

**OPERA SRL**

**OPERA**

## PROFILO DELLA SOCIETA'

---

**OPERA SRL CON SOCIO UNICO**  
capitale sociale: € 20.000 i.v.

**sede legale**

61029 URBINO (PU)  
Via Cà Biancone,2F

**uffici**

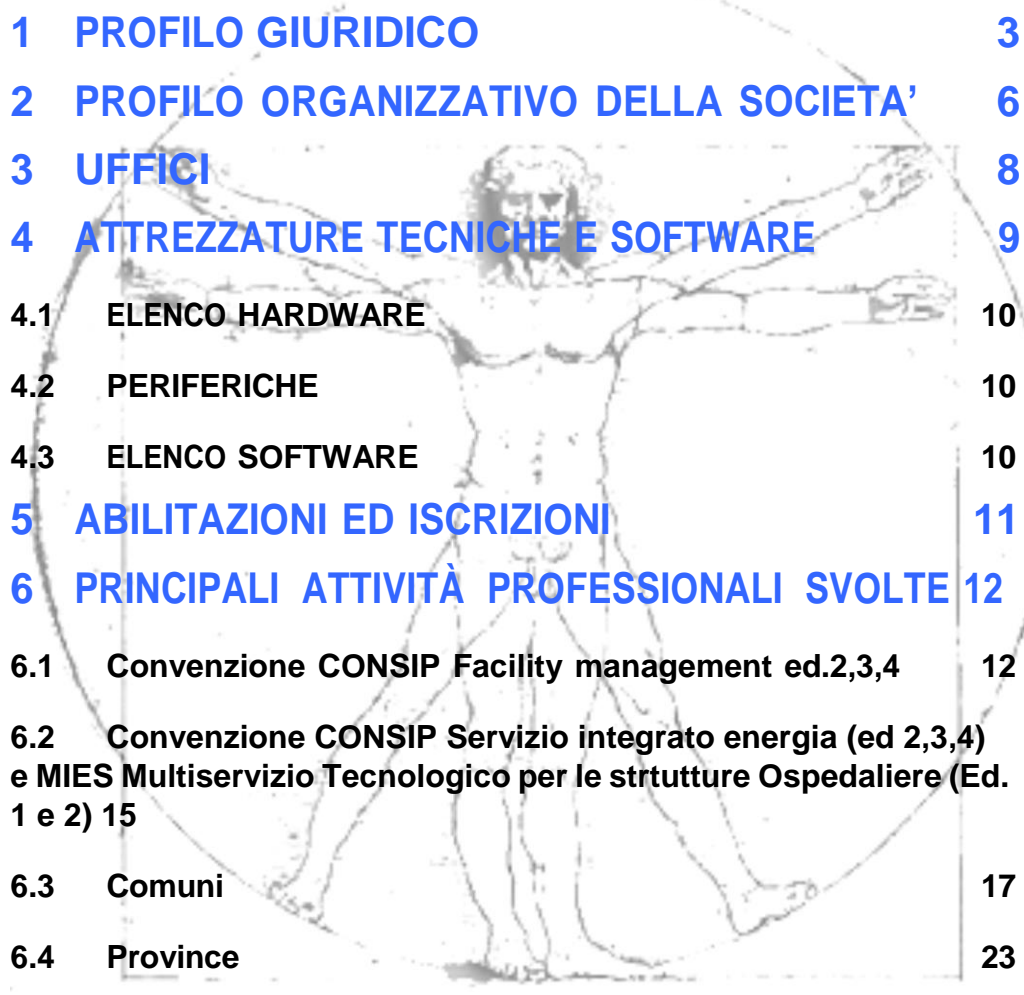
61029 URBINO  
Via Cà Biancone 2F  
Tel.-Fax 0722.322027

---

Aggiornamento: Settembre 2025

## **INDICE**

---



<b>1</b>	<b>PROFILO GIURIDICO</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>PROFILO ORGANIZZATIVO DELLA SOCIETA'</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>UFFICI</b>	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>ATTREZZATURE TECNICHE E SOFTWARE</b>	<b>9</b>
4.1	ELENCO HARDWARE	10
4.2	PERIFERICHE	10
4.3	ELENCO SOFTWARE	10
<b>5</b>	<b>ABILITAZIONI ED ISCRIZIONI</b>	<b>11</b>
<b>6</b>	<b>PRINCIPALI ATTIVITÀ PROFESSIONALI SVOLTE</b>	<b>12</b>
6.1	Convenzione CONSIP Facility management ed.2,3,4	12
6.2	Convenzione CONSIP Servizio integrato energia (ed 2,3,4) e MIES Multiservizio Tecnologico per le strutture Ospedaliere (Ed. 1 e 2) 15	15
6.3	Comuni	17
6.4	Province	23
6.5	Ospedali , Aziende sanitarie locali	26
6.6	Enti Vari (università, banche, industrie, ecc.)	30

---

## 1 PROFILO GIURIDICO

La **OPERA SRL con unico socio**- è una società generale di consulenza ed ingegneria costituita nell'anno **2008**: a norma di statuto agisce nel settore delle progettazioni integrate (in tutti i gradi di dettaglio) e direzione dei lavori, ai sensi e per gli effetti degli articoli 16 e 17 della Legge n. 109 dell'11 febbraio 1994 e s.m.i. (norma recepita dall'art. n. 90, comma 2, lett. b del D.Lgs n.163 del 12/4/06), svolgendo anche attività di consulenza per studi di fattibilità, attività di supporto e di *general integrator* per **Enti pubblici** e **PMI**.

Posizioni:

Numero di iscrizione nel Registro delle imprese di Pesaro e Urbino e

Codice Fiscale: 02350350415;

Repertorio Economico Amministrativo CCIAA di Pesaro e Urbino:

numero 174703

INPS: .POS 5905708307/00.

INAIL: PAT 20597948/65.

L'oggetto sociale autorizza **OPERA** a fornire tutte le attività proprie delle

società di *engineering* e di *service engineering* ed, in particolare:

lo studio e la progettazione, in tutti i gradi di dettaglio, di opere ed impianti civili, industriali e commerciali nonché le progettazioni multidisciplinari integrate e le attività di coordinamento

## OPERA SRL

l'organizzazione e la gestione delle risorse umane e dei mezzi operativi necessari allo svolgimento di attività di progettazione e di ricerca nel campo dell'ingegneria, dell'urbanistica, della pianificazione territoriale, della riqualificazione del patrimonio culturale, dell'architettura e dell'idraulica marittima

L'assistenza per la preparazione di gara e studi di fattibilità preliminari indette da pubbliche amministrazioni quali comune, aziende ospedaliere, provincie, regioni, sviluppando tutti i contenuti richiesti dai capitolati di appalto e dai relativi disciplinari.

La **OPERA** può, a norma di statuto, compiere tutte quelle operazioni commerciali, industriali e finanziarie - compreso il rilascio di fidejussioni e garanzie in genere - riconosciute utili per il raggiungimento dell'oggetto sociale, anche assumendo partecipazioni ed interessenze in altre società ed imprese affini ovvero partecipando a consorzi e raggruppamenti di imprese.

La società è in procinto di acquisire la certificazione di qualità ai sensi della norma ISO 9001:2000.

Al momento, in forza delle sue dotazioni e delle pregresse esperienze, risulta qualificata come fornitore di primarie imprese nazionali:

