

CURRICULUM VITAE
INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome
Indirizzo residenza
Sede Studio Tecnico

Telefono
Fax
E-mail

PEC
Nazionalità

Luogo e Data di nascita

**PARTECIPAZIONE A
COMMISSIONI**

FLORINI, MAURIZIO

Commissione Consulenti Tecnici Tribunale Modena
Commissione Territoriale Terre dei Castelli;

CARICHE ISTITUZIONALI

[Nessuna]

ALTRE CARICHE

- Membro Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Modena – Ufficio di Presidenza, supplente.

**ESPERIENZE IN ORGANI
DISCIPLINARI
ESPERIENZA LAVORATIVA**

[Nessuna]

Date (dal 1992 – a oggi)

- Geometra libero professionista dal 1992, regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Modena al n°2047;
- C.T.U. Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Modena dal 2002, numero iscrizione 49, con incarichi di Perito Estimatore nel campo delle Esecuzioni Immobiliari, Accertamenti Tecnici Preventivi con particolare attenzione al tentativo di Conciliazione, Fallimenti;
- C.T.M Consulente Tecnico in Mediazione presso Organismi di diritto pubblico e diritto privato.
- C.T.P. presso alcuni Studi legali di Modena e Provincia;
- Progettista civile, con orientamento su abitazioni civili, progettazione, costruzione e ristrutturazioni; attività svolta prevalentemente all'interno delle provincie di Modena e Bologna;
- Consulente di Agenzie immobiliari locali per perizie e stime;
- Perito esterno di istituti bancari locali per pratiche di mutui, finanziamenti e perizie di valutazioni immobiliari;
- Perito per valutazioni immobiliari industriali e civili per la ex Cassa di Risparmio di Mirandola dal 2002 al 2005;

	- Perito beneviso per valutazioni immobiliari industriali e civili per la CREDEM BANCA dal 2003; - Perito beneviso per valutazioni immobiliari industriali e civili per UNIPOL BANCA dal 2004 al 2009; - Perito per valutazioni immobiliari industriali e civili per BIPOP-CARIRE dal 2007 al 2008; - Perito beneviso per valutazioni immobiliari industriali e SAL per Commercio e Finanza Leasing – Gruppo CA.RI.FE; - Perito beneviso per valutazioni immobiliari industriali, SAL e civili per Cassa Risparmio Ferrara CA.RI.FE. dal 2002 e successivamente per Nuova Cassa Risparmio Ferrara; - Perito beneviso per valutazioni immobiliari civili ed industriali per BANCA UNICREDIT GROUP dal 2003; - Perito RE Valuta (ed Istituti di credito ad essa collegata) dal 2011 per perizie di tipo Retail Standard, Corporate, Corporate Drive-by, Sal, Avanzate, ecc. - Regolarmente iscritto ed abilitato presso le piattaforme digitali di e-procurement utilizzate dalla pubblica amministrazione MePA e il SATER.
• Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità	Studio Tecnico Geometra Florini – Libero Professionista. Titolare e Amministratore; Attività in proprio e gestione collaboratori; Studio attualmente composto da n.8 professionisti esperti del settore immobiliare e valutazione estimativa, in fase di espansione.
CAPACITA' E COMPETENZE PERSONALI	Capacità di gestione risorse umane, Buona comunicativa con clienti ed enti sia pubblici che privati, esperienza pluriennale della gestione dei conflitti, buona capacità conciliativa.
MADRELINGUA	ITALIANO
ALTRE LINGUA	Inglese
• Capacità di lettura • Capacità di scrittura • Capacità di espressione orale	Livello scolastico; Livello scolastico; Livello scolastico
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	Gestione societaria e gestione società di capitali in provincia di Modena; Mediatore Professionista iscritto Albo Mediatori Collegio Geometri Modena; Valorizzazione on line del patrimonio immobiliare VOL; Progettista e Consulente Tecnico nel settore Immobiliare; Perito esperto valutatore (linee guida ABI e IVS); Esperto estimatore presso il Tribunale di Modena
CAPACITA' E COMPETENZE	C.T.P. presso studi legali – C.T.U. ed Esperto Valutatore del Tribunale di Modena C.T.M. presso Organismi di Mediazione di diritto pubblico e privato Consulente Tecnico presso Agenzie Immobiliari ed Imprese di Costruzioni.

Castelnuovo Rangone (MO), lì 15 Settembre 2026

Firma