



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 1596 del 14/07/2023

OGGETTO: D/01/22 – Area Operativa Nord – Distretto 2 – San Felice s/P – Realizzazione di Casa della Comunità. CUP J51B2100586000.

IP/61/23 – Affidamento dell'incarico professionale di Direzione dei Lavori a Studio EN7 di Bologna – Importo complessivo € 84.892,50 (oneri ed IVA compresa) – CIG 9938682BD5.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che con delibera n. 109 del 27/03/2023 è stato disposto:

- a) di approvare in linea tecnica il Progetto esecutivo D/01/22 relativo alla "Realizzazione della Casa di Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione" – Progetto Completo, così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, per un importo complessivo da quadro economico pari ad € 4.053.727,99;
- b) di approvare in linea tecnica ed economica lo stralcio funzional-funzionante con il Quadro Economico di seguito riportato ove nella prima colonna è indicato il costo del progetto e nella seconda il quadro risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 10,500% sull'importo dei lavori a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA:

QUADRO ECONOMICO DELLO STRALCIO

CAPO A - Somme a base d'appalto

	PNRR+art 26 1° stralcio pre- affidamento	PNRR+art 26 1° stralcio post- affidamento
A.1 - Lavori a corpo		
A.1.1 opere edili ed affini	€ 651.023,34	582,665,89
A.1.2 strutture	€ 448.079,64	401,031,28
A.1.3 impianti meccanici	€ 531.417,22	475,618,41
A.1.4 impianti elettrici e speciali	€ 413.641,52	370,209,16
totale A.1	€ 2.044.161,72	1.829.524,74
A.2 - Oneri non oggetto di ribasso		
A.2.1 Dispositivi di Protezione Individuale (<i>omissis</i>)	€ 0,00	0,00
A.2.2 Costi generici Sicurezza	€ 51.000,76	51.000,76
A.2.3 Costi specifici Sicurezza (<i>omissis</i>)	€ 0,00	0,00
A.2.4 Indagini e bonifiche preventive	€ 13.695,54	13.695,54
totale A.2	€ 64.696,30	64.696,30
Sommano Capo A	€ 2.108.858,02	1.894.221,04
importo lavori (Capo A1) scontato del 10,50%	€	1.829.524,74
Oltre oneri di sicurezza e indagini così individuati: oneri sicurezza, etc. non soggetti a ribasso d'asta	€	64.696,30
importo lavori scontato + oneri sicurezza+indagini e bonifiche	€	1.894.221,04

- c) di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dello stralcio funzional-funzionante della "Realizzazione della Casa di Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione" ad I.TEC. S.r.l. di Villa del Conte (PD) tramite INVITALIA;

d) di precisare che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.430.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 409.091,00
Totale finanziamento PNRR	€ 2.839.091,00

Considerato che:

- in data 27/06/2023 è stato firmato con I.TEC. S.r.l. il contratto per la "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)" stralcio funzional-funzionante;
- per l'inizio dei lavori si rende necessario provvedere alla nomina del Direttore dei Lavori;
- i tecnici del Servizio Unico Attività Tecniche sono impegnati in numerosi gruppi di progettazione e di direzione dei lavori attualmente in corso, oltre all'impegno aggiuntivo della progettazione, della redazione degli atti degli interventi previsti dal PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e richiedendo l'attività un impegno assiduo, costante e dedicato;
- si rende perciò necessario individuare il professionista esterno al quale affidare l'incarico di Direttore dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)";
- l'incarico di Direttore dei Lavori è stimato pari ad € 86.021,74 oltre oneri ed IVA;
- con lettera prot. 5147623 del 29/06/2023 (agli atti) inoltrata per tramite la piattaforma telematica regionale degli appalti SATER è stata richiesta la disponibilità e l'offerta economica per l'incarico di Direttore dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)", importo a base di preventivo € 86.021,74 (spese incluse) oneri ed IVA esclusa ai seguenti professionisti presenti nell'albo aperto contenuto nel sistema gestionale INFOSAT del Servizio Unico Attività Tecniche, del Servizio Unico Attività Tecniche, in possesso del Certificato del Sistema Qualità n. 5191STP – A, secondo la norma UNI EN ISO 9001:2008:
 - Arch. Marco Rizzoli, Via Zaccherini Alvisi n. 3 – Bologna - P.IVA 04161670379;
 - Studio ENARCO, Via del Rondone - Bologna - P. IVA 02205471200;
 - Ing. Enrico Montevocchi, - P.IVA 02205551209;
 - Studio Tecnico Associato BIMODE, Via Palazzetti n. 5/C – San Lazzaro di Savena (BO) - P.IVA 03650151206;
 - Studio EN7, Via Bagni di Mario n. 13 – Bologna - P.IVA 03195951201;

