



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 1704 del 31/07/2020

**OGGETTO:** Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola – Programma Aziendale degli interventi finanziati ex art.20 L. 67/88 Addendum – Int. APB 13 – Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1.

IP/08/20 – Aggiudicazione dell'incarico professionale per la Direzione Lavori delle opere strutturali e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - all'Ing. Roberto Ballardini di Bologna - Importo pari ad € 104.359,73 - oneri ed IVA inclusi - CIG 8217216528.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la delibera n. 206 del 17 ottobre 2016 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti ed acquisito il parere del direttore Amministrativo, previsto nell'allegato 4 alla suddetta deliberazione;

Premesso che:

- con decisione n. 502 del 19/03/2018, è stato approvato l'intervento "Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola – Programma Aziendale degli interventi finanziati ex art.20 L. 67/88 Addendum – Int. APB 13 – Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola e l'adeguamento del Centro Prelievi – Fase 1" che comprende i progetti:
  - D/02/16 "Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1" per un importo di € 3.860.000,00 - IVA compresa;
  - D/10/17 "Adeguamento del centro prelievi ad accesso diretto" per un importo di € 500.000,00 - IVA compresa;
- con delibera n. 54 dell'11.03.2020 è stato disposto di aggiudicare la realizzazione dei lavori "Interventi edilizi, strutturali e impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – FASE 1 – Progetto D/02/16", all'Impresa ITI Impresa Generale S.p.A. – Via Portogallo n. 60 - Modena, che ha offerto la percentuale di ribasso del 30,50%, per un importo a contratto di € 1.843.762,96 per lavori oltre ad € 200.000,00 per oneri di sicurezza (totale € 2.043.762,96), con il quadro economico di aggiudicazione di seguito esposto, riportando il seguente punteggio di 66,81/70 per la qualità e 30/30 per il prezzo totale punti 96,81/100, ed a fronte di un importo a base di gara di € 2.852.896,34 di cui € 2.652.896,34 per lavori ed € 200.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- si rende necessario individuare il professionista a cui affidare l'incarico di Direzione Lavori delle Opere Strutturali e Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva dei lavori D/02/16 "Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1" ;
- la necessità dell'affidamento esterno è determinata dalla indisponibilità nell'ambito del Servizio Unico Attività Tecniche di risorse per potere eseguire tale incarico, dati i carichi dei lavori, oltre alla necessità di possedere l'attestato relativo al D.Lgs. 81/2008;
- con decisione n. 376 del 18.02.2020 è stata attivata la procedura negoziata ex art. 157, comma 2, che richiama l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione Lavori delle Opere Strutturali e Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva delle opere relative al progetto D/02/16 "Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola - Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1" per un importo a base di gara di € 86.470,49, oltre agli oneri ed IVA;
- tale procedura negoziata è stata esperita sulla piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, come da lettera di invito IP/08/20 (agli atti);
- l'importo presunto del corrispettivo per le prestazioni professionali richieste (compreso di spese e oneri accessori) è pari ad € 86.470,49, oltre agli oneri ed IVA, così come desunto da: *Calcolo compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)*, in atti e in sintesi qui riportato:

TIPOLOGIA DI INCARICO	IMPORTO LAVORI	STIMA DI MASSIMA			ID. OPERE
		Compenso	Spese ed oneri accessori	Tot.	
DL Strutture	€ 560.038,00 (importo Strutture)	€ 21.543,64	€ 5.385,75 (max 25%)	€ 26.929,39	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria
CSE	€ 2.852.896,00	€ 48.078,37	€ 11.462,73	€ 59.54110	Poliambulatori, Ospedali,



**Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale**  
**Servizio Tecnico Patrimoniale**  
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
 sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
2 di 5

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
 Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
 Partita IVA 02241850367  
 P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

	(importo complessivo)		(max 23,84%)		Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria
<b>Importo complessivo</b>				<b>€ 86.470,49</b>	

Riscontrato che:

- in data 04.03.2020, con lettera di invito, sono stati invitati 5 operatori economici tratti dal sistema INFOSAT, Albo aperto del Servizio Unico Attività Tecniche, scelti tra gli operatori in possesso dei requisiti tecnici ed esperienziali necessari per la realizzazione del progetto in oggetto nei tempi e nei modi congrui, e ciò mediante creazione ed invio a mezzo MePA di una Richiesta di Offerta (RdO n. 2529825), le cui offerte sono state presentate entro la data di scadenza del 20.03.2020;
- con decisione n. 1116 del 20.05.2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte prodotte nella procedura in oggetto e pertanto sono stati individuati i seguenti componenti che, oltre a presentare le caratteristiche indicate dal citato art. 77, possiedono le necessarie competenze tecniche ed i cui curricula sono depositati presso il S.U.A.T.:

Presidente

Ing. Massimo Taddia Dirigente Azienda U.S.L di Modena - (S.U.A.T.)

Componenti

Arch. Barbara Gozzi Dirigente Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - (S.U.A.T.)

Ing. Marco Scabbia Dirigente Azienda U.S.L di Modena - (S.U.A.T.)

Supplenti

Ing. Elena Cazzaniga Dirigente Azienda U.S.L di Modena - (S.U.A.T.)

Arch. Carmen Bragagnolo Dirigente Azienda U.S.L. di Modena - (S.U.A.T.)

Segretaria

Dr.ssa Silvia Menini Dirigente amministrativo (S.U.A.T.)

