

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 2144 del 13/10/2022

OGGETTO: Adesione alla Convenzione Intercent-ER denominata “Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR” – Lotto n. 12.

IP/81/22 - Affidamento dell’incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e sicurezza della “Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo l’Arch. Marco Rizzoli di Bologna - Importo complessivo: € 121.920,80 – IVA ed oneri compresi - CUP J51B21005860006 – CIG 9419221B0E.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti

Premesso che:

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la "Realizzazione della Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione";
- AUSL ha presentato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna lo Studio di Fattibilità dei progetti proposti per il PNRR, compreso quello relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione" entro la metà del mese di dicembre 2021, al fine di proseguire nell'iter del finanziamento;
- il progetto di sviluppo della Casa della Comunità si colloca nell'ambito del processo di riorganizzazione dell'assistenza territoriale distrettuale, per il miglioramento dell'appropriatezza e della continuità della risposta ai bisogni della popolazione;
- la Casa della Comunità intende qualificarsi per la popolazione di riferimento come struttura per l'accesso, l'accoglienza e l'orientamento del cittadino. In essa opereranno équipe multiprofessionali e interdisciplinari per definire percorsi integrati, tra servizi sanitari (territorio-ospedale), e tra servizi sanitari e sociali;
- la Casa della Comunità, in coerenza con la Missione 6C1 del PNRR si configura quale sede per l'assistenza di prossimità per la popolazione di riferimento. I principi che orientano lo sviluppo della Casa di Comunità sono l'equità di accesso e la presa in carico secondo il modello di medicina d'iniziativa, avvalendosi anche di strumenti di telemedicina, seguendo il principio della qualità dell'assistenza declinata nelle sue differenti dimensioni (appropriatezza, sicurezza, efficienza, tempestività, continuità);
- la Casa della Comunità diventa inoltre luogo di prevenzione e promozione della salute, partecipazione della comunità locale, delle associazioni di volontariato e di integrazione socio-sanitaria;
- la Casa della Comunità di San Felice ha l'obiettivo di rafforzare il servizio sanitario regionale, rispondendo meglio alle esigenze della comunità in materia di cure e assistenza a livello locale; con queste premesse, la Casa di Comunità di San Felice permetterà al Distretto di Mirandola di rispettare il parametro, previsto dalla Regione Emilia Romagna per le case di comunità attive per distretto; obiettivo del presente progetto è pertanto quello di realizzare una nuova struttura che consenta l'attivazione di una Casa della Comunità nell'area nord della provincia di Modena, avente una capacità ricettiva di numero adeguato di ambulatori. L'area individuata è in adiacenza alla Via Giro Frati in San Felice sul Panaro (MO) ed è di proprietà dell'AUSL di Modena;
- lo Studio di Fattibilità SF15/20 (inviato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna per l'iter PNRR) è stato redatto dal Servizio Unico Attività tecniche dell'AUSL e l'importo dei lavori è stato stimato parametricamente ed in via preliminare, come da seguente tabella:

Quadro economico complessivo IVA	
Lavori ed oneri sicurezza	1.800.000,00 €
Opere di demolizione	0,00 €
Arredi	60.000,00 €
Attrezzature biomediche	300.000,00 €
Attrezzature ICT	30.000,00 €
Spese tecniche	200.000,00 €
Espropri/Acquisizioni	0,00 €
Altri oneri (rilievi, monitoraggi ambientali, sorveglianza archeologica, verifiche tecniche, bonifiche, imprevisti)	40.000,00 €
Importo complessivo dell'intervento	2.430.000,00 €

Considerato che:



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
Servizio Tecnico Patrimoniale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
2 di 5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

- si rende necessario procedere alla redazione del progetto definitivo, esecutivo e della sicurezza per la “Realizzazione della Casa della Comunità di San Felice sul Panaro”;
- è pertanto necessario provvedere alla nomina del progettista esterno per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e della sicurezza in progettazione (CSP) poiché nell’ambito del Servizio Unico Attività Tecniche non sono presenti al momento risorse ulteriori per potere dedicare al progetto in oggetto, dati i carichi dei lavori (come da nota in atti Prot. 65147/22 del 05.08.2022);

Considerato, altresì, che

- l’Agenzia Regionale Intercent-ER con determina n. 311 del 16/06/2022 ha aggiudicato la Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR;
- per quel che riguarda l’AUSL di Modena tra i Lotti in gara, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l’Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti: Stiem Engineering Società di Ingegneria – Soc. Coop.va – F&M Ingegneria SPA – Piero Cavarocchi, ha un unico lotto aggiudicato (il Lotto n. 12) seguito dal Servizio Unico Attività Tecniche, laddove altri Raggruppamenti Temporanei di professionisti risultano aggiudicatari di due lotti;
- con determina del Direttore di INTERCEN-ER n. 323 del 21/06/2022 avente ad oggetto “Autorizzazione in via d’urgenza – Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR – Lotti 1-28”, è stato disposto di “autorizzare, ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, l’esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto della procedura in parola per i lotti da 1 a 28, con decorrenza a far data dal presente atto, consentendo alle Aziende Sanitarie interessate di emettere gli Ordinativi di Fornitura in via d’urgenza, nelle more della verifica dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla gara e degli adempimenti per la stipula della Convenzione”;
- INTERCENT-ER ha comunicato l’autorizzazione ad utilizzare il contratto aggiudicato con la citata determina n. 311 del 16/06/2022 anche per gli interventi quale quello in oggetto;
- con delibera della Direttrice generale dell’AUSL n. 309 del 23.08.2022 è stato disposto:
 - di aderire alla convenzione Intercent-ER denominata “Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR” – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena), € 2.084.205,77 - oneri ed IVA esclusi, per un totale di € 2.644.440,28 (oneri INARCASSA ed IVA 22% compresi);
 - di dare atto che l’adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER e che il codice CIG verrà richiesto per ogni singolo affidamento tramite Ordine di Acquisto sulla piattaforma;
 - di dare atto che gli affidamenti sono finanziati mediante i fondi PNRR;