Verificato che:

- entro la scadenza fissata del 12/07/2023 sono pervenute per l'incarico di Direttore dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)", le seguenti offerte:
 - Studio Tecnico Associato BIMODE, percentuale offerta 2% sull'importo a base di preventivo di € 86.021,74, per un importo risultante di € 84.301,31 (oneri ed IVA esclusi);
 - Studio EN7, percentuale offerta 22,22% sull'importo a base di preventivo di € 86.021,74, per un importo risultante di € 66.907,71 (oneri ed IVA esclusi);
- la migliore offerta, ritenuta congrua, risulta presentata da Studio EN7, Via Bagni di Mario n. 13 – Bologna - P.IVA 03195951201, che ha presentato una percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo del 22,22% per un importo netto pari ad € 66.907,71 (IVA ed oneri esclusi);

Visto l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal DL/76/2020 e dal DL/77/2021 convertito con legge 108/2021 che prevede l'affidamento fiduciario fino all'importo di € 139.000,00 (vigente al momento dell'inserimento in SATER della citata lettera di invito Prot. 51478/2023);

Ritenuto, pertanto, di affidare l'incarico professionale di Direttore dei lavori "Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)", allo Studio EN7, Via Bagni di Mario n. 13 – Bologna - P.IVA 03195951201, che ha presentato una percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo di € 86.021,74 del 22,22% per un importo netto pari ad € 66.907,71 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo complessivo di € 84.892,50 (IVA ed oneri inclusi), come di seguito riportato:

Capo A – onorario

A.1	Prestazioni professionali	€	66.907,71
		sommano Capo A	€ 66.907,71

Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali Cassa 4%	€	2.676,31
	base imponibile (Capo A + B1)	€	69.584,02
B.2	IVA 22% su base imponibile	€	15.308,48
		sommano Capo B	€ 17.984,79
		TOTALE	€ 84.892,50

Dato atto che:

- la citata Delibera n. 109 del 27/03/2023 prevede il seguente Quadro Finanziario aggiornato:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.430.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 409.091,00
Totale finanziamento PNRR	€ 2.839.091,00

- i costi derivanti dal presente provvedimento verranno ascritti sul conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 “Immobilizzazioni Fabbriicati strumentali”;

Dato atto altresì che, ai sensi della legge 241/90, viene indicato come responsabile del presente procedimento l’Ing. Gaetano Mirto, come da Disposizione di Servizio n. 59 del 02/03/2023;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- di affidare l’incarico professionale di Direttore dei lavori “Realizzazione di Casa della Comunità di San Felice sul Panaro (MO)”, allo Studio EN7, Via Bagni di Mario n. 13 – Bologna - P.IVA 03195951201, che ha presentato una percentuale di sconto sull’importo a base di preventivo di € 86.021,74 del 22,22% per un importo netto pari ad € 66.907,71 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo complessivo di € 84.892,50 (IVA ed oneri inclusi), come in premessa riportato;
- di dare atto che:
 - l’affidamento rientra nel quadro finanziario di cui alla Delibera n. 109 del 27/03/2023:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.430.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 409.091,00
Totale finanziamento PNRR	€ 2.839.091,00

- i costi derivanti dal presente provvedimento verranno ascritti sul conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 “Immobilizzazioni Fabbriicati strumentali”;

c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.



Servizio Unico Attività Tecniche
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

4/5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

PTR/UG		Autore	mesi
Attività	D/01/22	N.° ST Infosat	265
Gara	IP/61/23	Esecuzione	