## OPERA SRL

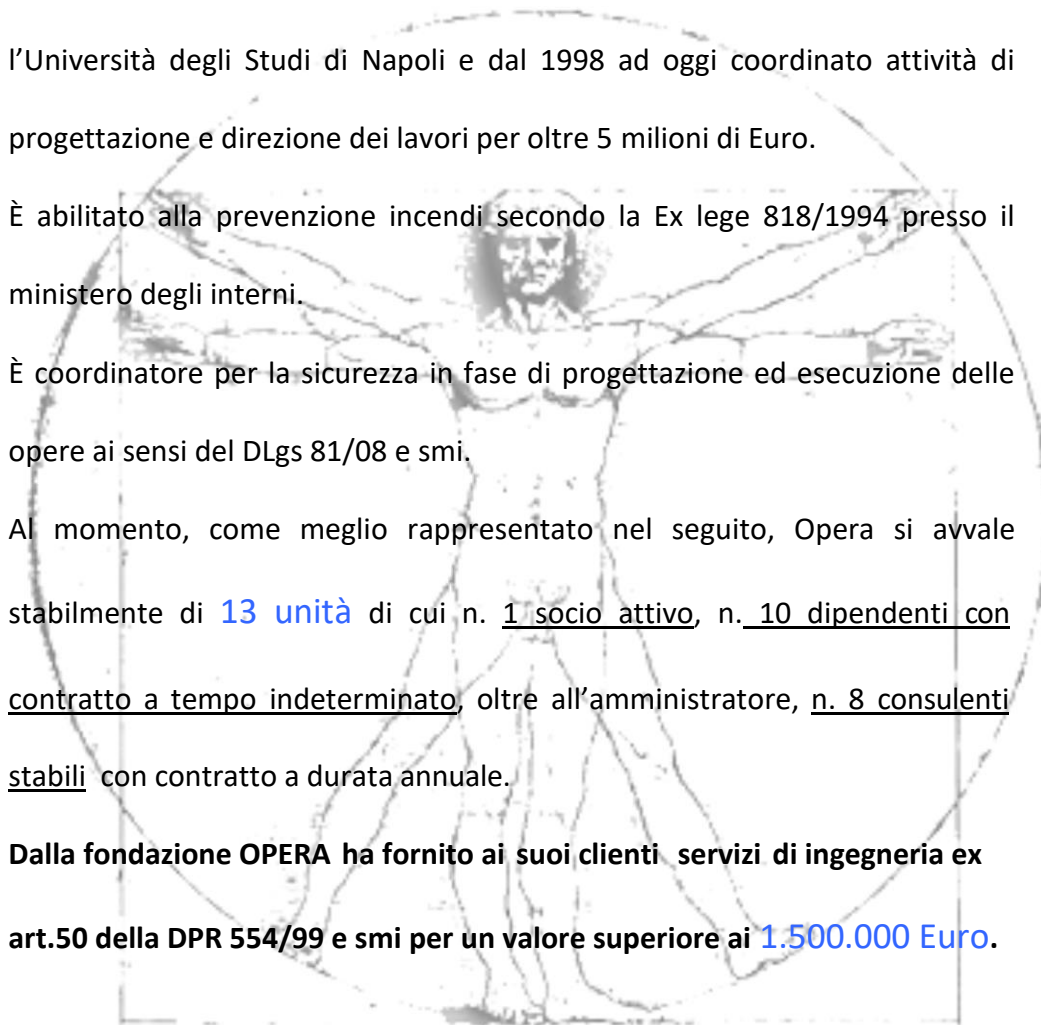
**Amministratore e Direttore Tecnico** è l'Ing. Sergio Maria Iacomino iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n.12966, dopo aver conseguito nel 1995 - con lode - la laurea in ingegneria Elettrotecnica presso l'Università degli Studi di Napoli e dal 1998 ad oggi coordinato attività di progettazione e direzione dei lavori per oltre 5 milioni di Euro.

È abilitato alla prevenzione incendi secondo la Ex lege 818/1994 presso il ministero degli interni.

È coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere ai sensi del DLgs 81/08 e smi.

Al momento, come meglio rappresentato nel seguito, Opera si avvale stabilmente di **13 unità** di cui n. 1 socio attivo, n. 10 dipendenti con contratto a tempo indeterminato, oltre all'amministratore, n. 8 consulenti stabili con contratto a durata annuale.

**Dalla fondazione OPERA ha fornito ai suoi clienti servizi di ingegneria ex art.50 della DPR 554/99 e smi per un valore superiore ai 1.500.000 Euro.**



## **2 PROFILO ORGANIZZATIVO DELLA SOCIETA'**

La **OPERA** agisce come un'impresa a rete capace di coordinare, attraverso le conoscenze del suo qualificato personale tecnico ed amministrativo, l'apporto di altri professionisti esterni che offrono il proprio contributo e le loro prestazioni con carattere di continuità sulla base di convenzioni generali a durata annuale.

La struttura operativa è così composta:

- 
- 1) **Sergio Maria Iacomino** amministratore unico e direttore tecnico  
laurea in ingegneria  
Elettrotecnica
  - 2) **Maurizio Sparaventi** progettazione  
dipendente  
Perito elettronico abilitato
  - 3) **Matteo Sgherri** progettazione  
dipendente  
Perito
  - 4) **Gianluca Silvani** progettazione  
dipendente  
Perito
  - 5) **Antonio Vigliotta** progettazione  
dipendente  
Perito
  - 6) **Ruggero Ascanio Pretelli** Rilievi in campo / censimenti

## OPERA SRL



	dipendente <b>Diploma tecnico</b>
7) Cosmin Tertis	<b>Rilievi in campo / censimenti</b> dipendente <b>Diploma tecnico</b>
8) Thomas Silvestri	<b>progettazione</b> dipendente <b>Perito elettronico abilitato</b>
9) Iacopo FERRI	<b>progettazione impianti</b> consulente stabile <b>Perito abilitato</b>
10) Marco Ottaviani	<b>progettazione impianti</b> consulente stabile <b>Ingegnere abilitato</b>
11) Edoardo Catenacci	<b>progettazione impianti</b> consulente stabile <b>Ingegnere abilitato</b>
12) Marco CARBONELLI	<b>responsabile gestione risorse umane</b> consulente stabile <b>diploma di ragioniere</b>
13) Giuseppe Di Donna	<b>responsabile settore legale</b> consulente stabile <b>avvocato</b>

I “*consulenti stabili*” sopra indicati sono legati ad OPERA con contratti di durata annuale o ultra annuale.

### 3 UFFICI

La **OPERA** ha la sede legale ed uffici operativi in **Urbino**, in Via Ca' Biancone

Gli uffici, che si sviluppano su un unico piano per una superficie di circa 200 mq, sono adeguatamente organizzati ed attrezzati per consentire lo svolgimento delle attività di progettazione e direzione dei lavori nonché di elaborazione e riproduzione di disegni e cartografie tematiche, con l'ausilio di evolute strumentazioni hardware e software.

Urbino

la sede e gli uffici

alla Via Ca Biancone

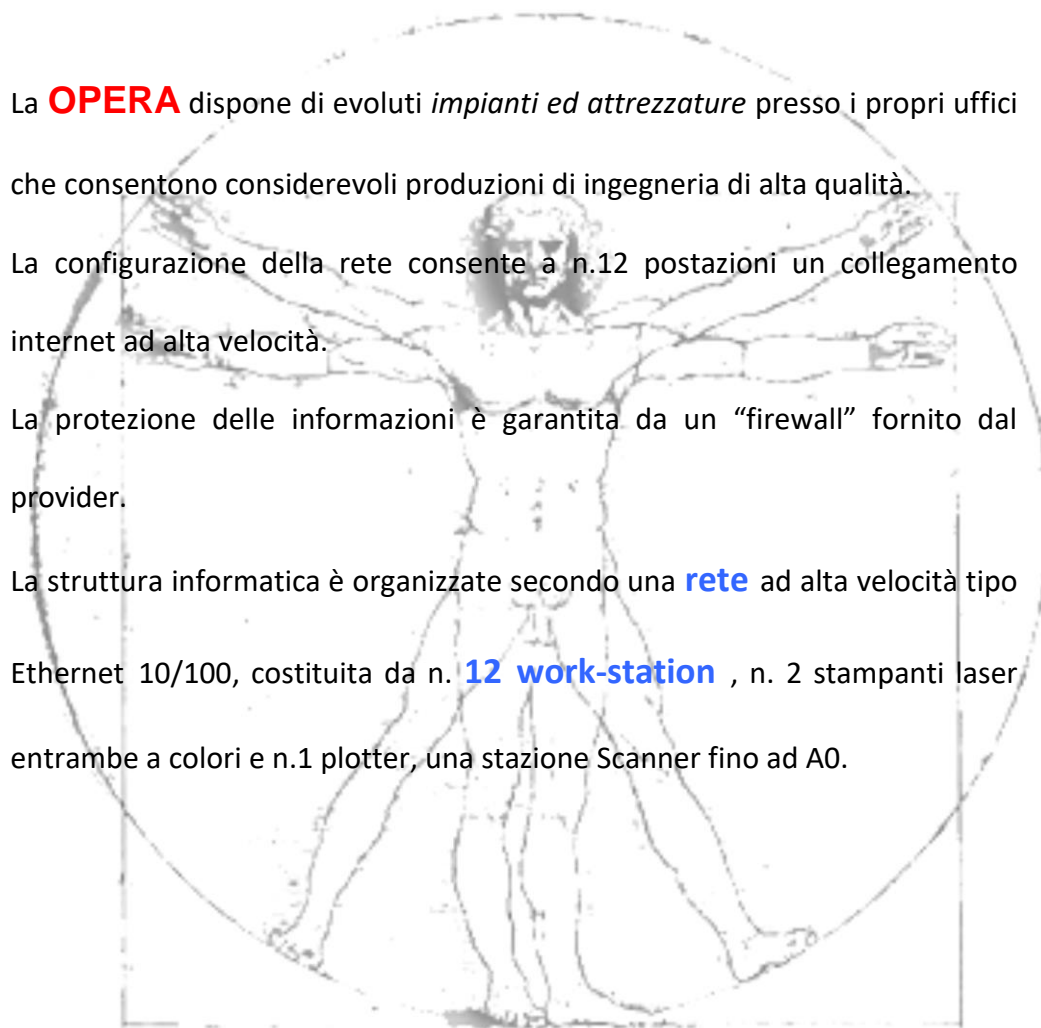
## 4 ATTREZZATURE TECNICHE E SOFTWARE

La **OPERA** dispone di evoluti *impianti ed attrezzature* presso i propri uffici che consentono considerevoli produzioni di ingegneria di alta qualità.