Visti i verbali della Commissione, riunitasi nei giorni 03.06.2020 e 11.06.2020, agli atti fascicolo IP/08/20, dai quali risulta il seguente punteggio in merito alle offerte presentate dai professionisti invitati entro il termine di scadenza:

PROFESSIONISTI INVITATI	Punteggio offerta tecnica	Percentuale di sconto	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
Ing. Roberto Ballardini	70/90	4,88%	0/10	70/100
Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri Associati	55/70	43,34%	10/10	65/100
Ing. Daniele Biondi in RTP con EN7 S.r.l.	60/70	23,1618%	4,75/10	64,75/100



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale  
 Servizio Tecnico Patrimoniale  
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
 sat@ausl.mo.it - www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
3 di 5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena  
 Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39.059.435111 - F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
 Partita IVA 02241850367  
 P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

Ritenuto, pertanto:

- di approvare i verbali della Commissione giudicatrice nominata con decisione n. 1116 del 20.05.2020, in atti nel fascicolo IP/08/20;
- di aggiudicare l'incarico professionale per la Direzione Lavori delle Opere Strutturali e Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva delle opere relative al progetto D/02/16 "Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola - Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1" per un importo a base di gara di € 86.470,49, oltre agli oneri ed IVA, all'Ing. Ing. Roberto Ballardini – Via Treves n. 40 - Bologna, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bologna al n. 4439, per un importo pari ad € 82.280,73, oneri ed IVA esclusi (totale € 104.359,73 – oneri ed IVA inclusi), ritenuto congruo, come di seguito articolato:

#### Capo A – onorario

A.1	Prestazioni professionali (compresi spese ed oneri accessori)	€	<b>82.250,73</b>
	sommano Capo A	€	<b>82.250,73</b>

#### Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali 4,00%	€	3.290,03
	base imponibile(Capo A + B1)	€.	<b>85.540,76</b>
B.2	IVA 22% su base imponibile	€	18.818,97
	sommano Capo B	€	<b>22.109,00</b>
	<b>TOTALE</b>	€	<b>104.359,73</b>

Dato atto che:

- la disponibilità di tale somma è assicurata all'interno del Quadro Economico del progetto "D/02/16 – Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola - Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1", approvato e previsto al n. 2016/02 del Piano Investimenti 2017-2019 approvato con delibera n. 239/17 del 02.08.2017 e ribadito nel Piano Investimenti 2019-2020 approvato con delibera n. 203 del 27.06.2020 e con la precitata delibera n. 54 dell'11.03.2020, finanziato secondo il seguente prospetto:

Tipologia finanziamento – FASE 1	importo
Addendum Stato-Regione, art. 20 L. 67/88, IV Fase 2° stralcio (int. APb13)	€ 2.000.000,00
Risorse Aziendali – Assicurazione Sisma	€ 1.610.000,00
Ordinanza Commissario Delegato RER n. 55 del 25/11/2016	€ 750.000,00
<b>totale finanziamento</b>	<b>€ 4.360.000,00</b>

Dato atto che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Gerardo Bellettato, competente ad adottare il presente provvedimento;

#### DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di approvare i verbali della Commissione giudicatrice nominata con decisione n. 1116 del 20.05.2020, in atti nel fascicolo IP/08/20;
- b) di aggiudicare l'incarico professionale per la Direzione Lavori delle Opere Strutturali e Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva delle opere relative al progetto D/02/16 "Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola - Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1" per un importo a base di gara di € 86.470,49, oltre agli oneri ed IVA, all'Ing. Ing. Roberto Ballardini – Via Treves n. 40 - Bologna, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bologna al n. 4439, per un importo pari ad € 82.280,73, oneri ed IVA esclusi (totale € 104.359,73 – oneri ed IVA inclusi), ritenuto congruo, come in premessa articolato;
- c) di dare atto che:
  - la disponibilità di tale somma è assicurata all'interno del Quadro Economico del progetto "D/02/16 – Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola - Interventi edilizi, strutturali ed impiantistici per la



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale  
Servizio Tecnico Patrimoniale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
4 di 5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

ristrutturazione del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola – Fase 1”, approvato e previsto al n. 2016/02 del Piano Investimenti 2017-2019 approvato con delibera n. 239/17 del 02.08.2017 e ribadito nel Piano Investimenti 2019-2020 approvato con delibera n. 203 del 27.06.2020 e con la precitata delibera n. 54 dell'11.03.2020, finanziato secondo il seguente prospetto:

<b>Tipologia finanziamento – FASE 1</b>	<b>importo</b>	
Addendum Stato-Regione, art. 20 L. 67/88, IV Fase 2° stralcio (int. APb13)	€	2.000.000,00
Risorse Aziendali – Assicurazione Sisma	€	1.610.000,00
Ordinanza Commissario Delegato RER n. 55 del 25/11/2016	€	750.000,00
<b>totale finanziamento</b>	<b>€</b>	<b>4.360.000,00</b>

- la relativa spesa verrà ascrivita al pertinente conto di stato patrimoniale cat. A106 conto 100500 “Immobilizzazioni Fabbriati Strumentale” dell'esercizio di competenza;
- d) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio (m.raimondi@ausl.mo.it) ed al controllo della Corte dei Conti (art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 23.12.2005).

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
(Ing. Gerardo Bellettato)

PTR/UG  
Attività D/02/16  
Gara IP/08/20

Autore PLSI  
N.° ST Infosat 221  
Esecuzione DL/06/18



**Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale**  
**Servizio Tecnico Patrimoniale**  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
5 di 5

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it