



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 2723 del 12/10/2021

OGGETTO: Area Operativa Centro – Distretto 3 di Modena - Ospedale di Baggiovara – Lavori di riassetto del Reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC).
IP/99/21 - Affidamento di incarico professionale per Direzione Lavori all'Ing. Alex lemmi di Reggio Emilia – Importo € 15.132,40 – IVA ed oneri inclusi – CIG Z77330E7D2.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 206 del 17 ottobre 2016 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti ed acquisito il parere del direttore Amministrativo, previsto nell'allegato 4 alla suddetta deliberazione;

Premesso che:

- con Atto di Validazione n. 199/21 del 04.05.2021 è stato validato il progetto esecutivo D/01/21 relativo a "Lavori di riassetto del Reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) dell'Ospedale Civile di Baggiovara";
- con delibera del Direttore Generale n. 163 del 28.05.2021 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo a "Lavori di riassetto del Reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) dell'Ospedale Civile di Baggiovara";
- l'importo dei lavori, a base di gara, (opere edili, impianto elettrico e meccanico), ammonta ad € 191.177,54, di cui € 175.677,54 per lavori e € 15.500,00 per oneri della sicurezza;
- i lavori in oggetto sono affidati alla ditta Engie Servizi SpA (capogruppo mandataria) in funzione del contratto di manutenzione degli immobili aziendali (TP/91/19) e della comunicazione del preventivo del 27.07.2021, prot. Ausl n.60336/21 del 28.07.2021;
- si rende necessario affidare l'incarico di Direzione dei Lavori a Professionista esterno poiché i carichi di lavoro all'interno del SUAT non consentono tale affidamento interno;
- l'importo presunto del corrispettivo per l'incarico professionale, comprese le spese, esclusi oneri previdenziali ed IVA, è pari ad € 12.295,41 (CP e spese), così come desunto da: Calcolo compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013);

Considerato, pertanto, che:

- in data 15.09.2021, a mezzo del Portale MePa, è stata creata e pubblicata una Richiesta di Offerta (RdO n. 2866999) con la quale sono stati invitati i seguenti professionisti ritenuti in possesso delle competenze idonee per l'espletamento dell'incarico professionale per la Direzione dei "Lavori di riassetto del Reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) dell'Ospedale Civile di Baggiovara":
Ing. Alex Lemmi di Reggio Emilia – P. IVA 02125180352;
Studio Siever S.n.c. di Ferrara – P. IVA 01533200380
- entro la prescritta data di scadenza, 22.09.2021, è stata inoltrata offerta dal solo Ing. Alex Lemmi che ha proposto la percentuale di sconto del 3% per un importo di € 11.926,55 rispetto alla base di gara di € 12.295,41, ritenuto congruo;

Visti l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dal DL/76/2020 e dal DL/77/2021, il quale prevede la possibilità di affidamento diretto dei contratti di importo inferiore ad € 139.000,00, ma ritenuto comunque di ricorrere ad una procedura concorsuale come sopra esposto;

Ritenuto di affidare l'incarico professionale per la Direzione dei "Lavori di riassetto del Reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) dell'Ospedale Civile di Baggiovara" all'Ing. Alex Lemmi – Via San Bartolomeo 2/1– Reggio Emilia – iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n. 1338, per un importo pari ad € 15.132,40, oneri ed IVA inclusi, come di seguito articolato:

Capo A – onorario

Prestazioni professionali	€ 11.926,55
sommano Capo A	€ 11.926,55

Capo B – oneri

Oneri Previdenziali 4%	€ 477,06
base imponibile(Capo A + B1)	€ 12.403,61
IVA 22% su base imponibile	€ 2.728,79



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
Servizio Tecnico Patrimoniale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
2 di 3

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

sommano Capo B	€	3.205,85
TOTALE	€	15.132,40

Dato atto che:

- la spesa derivante dal presente provvedimento rientra nel Capo B del quadro economico dell'intervento in oggetto, attualmente previsto in scheda 3 del Piano Investimenti approvato con delibera n. 323 del 15.12.2020, e viene finanziato da fondi aziendali data la indifferibilità dell'intervento per la sicurezza dei locali, come previsto dalla delibera n. 163 del 28.05.2021;
- il suddetto importo determinerà un incremento dei fabbricati iscritti al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 Immobilizzazioni fabbricati strumentali;

Dato atto altresì che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Pasquale Romio, competente ad adottare il presente provvedimento;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di affidare l'incarico professionale per la Direzione dei "Lavori di riassetto del Reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) dell'Ospedale Civile di Baggiovara" all'Ing. Alex Lemmi – Via San Bartolomeo 2/1– Reggio Emilia – iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n. 1338, per un importo pari ad € 15.132,40, oneri ed IVA inclusi, come sopra evidenziato;
- b) di dare atto che:
- la spesa derivante dal presente provvedimento rientra nel Capo B del quadro economico dell'intervento in oggetto, attualmente previsto in scheda 3 del Piano Investimenti approvato con delibera n. 323 del 15.12.2020, e viene finanziato da fondi aziendali data la indifferibilità dell'intervento per la sicurezza dei locali, come previsto dalla delibera n. 163 del 28.05.2021;
 - il suddetto importo determinerà un incremento dei fabbricati iscritti al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 Immobilizzazioni fabbricati strumentali;
- c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio ed al controllo della Corte dei Conti (art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 23.12.2005).

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

PTR/UG	Autore mesi
Attività D/01/12	N.° ST Infosat 329
Gara IP/99/21	Esecuzione



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
Servizio Tecnico Patrimoniale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
3 di 3

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it