La configurazione della rete consente a n.12 postazioni un collegamento internet ad alta velocità.

La protezione delle informazioni è garantita da un "firewall" fornito dal provider.

La struttura informatica è organizzata secondo una **rete** ad alta velocità tipo Ethernet 10/100, costituita da n. **12 work-station** , n. 2 stampanti laser entrambe a colori e n.1 plotter, una stazione Scanner fino ad A0.



## **4.1 ELENCO HARDWARE**

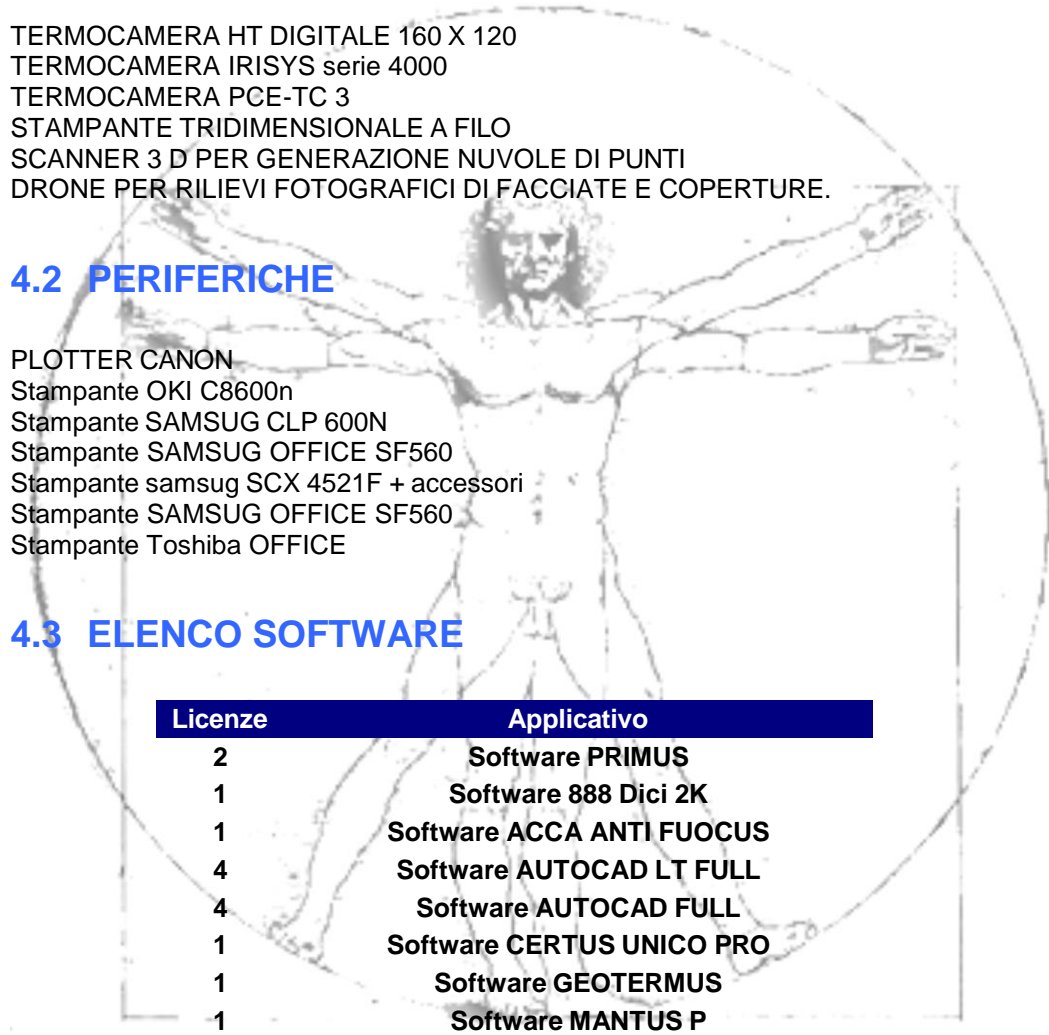
PC ASUS F52Q WINDOWS OEM+ACCESSORI  
PC FUJITSU SIEMENS M460 + ACCESSORI  
PC n. 2 INTEL CORE2+ACCESSORI

TERMOCAMERA HT DIGITALE 160 X 120  
TERMOCAMERA IRISYS serie 4000  
TERMOCAMERA PCE-TC 3  
STAMPANTE TRIDIMENSIONALE A FILO  
SCANNER 3 D PER GENERAZIONE NUVOLE DI PUNTI  
DRONE PER RILIEVI FOTOGRAFICI DI FACCIATE E COPERTURE.

## **4.2 PERIFERICHE**

PLOTTER CANON  
Stampante OKI C8600n  
Stampante SAMSUG CLP 600N  
Stampante SAMSUG OFFICE SF560  
Stampante samsug SCX 4521F + accessori  
Stampante SAMSUG OFFICE SF560  
Stampante Toshiba OFFICE

## **4.3 ELENCO SOFTWARE**



<b>Licenze</b>	<b>Applicativo</b>
2	Software PRIMUS
1	Software 888 Dici 2K
1	Software ACCA ANTI FUOCUS
4	Software AUTOCAD LT FULL
4	Software AUTOCAD FULL
1	Software CERTUS UNICO PRO
1	Software GEOTERMUS
1	Software MANTUS P
12	Software OFFICE PROFESSIONAL
1	Software primus unico
1	Software SOLARIUS
1	Software SOLARIUS PV
1	Software SOLARIUS PV
1	Software THERMOLOG EPIX
1	Software zucchetti adhoc revolution
2	Edilclima certificazione energetica EC700

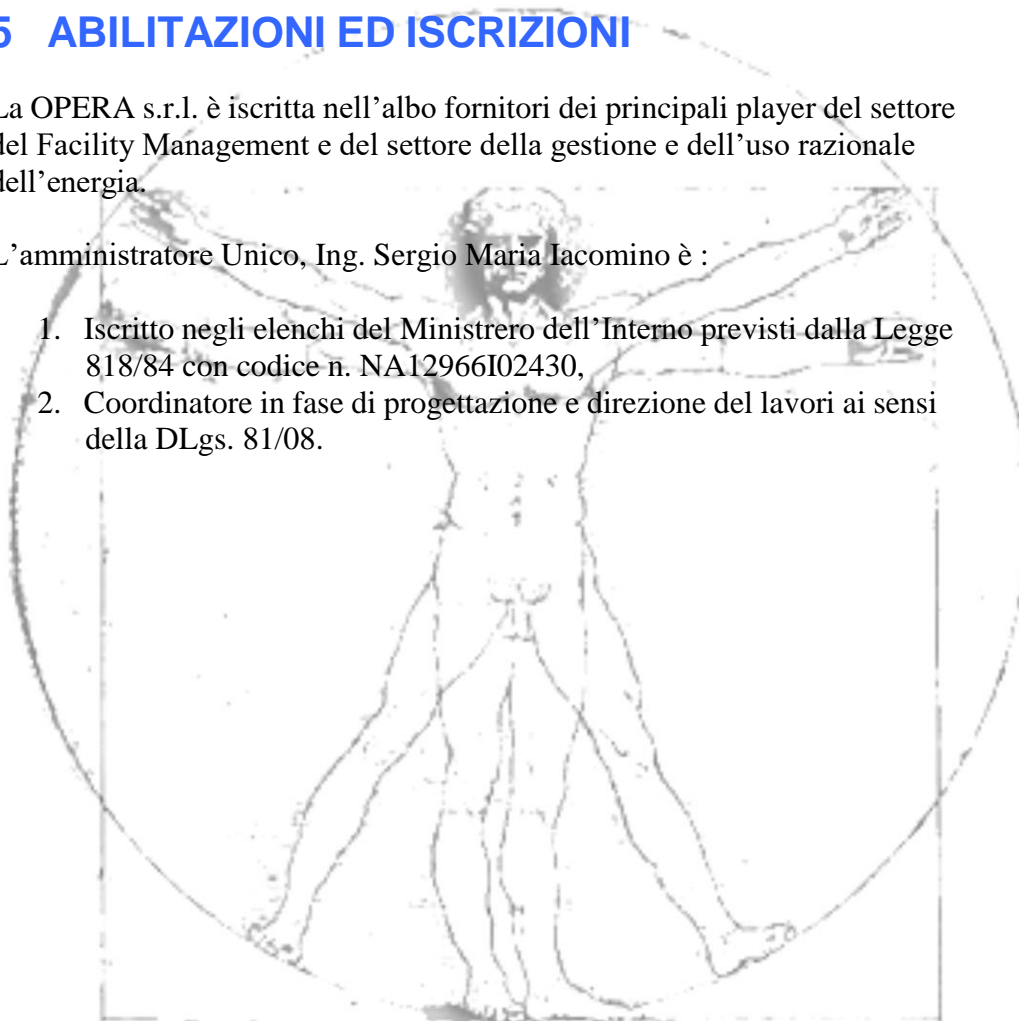
2	Edilclima dimensionamento Camini
1	ACCA IMPIANTUS (elettrico+rif Fumi)
1	ACCA IMPIANTUS (Idrico)
2	Edilclima pratiche ex ISPESL

### 5 ABILITAZIONI ED ISCRIZIONI

La OPERA s.r.l. è iscritta nell'albo fornitori dei principali player del settore del Facility Management e del settore della gestione e dell'uso razionale dell'energia.

