



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 2918 del 05/11/2021

**OGGETTO:** Area Operativa Sud - Ospedale di Pavullo – Bando Regionale POR FESR 2019 Incentivi per interventi di efficientamento energetico. Progetto B/07/19- realizzazione di impianto di cogenerazione e interventi di efficientamento energetico su impianto di illuminazione.

IP/118/21 - Affidamento dell'incarico professionale per la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione a Step Engineering S.r.l. di Ferrara - Importo pari ad € 25.736,36, oneri ed IVA esclusi. CIG Z3A336B37F.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con decisione n. 1300 del 03.05.2021 è stato approvato il progetto esecutivo "Prog. B/07/19 – Ospedale di Pavullo – Progetto B/07/19 Realizzazione di impianto di cogenerazione e interventi di efficientamento energetico su impianto di illuminazione" per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 432.144,37 IVA esclusa di cui € 412.421,26 per lavori ed € 19.723,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed un quadro economico complessivo di € 550.000,00 – IVA inclusa;
- con decisione n. 2284 del 16.08.2021 è stato disposto di aggiudicare i lavori per la realizzazione del progetto B/07/19 "TP/17/21 - Bando Regionale POR FESR 2019 Incentivi per interventi di efficientamento energetico - Progetto B/07/19 - Ospedale di Pavullo - Realizzazione di un impianto di cogenerazione e intervento di efficientamento energetico su impianto di illuminazione" ad Acreide Consorzio Stabile S.c.a.r.l. – Via Buonarroti n. 56 – Zola Predosa (BO) che ha indicato come esecutrice Ciantarti S.r.l. – Via Muzza Spadetta n. 51 – Valsamoggia (BO), con la percentuale di sconto del 19,85%, per l'importo di contratto pari ad € 330.555,64 per lavori oltre ad € 19.723,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 350.278,75, a fronte di un prezzo a base d'asta di € 432.144,37 di cui € 412.421,26 per lavori ed € 19.723,11 per oneri della sicurezza;
- con la medesima decisione n. 2284 del 16.08.2021 si è dato atto che l'importo di € 550.000,00 è previsto nel Piano degli investimenti 2020/2022 adottato con delibera n. 323 del 15.12.2020, alla voce di spesa 2020/04, e così finanziato:

| Tipologia finanziamento                   | importo |                     |
|---|---------|---------------------|
| Incentivo Bando POR-FESR                  | €       | 212.505,60          |
| Risorse Aziendali ( <i>mutuo 2018</i> ) * | €       | 47.494,40           |
| Cofinanziamenti con fondi regionali       | €       | 290.000,00          |
| <b>totale finanziamento</b>               |         | <b>€ 550.000,00</b> |

**NOTE:** (\*) A chiusura dei lavori verrà attivata la pratica per il Conto Termico

- ora, prima dell'inizio dei lavori, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione e la circostanza di affidare ad un professionista esterno tale incarico è determinata dai carichi di lavoro del Servizio Unico Attività Tecniche che non consentono di reperire tale risorsa al suo interno, nonché dalle competenze specifiche del profilo professionale richiesto;

Preso atto che:

- con lettera prot. 82279/21 del 15/10/2021, agli atti, è stata richiesta sulla piattaforma MEPA la disponibilità ed il preventivo per lo svolgimento dell'incarico sopradescritto ai professionisti ritenuti in possesso delle competenze attinenti sulla base dei *curricula* e delle esperienze professionali pregresse (RdO n. 2885878/21):
  - Ing. Giordano Adani, PI 02212720367;
  - Ing. Nada Balestri, IP 02641160367;
  - Step Engineering S.r.l., PI 01884990381;
  - Studio Alfa, PI 01425830351;
  - Studio Tecnico Ing. G. Burchi, PI 00741190367;
- entro la data di scadenza fissata, 25/10/2021, è stata inviata una sola offerta ad opera della Step Engineering S.r.l. pari alla percentuale di ribasso del 10% sull'importo a base di gare di € 28.595,96 per un importo pari ad € 25.736,36, oneri ed IVA esclusi (agli atti), ritenuta congrua;

Visti l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dal DL 76/2020 e dal DL/77/2021 convertito con legge 108/2021, il quale prevede la possibilità di un affidamento diretto dei contratti di importo inferiore ad € 139.000,00, e ritenuto comunque di svolgere un confronto concorrenziale sulla piattaforma MEPA;



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale  
Servizio Tecnico Patrimoniale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
2 di 3

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

Ritenuto di affidare l'incarico professionale per la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la realizzazione del progetto B/07/19 "TP/17/21 - Bando Regionale POR FESR 2019 Incentivi per interventi di efficientamento energetico - Progetto B/07/19 - Ospedale di Pavullo - Realizzazione di un impianto di cogenerazione e intervento di efficientamento energetico su impianto di illuminazione" a Step Engineering S.r.l. con sede in Ferrara, via Pontegradella n. 87, PI 01884990381 per un importo pari ad € 32.654,29 - oneri ed IVA inclusi, come di seguito esplicitato:

#### Capo A – onorario-

|     |   |                    |
|-----|---|--------------------|
| A.1 | Prestazioni professionali (compresi spese ed oneri accessori) | € 25.736,36        |
|     | sommano Capo A  | € <b>25.736,36</b> |

#### Capo B – oneri

|     |   |                    |
|-----|---|--------------------|
| B.1 | Oneri Previdenziali (art. 4, DL 295/96) 4,00% | € 1.029,45         |
|     | base imponibile (Capo A + B1)                 | € <b>26.765,82</b> |
| B.2 | IVA 22% su base imponibile                    | € 5.888,48         |
|     | sommano Capo B                                | € 6.917,93         |
|     | <b>TOTALE</b>                                 | <b>€ 32.654,29</b> |

Dato atto che il suddetto importo di € 32.654,29 - oneri ed IVA compresi, rientra nel quadro economico di cui alla decisione di aggiudicazione n. 2284 del 16.08.2021, finanziato come sopra indicato, e verrà ascrivito al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbricati strumentali";

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Pasquale Romio G.F., competente ad adottare il presente provvedimento;

#### DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di affidare l'incarico professionale per la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la realizzazione del progetto B/07/19 "TP/17/21 - Bando Regionale POR FESR 2019 Incentivi per interventi di efficientamento energetico - Progetto B/07/19 - Ospedale di Pavullo - Realizzazione di un impianto di cogenerazione e intervento di efficientamento energetico su impianto di illuminazione" a Step Engineering S.r.l. con sede in Ferrara, via Pontegradella n. 87, PI 01884990381 per un importo pari ad € 32.654,29 - oneri ed IVA inclusi, come sopra descritto;
- b) di dare atto che il suddetto importo di € 32.654,29 - oneri ed IVA compresi, rientra nel quadro economico di cui alla decisione di aggiudicazione n. 2284 del 16.08.2021, finanziato come in premessa indicato, e verrà ascrivito al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbricati strumentali";
- c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio ed al controllo della Corte dei Conti (art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 23.12.2005).

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,  
conservato e firmato digitalmente, ai sensi  
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| PTR/UG                | Autore plsi               |
| Attività B/07/19      | N.° ST Infosat <b>361</b> |
| <b>Gara IP/118/21</b> | Esecuzione                |



**Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale**  
**Servizio Tecnico Patrimoniale**  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-  
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.  
3 di 3

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it