



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 1202 del 24/05/2023

**OGGETTO:** TP/30/23 - Area Operativa Nord - Distretto 2 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) all'interno della nuova Casa della Comunità di Finale Emilia – P.T. - Corpo 2° - Ristrutturazione - CUP J74E21002220006 – CIG 957672537A. Affidamento tramite Accordo Quadro al Consorzio Stabile Artemide di Roma – Importo complessivo pari ad € 199.483,66 - IVA ed oneri compresi.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL di Modena n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall'Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della C.O.T. di Finale Emilia;
- con delibera n. 445 del 20/12/2022 è stato disposto:
  - a) di approvare il Progetto esecutivo D/05/22 relativo alla realizzazione della nuova Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) all'interno della nuova Casa della Comunità di Finale Emilia – piano terra - corpo 2°, così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche, per un importo complessivo di € 199.483,66– IVA compresa;
  - b) di approvare il seguente Quadro Economico di Progetto Esecutivo D/05/2022, come di seguito riportato:

### CAPO A - Somme a base d'appalto

<b>A.1 - Lavori a corpo</b>		<b>totale</b>
A.1.1 Lavori		128.500,00
	<b>totale A.1</b>	€ <b>128.500,00</b>
<b>A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso</b>		
A.2.1 Costi Sicurezza		€ 10.280,00
	<b>totale A.2</b>	€ <b>10.280,00</b>
	<b>Sommano Capo A</b>	€ <b>138.780,00</b>
	<b>così suddivisi:</b>	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>10.280,00</b>	
lavori a base d'asta	<b>128.500,00</b>	

### CAPO B - Somme a disposizione

<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>		
B.1.1 lavori (I.V.A. 22%)		5.000,00
B.1.2 impianti telefonici ed informatici, arredi, attrezzature etc.(I.V.A. 22%)		0,00
	<b>totale B.1</b>	€ <b>5.000,00</b>
<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini,</b>		
B.2. indagini preliminari (I.V.A. 22%)	<b>totale B.2</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>		
B.3 allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	<b>totale B.3</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.4 - Imprevisti e altri oneri</b>		
B.4. imprevisti e altri oneri (I.V.A. 22%)	<b>totale B.4</b>	€ <b>3.000,00</b>
<b>B.5 - Acquisizione aree o immobili, Accantonamenti</b>		
	<b>totale B.5</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.6 - Spese tecniche di progettazione, d.l., collaudo</b>		
B.6.1 spese tecniche di progettazione	€	3.640,00
B.6.2 spese tecniche per DL e CSE	€	10.800,00
B.6.3 fondo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 2%	€	2.775,60
	<b>totale B.6</b>	€ <b>17.215,60</b>
<b>B.7 - Attività di consulenza o supporto, Spese per commissioni, pubblicità</b>		
B.7 Attività di consulenza o supporto, Spese per commiss., pubblicità	€	0,00
	<b>totale B.7</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.8 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi</b>		

B.8	spese per accertamenti di laboratorio verifiche tecniche collaudi		0,00
		<b>totale B.8</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.12 Imposte</b>			
B.12.1	IVA 22% su Capo A		€ 30.531,60
B.12.2	IVA 22% su Capo B (escluso B.6.3)		€ 4.936,80
		<b>Totale B.12</b>	€ <b>35.468,40</b>
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>			
B.13.1	arrotondamenti	<b>totale B.13</b>	€ <b>19,66</b>
	<b>Sommano Capo B</b>		€ <b>60.703,66</b>
	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		€ <b>199.483,66</b>

c) di dare atto che l'intervento è finanziato come da seguente quadro finanziario:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR	€ 164.847,66
Risorse PNRR – Maggiorazione approvata con Decreto 18 novembre 2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.278 del 28-11-2022)	€ 34.636,00
<b>Totale finanziamento PNRR</b>	<b>€ 199.483,66</b>

- d) di demandare a successivo provvedimento l'attivazione delle procedure di gara e l'affidamento dei lavori;
- e) di dare atto che la validazione è avvenuta anche ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. c), della L.R. 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" come modificata dalla L.R. 23 giugno 2017, n. 12, e che è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3 della medesima L.R. 15/2013;
- f) di delegare il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche a procedere con propri provvedimenti all'affidamento dei lavori in oggetto nell'ambito dell'Accordo Quadro indetto delibera n. 426 del 25/11/2022 "TP/105/22 - Compendio Patrimoniale Aziendale – Accordo quadro da concludersi con un operatore economico per lavori finanziati sia dal PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che da altre fonti da eseguirsi presso immobili Azienda USL di Modena fino al limite di € 3.000.000,00 – IVA esclusa";

