



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 2925 del 05/11/2021

OGGETTO: Progetto D/05/15 - Area Operativa Nord – ex Ospedale di Finale Emilia – Distretto 2 – Completamento ripristini conseguenti al sisma con miglioramento sismico del corpo 1 e attivazione Centro Cure Primarie e Casa della Salute - FASE 1 - CUP J77E13000130009.

IP/121/21- Affidamento dell'incarico professionale per il collaudo specialistico funzionale degli impianti in corso d'opera e finale a FLM S.r.l.s. di Fano (PU) per un importo pari ad € 37.444,08, oneri ed iva inclusi. CIG Z1A338206E.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con delibera n. 148 del 07.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo in atti presso il Servizio Unico Attività Tecniche denominato "Progetto D/05/15 Area Operativa Nord. – ex Ospedale di Finale Emilia - Distretto 2 di Mirandola – Progetto dei lavori per il completamento dei ripristini con miglioramento sismico, per la completa attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Salute di Finale Emilia – Fase 1" con Responsabile del progetto l'Arch. Alba Bassoli, Dirigente Area Sviluppo e Progettazione del Servizio Unico Attività Tecniche, con il seguente quadro economico:

1 - QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO D/05/15 FASE 1

CAPO A - Somme per lavori a base d'appalto

A.1 Lavori a corpo

A.1.a	Opere Edili	€	2.354.416,52
A.1.b	Opere Strutturali	€	820.907,71
A.1.2	Impianti elettrici	€	1.552.873,49
A.1.3	Impianti meccanici	€	1.214.117,82
	Totale A.1	€	5.942.315,54

A.2 Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso

A.2.1	Costi Generici e Specifici della Sicurezza	€	165.911,75
	Totale A.2	€	165.911,75

Totale A – Somme per lavori a base d'appalto € 6.108.227,29

- con delibera n. 252 del 13.08.2019 i lavori relativi al progetto sopra descritto sono stati aggiudicati all'impresa ITI Impresa Generale S.p.A. di Modena;
- si rende ora necessario individuare un professionista cui affidare l'incarico di Collaudatore specialistico funzionale degli impianti in corso d'opera e finale dell'intervento in oggetto e la circostanza di affidare ad un professionista esterno tale incarico è determinata dai carichi di lavoro del Servizio Unico Attività Tecniche che non consentono di reperire tale risorsa al suo interno, nonché dalle competenze specifiche del profilo professionale richiesto;
- rispetto all'importo degli impianti di progetto sopraesposti, IVA esclusa, l'importo presunto del corrispettivo per le prestazioni professionali richieste (CP e spese) è pari ad € 32.790,46 – oneri ed IVA esclusi - come desunto da: Calcolo compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013), in atti;

Preso atto che:

- con lettera prot. 83171/21 del 19/10/2021, agli atti, è stata richiesta la disponibilità ed il preventivo per lo svolgimento dell'incarico sopradescritto ai seguenti professionisti, ritenuti in possesso delle competenze attinenti sulla base dei *curricula* e delle esperienze professionali pregresse ed attuali (RdO n. 2887780/21):
 - Alessandro Venturelli, PI 02704660360;
 - FLM srls, IP 02593290410;
 - Roberto Ballardini, Ing., PI 03915390375;
- entro la data di scadenza fissata, 28/10/2021, sono state inviate le seguenti due offerte:
 - FLM srls, percentuale di ribasso 10%;



UNI EN ISO
9001:2015

Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
Servizio Tecnico Patrimoniale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
2 di 4

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE. VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

- Alessandro Venturelli, percentuale di ribasso 5%;
- l'offerta di FLM srls, pari alla percentuale di ribasso del 10 % sull'importo a base di gara di € 32.790,46 per un importo pari ad € 29.511,42, oneri ed IVA esclusi (agli atti), risulta economicamente la più vantaggiosa e congrua;

