



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Servizio Unico Acquisti e Logistica

CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

Servizio BAR **presso l'Ospedale "Santa Maria Bianca di Mirandola (MO)"**

Questa Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena ha intenzione di avviare una procedura di concessione ANNUALE (eventualmente prorogabile di un ulteriore annualità) ex. art. 187 del D. Lgs 36/2023, che avrà ad oggetto il Servizio BAR finalizzato alla fornitura di prodotti alimentari ed altri presso l'Ospedale Santa Maria Bianca di Mirandola (MO) in VIA FOGAZZARO 6, MIRANDOLA (MO).

CPV 55300000-3 - Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti.

Servizio richiedente: Distretto e Ospedale di Mirandola

Servizio procedente: Servizio Unico Acquisti e Logistica funzionario istruttore Dott. Daniele Ferraguti telefono 059435906 Mail: d.ferraguti@ausl.mo.it e Pec: auslmo@pec.ausl.mo.it.

Con la presente richiesta si richiede agli operatori economici di presentare il proprio progetto di servizio per l'assegnazione della concessione in oggetto.

OGGETTO DEL SERVIZIO:

Servizio BAR finalizzato alla vendita di prodotti alimentari ed altri presso l'Ospedale Santa Maria Bianca, sito in via Antonio Fogazzaro, 6 41037 Mirandola.

Orario di apertura previsto: Lunedì – Venerdì 6.30 alle 15.30; Sabato 6.30 – 10.00; Chiuso Domenica e Festivi.

E' fatta salva la facoltà da parte del gestore di ampliare l'orario sia in termini di orario che di giornate di apertura e tale eventualità sarà considerata come miglioria da parte della scrivente.

Si precisa che non verranno prese in considerazione offerte che presentino una strutturazione del servizio inferiore a quella attualmente in essere.

Il servizio prevede l'erogazione di pasti caldi e freddi, colazioni, pranzi e prodotti alimentari in genere.

Saranno a carico del gestore tutti i costi legati alle utenze, compresi quelli per lo smaltimento rifiuti.

Si specifica di seguito il fatturato delle ultime due annualità:

FATTURATO Anno 2024: € 89.447,09

FATTURATO Anno 2025: € 94.381,81

L'attuale operatore economico concessionario del Servizio terminerà il proprio servizio in data 31/12/2026.

Il nuovo servizio dovrà essere erogato dal 01/01/2027 al 31/12/2027 e sarà eventualmente prorogabile di un ulteriore annualità nelle more di una procedura di concessione che riguarderà tutti i servizi BAR presenti nelle strutture dell'AUSL di Modena, compreso il servizio oggetto del presente bando.

La base d'asta a rialzo per il canone ANNUALE da corrispondere ad AUSL di Modena sarà di € 9.000,00.

Gli operatori economici dovranno essere abilitati alla piattaforma di negoziazione SATER di Intercent-ER.

L'individuazione dell'operatore economico da invitare avverrà mediante pubblicazione di un avviso di indagine di mercato sul profilo committente e sulla piattaforma di approvvigionamento digitale. Si tenga presente che la scelta dell'operatore da invitare alla procedura di concessione sarà effettuata sulla base della valutazione dei preventivi economici e delle relazioni tecniche che verranno presentati secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Responsabile unico di progetto Dott. Eugenio Farina, Direttore del Servizio Unico Acquisti e Logistica dell'AUSL di Modena ai sensi dell'art. 15 Dlgs 36/2023;

Responsabile dell'affidamento ex art. 15, comma 4, D. lgs 36/2023, Dott. Daniele Ferraguti, Servizio Unico Acquisti e Logistica dell'AUSL di Modena;

EVENTUALE SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'eventuale successiva procedura di concessione ANNUALE (dal 01/01/2027 al 31/12/2027 eventualmente prorogabile di un ulteriore annualità) ex. art. 187 del D. Lgs. 36/2023 verrà interamente gestita attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico SATER, ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 36/2023, invitando a partecipare alla successiva procedura la ditta che avrà presentato l'offerta economica giudicata più idonea in relazione alle esigenze della Stazione Appaltante e all'importo del canone offerto.

L'Azienda USL di Modena si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di propria esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti od interessati possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

L'offerta sarà vincolante e con validità minima pari a 60 (sessanta) giorni.