Considerato che:

- risulta, pertanto, necessario procedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori del progetto D/05/22 relativo alla realizzazione della nuova Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) all'interno della nuova Casa della Comunità di Finale Emilia – piano terra - corpo 2°;
- con delibera n. 87 del 21/03/2023 è stato disposto di aggiudicare la procedura "TP/105/22 - Compendio Patrimoniale Aziendale – Accordo quadro da concludersi con un operatore economico per lavori finanziati sia dal PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che da altre fonti da eseguirsi presso immobili Azienda USL di Modena fino al limite di € 3.000.000,00 – IVA esclusa" al Consorzio Stabile Artemide – Via Venti Settembre n. 118 - Roma che ha indicato come esecutrice l'Impresa Brama S.r.l. - Corso Milano n. 26 – Padova, che ha riportato il seguente punteggio: 72,55/80 per qualità e 20/20 per il prezzo avendo offerto la percentuale di sconto del 22,50% da applicarsi sull'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022 – totale punti 92,55/100;
- con la medesima delibera n. 87/2023 si è dato atto che con la lettera di invito alla procedura per l'affidamento dell'Accordo Quadro in argomento, Prot. n. 104650/22 (agli atti), sono state previste le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il rispetto di quanto disposto dall'art. 47 del DL77/2021 in materia di parità di genere e generazionale, di quanto disposto dalla legge 68/1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili ed è stata richiesta la dichiarazione che "lo svolgimento delle proprie attività è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH "Do not Significant Harm"; il territorio interessato dall'Accordo Quadro è la Provincia di Modena;
- in data 22/05/2023 è stato sottoscritto con il Consorzio Stabile Artemide il relativo contratto;

Atteso che:

- i lavori per l'esecuzione del progetto D/05/22 relativo alla realizzazione della nuova Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) all'interno della nuova Casa della Comunità di Finale Emilia – piano terra - corpo 2°- rientrano nelle fattispecie previste dall'Accordo quadro TP/105/22 sopraccitato;
- con Prot. 26263/2023 (agli atti) è stata chiesta la disponibilità al Consorzio Stabile Artemide nell'ambito del contratto di accordo quadro sopra citato a svolgere i lavori in oggetto, con conferma della percentuale del 22,50% da applicarsi sull'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022;
- con nota agli atti Prot. 36495/2023 il Consorzio Stabile Artemide ha confermato la disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto;
- il quadro economico del progetto D/05/22 relativo alla realizzazione della nuova Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) all'interno della nuova Casa della Comunità di Finale Emilia – piano terra - corpo 2°, al netto dello sconto di cui sopra - contratto accordo quadro TP/105/22, risulta essere il seguente:

### QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

QUADRO ECONOMICO	Importo a base di gara		sconto ARTEMIDE 22,50%
CAPO A - Somme a base d'appalto	CAPO A		CAPO A
<b>A.1 - Lavori a corpo contrattuali</b>	<b>totale</b>		<b>totale</b>
A.1		70.206,62	54.410,13
.1 Opere Edili ed affini	€		
A.1.2 Impianti Elettrici e speciali	€	32.037,57	24.829,12
A.1.3 Impianti Meccanici	€	26.255,81	20.348,25
<b>Sommano Capo A.1</b>	€	<b>128.500,00</b>	<b>99.587,50</b>
A.2 Oneri della Sicurezza	€	10.280,00	10.280,00
<b>Sommano Capo A</b>	€	<b>138.780,00</b>	<b>109.867,50</b>
<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>			
<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>			
B.1.1 lavori (I.V.A. 22%)			8.000,00
B.1.2 impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)			10.000,00
B.1.3 arredi, tende, attrezzature (I.V.A. 22%)			2.000,00
B.1.3 estintori e segnaletica (I.V.A. 22%)			2.000,00
		<b>totale B.1</b>	€ <b>20.000,00</b>
<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini,</b>			
B.2.1 indagini preliminari (I.V.A. 22%)		<b>totale B.2</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>			
B.3.1 allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)		<b>totale B.3</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.4 - Imprevisti e altri oneri</b>			
B.4.1 imprevisti e altri oneri (I.V.A. 22%)		<b>totale B.4</b>	€ <b>8.000,00</b>
<b>B.5 - Acquisizione aree o immobili</b>			
B.5.1 Acquisizione aree (I.V.A. 22%)		<b>totale B.5</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.6 - Accantonamenti</b>			
B.6.1 ex art. 26, c. 4 legge 109/94		<b>totale B.6</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.7 - Spese tecniche di progettazione, d.i., collaudo</b>			
B.7.1 spese tecniche di progettazione	€	3.640,00	
B.7.2 spese tecniche per DL e CSE	€	17.270,00	
B.7.3 fondo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 2%	€	2.775,60	
		<b>totale B.7</b>	€ <b>23.685,60</b>
<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>			
B.8 pratica VV.F.		<b>totale B.8</b>	€ <b>0,00</b>