L'amministratore Unico, Ing. Sergio Maria Iacomino è :

1. Iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno previsti dalla Legge 818/84 con codice n. NA12966I02430,
2. Coordinatore in fase di progettazione e direzione dei lavori ai sensi della DLgs. 81/08.



## 6 Principali attività professionali svolte

### 6.1 Convenzione CONSIP Facility management ed.2,3,4

Il processo di adesione è stato seguito a partire dalla fase iniziale di acquisizione delle Richieste Preliminari di Fornitura (RPF) emesso dalla pubblica amministrazione, per vari lotti territoriali.

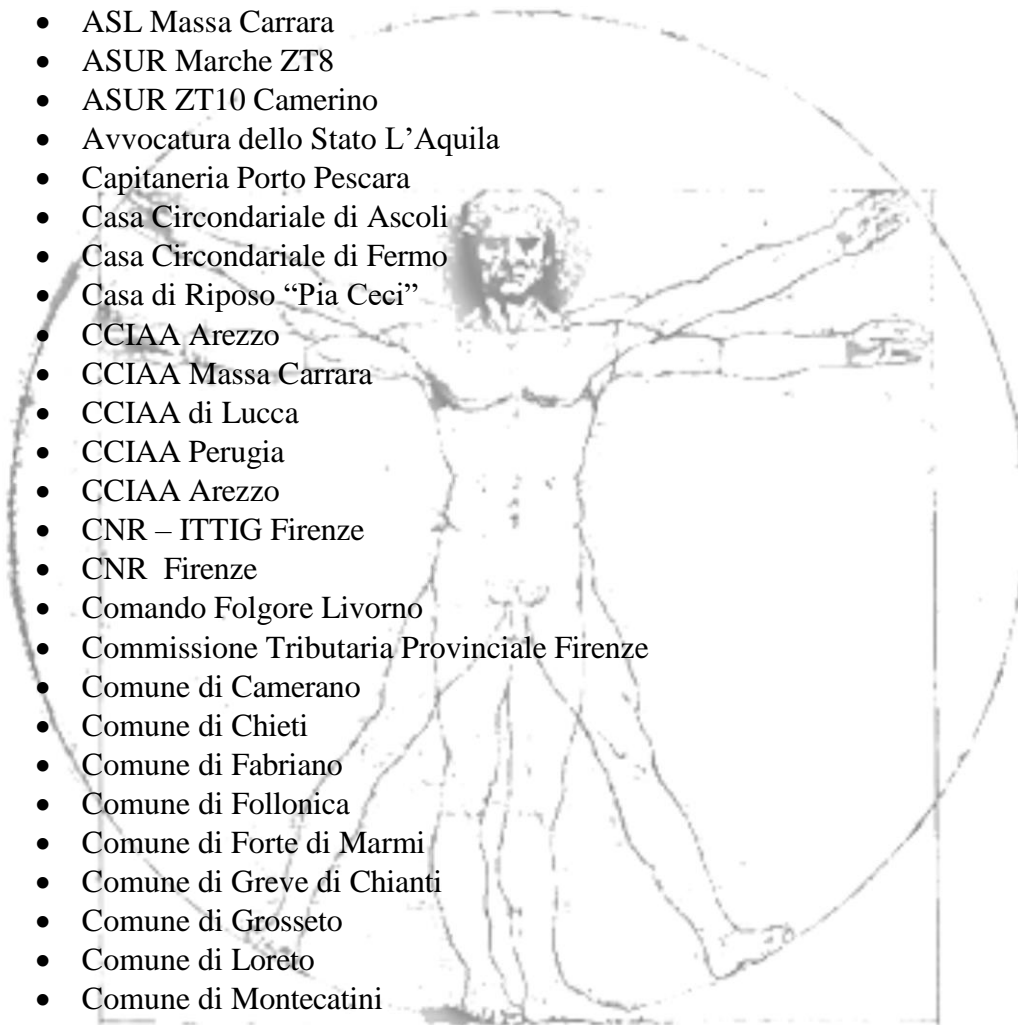
Le attività svolte dalla Opera s.r.l., possono essere così riassunte:

1. contatto con il referente tecnico dell'amministrazione e organizzazione dei sopralluoghi in campo,
2. réperimento dei dati necessarie per la formulazione dell'offerta presso l'ente, quali:
  - planimetrie in formato elettronico / cartaceo,
  - censimento preliminare dei componenti afferenti i canoni delle convenzione in funzione dei servizi / attività proposte / richieste,
  - capitolati tecnici e personalizzazione dei servizi sulla base di necessità / opportunità dell'amministrazione,
3. Sviluppo del preventivo preliminare di spesa e del Piano di Dettaglio degli interventi (PDI) da sottoporre all'amministrazione sulla base dei censimenti effettuati e delle eventuali personalizzazioni richieste,
4. Assistenza per l'analisi preliminare dei costi della commessa in supporto ai referenti dell'ATI,
5. Supporto tecnico ai referenti dell'ATI presso le amministrazione oggetto di convenzionamento durante le fasi di trattativa tecnico – commerciale.

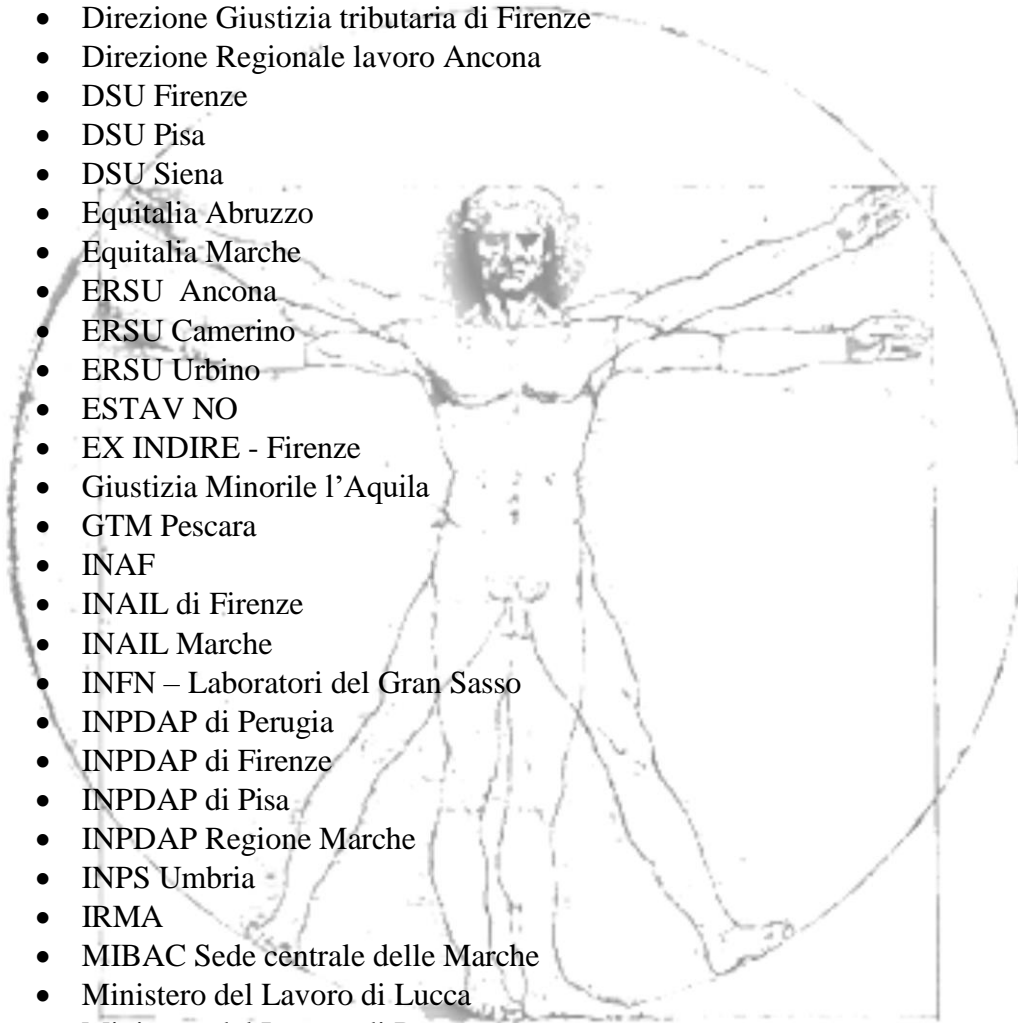
Nel seguente elenco sono indicate le amministrazione per le quali sono stati redatti i PDI per l'adesione alla convenzione CONSIP Facility Management:

