



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 1589 del 13/07/2023

**OGGETTO: D/01/22 – Area Operativa Nord – Distretto 2 – San Felice s/P – Realizzazione di Casa della Comunità. CUP J51B2100586000.**

**IPS/64/23 – Affidamento dell'incarico professionale per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione a Technical Group di Modena – Importo complessivo € 41.201,74 (oneri ed IVA compresa) – CIG 99387736EF.**

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che con delibera n. 109 del 27/03/2023 è stato disposto:

- a) di approvare in linea tecnica il Progetto esecutivo D/01/22 relativo alla "Realizzazione della Casa di Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione" – Progetto Completo, così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, per un importo complessivo da quadro economico pari ad € 4.053.727,99;
- b) di approvare in linea tecnica ed economica lo stralcio funzional-funzionante con il Quadro Economico di seguito riportato ove nella prima colonna è indicato il costo del progetto e nella seconda il quadro risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 10,500% sull'importo dei lavori a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA:

### QUADRO ECONOMICO DELLO STRALCIO

#### CAPO A - Somme a base d'appalto

|                                                                                                              | PNRR+art 26 1°<br>stralcio<br>pre-<br>affidamento | PNRR+art 26<br>1° stralcio<br>post-<br>affidamento |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>A.1 - Lavori a corpo</b>                                                                                  |                                                   |                                                    |
| A.1.1 opere edili ed affini                                                                                  | € 651.023,34                                      | 582,665,89                                         |
| A.1.2 strutture                                                                                              | € 448.079,64                                      | 401,031,28                                         |
| A.1.3 impianti meccanici                                                                                     | € 531.417,22                                      | 475,618,41                                         |
| A.1.4 impianti elettrici e speciali                                                                          | € 413.641,52                                      | 370,209,16                                         |
| <b>totale A.1</b>                                                                                            | € 2.044.161,72                                    | 1.829.524,74                                       |
| <b>A.2 - Oneri non oggetto di ribasso</b>                                                                    |                                                   |                                                    |
| A.2.1 Dispositivi di Protezione Individuale ( <i>omissis</i> )                                               | € 0,00                                            | 0,00                                               |
| A.2.2 Costi generici Sicurezza                                                                               | € 51.000,76                                       | 51.000,76                                          |
| A.2.3 Costi specifici Sicurezza ( <i>omissis</i> )                                                           | € 0,00                                            | 0,00                                               |
| A.2.4 Indagini e bonifiche preventive                                                                        | € 13.695,54                                       | 13.695,54                                          |
| <b>totale A.2</b>                                                                                            | € 64.696,30                                       | 64.696,30                                          |
| <b>Sommano Capo A</b>                                                                                        | € 2.108.858,02                                    | 1.894.221,04                                       |
| <b>importo lavori (Capo A1) scontato del 10,50%</b>                                                          | €                                                 | 1.829.524,74                                       |
| Oltre oneri di sicurezza e indagini così individuati:<br>oneri sicurezza, etc. non soggetti a ribasso d'asta | €                                                 | 64.696,30                                          |
| <b>importo lavori scontato + oneri sicurezza+indagini e bonifiche</b>                                        | €                                                 | 1.894.221,04                                       |

- c) di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dello stralcio funzional-funzionante della "Realizzazione della Casa di Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione" ad I.TEC. S.r.l. di Villa del Conte (PD) tramite INVITALIA;

d) di precisare che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

| Tipologia finanziamento                                                                                                           | importo               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU                                      | € 2.430.000,00        |
| Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022 | € 409.091,00          |
| <b>Totale finanziamento PNRR</b>                                                                                                  | <b>€ 2.839.091,00</b> |

Considerato che:

- in data 27/06/2023 è stato firmato con I.TEC. S.r.l. il contratto per la "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)" stralcio funzional-funzionante;
- per l'inizio dei lavori si rende necessario provvedere alla nomina del Coordinatore della sicurezza in cantiere;
- i tecnici del Servizio Unico Attività Tecniche sono impegnati in numerosi gruppi di progettazione e di direzione dei lavori attualmente in corso, oltre all'impegno aggiuntivo della progettazione, della redazione degli atti degli interventi previsti dal PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e richiedendo l'attività di CSE una professionalità specifica oltre ad un impegno assiduo, costante e dedicato;
- si rende perciò necessario individuare il professionista esterno al quale affidare l'incarico di Coordinatore della sicurezza in cantiere dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)";
- l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione è stimato pari ad € 50.612,53 oltre oneri ed IVA;
- con lettera prot. 51478/23 del 29/06/2023 (agli atti) inoltrata per tramite la piattaforma telematica regionale degli appalti SATER è stata richiesta la disponibilità e l'offerta economica per l'incarico di Coordinatore della sicurezza in cantiere dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)", importo a base di preventivo € 50.612,53 (spese incluse) oneri ed IVA esclusa ai seguenti professionisti presenti nell'albo aperto contenuto nel sistema gestionale INFOSAT del Servizio Unico Attività Tecniche, del Servizio Unico Attività Tecniche, in possesso del Certificato del Sistema Qualità n. 5191STP – A, secondo la norma UNI EN ISO 9001:2008:
  - o Arch. Marco Rizzoli, Via Zaccherini Alvisi n. 3 – Bologna - P.IVA 04161670379;
  - o Geom. Andrea Gatti, Via Battindarno n. 141 – Bologna - P.IVA 01770191201;
  - o Technical Group, Via Saliceto Panaro n. 5 - Modena- P.IVA 02907310367;
  - o Studio Lenzi, Via Riva Reno n. 63 – Bologna - P.IVA 03666820372;
  - o Ing. Patrizia Cremaschi, Via Gramsci n. 27 – Scandiano (RE) - P.IVA 01648530358;