**B.9 - Spese per commissioni**

B.9.1	Commissioni aggiudicatrici	<b>totale B.9</b>	€	<b>0,00</b>
-------	----------------------------	-------------------	---	-------------

**B.10 - Spese per pubblicità**

B.10.1	spese per pubblicità	<b>totale B.10</b>	€	<b>0,00</b>
--------	----------------------	--------------------	---	-------------

**B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi**

	spese per accertamenti, verifiche tecniche, collaudi TA, tecnico, funzionale etc			
B.11.1		<b>totale B.11</b>	€	<b>2.450,00</b>

**B.12 - Imposte**

B.12.1	IVA 22% su Capo A	€	24.170,85
B.12.2	IVA 22% su Capo B (escluso B.7.3)	€	11.299,20
	<b>Totale B.12</b>	€	<b>35.470,05</b>

**B.13 - Arrotondamenti**

B.13.1	arrotondamenti	<b>totale B.13</b>	€	<b>10,51</b>
--------	----------------	--------------------	---	--------------

	<b>Sommano Capo B</b>	€	<b>89.616,16</b>
--	-----------------------	---	------------------

	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>	€	<b>199.483,66</b>
--	---	---	-------------------

Ritenuto:

- di affidare l'esecuzione dell'intervento relativo alla realizzazione della nuova Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) all'interno della nuova Casa della Comunità di Finale Emilia – piano terra - corpo 2° - nell'ambito dell'Accordo Quadro TP/105/22 sottoscritto in data 22/05/2023 con il Consorzio Stabile Artemide per un importo a contratto, al netto dello sconto offerto del 22,50% da applicarsi sull'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022, pari ad € 109.867,50, di cui € 10.280,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed un quadro economico complessivo pari ad €199.483,66, come sopra esposto;
- di dare atto che il Quadro finanziario di cui alla delibera n. 445 del 20/12/2022, in premessa citata, è il seguente:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR	€ 164.847,66
Risorse PNRR – Maggiorazione approvata con Decreto 18 novembre 2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.278 del 28-11-2022)	€ 34.636,00
<b>Totale finanziamento PNRR</b>	<b>€ 199.483,66</b>

Dato atto altresì che, ai sensi della legge 241/90, viene indicato come responsabile del presente procedimento l'Ing. Giulia Dani, già individuato come RUP del procedimento con la disposizione di servizio n. 394/21 del 24/11/2021;

**DECIDE**

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono richiamati:

- di affidare l'esecuzione dell'intervento relativo alla realizzazione della nuova Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) all'interno della nuova Casa della Comunità di Finale Emilia – piano terra - corpo 2° - nell'ambito dell'Accordo Quadro TP/105/22 sottoscritto in data 22/05/2023 con il Consorzio Stabile Artemide per un importo a contratto, al netto dello sconto offerto del 22,50% da applicarsi sull'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022, pari ad € 109.867,50, di cui € 10.280,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed un quadro economico complessivo pari ad €199.483,66, come sopra esposto;
- a) di dare atto che il Quadro finanziario di cui alla delibera n. 445 del 20/12/2022, in premessa citata, è il seguente:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR	€ 164.847,66

Risorse PNRR – Maggiorazione approvata con Decreto 18 novembre 2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.278 del 28-11-2022)	€	34.636,00
<b>Totale finanziamento PNRR</b>	<b>€</b>	<b>199.483,66</b>

- b) di dare atto, inoltre, che l'intervento determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni fabbricati strumentali";
- c) di accantonare la quota ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. pari ad € 2.775,60, compresi nella somma a Capo B del quadro economico;
- d) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,  
conservato e firmato digitalmente, ai sensi  
del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

PTR/UG C3	Autore mesi
Attività D/05/22	N.° ST Infosat 182
<b>Gara TP/30/23</b>	Esecuzione