- Università di Firenze – Polo Centro Storico
- Università di Firenze – Polo Novoli
- Università Di Firenze Polo Bio-Tecnologico Morgagni
- ASL 1 Città di Castello – Branca
- ASL2 di Lucca
- Università di SIENA
- Università di Teramo
- Regione Toscana
- Consiglio Regionale della Toscana
- Regione Umbria
- GDF Scuola Marescialli e brigadieri Loc. Coppito – L'aquila
- GDF Centro addestramento Cani - Orvieto

- Regione Abruzzo
- Comune di Prato
- Agenzia del Demanio
- Agenzia del Territorio Abruzzo
- ANAS Pescara
- ASL Massa Carrara
- ASUR Marche ZT8
- ASUR ZT10 Camerino
- Avvocatura dello Stato L'Aquila
- Capitaneria Porto Pescara
- Casa Circondariale di Ascoli
- Casa Circondariale di Fermo
- Casa di Riposo "Pia Ceci"
- CCIAA Arezzo
- CCIAA Massa Carrara
- CCIAA di Lucca
- CCIAA Perugia
- CCIAA Arezzo
- CNR – ITTIG Firenze
- CNR Firenze
- Comando Folgore Livorno
- Commissione Tributaria Provinciale Firenze
- Comune di Camerano
- Comune di Chieti
- Comune di Fabriano
- Comune di Follonica
- Comune di Forte di Marmi
- Comune di Greve di Chianti
- Comune di Grosseto
- Comune di Loreto
- Comune di Montecatini
- Comune di Montelupone
- Comune di Pescara
- Comune di Pisa
- Comune di Poggibonsi
- Comune di Potenza Picena
- Comune di Scarperia
- Comune di Seravezza
- Comune di Terni



- Consiglio Regionale dell'Umbria
- Consiglio Regionale Toscana
- Corpo Forestale dello stato – zona territoriale Ascoli
- Corte dei Conti l'Aquila
- Direzione del lavoro l'Aquila
- Direzione Giustizia tributaria di Firenze
- Direzione Regionale lavoro Ancona
- DSU Firenze
- DSU Pisa
- DSU Siena
- Equitalia Abruzzo
- Equitalia Marche
- ERSU Ancona
- ERSU Camerino
- ERSU Urbino
- ESTAV NO
- EX INDIRE - Firenze
- Giustizia Minorile l'Aquila
- GTM Pescara
- INAF
- INAIL di Firenze
- INAIL Marche
- INFN – Laboratori del Gran Sasso
- INPDAP di Perugia
- INPDAP di Firenze
- INPDAP di Pisa
- INPDAP Regione Marche
- INPS Umbria
- IRMA
- MIBAC Sede centrale delle Marche
- Ministero del Lavoro di Lucca
- Ministero del Lavoro di Prato
- Ministero istruzione Ancona
- Motorizzazione Civile di Macerata
- Motorizzazione Civile di Livorno
- Motorizzazione Civile di Pistoia
- Motorizzazione Civile di Prato
- Nuovo Tribunale di Firenze
- Ospedale di Terni



- Polizia di stato – Deposito interregionale in Senigallia
- Provincia di Fermo
- Provincia di Pisa
- Provincia di Pistoia
- Provincia di Prato
- Provincia di Terni
- Questura di Grosseto
- Scuola Marescialli e Brigadieri di Firenze
- Sovrintendenza Beni Artistici Perugia
- TAR sede delle Marche
- UNIONCAMERE Firenze
- Università di Urbino
- Università di Macerata
- Università di Pisa

## **6.2 Convenzione CONSIP Servizio integrato energia (ed 2,3,4) e MIES Multiservizio Tecnologico per le strutture Ospedaliere (Ed. 1 e 2)**

Il processo di adesione è stato seguito a partire dalla fase iniziale di acquisizione dello RPF emesso dalla pubblica amministrazione per vari lotti. Le attività svolte dalla Opera s.r.l., possono essere così riassunte:

1. contatto con il referente tecnico dell'amministrazione e organizzazione dei sopralluoghi in campo,
2. reperimento dei dati necessarie per la formulazione dell'offerta presso l'ente, quali:
  - planimetrie in formato elettronico / cartaceo,
  - censimento preliminare dei componenti afferenti i canoni delle convenzione in funzione dei servizi / attività proposte / richieste ed in particolar modo ,
3. Sviluppo del preventivo preliminare di spesa e del Piano di Dettaglio degli interventi (PDI) da sottoporre all'amministrazione sulla base dei censimenti effettuati e delle eventuali personalizzazioni richieste, ed in particolare:
  - determinazione dei fattori correttivi k,
  - determinazione della volumetrie lorde,
  - stima degli interventi di riqualificazione tecnologica e/o normativa,
  - determinazione dei risparmi energetici attesi (TEP) secondo le modalità previste dalla convenzione CONSIP,

- Stima dei consumi dei vettori energetici (metano, gasolio, GPL, altro),
  - 4. Assistenza per l'analisi preliminare dei costi della commessa in supporto ai referenti dell'ATI,
  - 5. Supporto tecnico ai referenti dell'ATI presso le amministrazione oggetto di convenzionamento durante le fasi di trattativa tecnico – commerciale.
- Azienda Universitaria Ospedaliera – Cisanello,
  - Azienda Universitaria Ospedaliera – Santa Chiara,
  - Azienda sanitaria locale 1 Umbria – Ospedale Loc. Branca e sedi territoriali limitrofe,
  - Azienda Sanitaria Locale di Caserta,
  - Università degli studi di Firenze,
  - Area Vasta n° 2 – Fabriano Ancona Iesi Senigalla,
  - Provincia di Firenze,
  - Comune di Quarrata,
  - Comune di Figline Val d'Arno,
  - Comune di Incisa Val d'Arno,
  - Comune di Magione,
  - Comune di Deruta,
  - Comune di Perugia,
  - Camera di Commercio di Perugia,
  - Questura di Terni,
  - Comune di Corciano,
  - Casa circondariale di Terni,
  - Casa Circondariale di Lucca,
  - Comune di Spello,
  - Università degli studi per stranieri di Siena,
  - Comune di Prato,
  - Comune di Cingoli,
  - Comune di Morrovalle,
  - Comune di Teramo,
  - Comune di Portomaggiore,
  - Comune di Sant'angelo in Vado,
  - Comune di Chieti,
  - Comune di Castelfidardo,
  - Comune di Filottrano,
  - Azienda Ospedaliera San Paolo di Milano,
  - Comando unità mobili e specializzate dei carabinieri - Roma

### 6.3 Comuni

<b>Comune di Ostra</b>	
<b>Descrizione opere</b>	Appalto per servizi e lavori di gestione e manutenzione impianti di riscaldamento e climatizzazione
<b>Comune di Molinella</b>	
<b>Descrizione opere</b>	Appalto per servizi e lavori di gestione e manutenzione impianti di riscaldamento e climatizzazione
<b>Comune di Bracciano (RM)</b>	
<b>Descrizione opere</b>	Affidamento del servizio energia degli edifici in uso all'amministrazione comunale
<b>Comune di Bolsena (VT)</b>	
<b>Descrizione opere</b>	Affidamento del servizio energia degli edifici in uso all'amministrazione comunale
<b>Comune di Cittaducale (RI)</b>	
<b>Descrizione opere</b>	Affidamento del servizio energia degli edifici in uso all'amministrazione comunale
<b>Comune di Porto San Giorgio (FM)</b>	
<b>Descrizione opere</b>	Affidamento del servizio energia degli edifici in uso all'amministrazione comunale
<b>Comune di Napoli Palazzo S. Giacomo Piazza Municipio - 81100 Napoli</b>	
<b>Descrizione opere</b>	Affidamento e affinamento alla direzione lavori per l'esecuzione di interventi di riqualificazione tecnologica e trasformazione a metano delle centrali termica a servizio degli edifici del Lotto 3 di proprietà e pertinenza dell'amministrazione comunale di Napoli
<b>Comune di Recanati Piazza Leopardi, 26 – 62019 Recanati (MC)</b>	
<b>Descrizione opere</b>	appalto per il servizio di gestione calore con fornitura di combustibile, conduzione, manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli impianti termici, idrico-sanitari e di condizionamento degli edifici di

