



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 1353 del 17/06/2020

**OGGETTO:** Area Operativa Centro – Ospedale di Castelfranco Emilia – Intervento n. H17- Opere per l'adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione incendi - 1° Stralcio – Codice CUP J16E10000690003.

Intervento n. AP24- Completamento degli interventi di prevenzione incendi dell'Ospedale di Castelfranco Emilia - CUP J17E13000340001.

IP/56/16- IP/13/15- Incarichi per il completamento degli interventi di prevenzione degli incendi e per la revisione della progettazione esecutiva Ospedale di Castelfranco Emilia all'Ing. Alessandro Beltrami dello studio SIEVER S.n.c. di Ferrara – Determinazioni.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 206 del 17 ottobre 2016 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti ed acquisito il parere del direttore Amministrativo, previsto nell'allegato 4 alla suddetta deliberazione;

Premesso che:

- con delibera n. 87 del 12.06.2013 è stato risolto il contratto con l'impresa AET Service S.r.l. di Modugno (BA), aggiudicataria dei lavori di adeguamento antincendio dell'Ospedale di Castelfranco Emilia: intervento H 17: "Programma aziendale interventi finanziati ex art. 20 L. 27/12/2006 n. 296 – Ospedale di Castelfranco Emilia - Opere per l'adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione incendi - 1° Stralcio";
- con delibera n. 96 del 16.06.2014 è stato approvato il nuovo Piano Direttore generale dell'Ospedale che prevede una pianificazione orientata verso il graduale superamento della funzione di ricovero per acuti con attribuzione alla struttura del ruolo di Presidio territoriale in grado di erogare l'insieme delle cure primarie e, nell'ambito di una gestione territoriale, le attività di Ospedale di Comunità e di Hospice;
- è stato presentato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco il progetto generale di adeguamento alle norme di prevenzione incendi coerente con i nuovi assetti organizzativi e distributivi che ha ottenuto il parere favorevole del Comando stesso, come risulta dal prot. n. 0015963 del 13.11.2015 (agli atti);
- sono in fase di ultimazione i lavori dell'intervento AP 24: "Programma aziendale degli interventi finanziati ex art. 20-L-67/88 IV fase - 2° stralcio - Completamento degli interventi di prevenzione incendi" e risulta un'economia di spesa ammontante a circa € 243.000,00 da utilizzare per ulteriori lavori di adeguamento;
- sono stati nel frattempo, progettati, appaltati e completati i lavori dell'intervento H13bis: "D/08/15 - Ristrutturazione e miglioramento del complesso ospedaliero di Castelfranco Emilia, finalizzato al riassetto complessivo dei servizi sanitari destinati al territorio ed alla realizzazione di un Hospice";
- i lavori sospesi dell'intervento H17 sopraccitato, devono essere riappaltati per permettere il completo adeguamento della struttura;
- il citato progetto H13bis ("D/08/15 - Ristrutturazione e miglioramento del complesso ospedaliero di Castelfranco Emilia, finalizzato al riassetto complessivo dei servizi sanitari destinati al territorio ed alla realizzazione di un Hospice") ha definito con precisione le aree interne all'Ospedale che sono state ristrutturate e quelle, invece, che devono essere ancora adeguate;
- è pertanto possibile predisporre il progetto di adeguamento per le aree rimanenti della struttura, che non saranno oggetto della ristrutturazione H13bis, affidando un incarico professionale per la progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento – opere civili ed impianti dell'Ospedale di Castelfranco Emilia relativamente agli interventi H17 ("Programma aziendale interventi finanziati ex art. 20 L. 27/12/2006 n. 296 – Ospedale di Castelfranco Emilia - Opere per l'adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione incendi - 1° Stralcio" e AP24 ("Programma aziendale degli interventi finanziati ex art. 20-L-67/88 IV fase - 2° stralcio - Completamento degli interventi di prevenzione incendi");