Tutto il procedimento finalizzato all'aggiudicazione della gara resta altresì subordinato al "Regolamento del Mercato Elettronico", documento pdf presente sul sito Intercenter al seguente link: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-e-avvisi/bandi-di-abilitazione-mercato-elettronico/mercato-elettronico-beni-e-servizi-bando-di-abilitazione>

CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti necessari alla redazione dell'offerta potranno essere richiesti attraverso la sezione "chiarimenti" disponibile nel menù della Richiesta di Offerta.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Nella domanda di partecipazione, gli operatori economici acconsentono al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice, i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo, e da ciascun componente dell'aggregazione di rete che partecipa alla gara nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) e d) del Codice, i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante. Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutrice/consorziata, avente i requisiti di cui i consorzi si avvalgono, interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti che, al momento della presentazione dell'offerta, non caricano nel FVOE (ove non sia già presente), copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77 del 2021 o di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), fatto salvo quanto previsto nel paragrafo 25.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice; Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

- b) Per gli operatori economici per i quali non sussiste l'obbligo dell'iscrizione nel registro della CC.I.AA.: essere iscritti nel REA (Repertorio Economico Amministrativo) tenuto Pagina 18 di 57 presso la Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura della provincia in cui è stabilita la sede legale del concorrente, per attività pertinenti, anche se non coincidenti, con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- c) Per gli operatori che non hanno obbligo di iscrizione alle CC.I.AA. né al REA: essere iscritti al Registro unico nazionale del Terzo settore, di cui agli artt. 45 e ss. del Codice del Terzo Settore (Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117) e/o iscrizione presso registri/albi riconosciuti da amministrazioni pubbliche, per attività pertinenti, anche se non coincidenti, con quelle oggetto della presente procedura di gara
- d) essere in possesso dei titoli abilitativi prescritti dalla normativa vigente per l'esercizio dell'attività di somministrazione di bevande e alimenti stabiliti dall'art. 6 della L.R. 26.07.2003 n. 14 "Disciplina dell'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande". In particolare, l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande è subordinato al possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:
- avere frequentato con esito positivo un corso professionale per la somministrazione di alimenti e bevande, o per il commercio e la preparazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalla Regione Emilia-Romagna o da un'altra Regione o dalle Province autonome di Trento e Bolzano, ovvero essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, almeno triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti e bevande;
 - avere esercitato in proprio, per almeno due anni, anche non continuativi, nell'ultimo quinquennio, un'attività d'impresa nel settore merceologico alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande oppure aver prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nell'ultimo quinquennio, presso tali imprese in qualità di dipendente qualificato addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine entro il terzo grado dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'INPS.
 - essere stato iscritto al registro esercenti il commercio di cui alla legge 11 giugno 1971, n. 426 (Disciplina del commercio), per attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o alla sezione speciale del medesimo registro per la gestione di impresa turistica, o di essere stato iscritto al medesimo registro per uno dei gruppi merceologici individuati dalle lettere a), b), e c) dell'art. 12, comma 2, del decreto ministeriale 4 agosto 1988, n. 375 (Norme di esecuzione della legge 11 giugno 1971, n. 426, sulla disciplina del commercio), salva cancellazione.

In caso di società, associazioni od organismi collettivi il possesso del requisito sub d) è richiesto al legale rappresentante o altra persona delegata all'attività di somministrazione.

REGISTRAZIONE PRESSO SATER

Ai fini della partecipazione alla presente procedura le ditte dovranno **registrarsi** al Sistema dal link <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale> secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal link <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

SOPRALLUOGO

L'operatore economico è tenuto ad effettuare un sopralluogo presso i locali interessati dal servizio.

Il sopralluogo è obbligatorio ed è reso necessario per effettuare una verifica effettiva della consistenza ed estensione delle aree e acquisire gli aspetti logistici, operativi e tecnici che possono influire sull'esecuzione del servizio oggetto di concessione.

Con l'effettuazione del sopralluogo le imprese si assumeranno ogni responsabilità in ordine alla conoscenza dei luoghi.

La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo è effettuato accedendo di persona nelle aree oggetto di concessione previo appuntamento con il seguente riferimento:

Antonio Caterino,
a.caterino@ausl.mo.it;

Orari dal lunedì al giovedì 08.30 - 16.00.