## OPERA SRL

competenza del comune di recanati

### Comune di Macerata

**Descrizione opere** Progettazione e direzione dei lavori di riqualificazione tecnologica, trasformazione a gas ed adeguamento normativo degli impianti di competenza comunale a seguito dell'affidamento del servizio energia

### Comune di Bari

**Descrizione opere** Progettazione inerente ai lavori di riqualificazione tecnologica, trasformazione a gas ed adeguamento normativo degli impianti di competenza comunale (adesione a CONSIP)

### Comune di Calimera (LE)

**Descrizione opere** Progettazione inerente ai lavori di riqualificazione tecnologica, trasformazione a gas ed adeguamento normativo degli impianti di competenza comunale (adesione a CONSIP)

### Comune di Jesi Piazza Indipendenza n° 1 - 60035 Jesi (AN)

**Descrizione opere** Licitazione privata per l'affidamento della gestione e dei lavori di riqualificazione tecnologica ed adeguamento alle norme di sicurezza degli impianti termici di competenza provinciale

### Comune di Portici Via Campitelli n° 1 - 80055 Portici (NA)

**Descrizione opere** Gara d'appalto per l'affidamento dell'esercizio e manutenzione triennale degli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali

### Comune di Macerata Viale Trieste - 63100 Macerata

**Descrizione opere** Progettazione inerente ai lavori di riqualificazione tecnologica, trasformazione a gas ed adeguamento normativo degli impianti di competenza comunale

### Comune di Macerata Viale Trieste - 63100 Macerata

**Descrizione opere** Gara d'appalto per l'affidamento del servizio energia

## OPERA SRL

### A.M.GAS - Azienda Municipalizzata del Gas Foggia Viale Manfredi - 71100 Foggia

**Descrizione opere** Gara d'appalto per il servizio di Gestione calore comprendente la conduzione, manutenzione, adeguamento a norma, trasformazione a metano e telecontrollo degli impianti termici

### Comune di Matelica Piazza E. Mattei n° 1 - 62024 Matelica (MC)

**Descrizione opere** Appalto concorso per L'affidamento della gestione e della manutenzione degli impianti tecnologici di riscaldamento ed idrico - sanitari con adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica

### Comune di Montesilvano Piazza Diaz - 65016 Montesilvano (PE)

**Descrizione opere** Progettazione inerente i lavori di riqualificazione tecnologica ed adeguamento normativo degli impianti di competenza comunale

### Comune di Avellino 83100 Avellino

**Descrizione opere** Appalto concorso per l'affidamento della gestione totale, per la durata di cinque anni, degli impianti termici a servizio degli edifici di pertinenza comunale

### Comune di Santarcangelo di Romagna Piazza Ganganelli n° 1 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

**Descrizione opere** Bando di gara per pubblico incanto relativo all'affidamento del servizio di fornitura di energia per il riscaldamento degli edifici pubblici e realizzazione dell'impianto di miniteleriscaldamento

### Comune di Avellino 83100 Avellino

**Descrizione opere** Progettazione inerente i lavori di riqualificazione tecnologica ed adeguamento normativo degli impianti di competenza comunale. Stesura ed inoltro delle pratiche di omologazione degli apparecchi a pressione e di prevenzione incendi inerenti l'attività 91

### Comune di Raiano Piazza S. Onofrio n° 1 - 67027 Raiano (AQ)

**Descrizione opere** Appalto concorso per la gestione degli impianti termici di pertinenza comunale

## OPERA SRL

### Comune di Urbino Via Puccinotti n° 1 - 61029 Urbino (PU)

**Descrizione opere** Affidamento della gestione e della manutenzione degli impianti tecnologici in materia di uso razionale dell'energia, di sicurezza e salvaguardia dell'ambiente con adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica

### Comune di Montorio al Vomano Via Duca degli Abruzzi - 64046 Montorio Al Vomano (TE)

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPESL e VVF delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'amministrazione comunale

### Comune di Numana Piazza Municipio - 60026 Numana (AN)

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPESL e VVF delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'amministrazione comunale

**Descrizione opere** Progettazione preliminare per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione estiva della sede comunale di Piazza municipio.

### Comune di Napoli Palazzo S. Giacomo Piazza Municipio - 81100 Napoli

**Descrizione opere** Progettazione e adeguamento normativo termico ed elettrico delle centrali termiche di pertinenza dell'amministrazione comunale

### Comune di Mondragone Viale Margherita - 81034 Mondragone (CE)

**Descrizione opere** Fornitura di energia e relativi servizi e gestione, fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento degli istituti scolastici di pertinenza dell'amministrazione comunale, nonché lavori di realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi

### Comune di San Giovanni in Fiore 87055 San Giovanni in Fiore (CS)

**Descrizione opere** Fornitura di energia e relativi servizi di gestione, manutenzione e fornitura combustibile per gli impianti

## OPERA SRL

termici degli istituti scolastici di pertinenza dell'amministrazione comunale, nonché lavori di riqualificazione ed ottimizzazione degli impianti

**Comune di Terni**  
**C.so del Popolo n° 111 - 05100 Terni**

**Descrizione opere** Servizio Energia Integrato comprendente la fornitura di combustibili, manutenzione integrale onnicomprensiva, adeguamento alle norme impiantistiche e di prevenzione incendi, fornitura in opera del nuovo sistema telematico di gestione degli impianti relativamente agli impianti termici di competenza comunale

**Comune di Pomigliano d'Arco**  
**Piazza Municipio - 80038 Pomigliano d'arco (NA)**

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPESL e VVF delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'amministrazione comunale

**Comune di Torremaggiore**  
**Piazza della Repubblica - 71017 Torremaggiore (FG)**

**Descrizione opere** Progetto per il potenziamento e razionalizzazione della rete e dei terminali dell'impianto di riscaldamento a servizio della scuola elementare e materna San Giovanni Bosco

**Comune di Monteciccardo**  
**Via Roma n° 33 - 61020 Monteciccardo (PU)**

**Descrizione opere** Progetto termico per l'adeguamento e l'ampliamento della scuola elementare di Via Conventino

**Comune di Salerno**  
**Settore impianti e servizi tecnologici**  
**C.so Garibaldi n° 5 - 84100 Salerno**

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPESL e VVF delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'amministrazione comunale

## OPERA SRL

Comune di Caserta  
81100 Caserta

**Descrizione opere** Adeguamento normativo elettrico delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'amministrazione comunale

Comune di Marano  
80046 Marano di Napoli

**Descrizione opere** Adeguamento normativo elettrico delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'amministrazione comunale

Comune di Ascoli Piceno  
Settore Manutenzione e Patrimonio

**Descrizione opere** BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, DI CLIMATIZZAZIONE E DI COGENERAZIONE PER IL PERIODO DI ANNI TRE (3)

Comune di San Benedetto Val di Sambro  
Settore Tecnico

**Descrizione opere** Esercizio e la manutenzione degli impianti termici e relativi servizi di proprietà dell'Amministrazione Comunale conformemente a quanto descritto all'art. 1 lettera P del DPR 412/93

Comune di MONTELUPONE  
Piazza del Comune,1 – 62010 Montelupone (MC)

**Descrizione opere** Affidamento del servizio energia per gli impianti termici comprendente la fornitura del combustibile, esercizio, conduzione e manutenzione ordinaria, straordinaria preventiva di tutte le centrali e sottocentrali termiche, incombenze previste dalla legge 10/91 e i d.p.r. 412/93 - 551/99 e legate alla veste del "terzo responsabile"

## 6.4 Province

### Provincia di Macerata

**Descrizione opere** Progettazione e direzione dei lavori di riqualificazione tecnologica, trasformazione a gas ed adeguamento normativo degli impianti di competenza comunale a seguito dell'affidamento del servizio energia

### Amministrazione Provinciale di Bari

Via Spalato n° 19 - 70121 Bari

**Descrizione opere** DISCIPLINARE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE CALORE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BARI. PERIODO 2007/2012. LOTTO 4