Atteso che:

- con Prot. 0073081/22 del 09.09.2022 (agli atti) è stato chiesto al RTP con capogruppo l’Arch. Marco Rizzoli di Bologna, il preventivo per l’espletamento dell’incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e CSP della “Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione”, tenendo conto della percentuale offerta del 26% nella Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR, aggiudicata dall’Agenzia Regionale Intercent-ER con determina n. 311 del 16/06/2022 e definendo l’importo di parcella pari ad € 129.853,27 – oneri ed IVA esclusi;
- l’RTP con capogruppo l’Arch. Marco Rizzoli ha inviato la propria offerta nel termine del 21.09.2022, stabilito dal citato Prot. 0073081/22, confermando la percentuale di sconto del 26% sull’importo di parcella pari ad € 129.853,27, risultando un corrispettivo di € 96.091,42 – oneri ed IVA esclusi;

Visti l’art. 31, comma 8, e l’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dal D.L. 76/2020 e dal D.L. 77/2021, il quale prevede la possibilità di affidamento diretto dei contratti di importo inferiore ad € 139.000,00;

Ritenuto, pertanto:

- di affidare l’incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della sicurezza in Progettazione della “Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l’Arch.



Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
Servizio Tecnico Patrimoniale
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
 sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
3 di 5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
 Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
 T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
 Partita IVA 02241850367
 P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

Marco Rizzoli di Bologna e mandanti: Stiem Engineering Società di Ingegneria – Soc. Coop.va – F&M Ingegneria SPA – Geologo Piero Cavarocchi, per un importo totale pari ad € 121.920,80 (IVA ed oneri inclusi), come di seguito esplicitato:

Capo A – onorario

A.1	Prestazioni professionali	€	96.091,42
	sommano Capo A	€	96.091,42

Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali	€	3.843,66
	base imponibile(Capo A + B1)	€	99.935,08
B.2	IVA 22% su base imponibile	€	21.985,72
	sommano Capo B	€	25.829,38
	TOTALE	€	121.920,80

- di dare atto che l'attivazione dell'incarico avverrà mediante adesione al Lotto n. 12 della convenzione sulla piattaforma Intercent-ER;
- di dare atto che l'affidamento è finanziato mediante i fondi PNRR e precisamente con Delibera di Giunta Regionale n. 683 del 04.05.2022 avente ad oggetto: "Concessione e impegno di spesa a favore delle Aziende Sanitarie di una prima quota delle risorse previste dal PNRR e PNC Missione 6 Salute, per attività di progettazione e lavori. Accertamento delle entrate", che per la Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione" prevede un primo contributo di € 167.000,00;

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Romio Pasquale G. F., competente ad adottare il presente provvedimento;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di affidare l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in Progettazione della "Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti: Stiem Engineering Società di Ingegneria – Soc. Coop.va – F&M Ingegneria SPA – Geologo Piero Cavarocchi, per un importo totale pari ad € 121.920,80 (IVA ed oneri inclusi), come sopra esplicitato;
- b) di dare atto che:
 - l'attivazione dell'incarico avverrà mediante adesione al Lotto n. 12 della convenzione sulla piattaforma Intercent-ER;
 - l'affidamento è finanziato mediante i fondi PNRR e precisamente con Delibera di Giunta Regionale n. 683 del 04.05.2022 avente ad oggetto: "Concessione e impegno di spesa a favore delle Aziende Sanitarie di una prima quota delle risorse previste dal PNRR e PNC Missione 6 Salute, per attività di progettazione e lavori. Accertamento delle entrate", che per la "Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione" prevede un primo contributo di € 167.000,00;
 - l'importo derivante dal presente provvedimento verrà ascritto sul conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbricati strumentali";
- c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio ed al controllo della Corte dei Conti (art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 23.12.2005).



Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

PTR/UG EE
Attività SF/15/20 – D/01/22
Gara IP/81/22

Autore gugi
N.° ST Infosat



UNI EN ISO
9001:2015

Dipartimento Amministrativo e Tecnico Centrale
Servizio Tecnico Patrimoniale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797-
sat@ausl.mo.it – www.ausl.mo.it / home /AREA TECNICA

pag.
5 di 5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 – F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE. VALIDAZIONE DEI PROGETTI.