



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 863 del 17/04/2020

**OGGETTO:** IP/101/19 - Area Operativa Nord. – ex Ospedale di Finale Emilia - Distretto 2 – Progetto dei lavori per il completamento dei ripristini con miglioramento sismico, per la completa attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Salute di Finale Emilia – FASE 1.

Aggiudicazione dell'incarico professionale per la Direzione Lavori Strutturali all'Ing. Massimo Montuschi di Modena per un importo pari ad € 24.105,84, oneri ed IVA inclusi - CIG Z8A2C61BAB.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 206 del 17 ottobre 2016 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare ed acquisito il parere del direttore Amministrativo, previsto nell'allegato 4 alla suddetta deliberazione;

Premesso che

- con delibera n.252/19 del 13 agosto 2019 è stato disposto di aggiudicare la realizzazione dei "Lavori di completamento ripristini con miglioramento sismico del Corpo 1 dell'ex Ospedale di Finale Emilia ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Salute – Progetto D/05/15", all'Impresa ITI Impresa Generale S.p.A. – Via Portogallo n. 60 - Modena, che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,600%, per un importo a contratto di € 4.183.390,14 per lavori oltre ad € 165.911,75 per oneri di sicurezza (totale € 4349.301,89), a fronte di un importo a base di gara di € 6.108.227,29 di cui € 5.942.315,54 per lavori e ad € 165.911,75 per oneri di sicurezza;
- si è reso necessario individuare il professionista a cui affidare l'incarico di Direzione Lavori Strutturali dell'intervento di per la realizzazione della Casa della Salute di Finale Emilia Fase 1 di cui sopra, – Progetto D/05/15;
- la necessità dell'affidamento esterno è determinata dalla indisponibilità nell'ambito del Servizio Unico Attività Tecniche di risorse per potere eseguire tale incarico, dati i carichi dei lavori, e la specificità della materia;
- con decisione n. 479 del 20.03.2020 è stata attivata la procedura per l'affidamento dell'incarico di Direttore Lavori Strutturali per il progetto "Lavori di completamento ripristini con miglioramento sismico del Corpo 1 dell'ex Ospedale di Finale Emilia ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Salute – Progetto D/05/15 Fase 1";
- l'importo presunto del corrispettivo per la prestazione professionale richiesta è pari ad € 39.036,21 – oneri ed IVA esclusi - come desunto da: Calcolo compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013), in atti, secondo quanto in sintesi riportato:

IMPORTO LAVORI STRUTTURE	STIMA DI MASSIMA	ID. OPERE
<b>€ 820.907,00</b>	<b>€ 39.036,21</b>	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Riscontrato che:

- in data 10.03.2020, con lettera di invito, è stata creata ed inviata una Richiesta di Offerta (RdO n. 2533534) attraverso il portale MePa ai seguenti professionisti, che in base ai curricula depositati presso il SUAT, sono in possesso dei requisiti professionali necessari per lo svolgimento dell'incarico in oggetto e che, entro la data di scadenza del 23.03.2020, gli stessi hanno inviato le rispettive offerte:

Studio Professionale	Criterio di aggiudicazione	Parametro richiesto	Valore offerto
Ing. Massimo Montuschi	Prezzo più basso	Percentuale di ribasso	<b>-51,33%</b>
Buoso Ingegneria srl	Prezzo più basso	Percentuale di ribasso	-27,585%
Ing. Francesco Pirani,	Prezzo più basso	Percentuale di ribasso	-5,00%
Ing. Paolo Faraoni	Prezzo più basso	Percentuale di ribasso	-5,00%



**Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale**  
**Servizio Tecnico Patrimoniale**  
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
 sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
2 di 4

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
 Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
 T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
 Partita IVA 02241850367  
 P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

Ing. Italo Mazzola	Prezzo più basso	Percentuale di ribasso	Nessuna offerta

Visti l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i quali prevedono la possibilità di affidamento diretto dei contratti di importo inferiore ad € 40.000,00, quale quello in oggetto;

Ritenuto di affidare l'incarico di Direttore Lavori Strutturali per il progetto "Lavori di completamento ripristini con miglioramento sismico del Corpo 1 dell'ex Ospedale di Finale Emilia ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Salute – Progetto D/05/15 Fase 1 all'Ing. Massimo Montuschi - viale Tassoni n. 77, Modena, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n° 3230, per un importo pari ad € 24.105,84, oneri ed IVA inclusi, ritenuto congruo, come di seguito articolato:

#### Capo A – onorario

A.1	Prestazioni professionali (compresi spese ed oneri accessori)	€	<b>18.998,93</b>
	sommano Capo A	€	<b>18.998,93</b>

#### Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali 4,00%	€	759,96
	base imponibile(Capo A + B1)	€.	<b>19.758,89</b>
B.2	IVA 22% su base imponibile	€	4.346,95
	sommano Capo B	€	<b>5.106,91</b>
	<b>TOTALE</b>	€	<b>24.105,84</b>

Dato atto che:

- la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 24.105,84, trova copertura finanziaria nel quadro economico del Progetto D/05/15 "AON - ex Ospedale di Finale Emilia – Distretto 2 - Progetto per la Casa della Salute di Finale Emilia", di cui alla delibera n. 148/DG del 07/06/2018 ed è previsto alla voce 2013/30 del Piano investimenti approvato con delibera n. 145 del 31.05.2018 e con delibera n. 203 del 27.06.2019;
- il suddetto importo determinerà un incremento del fabbricato iscritto al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 Immobilizzazioni fabbricati strumentali;

Dato atto altresì che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Gerardo Bellettato, competente ad adottare il presente provvedimento;

### DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di affidare l'incarico di Direttore Lavori Strutturali per il progetto "Lavori di completamento ripristini con miglioramento sismico del Corpo 1 dell'ex Ospedale di Finale Emilia ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Salute – Progetto D/05/15 Fase 1" all'Ing. Massimo Montuschi - viale Tassoni n. 77, Modena, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n° 3230, per un importo pari ad € 24.105,84, oneri ed IVA inclusi, come sopra articolato;
- b) di dare atto che:
  - la relativa spesa, di importo pari ad € 24.105,84, oneri ed IVA inclusi, trova copertura finanziaria nel quadro economico del Progetto D/05/15 "AON - ex Ospedale di Finale Emilia – Distretto 2 - Progetto per la Casa della Salute di Finale Emilia", di cui alla delibera n. 148/DG del 07/06/2018 ed



**Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale**  
**Servizio Tecnico Patrimoniale**  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
3 di 4

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

è previsto alla voce 2013/30 del Piano investimenti approvato con delibera n. 145 del 31.05.2018 e con delibera n. 203 del 27.06.2019;

- il suddetto importo determinerà un incremento del fabbricato iscritto al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 Immobilizzazioni fabbricati strumentali;
- c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio (m.raimondi@ausl.mo.it) ed al controllo della Corte dei Conti (art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 23.12.2005).

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
(Ing. Gerardo Bellettato)

PTR/UG  
Attività D/05/15  
**Gara IP/101/19**

Autore PLSI  
N.° ST Infosat 105  
Esecuzione DL/15/18



**Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale**  
**Servizio Tecnico Patrimoniale**  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
4 di 4

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it