Premesso altresì che:

- con decisione n. 50 del 10/03/2015 è stato affidato all'Ing. Alessandro Beltrami dello studio SIEVER S.n.c. di Ferrara - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n.1346 - l'incarico professionale per le seguenti prestazioni relative al progetto F/01/15 "Ospedale di Castelfranco Emilia - Aggiornamento del progetto di adeguamento dell'Ospedale alle norme di prevenzione incendi":
  - Aggiornamento della *Pratica di prevenzione incendi* relativa all'ospedale di Castelfranco - Att. 68 - comprendente gli elaborati grafici ed amministrativi da inoltrare al Comando Provinciale dei VVF di Modena ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151;
  - Predisposizione di un piano di adeguamento del Presidio ospedaliero articolato in periodi che, tenendo conto del programma di attuazione che sarà concordato con l'Azienda e con i Vigili del Fuoco, individui le fasi di realizzazione.

secondo quanto dettagliato all'interno del Disciplinare d'incarico, agli atti IP/13/15;



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale  
Servizio Tecnico Patrimoniale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
2 di 4

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

- con decisione n. 1941 del 11.10.2016 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento – opere civili ed impianti dell'Ospedale di Castelfranco Emilia relativamente agli interventi H17 (“Programma aziendale interventi finanziati ex art. 20 L. 27/12/2006 n. 296 – Ospedale di Castelfranco Emilia - Opere per l'adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione incendi - 1° Stralcio”) e AP24 (“Programma aziendale degli interventi finanziati ex art. 20-L-67/88 IV fase - 2° stralcio - Completamento degli interventi di prevenzione incendi”) a SIEVER S.n.c., nella persona dell'Ing. Alessandro Beltrami, Via Grillenzoni n. 25, Ferrara, la cui offerta risulta complessivamente più vantaggiosa con un punteggio totale di 86,38/100 (ribasso percentuale del 10% sull'importo a base di gara di € 60.655,30 – IVA esclusa, e ribasso percentuale del 30% sui 90 giorni a base di gara;

Considerato che:

- con lettera prot. 32478/19 del 18/04/2019 la Siever nella persona dell'Ing. Alessandro Beltrami ha evidenziato i seguenti punti:
  - ✓ in merito al Disciplinare IP/56/16, l'importo del progetto pari ad €1.934.000,00 ha subito una modifica in aumento a causa dello stato di avanzamento dell'attività (l'importo del progetto è pari ad € 2.885.371,26);
  - ✓ il progetto esecutivo richiede una revisione della Valutazione Progetto Antincendio da parte del Comando dei VVF;
  - ✓ la necessità di una sospensione per la consegna del progetto esecutivo;
- con successiva lettera prot 38113/19 del 09.05.2019 la AUSL ha concesso proroga per la consegna del progetto, nonché ha autorizzato l'emissione della fattura in acconto al 20% del suo ammontare;

Preso atto che:

- con lettera prot. 34055 del 20.05.2020 l'Ing. Alessandro Beltrami, in merito agli incarichi IP/56/16 e IP/13/15, ha evidenziato che si è resa necessaria la revisione della Valutazione del Progetto Antincendio da parte del Comando dei VVF rispetto a quella consegnata con la IP/13/15 in base alle seguenti modifiche intervenute nel corso della stesura del Progetto affidato:
  - ✓ Nuovi depositi inseriti al Livello 1(C1 e C4);
  - ✓ Gestione depositi CRA fuori compartimento Livello 1;
  - ✓ Nuova gestione emergenze (no personale h24, diversa ubicazione per locale emergenze);
  - ✓ Aggiornamento elaborati con nuovi reparti ristrutturati (Osco, Hospice, Endoscopia);
  - ✓ Aggiornamento viabilità esterna (nuovo montalettighe);
  - ✓ Filtri a prova di fumo con impianti pressurizzati;
  - ✓ Vani scale 4 e 8: rinuncia alle modifiche delle aperture dim. 120 sui prospetti esterni del C;
  - ✓ Aggiornamento completo parte grafica, composta da n. 30 Elaborati;
- sempre con la medesima lettera, l'Ing. Alessandro Beltrami, a fronte delle modifiche da apportare all'incarico, ha richiesto l'aggiornamento dell'onorario per un ammontare complessivo pari ad € 4.900,00, oneri previdenziali ed IVA esclusi;