### Amministrazione Provinciale de L'Aquila

Corso Vittorio Emanuele n° 24 - 67100 L'Aquila

**Descrizione opere** Gara d'appalto del servizio energia onnicomprensivo della manutenzione ordinaria e straordinaria in Full - Service centrali termiche, comprendente lavori di riqualificazione tecnologica e normativa ai sensi della Legge n. 10/91, del D.P.R. n. 412/93 successive modifiche e integrazioni e la trasformazione a gas metano degli impianti di competenza provinciale

**Descrizione opere** Direzione Lavori di riqualificazione tecnologica e normativa nonché trasformazione a gas metano degli impianti di competenza provinciale

### Amministrazione Provinciale di Arezzo

Piazza della Libertà n° 3 - 52100 Arezzo

**Descrizione opere** Appalto concorso per l'aggiudicazione dei servizi di fornitura calore adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica degli impianti di pertinenza della Provincia di Arezzo

### Amministrazione Provinciale di Campobasso

Via Roma n° 47 - 86100 Campobasso

**Descrizione opere** Asta pubblica per l'appalto della gestione del

## OPERA SRL

"Servizio Energia" con riqualificazione impiantistica e normativa per le centrali termiche a servizio delle sedi scolastiche ex legge 23/96

### Amministrazione Provinciale di Mantova Via Principe Amedeo n° 30 - Mantova

**Descrizione opere** Gara per l'affidamento dei servizi di gestione calore e adeguamento impianti termici degli edifici in utilizzo all'amministrazione provinciale

### Amministrazione Provinciale di Pescara Piazza Italia n° 30 - 65100 Pescara

**Descrizione opere** Licitazione privata per l'affidamento della gestione e dei lavori di riqualificazione tecnologica ed adeguamento alle norme di sicurezza degli impianti termici di competenza provinciale

### Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino Via Gramsci n° 4 - 61100 Pesaro (PU)

**Descrizione opere** Direzione dei Lavori di riqualificazione, adeguamento e manutenzione conservativo degli impianti tecnologici e degli edifici di competenza provinciale

**Descrizione opere** Gara per l'affidamento dell'appalto per il servizio di gestione integrata (global - service) del patrimonio immobiliare della Provincia di Pesaro e Urbino

### Amministrazione Provinciale di Caserta "Palazzo Cesaro" Via Don Bosco - 81100 Caserta

**Descrizione opere** Gara per mezzo di pubblico incanto per l'appalto del servizio gestione, manutenzione e fornitura combustibile per gli impianti termici degli istituti scolastici ed immobili di competenza della Provincia di Caserta nonché lavori di trasformazione e riqualificazione impianti

### Amministrazione Provinciale di Bari Via Spalato n° 19 - 70121 Bari

**Descrizione opere** Servizio gestione del calore degli impianti termici degli edifici scolastici e patrimoniali di proprietà e/o in uso alla Provincia di Bari

## OPERA SRL

### Amministrazione Provinciale di Macerata 62100 Macerata

**Descrizione opere** Progettazione inerente ai lavori di riqualificazione tecnologica, trasformazione a gas ed adeguamento normativo di alcuni impianti di competenza provinciale (ex gestione comunale)

### Amministrazione Provinciale di Macerata 62100 Macerata

**Descrizione opere** Affidamento del servizio energia degli edifici di competenza dell'amministrazione provinciale

### Amministrazione Provinciale di Foggia Piazza XX Settembre n° 20 - 71100 Foggia

**Descrizione opere** Appalto concorso per servizio energia comprendente esercizio e conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria impianti, interventi di riqualificazione tecnologica, trasformazione vettore calore, ove possibile, telecontrollo impianti tecnologici, gestione e manutenzione impianti di condizionamento di edifici di proprietà e/o pertinenza dell'Ente.

### Amministrazione Provinciale di Teramo Via Milli n° 1 - 64100 Teramo

**Descrizione opere** Appalto per il servizio di "Fornitura di energia", l'esercizio, la manutenzione ordinaria, la manutenzione straordinaria degli impianti termici e di condizionamento a servizio degli immobili di proprietà della Provincia di Teramo, preceduti da adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica iniziale degli stessi

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPESL e VVF delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'amministrazione provinciale.

### Amministrazione Provinciale di Lecce

**Descrizione opere** Lavori di adeguamento normativo e trasformazione a metano delle centrali termiche a servizio degli istituti scolastici di proprietà e pertinenza della Provincia di Lecce

## OPERA SRL

### Amministrazione Provinciale di Brindisi

<b>Descrizione opere</b>	Lavori di adeguamento normativo e trasformazione a metano delle centrali termiche a servizio degli istituti scolastici di proprietà e pertinenza della Provincia di Brindisi
--------------------------	--

## 6.5 Ospedali , Aziende sanitarie locali

### Ospedale di Macerata

<b>Descrizione opere</b>	Progetto esecutivo e direzione dei lavori per la installazione di una nuova macchina trigenerativa a servizio del presidio Ospedaliero.
--------------------------	---

### AO San Paolo di Milano

<b>Descrizione opere</b>	Censimento degli immobili e formazione dell'anagrafe tecnica per l'erogazione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale
--------------------------	---

### Spedali civili di Brescia

<b>Descrizione opere</b>	Censimento degli immobili e formazione dell'anagrafe tecnica per l'erogazione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale
--------------------------	---

### Azienda Ospedaliera S. Anna e San Sebastiano

<b>Descrizione opere</b>	Censimento e formazione dell'anagrafica tecnica per la gestione e la manutenzione degli impianti elettrici del presidio ospedaliero
--------------------------	---

### Azienda Sanitaria Locale Bologna NORD Ospedale di Budrio Via Benni n° 44 - 40054 Budrio (BO)

<b>Descrizione opere</b>	Affidamento in appalto del servizio energia e gestione degli impianti termici e di climatizzazione con interventi di ristrutturazione, razionalizzazione e riqualificazione energetica presso la centrale termica dell'Ospedale di Budrio.
--------------------------	--

### Azienda Sanitaria Locale n° 7 Ancona Via C. Colombo n° 106 - 60127 Ancona

<b>Descrizione opere</b>	Progettazione nuovo impianto di teleriscaldamento a servizio del fabbricato n° 8 del CRAS di Ancona in
--------------------------	--

## OPERA SRL

	Via Cristoforo Colombo
<b>Descrizione opere</b>	Progettazione e direzione dei lavori per la realizzazione di un impianto di condizionamento a servizio delle nuove sale operatorie e locali attigui presso gli Ospedali di Chiaravalle e Loreto
<b>Azienda Ospedaliera "Ospedale Policlinico Consorziiale"</b> Piazza G. Cesare n° 11 - 70124 Bari	
<b>Descrizione opere</b>	Servizio energia, conduzione, interventi di riqualificazione tecnologica e messa a norma, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici dell'Ospedale Policlinico di Bari
<b>Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile di Vimercate"</b> Via C. Battisti n° 23 - 20059 Vimercate (MI)	
<b>Descrizione opere</b>	Contratto per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, cogenerazione, condizionamento, realizzazione opere connesse, fornitura combustibile nel lotto n°1, n°2, n°3
<b>Azienda Ospedaliera "S. Giuseppe Moscati"</b> Viale Italia - Avellino	
<b>Descrizione opere</b>	Full - risk per la manutenzione ordinaria e conservativa degli impianti tecnologici
<b>Azienda Sanitaria Locale n° 22 - Campania</b> Nuovo Ospedale Civile "S.Maria delle Grazie" Loc. La Schiana Pozzuoli (NA)	
<b>Descrizione opere</b>	Progettazione dell'impianto antincendio ad idranti e relativo gruppo di pressurizzazione a servizio del Presidio Ospedaliero
<b>ASL n° 9 di Grosseto - Ospedale "Sant'Andrea" Massa Marittima</b> Via Cimabue n° 109 - Grosseto	
<b>Descrizione opere</b>	Servizio gestione calore comprendente interventi di trasformazione, riqualificazione tecnologica, adeguamento e aggiornamento degli impianti termici finalizzati all'uso razionale dell'energia

## OPERA SRL

Azienda Sanitaria Locale n° 3 Lanciano - Vasto  
Via S. Spaventa n° 37 - Lanciano (PE)

**Descrizione opere** Procedura per l'affidamento dell'esercizio, manutenzione, riqualificazione, razionalizzazione energetica degli impianti tecnologici dei presidi di Atessa, Casoli, Lanciano, Gissi, Vasto

Azienda Ospedaliera di rilievo Nazionale e d'Alta Specializzazione di Caserta Via Tescione - 81100 Caserta

**Descrizione opere** Affidamento del servizio di gestione energetica e riqualificazione tecnologica degli impianti di competenza dell'Ospedale Civile di Caserta

Azienda Sanitaria Locale n°4 "Basso Molise"  
Via del Molinello n° 1 - Termoli (CB)