Visti l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dal DL/76/2020 e dal DL/77/2021 convertito in legge 108/2021, il quale prevede la possibilità di un affidamento diretto dei contratti di importo inferiore ad € 139.000,00, e ritenuto comunque di espletare un confronto sulla piattaforma MEPA.;

Ritenuto di affidare l'incarico di Collaudatore specialistico funzionale degli impianti in corso d'opera e finale nei lavori per il "Completamento ripristini conseguenti al sisma con miglioramento sismico del corpo 1 e attivazione Centro Cure Primarie e Casa della Salute presso l'ex Ospedale di Finale Emilia" a FLM srls con sede in Fano (PU), via Delle Querce n. 11/8, PI 02593290410 per un importo pari ad € 29.511,42 pari al 10% di ribasso dell'importo a base di gara di € 32.790,46 per un totale di € 37.444,08, oneri ed IVA inclusi, come di seguito esplicitato:

Capo A – onorario

A.1	Prestazioni professionali (compresi spese ed oneri accessori)	€	29.511,42
	sommano Capo A	€	29.511,42

Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali (art. 4, DL 295/96) 4,00%	€	1.180,45
	base imponibile (Capo A + B1) €.		30.691,87
B.2	IVA 22% su base imponibile	€	6.752,21
	sommano Capo B	€	7.932,66
	TOTALE	€	37.444,08

Dato atto che il suddetto importo di € 37.444,08, oneri ed IVA compresi, rientra nel quadro economico dell'intervento, giusta delibera n. 148 del 07.06.2018, finanziato come di seguito esposto:

Tipologia finanziamento FASE 1

	importo
Regione Emilia Romagna:	
Programma Regionale di investimenti in sanità – 6° aggiornamento – Intervento L12	€ 2.700.000,00
L.R. 16/12 - Ordinanza del Commissario Delegato n. 47/14 - alleg.B/1	€ 4.666.911,22
Donazione UNIPOL Gruppo Finanziario s.p.a.	420.871,04
totale finanziamento	€ 7.787.782,26

e verrà ascritto al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbricati strumentali";

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Pasquale Romio G.F., competente ad adottare il presente provvedimento;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- di affidare l'incarico di Collaudatore specialistico funzionale degli impianti in corso d'opera e finale nei lavori per il "Completamento ripristini conseguenti al sisma con miglioramento sismico del corpo 1 e attivazione Centro Cure Primarie e Casa della Salute presso l'ex Ospedale di Finale Emilia" a FLM srls con sede in Fano (PU), via Delle Querce n. 11/8, PI 02593290410 per un importo pari ad € 29.511,42 pari al 10% di ribasso dell'importo a base di gara di € 32.790,46 per un totale di € 37.444,08, come sopradescritto;



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
 Servizio Tecnico Patrimoniale
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
 sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
3 di 4

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
 Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
 T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
 Partita IVA 02241850367
 P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

b) di dare atto che il suddetto importo di € 37.444,08, oneri ed IVA compresi, rientra nel quadro economico dell'intervento, giusta delibera n. 148 del 07.06.2018, finanziato come di seguito esposto:

Tipologia finanziamento FASE 1	importo	
Regione Emilia Romagna:	€	2.700.000,00
Programma Regionale di investimenti in sanità – 6° aggiornamento – Intervento L12	€	4.666.911,22
L.R. 16/12 - Ordinanza del Commissario Delegato n. 47/14 - alleg.B/1	€	420.871,04
Donazione UNIPOL Gruppo Finanziario s.p.a.		
totale finanziamento	€	7.787.782,26

e verrà iscritto al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbricati strumentali";

c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio ed al controllo della Corte dei Conti (art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 23.12.2005).

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
(Ing. Pasquale G.F. Romio)

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

PTR/UG	Autore PLSI
Attività D/05/15	N.° ST Infosat 369
Gara IP/121/21	Esecuzione



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
Servizio Tecnico Patrimoniale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
4 di 4

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it