SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio

Determinazione Numero 2320 del 12/10/2026

OGGETTO: **Area Operativa Centro – Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Miglioramento sismico corpi 01 e 02 – CUP J12C19000070003.**

IP/75/26 – Affidamento dell'incarico professionale di Ingegneria per la valutazione della sicurezza statica e vulnerabilità sismica, comprendente la modellazione strutturale, dei Corpi di fabbrica n. 1 e 2 - Importo € 50.750,34 oneri ed IVA inclusi.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INGEGNERIA OSPEDALIERA-TERRITORIALE E PATRIMONIO

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 300 del 14/10/2021 relativa all'attribuzione ai dirigenti della competenza ad emanare atti, successivamente modificata ed integrata dalle Deliberazioni n. 259 del 30/07/2024 e n. 323 del 20/11/2025;
- la Deliberazione del Direttore Generale n° 64 del 09/03/2026 con la quale è stato nominato Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera – Territoriale e Patrimonio l'Ing. Gaetano Mirto;

RICHIAMATI, altresì:

- gli artt. 50, comma 1, lettera b), e 41, comma 15-quater, D.Lgs. 36/23 a norma dei quali i servizi di ingegneria di importo inferiore alla soglia comunitaria possono essere conferiti con affidamento diretto a professionisti di comprovata competenza specializzata ed esperienze lavorative pregresse idonee all'incarico specifico, con un possibile ribasso sull'importo posto a base di gara non superiore al 20%;

PREMESSO che:

- con Deliberazione n. 234 del 27/08/2025 è stato aggiudicato l'Appalto Integrato per progettazione esecutiva e lavori della "*Area Operativa Centro - Miglioramenti e messa a norma corpi di fabbrica -Casa della Salute di Castelfranco Emilia*" al CME Consorzio Imprenditori Edili CME di Modena, con Impresa esecutrice ARC Investimenti S.r.l. (Bologna) e Progettista Formae Società di Ingegneria S.r.l. (Ferrara);
- il Progetto Esecutivo D/20/22 *"- Distretto n. 7 – Casa della Comunità di Castelfranco Emilia - Accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari – Art. 20 L. 67/1988 - V fase 1° stralcio - Intervento APC19 – Miglioramenti e messa a norma corpi di fabbrica – CUP J12C19000070003*", è stato validato con atto del RUP n. 200/26 sottoscritto in data 12/08/2026, e prevede la progettazione ed esecuzione di opere di miglioramento sismico diffuso da realizzarsi nel Corpo 1 – Livello 1, ponendo la massima attenzione rispetto alle interferenze e alle interazioni con i corpi di fabbrica adiacenti;
- con Determinazione n. 1983 del 02/09/2026, si è dato atto della sostituzione dell'impresa precedentemente designata quale esecutrice dei lavori, ARC Investimenti S.r.l., con l'impresa socia VERA Costruzioni S.r.l., con sede in Via Cesare della Chiesa n. 293 – Modena, così come richiesto dal Consorzio Imprenditori Edili CME di Modena, con comunicazione acquisita agli atti (Prot.n. 69041 del 30.07.2026), nella quale ne ha esplicitato le ragioni organizzative interne alla compagine consortile;

CONSIDERATO che:

- si rende necessario procedere alla redazione di una modellazione strutturale complessiva sui corpi 01 e 02 (realizzati e da realizzarsi) ad integrazione di quanto progettato dallo Studio di Progettazione Formae Società di Ingegneria S.r.l (Ferrara) per l'intervento D/20/22 *"Area Operativa Centro - Distretto n. 7 – Casa della Comunità di Castelfranco Emilia - Accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari – Art. 20 L. 67/1988 - V fase 1° stralcio - Intervento APC19 – Miglioramenti e messa a norma corpi di fabbrica – CUP*

J12C19000070003"; al fine di garantire la coerenza ed efficacia degli interventi strutturali sui detti corpi di fabbrica,

- l'incarico in oggetto si articola nelle seguenti attività:
    - **FASE 1 – Modellazione ANTE:** Progetto delle strutture con modellazione ANTE dei corpi di fabbrica 1 e 2 tramite analisi avanzata di tipo non lineare (c.d. *"push-over"*) per edificio in struttura mista cemento armato / muratura;
    - **FASE 2 – Modellazione POST ed Eventuali Scenari Alternativi:** Modellazione POST con interventi già eseguiti o già previsti dei fabbricati 1 e 2 per lo scenario principale (SENZA installazione di sistemi dissipativi, ma mantenendo i sistemi di irrigidimento a struttura metallica) e verifica di eventuali scenari alternativi in accordo con la Stazione Appaltante;
    - **FASE 3- Analisi Interazione Corpi Adiacenti:** Valutazione dell'effetto dei corpi 3 e 4 ipotizzando l'assenza di giunti strutturali tra tutti i corpi di fabbrica;

