

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 176 del 29/05/2026

**Oggetto: Intervento “H.18 – Modena USL - Prevenzione Incendi Sedi Distrettuali”
previsto nell’Accordo di Programma Integrativo 2009 ex art. 20 Legge 67/1988 e L.
296/2006 – IV Fase. CUP J96E10001190003.**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la proposta di adozione del presente atto deliberativo presentata dal Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera–Territoriale e Patrimonio il cui testo è di seguito integralmente trascritto:

“PREMESSO che: con l’entrata in vigore del D.M. 18/09/2002 “Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private”, l’Azienda USL di Modena ha ravvisato la necessità di provvedere all’adeguamento alla normativa di prevenzione incendi delle sedi distrettuali ricadenti nell’ambito di applicazione dello stesso D.M. 18/09/2002;

RICHIAMATA la Delibera dell’Assemblea Legislativa n. 185 del 22 luglio 2008 avente ad oggetto “Approvazione del quinto aggiornamento del programma regionale di investimenti in sanità ai sensi dell’art. 36 della L.R. 23 dicembre 2002 n. 38 e contestuale approvazione del programma straordinario di investimenti in sanità, ex art. 20 della Legge 67/1988 – IV fase”, con la quale la Regione Emilia Romagna ha approvato il programma degli investimenti fra i quali è incluso l’intervento H-18 “Opere edili ed impiantistiche volte all’adeguamento degli edifici distrettuali Aziendali alla normativa di prevenzione incendi” dell’Azienda USL di Modena ai sensi del citato D.M. 18/09/2002 prevedendo altresì, nell’Allegato H, un programma di ripartizione delle risorse, integrate con una quota aggiuntiva, pari ad € 8.609.309,04, a carico della Regione Emilia-Romagna (5%), ai sensi del comma 1 del citato art. 20 L.67/88;

DATO ATTO che:

- in data 16 aprile 2009 il Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze ha siglato con la Regione Emilia-Romagna un Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. 67/88 – IV fase, finalizzato alla realizzazione di n. 48 interventi, approvati con la Delibera di Assemblea Legislativa n. 185 del 22 luglio 2008 sopra richiamata;
- con nota del 24/04/2009, agli atti del Servizio, la Regione ha comunicato la sottoscrizione del succitato Accordo di Programma per gli Investimenti in Sanità;
- con l’Accordo di Programma sopra citato, per l’intervento H-18 “Opere edili ed impiantistiche volte all’adeguamento degli edifici distrettuali Aziendali alla normativa di prevenzione incendi” è stato previsto il finanziamento ex art. 20 L.67/1988, per l’importo di seguito indicato:

Tipologia finanziamento		Importo
finanziamento ex art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Stato	€	4.670.010,00
finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Regione	€	245.790,00
totale finanziamento	€	4.915.800,00

ATTESO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 265 del 24/11/2009 ad oggetto “Compendio patrimoniale Aziendale - Programma Straordinario di Investimenti in Sanità ex Art. 20 L.67/88 - IV fase. Intervento H-18 “Opere edili ed impiantistiche volte

all'adeguamento degli edifici distrettuali Aziendali alla normativa di prevenzione incendi" come richiesto dal D.M. 18/09/2002. Approvazione in linea tecnica del Progetto Preliminare relativo ad un primo stralcio di lavori, per un importo complessivo di €4.915.000,00 IVA inclusa" è stato approvato il progetto preliminare F/38/05;

- in data 23 dicembre 2009 è pervenuta la comunicazione, agli atti del Servizio, di approvazione del progetto preliminare da parte del Gruppo Tecnico della Regione Emilia-Romagna;
- con la Deliberazione del Direttore Generale n. 118 del 06/07/2010 ad oggetto "Compendio patrimoniale Aziendale - Programma Straordinario di investimenti in Sanità ex art. 20 L. 67/88 IV fase Intervento H-18 "Opere edili ed impiantistiche volte all'adeguamento degli edifici distrettuali Aziendali alla normativa di prevenzione incendi" come richiesto dal DM 18/09/2002. Approvazione del Progetto Esecutivo relativo ad un primo stralcio di lavori per un importo complessivo di €4.915.000,00 IVA inclusa" sono stati approvati i Progetti Esecutivi K/01/10, K/02/10, B/05/08, B/05/10 relativi all'esecuzione di tutte le opere edili e impiantistiche occorrenti all'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di edifici distrettuali, per un importo complessivo pari ad € 4.915.800,00 (IVA inclusa), oggetto di finanziamento ex art. 20 Legge 67/1988, secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