**Descrizione opere** Gestione, conduzione, manutenzione, aggiornamento ed aumento del grado di affidabilità degli impianti tecnologici dei presidi ospedalieri di Termoli e Larino

Azienda Sanitaria Locale n° 15 Macerata  
Via Raffaele Sanzio n° 1 - 62100 Macerata

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPEL e VVF delle centrali termiche dei presidi di pertinenza dell'ASL

Azienda Sanitaria Locale n°10 di Firenze  
Via S. Salvi n° 12 - 50135 Firenze

**Descrizione opere** Esercizio, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo degli impianti tecnologici a servizio del Presidio Ospedaliero di Borgo San Lorenzo

Azienda Ospedaliera "SAN CARLO"  
Via Pontito Petrone - 85100 Potenza

**Descrizione opere** Esercizio e manutenzione degli impianti tecnologici e gas medicali a servizio del presidio ospedaliero

Azienda Sanitaria Locale n° 10 Firenze  
Piazza S. Maria Nuova n° 1 - 50121 Firenze (FI)

**Descrizione opere** Servizio di gestione calore presso l'Istituto Ortopedico Toscano di Firenze riguardante, la manutenzione

## OPERA SRL

ordinaria, la manutenzione straordinaria e la fornitura del combustibile metano

### AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE "A.CARDARELLI" - Via Antonio Cardarelli n° 9, Napoli

**Descrizione opere** Attività di multiservizi per la gestione, conduzione e manutenzione nonché riqualificazione degli impianti tecnologici

### Clinica Villa Russo S.p.A. Via Miano n° 94 – 80145 Napoli

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPEL e VVF delle centrali termiche dei presidi di pertinenza della Clinica

### Azienda Sanitaria Locale di Popoli Via Paolini - Pescara

**Descrizione opere** Appalto concorso per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria degli impianti tecnologici ed elettrici al servizio degli impianti termici installati all'interno degli edifici utilizzati dai presidi di Popoli, Scafa, S. Valentino, Tocco Da Casauria della AUSL di Pescara

### ISTITUTO NAZIONALE PER LA RICERCA E LA CURA DEI TUMORI FONDAZIONE "GIOVANNI PASCALE"

Via Mariano Semmola - 80131 Napoli

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPEL delle centrali termiche a vapore, acqua calda e sanitaria a servizio dell'istituto, e collaudo dei generatori intubati

**Descrizione opere** Proposta di adeguamento dell'impianto di trattamento dell'aria a servizio dello stabulario dell'istituto di ricerca

### Azienda Sanitaria Locale n° 15 Macerata Via Raffaele Sanzio n° 1 - 62100 Macerata

**Descrizione opere** Progetto per la realizzazione di un impianto di climatizzazione a servizio del nuovo laboratorio PET/CT, presso il reparto di medicina nucleare dell'ospedale generale provinciale di Macerata.

## OPERA SRL

Azienda Sanitaria Locale n° 4 Senigallia  
Via Cellini n° 1 - 60019 Senigallia (AN)

**Descrizione opere** Licitazione privata per la gestione degli impianti termici e di climatizzazione comprendente la manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica.

Azienda Ospedaliera S. ANDREA DI ROMA  
Via di Grottarossa n° 1035/1039 - 00189 Roma

**Descrizione opere** Affidamento dei servizi di gestione energetica e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, tecnologici e di condizionamento degli edifici di pertinenza

Azienda Sanitaria Locale Napoli 2  
Via C. Alvaro n° 8 - 80027 Monteruscello Pozzuoli (NA)

**Descrizione opere** Gestione, Conduzione, Fornitura del combustibile e Manutenzione ordinaria degli impianti termici, previa la ristrutturazione e l'adeguamento alle disposizioni di legge in materia di sicurezza, risparmio energetico ed antinquinamento ambientale

### 6.6 Enti Vari (università, banche, industrie, ecc.)

Centostazioni S.p.A. Roma

**Descrizione opere** Servizio di gestione e manutenzione integrata dei complessi immobiliari di stazioni ferroviarie suddiviso in tre lotti

**Descrizione opere** Censimento impiantistico di 10 stazioni del centro Italia (Toscana / Liguria)

Università degli studi di MACERATA

**Descrizione opere** Gestione del calore degli impianti termici degli edifici dell'università di Macerata

E.R.S.U. DI MACERATA  
Via Piave n.35, Macerata

**Descrizione opere** Gestione del calore degli impianti termici degli edifici dell'ersu di Macerata

## OPERA SRL

### Università degli studi di Perugia

**Descrizione opere** Global service delle strutture universitarie

### Università di Teramo viale Crucoli

**Descrizione opere** Censimento e formazione dell'anagrafe tecnica di tutte le sedi universitarie.

### Centostazioni S.p.A. Roma

**Descrizione opere** Servizio di gestione e manutenzione integrata dei complessi immobiliari di stazioni ferroviarie suddiviso in tre lotti

**Descrizione opere** Proposte di trasformazione a metano e riqualificazione tecnologica delle stazioni di Terni, Perugia, Orte, Assisi, Macerata, Pesaro, Ascoli Piceno, Pescara, Benevento.

### Università del Molise

Via De Sanctis - 86100 Campobasso

**Descrizione opere** Appalto concorso per l'affidamento della fornitura calore e condizionamento estivo alle sedi dell'Università del Molise

### Università di Salerno

Sedi di Fisciano e Baronissi (SA)

**Descrizione opere** Lavori di riqualificazione, adeguamento e manutenzione conservativo degli impianti tecnologici

**Descrizione opere** Progetti di adeguamento degli apparecchi a pressione per le centrali termiche di competenza dell'Università di Salerno

### Banco di Sicilia

Via Cassala n° 57 - 20143 Milano (MI)

**Descrizione opere** Proposta tecnica e Verifica dei requisiti di temperatura, umidità e purezza dell'aria dei locali adibiti ad ufficio della filiale di Ascoli Piceno

### Banca delle Marche

Piazza Lazzarini - 61100 Pesaro

**Descrizione opere** Adeguamento normativo delle centrali termiche delle filiali della provincia di Pesaro e Urbino.

## OPERA SRL

**E.T.I. - Ente Tabacchi Italiani S.p.A.**  
**Via Guglielmo Marconi n° 154 - 60033 Chiaravalle (AN)**

**Descrizione opere** Progetto per la realizzazione degli impianti di distribuzione vapore, acqua fredda (industriale, addolcita, grezza), acqua calda (addolcita e industriale) per alimentare i fabbricati M3 ed M4 dello stabilimento di Chiaravalle (AN).

**Sagit S.p.A.**  
**Via Brece a Sant'Erasmus - Napoli**

**Descrizione opere** Misure dell'impedenza di guasto del deposito della Sagit S.p.A.

**Descrizione opere** Collaudo, verifica e misure spessimetriche delle tubazioni di distribuzione dell'ammoniaca dell'impianto di refrigerazione a servizio delle celle frigorifere

**Stabilimento Militare Maricorderia**  
**Via Acton n° 12 - 80053 Castellamare di Stabia (NA)**

**Descrizione opere** Adeguamento centrale termica produzione vapore a servizio dello stabilimento militare. Progettazione ed omologazione della rete di aria compressa

**Centro Ricerca Prodotti - Procter & Gable S.p.A.**  
**Via Aterno n° 92/94 - 66020 S. Giovanni Teatino (CH)**

**Descrizione opere** Adeguamento normativo ISPESL e VVF, trasformazione a gas metano delle centrali termiche del centro di produzione e ricerca della Procter & Gable

**Telecom Italia S.p.A.**

**Descrizione opere** Adeguamento quadri elettrici a servizio dei POIA presso i centri di lavoro Telecom (area Napoli e provincia)

**Descrizione opere** Progettazione impianti ad aria per le centrali telefoniche Telecom (area Napoli e provincia)

## OPERA SRL

### SNAM Progetti S.p.A.

Sede di Fano e San Lorenzo in Campo (PU)

**Descrizione opere** Lavori di riqualificazione, adeguamento e manutenzione conservativo degli impianti tecnologici

### Centro sportivo "Fondazione TRISI"

Via S. Cottardo n° 10 - 65015 Montesilvano (PE)

**Descrizione opere** Progetto dell'impianto di riscaldamento, trattamento dell'acqua e trattamento dell'aria della nuova piscina della fondazione TRISI di Montesilvano

### GRANDI STAZIONI S.p.A.

**Descrizione opere** Censimento delle apparecchiature, stesura degli schemi (elettrici ed idraulici), delle planimetrie d'insieme, delle piante di dettaglio e delle reti di distribuzione degli impianti tecnologici a servizio delle stazioni ferroviarie di Milano Centrale, Bologna centrale, Venezia Mestre, Venezia Santa Lucia, Verona Porta Nuova, Genova Brigole, Genova Principe