Visto l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i quali prevedono la possibilità di affidamento diretto dei contratti di importo inferiore ad € 40.000,00;

Ritenuto di adeguare l'onorario dell'Ing. Alessandro Beltrami in ordine agli interventi di adeguamento – opere civili ed impianti dell'Ospedale di Castelfranco Emilia relativamente agli interventi H17 (“Programma aziendale interventi finanziati ex art. 20 L. 27/12/2006 n. 296 – Ospedale di Castelfranco Emilia - Opere per l'adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione incendi - 1° Stralcio”) e AP24 (“Programma aziendale degli interventi finanziati ex art. 20-L-67/88 IV fase - 2° stralcio - Completamento degli interventi di prevenzione incendi”) per un importo complessivo pari ad € 6.217,12, oneri inclusi, come di seguito esplicitato:

#### Capo A - onorario

A.1	Prestazioni professionali	€	4.900,00
sommano Capo A		€	4.900,00

#### Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali 4%	€	196
-----	------------------------	---	-----



**Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale**  
**Servizio Tecnico Patrimoniale**  
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
 sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
3 di 4

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
 Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
 Partita IVA 02241850367  
 P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

base imponibile(Capo A + B1) € 5.096,00

B.2	IVA 22% su base imponibile	€	1.121,12
		sommano Capo B	€ <b>1.317,12</b>
		<b>TOTALE</b>	€ <b>6.217,12</b>

Dato atto che la somma derivante dal seguente provvedimento è inclusa nel piano investimenti 2016 alla "voce 2013/15" giusta delibera n. 126 del 30.06.2016 e confermata con delibera n. 203 del 27.06.2019, finanziata ex art. 20 legge 67/1988 ed il suddetto importo di € 6.217,12, oneri previdenziali ed IVA compresi, verrà ascritto al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbriicati strumentali";

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Gerardo Bellettato, competente ad adottare il presente provvedimento;

### DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- di adeguare l'onorario dell'Ing. Alessandro Beltrami in ordine agli interventi di adeguamento – opere civili ed impianti dell'Ospedale di Castelfranco Emilia relativamente agli interventi H17 H17 ("Programma aziendale interventi finanziati ex art. 20 L. 27/12/2006 n. 296 – Ospedale di Castelfranco Emilia - Opere per l'adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione incendi - 1° Stralcio") e AP24 ("Programma aziendale degli interventi finanziati ex art. 20-L-67/88 IV fase - 2° stralcio - Completamento degli interventi di prevenzione incendi") per un importo complessivo pari ad € 6.217,12, oneri inclusi, come sopra descritto;
- di dare atto che la somma derivante dal seguente provvedimento è inclusa nel piano investimenti 2016 alla "voce 2013/15" giusta delibera n. 126 del 30.06.2016 e confermata con delibera n. 203 del 27.06.2019, finanziata ex art. 20 legge 67/1988 ed il suddetto importo di € 6.217,12, oneri previdenziali ed IVA compresi, verrà ascritto al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbriicati strumentali";
- di inviare il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio (m.raimondi@ausl.mo.it) ed al controllo della Corte dei Conti (art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 23.12.2005).

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
(Ing. Gerardo Bellettato)

PTR/UG  
Attività D/01/08  
Gara IP/56/16 – IP/13/15

Autore PLSI  
N.° ST Infosat 178  
**Esecuzione**



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale  
Servizio Tecnico Patrimoniale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
4 di 4

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it