CAPO A - SOMME PER LAVORI

LOTTO 1 - PROGETTO K/01/10 - (EDIFICI DISTRETTUALI D1, D2, D7)	
A.1 Lavori e oneri della sicurezza	723.111,25 €
LOTTO 2 - PROGETTO K/02/10 - (EDIFICI DISTRETTUALI D4, D5)	
A.1 Lavori e oneri della sicurezza	878.926,29 €
LOTTO 3 - PROGETTO B/05/08 - (EDIFICI DISTRETTUALI D3)	
A.1 Lavori e oneri della sicurezza	1.199.217,58 €
LOTTO 4 - PROGETTO B/05/10 - (EDIFICI DISTRETTUALI D6)	
A.1 Lavori e oneri della sicurezza	735.718,44 €
RIEPILOGO CAPO A	3.536.973,56 €

CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	57.208,11 €
B.2 RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	12.000,00 €
B.3 ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	30.000,00 €
B.4 IMPREVISTI	176.848,68 €
B.5 SPESE TECNICHE DI PROG., D.L., SICUREZZA, COLLAUDO	289.359,05 €
B.6 IMPOSTE (IVA 20%)	813.410,60 €
B.7 ARROTONDAMENTI	- €
RIEPILOGO CAPO B	1.378.826,44 €

TOTALE QUADRO ECONOMICO	4.915.800,00 €
--------------------------------	-----------------------

DATO ATTO altresì che:

- il Progetto Esecutivo è stato approvato dal Gruppo Tecnico della Regione Emilia-Romagna nella seduta del 20/07/2010;

- il progetto esecutivo prevedeva l'adeguamento di n. 45 sedi, appartenenti a n. 7 Distretti a loro volta raggruppati in n. 4 lotti;
- per i motivi dettagliatamente descritti nella Relazione di Variante, agli atti del Servizio, gli adeguamenti antincendio delle sedi distrettuali hanno riguardato fino ad oggi n. 23 edifici dei n. 45 inizialmente previsti;
- la rendicontazione delle spese sostenute fino ad oggi porta al seguente prospetto riassuntivo:

Tipologia finanziamento	Importo	
Finanziamento complessivo H18	€	4.915.800,00
Somme spese ad oggi, imputabili a finanziamento H18	€	3.044.062,84
Importo per rettifica su erogazioni richieste a RER	€	96.197,82
Totale spese/rendicontate	€	3.140.260,66
Importo ancora da erogare per opere da eseguire	€	1.775.539,34

CONSIDERATO che:

- per tutte le motivazioni dettagliatamente riportate nella Relazione Tecnica di Variante, agli atti del Servizio, quali l'entrata in vigore delle norme di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011 e al D.M. 19/03/2015, o eventi collaterali quali il sisma del 2012, è cambiato l'assetto delle strutture rispetto alle iniziali previsioni essendosi determinata la necessità di riassetare gli obiettivi di adeguamento;
- il finanziamento iniziale dell'intervento H-18 comprendeva anche 4 edifici di seguito elencati, di proprietà del Comune di Modena, che con la presente variante vengono stralciati dal citato intervento per le ragioni riportate nella citata relazione agli atti:

SEDE			PROPRIETÀ
Distretto 3	E9	viale Molza 3 - Modena	Comune Modena
Distretto 3	E2	via Viterbo 68/74 -Modena	Comune Modena
Distretto 3	F1	via Don Minzoni 149 - Modena	Comune Modena
Distretto 3	E6	via Newton 150 - Modena	Comune Modena

TENUTO CONTO che, secondo quanto riportato nella già citata Relazione di variante, occorre completare gli adeguamenti solo in parte avviati, nei seguenti presidi:

Distretto 3	D4	via Cardarelli 43	Modena
Distretto 6	V6	via Frignanese 29	Vignola (MO)
Distretto 6	V4	via Libertà 799	Vignola (MO)

RILEVATO che:

- la variante in oggetto non contrasta con la vigente programmazione sanitaria e socio-

sanitaria (piano Attuativo Locale o altri atti di programmazione aziendale o regionale);

- la variante non modifica in maniera sostanziale il Progetto Esecutivo Approvato in Gruppo Tecnico nella seduta del 20/07/2010;

ATTESO che:

- con Determinazione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1532 del 03/06/2025 è stato approvato il progetto F/01/19 - Finanziamento ex Art. 20 L. 67/88 – H-18 - Compendio Patrimoniale Aziendale - Distretto 3 di Modena (Edificio D4 in via Cardarelli n. 43) – Distretto 6 di Vignola (Edifici V4 in via Libertà n. 799 e V6 in via Frignanese n. 29) - CUP J96E10001190003;
- tale approvazione è stata aggiornata per la parte economica, a seguito della necessità di ridefinire i computi Metrici con i Listini Prezzi 2026 ed il relativo Quadro Economico alla luce anche di opere richieste dal Comando Provinciale VV.F. su due presidi ai fini della SCIA Antincendio, con approvazione semplificata da parte del Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera–Territoriale e Patrimonio (SIOTP), di cui al protocollo PG/AUSL/47047/26 del 26/05/2026;