Verificato che:

- entro la scadenza fissata del 12/07/2023 sono pervenute per l'incarico di Coordinatore della sicurezza in cantiere dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)", le seguenti offerte sull'importo a base di preventivo di € 50.612,53 (oneri ed IVA esclusi):
  - o Geom. Andrea Gatti, percentuale offerta 20% per un importo di € 40.490,02;
  - o Technical Group, percentuale offerta 35,84% per un importo di € 32.473,00;
  - o Studio Lenzi, percentuale offerta 3,5% per un importo di € 48.841,09;
  - o Ing. Patrizia Cremaschi, percentuale offerta 31,15% per un importo di € 34.846,73;
- la migliore offerta, ritenuta congrua, risulta presentata da Technical Group, Via Saliceto Panaro n. 5 – Modena - P.IVA 02907310367, che ha presentato una percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo del 35,84% per un importo netto pari ad € 32.473,00 (IVA ed oneri esclusi);

Visto l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal DL/76/2020 e dal DL/77/2021 convertito con legge 108/2021 che prevede l'affidamento fiduciario fino all'importo di € 139.000,00 (vigente al momento dell'inserimento in SATER della citata lettera di invito Prot. 51478/2023);

Ritenuto, pertanto, di affidare l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in cantiere dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)", a Technical Group, Via Saliceto Panaro n. 5 – Modena - P.IVA 02907310367, che ha presentato una percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo del 35,84% per un importo netto pari ad € 32.473,00 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo complessivo di € 41.201,74 (IVA ed oneri inclusi), come di seguito riportato:

**Capo A – onorario**

|                |                           |   |                  |
|----------------|---------------------------|---|------------------|
| A.1            | Prestazioni professionali | € | 32.473,00        |
| sommano Capo A |                           | € | <b>32.473,00</b> |

**Capo B – oneri**

|                |                               |   |                  |
|----------------|-------------------------------|---|------------------|
| B.1            | Oneri Previdenziali Cassa 4%  | € | 1.298,92         |
|                | base imponibile (Capo A + B1) | € | 33.771,92        |
| B.2            | IVA 22% su base imponibile    | € | 7.429,82         |
| sommano Capo B |                               | € | <b>8.728,74</b>  |
| <b>TOTALE</b>  |                               | € | <b>41.201,74</b> |

Dato atto che:

- la citata Delibera n. 109 del 27/03/2023 prevede il seguente Quadro Finanziario aggiornato:

| Tipologia finanziamento                                                                                                           | importo               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU                                      | € 2.430.000,00        |
| Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022 | € 409.091,00          |
| <b>Totale finanziamento PNRR</b>                                                                                                  | <b>€ 2.839.091,00</b> |

- i costi derivanti dal presente provvedimento verranno ascritti sul conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbriati strumentali";

Dato atto altresì che, ai sensi della legge 241/90, viene indicato come responsabile del presente procedimento l'Ing. Gaetano Mirto, come da Disposizione di Servizio n. 59 del 02/03/2023;

**DECIDE**

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- di affidare l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in cantiere dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)", a Technical Group, Via Saliceto Panaro n. 5 – Modena - P.IVA 02907310367, che ha presentato una percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo del 35,84% per un importo netto pari ad € 32.473,00 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo complessivo di € 41.201,74 (IVA ed oneri inclusi), come in premessa riportato;
- di dare atto che:
  - l'affidamento rientra nel quadro finanziario di cui alla Delibera n. 109 del 27/03/2023:

| Tipologia finanziamento                                                                                                           | importo        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU                                      | € 2.430.000,00 |
| Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022 | € 409.091,00   |

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Totale finanziamento PNRR | € 2.839.091,00 |
|---------------------------|----------------|

- i costi derivanti dal presente provvedimento verranno ascritti sul conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbricati strumentali";

c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,  
conservato e firmato digitalmente, ai sensi  
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

|             |                  |                |      |
|-------------|------------------|----------------|------|
| PTR/UG      |                  | Autore         | mesi |
| Attività    | D/01/22          | N.° ST Infosat | 264  |
| <b>Gara</b> | <b>IPS/64/23</b> | Esecuzione     |      |