Il venerdì dalle 08.00 alle 14.00.

Tel. 0535/602480

L'operatore economico è tenuto a scaricare il documento "Allegato 5 - Scheda di sopralluogo" dalla piattaforma e portarlo con sé in occasione del sopralluogo.

Al termine di ciascun sopralluogo, la suddetta scheda verrà compilata e firmata dalle parti e dovrà essere inserita sulla piattaforma a cura dell'operatore economico.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio.

In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA FUTURA PROCEDURA TELEMATICA

Come sopra precisato per l'espletamento della procedura di affidamento, questa Amministrazione si avvarrà del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>. Tramite il sito si accederà alla procedura nonché alla documentazione di gara.

L'Azienda USL di Modena **inviterà a partecipare alla eventuale futura procedura di concessione una tra le ditte** che alla data di pubblicazione del bando, **avrà manifestato il proprio interesse al presente avviso e risulteranno iscritte e abilitate al SATER.**

La manifestazione di interesse, dovrà essere trasmessa entro e non oltre:

I TERMINI SONO INDICATI SUL PORTALE "SATER"

mediante inserimento nell'apposito spazio della sezione "Busta Documentazione" la seguente documentazione:

BUSTA DOCUMENTAZIONE

- Il presente bando di indagine di mercato firmato digitalmente;
- Allegato 1 – Tracciabilità Flussi Finanziari;
- Allegato 2 – Dichiarazione Integrativa DGUE;
- Allegato 3 – Dettaglio di Offerta Economica e struttura del servizio (**COMPILARE OBBLIGATORIAMENTE ED ESCLUSIVAMENTE TUTTE LE CELLE ARANCIONI**);
- Allegato 4 – Schema Costi Mano d'Opera
- Presentazione dell'Operatore Economico (storico, referenze, fatturato degli ultimi 3 anni fiscali, n. di personale che verrà dedicato) e presentazione del servizio offerto (max. 5 facciate complessive);
- Allegato 5 – Scheda di sopralluogo compilata e firmata;

Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre, prevale il prezzo espresso in lettere, con conseguente ricalcolo del valore totale offerto a cura della stazione appaltante che provvederà autonomamente.

L'offerta ha validità minima pari a 180 giorni e impegna la ditta fino all'affidamento.

La semplice presentazione dell'offerta implica l'accettazione incondizionata di tutte le condizioni e norme contenute nella presente lettera.

La scrivente Azienda Sanitaria si riserva la facoltà di rinegoziare le offerte ricevute.

Al presente avviso si allega anche la planimetria dei locali del bar in oggetto.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di acquisizione di beni o servizi, o comunque raccolti dall'Amministrazione a tale scopo, è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DATI PERSONALI

L'Azienda USL di Modena è allineata alle disposizioni in materia di protezione dati personali e di misure minime di sicurezza, ai sensi del GDPR 2016/679; si rinvia sito web dell'azienda USL di Modena al seguente link <http://www.ausl.mo.it/privacy> per la presa visione.

Ai sensi dell'art. 28 del GDPR, l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena, quale Titolare del trattamento, è tenuta a designare quali "Responsabili del trattamento" - mediante un contratto o altro atto giuridico - tutti i soggetti terzi che, in esecuzione di un contratto, effettuino un trattamento di dati personali per conto dell'Azienda Unità Sanitaria Locale medesima; pertanto qualora la fornitura/servizio oggetto della presente procedura comporti il trattamento di dati personali, corre obbligo per l'Azienda predisporre e sottoscrivere apposito Atto/Contratto di designazione a responsabile/delegato al trattamento dei dati personali da sottoporre alla controfirma del legale rappresentante della ditta aggiudicataria.

Si allega a tal fine l'Atto/Contratto di designazione a responsabile/delegato al trattamento dei dati personali che la ditta offerente dovrà inserire nella busta amministrativa.

FORO COMPETENTE

Relativamente alla procedura di gara è territorialmente competente il Tar Emilia Romagna sezione di Bologna, mentre in caso di controversie legali inerenti l'esecuzione del contratto è competente esclusivamente il foro di Modena.

Modena, 14/08/2026

Direttore del Servizio Unico Acquisti e Logistica
Dott. Eugenio Farina