RITENUTO legittimo ed opportuno procedere all'approvazione della Variante di progetto "Intervento "H.18 – Modena USL - Prevenzione Incendi Sedi Distrettuali"" previsto nell'Accordo di Programma Integrativo 2009 ex art. 20 Legge 67/1988, L. 2712/2006 n. 296 – IV Fase secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

CAPO A – Somme per lavori a base d'appalto e sicurezza

Distretto 3 - Modena

D4 Via Cardarelli

A.1.1	lavori	8.445,33 €
A.1.2	incidenza manodopera	7.183,80 €
A.1.3	sicurezza	1.310,20 €
Sommano Capo A.1		16.939,33 €

Distretto 6 - Vignola

V4 Via Libertà 799 - Vignola

A.2.1	opere edili	34.862,47 €
A.2.2	impianti elettrici	16.961,47 €
A.2.3	incidenza manodopera	26.379,03 €
A.2.4	sicurezza	4.239,99 €
Sommano Capo A.2		82.442,96 €

V6 Via Frignanese 29 - Vignola

A.3.1	opere edili	2.210,83 €
A.3.2	impianti elettrici	1.836,05 €
A.3.3	incidenza manodopera	3.959,97 €
A.3.4	sicurezza	2.026,26 €
Sommano Capo A.3		10.033,11 €

Sommano Capo A.1 + A.2 + A3 **109.415,40 €**

Lavori richiesti dal Comando VVF a seguito di sopralluogo ai fini della SCIA

Distretto 4-Sassuolo

P2	Montefiorino	
A.4.1	Lavori	16.102,63 €
A.4.2	sicurezza	402,57 €
Sommano Capo A.4		16.505,20 €

Distretto 5-Pavullo		
C3	Fanano	
A.4.1	Lavori	11.432,57 €
A.4.2	sicurezza	285,81 €
Sommano Capo A.4		11.718,38 €

TOTALE COMPLESSIVO CAPO A **137.638,98 €**

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Imprevisti	10.941,54 €
B.2	Spese tecniche progettazione, CSP/CSE (con oneri del 4%) Incarichi IP49/21 - IP08/24	14.591,42 €
B.3	Spese tecniche di DL (comprensivo oneri del 4%)	13.166,51 €
B.4	Attività tecnico- amministrative di supporto e per validazione fondo - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	2.188,31 €
B.5	Imposte IVA 22% su Capo A	24.071,39 €
	IVA 22% su Capo B (escluso B.4)	8.513,88 €
B.6	Arrotondamenti	- 0,45 €
Sommano Capo B		73.472,60 €

Totale complessivo A+B **211.111,58 €**

RITENUTO, altresì, di confermare il seguente Quadro Finanziario, secondo il seguente prospetto:

Tipologia finanziamento	importo	
Finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Stato	€	4.670.010,00
Finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Regione	€	245.790,00
Totale finanziamento	€	4.915.800,00

DATO ATTO che quale responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/90 è stata individuata l'Arch. Emanuela Bartolucci del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio, già indicata come RUP con Disposizione di Servizio n. 89 del 04/03/2024";

CONSIDERATA la proposta presentata e ritenuto di adottare il presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e della Direttrice Sanitaria, ognuno per la parte di propria competenza;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di approvare la perizia di Variante in questione come da Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, agli atti del Servizio Ingegneria Ospedaliera–Territoriale e Patrimonio, in quanto tale variante non contrasta con la vigente programmazione sanitaria e socio-sanitaria e non modifica in maniera sostanziale il Progetto approvato dal Gruppo Tecnico della Regione Emilia Romagna nella seduta del 20/07/2010;
- b) di confermare per il suddetto intervento il seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Stato	€ 4.670.010,00
Finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Regione	€ 245.790,00
Totale finanziamento	€ 4.915.800,00

- c) di dare atto che il suddetto intervento determina un incremento dei fabbricati iscritti al conto di stato patrimoniale Cat. AI 06 conto 100500 “Immobilizzazioni fabbricati strumentali” e Cat. AI03 conto 100225 “Migliorie su beni di terzi” in considerazione del titolo di possesso del fabbricato, dell’esercizio relativo all’anno di entrata in servizio dell’opera;
- d) di dare atto che responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/90, è l’Arch. Emanuela Bartolucci del Servizio Ingegneria Ospedaliera–Territoriale e Patrimonio, già indicata come RUP con Disposizione di Servizio n. 89 del 04/03/2024;
- e) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio ed al Servizio Ingegneria Ospedaliera–Territoriale e Patrimonio;
- f) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell’art. 4, comma 8, della Legge 412/91 e s.m.i.;
- g) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Parere favorevole

Il Direttore Amministrativo
Luca Petraglia
(firmato digitalmente)

La Direttrice Sanitaria
Romana Bacchi
(firmato digitalmente)

Il Direttore Generale
Mattia Altini
(firmato digitalmente)