RITENUTO che:

- l'incarico sopradescritto richiede una professionalità tecnico- intellettuale qualificata e specializzata, ed il SIOTP ha accertato in via preliminare che non sono oggettivamente rinvenibili tra il personale in servizio figure professionali con una tale specifica competenza cui affidare l'incarico in oggetto;
- lo Studio di Progettazione Formae Società di Ingegneria S.r.l. è in possesso delle competenze tecniche e specialistiche come sopra richiamate per l'incarico in oggetto, oltre avere una particolareggiata conoscenza del contesto strutturale dell'edificio e dello stato dei luoghi interessati, poiché ne ha redatto il progetto esecutivo approvato -D/20/22 *"Area Operativa Centro - Distretto n. 7 – Casa della Comunità di Castelfranco Emilia - Accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari – Art. 20 L. 67/1988 - V fase 1° stralcio - Intervento APC19 – Miglioramenti e messa a norma corpi di fabbrica – CUP J12C19000070003*",;

RILEVATO che:

- con nota Prot. 81401/26 del 14/09/2026 (agli atti) sono stati chiesti tramite SATER allo Studio di Progettazione Formae Società di Ingegneria S.r.l., la disponibilità ed il preventivo per l'affidamento dell'incarico in oggetto, tenendo presente le sopradescritte attività in cui si articola;
- l'importo a base di preventivo è pari ad € 49.000,00 (al netto di IVA ed oneri previdenziali);
- entro il termine indicato nella nota soprarichiamata, l'Ing. Michele Cocchi dello Studio di Progettazione Formae Società di Ingegneria S.r.l. ha inviato un'offerta (in atti) tramite la Piattaforma SATER, applicando sull'importo a base di gara un ribasso del 18,37%, per un importo proposto pari ad € 39.998,70 - oneri ed IVA esclusi, preventivo ritenuto adeguato e congruo, e di seguito esposto:

Modellazione strutturale FASE 1-2-3

Capo A – importo prestazione			
A.1	Modellazione ANTE – POST corpo 1 -2 e valutazione sui corpi 3-4	€	39.998,70
	sommano Capo A	€	**39.998,70**

Capo B – oneri					
B.1	Oneri Previdenziali – contributo INARCASSA 4%			€	1.599,94
	base imponibile (Capo A + B1)	€.	41.598,64		
B.2	IVA 22% su base imponibile			€	9.151,70
	sommano Capo B			€	**10.751,64**
	TOTALE (capo A + B)			**€**	**50.750,34**

RITENUTO di affidare allo Studio di Progettazione Formae Società di Ingegneria S.r.l. - Corso Biagio Rossetti n. 34 Ferrara, P.IVA IT02114370386, CF 02114370386, in possesso della professionalità tecnico- intellettuale elevata, qualificata e specializzata, l''incarico professionale di Ingegneria per la valutazione della sicurezza statica e vulnerabilità sismica, comprendente la modellazione strutturale, dei Corpi di fabbrica n. 1 e 2 della CdC di Castelfranco Emilia" per un importo di € 39.998,70 - oneri ed IVA esclusi, ritenuto congruo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/23 viene nominato Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Giulia Dani del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:

a) di affidare allo Studio di Progettazione Formae Società di Ingegneria S.r.l. - Corso Biagio Rossetti n. 34 Ferrara, P.IVA IT02114370386, CF 02114370386, in possesso della professionalità qualificata e specializzata, l''incarico professionale di Ingegneria per la valutazione della sicurezza statica e vulnerabilità sismica, comprendente la modellazione strutturale, dei Corpi di fabbrica n. 1 e 2 della CdC di Castelfranco Emilia" per un importo di € 39.998,70 - oneri ed IVA esclusi, ritenuto congruo, per un importo complessivo pari ad € 50.750,34- oneri ed IVA compresi, come di seguito esposto:

Modellazione strutturale FASE 1-2-3

Capo A – importo prestazione					
A.1	Modellazione ANTE – POST corpo 1 -2 e valutazione sui corpi 3-4			€	39.998,70
	sommano Capo A			€	**39.998,70**
Capo B – oneri					
B.1	Oneri Previdenziali – contributo INARCASSA 4%			€	1.599,94
	base imponibile (Capo A + B1)	€.	41.598,64		
B.2	IVA 22% su base imponibile			€	9.151,70
	sommano Capo B			€	**10.751,64**
	TOTALE (capo A + B)			**€**	**50.750,34**

b) di dare atto che la spesa verrà ascritta al conto di stato patrimoniale GAAC 5053500101 “Fabbricati in corso” e che il codice CIG verrà rilasciato dal sistema SATER a conferma dell’affidamento;

c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;

d) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Il Direttore del Servizio
Ing. Gaetano Mirto
(firmato digitalmente)