

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 187 del 12/06/2026

Oggetto: Intervento H.18 – “Adeguamento prevenzione incendi sedi distrettuali” previsto nell’Accordo di Programma Integrativo 2009 ex Art. 20 Legge 67/1988, L. 2712/2006 n. 296 – IV Fase - CUPJ96E10001190003 – Approvazione di perizia di variante di tipo A ai sensi del Programma Regionale di investimenti in sanità ex art. 20 L. 67/88, e determinazioni conseguenti.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la proposta di adozione del presente atto deliberativo presentata dal Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera – Territoriale e Patrimonio il cui testo è di seguito integralmente trascritto:

“PREMESSO che con l’entrata in vigore del D.M. 18/09/2002 “Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private”, l’Azienda USL di Modena ha ravvisato la necessità di provvedere all’adeguamento alla normativa di prevenzione incendi delle sedi distrettuali ricadenti nell’ambito di applicazione dello stesso D.M. 18/09/2002;

RICHIAMATA la Delibera dell’Assemblea Legislativa n. 185 del 22 luglio 2008 avente ad oggetto “Approvazione del quinto aggiornamento del programma regionale di investimenti in sanità ai sensi dell’art. 36 della L.R. 23 dicembre 2002 n. 38 e contestuale approvazione del programma straordinario di investimenti in sanità, ex art. 20 della Legge 67/1988 – IV fase”, con la quale la Regione Emilia Romagna ha approvato il programma degli investimenti fra i quali è incluso l’intervento H.18 “Adeguamento prevenzione incendi sedi distrettuali” dell’Azienda USL di Modena ai sensi del citato D.M. 18/09/2002;

ATTESO che:

- in data 16 aprile 2009 è stato sottoscritto, tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, e la Regione Emilia Romagna, l’Accordo di programma investimenti ex art. 20 L. 67/88 – IV fase 1°Stralcio, approvati con Delibera di Assemblea Legislativa n. 185 del 22 luglio 2008 sopra richiamata;
- con nota del 24/04/2009 (prot. PG/AUSL/33261/09 del 24/04/2009, agli atti del Servizio) la Regione ha comunicato la sottoscrizione del succitato Accordo di programma per gli Investimenti ex art. 20 L. 67/88 – IV fase 1°Stralcio;
- l’Accordo di Programma sopra citato, prevede per l’intervento H.18 “Adeguamento prevenzione incendi sedi distrettuali” un finanziamento di complessivi € 4.915.800,00 come di seguito ripartiti:

Quadro Finanziario	importo
finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Stato	€ 4.670.010,00
finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Regione	245.790,00
totale finanziamento	€ 4.915.800,00

DATO ATTO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 265 del 24/11/2009 veniva approvato il Progetto Preliminare F/38/05, relativo ad un primo stralcio di lavori, avente ad oggetto l’adeguamento di sedi distrettuali alla normativa di prevenzione incendi come richiesto dal D.M. 18/09/2002, per un importo complessivo di € 4.915.800,00 IVA inclusa;
- in data 23 dicembre 2009 è pervenuta al presente ufficio la comunicazione di approvazione del progetto preliminare F/38/05 da parte del Gruppo Tecnico della Regione Emilia Romagna per il finanziamento e ai sensi della procedura ex art. 20 L. 67/88 e s.m.i. (vedi nota prot. PG/RER/09/290046 del 18/12/2009, prot. PG/AUSL/99093/09 del 23/12/2009);

- con la Deliberazione del Direttore Generale n. 118 del 02/07/2010 venivano approvati i Progetti Esecutivi (Lotto 1 - K/01/10, Lotto 2 - K/02/10, Lotto 3 - B/05/08, Lotto 4 - B/05/10) derivanti dal succitato Progetto Preliminare F/38/05, relativi ad un primo stralcio di lavori, aventi ad oggetto l'adeguamento di sedi distrettuali alla normativa di prevenzione incendi come richiesto dal D.M. 18/09/2002, per un importo complessivo di € 4.915.800,00 (IVA inclusa), secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

CAPO A - SOMME PER LAVORI		
LOTTO 1 - PROGETTO K/01/10 - (EDIFICI DISTRETTUALI D1, D2, D7)		
A.1	Lavori e oneri della sicurezza	€ 723.111,25
LOTTO 2 - PROGETTO K/02/10 - (EDIFICI DISTRETTUALI D4, D5)		
A.1	Lavori e oneri della sicurezza	€ 878.926,29
LOTTO 3 - PROGETTO B/05/08 - (EDIFICI DISTRETTUALI D3)		
A.1	Lavori e oneri della sicurezza	€ 1.199.217,58
LOTTO 4 - PROGETTO B/05/10 - (EDIFICI DISTRETTUALI D6)		
A.1	Lavori e oneri della sicurezza	€ 735.718,44
RIEPILOGO CAPO A		€ 3.536.973,56
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	€ 57.208,11
B.2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	€ 12.000,00
B.3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 30.000,00
B.4	IMPREVISTI	€ 176.848,68
B.5	SPESE TECNICHE DI PROG. D.L., SICUREZZA, COLLAUDO	€ 289.359,05
B.6	IMPOSTE (IVA 20%)	€ 813.410,60
B.7	ARROTONDAMENTI	€ 0,00
RIEPILOGO CAPO B		€ 1.378.826,44
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO (CAPO A + CAPO B)		€ 4.915.800,00

- il Progetto Esecutivo è stato approvato dal Gruppo Tecnico della Regione Emilia-Romagna nella seduta del 20/07/2010;

DATO ATTO altresì che:

- il succitato Progetto Esecutivo prevedeva l'adeguamento di n. 45 sedi, appartenenti ai 7 Distretti in cui è suddiviso il territorio aziendale, a loro volta raggruppati in 4 lotti:
 - LOTTO 1: Distretto 1 (5 edifici) + Distretto 2 (2 edifici) + Distretto 7 (4 edifici);
 - LOTTO 2: Distretto 4 (6 edifici) + Distretto 5 (6 edifici);
 - LOTTO 3: Distretto 3 (12 edifici);
 - LOTTO 4: Distretto 6 (10 edifici);
- con Decisioni del Servizio Tecnico Patrimoniale n. 8 del 11/01/2011, n. 9 del 12/01/2011, n. 14 del 25/01/2011, n. 50 del 01/04/2011 (conservate agli atti del Servizio), venivano attivate le procedure di gara per le sedi distrettuali raggruppate nei 4 lotti sopra citati;
- le operazioni di gara hanno portato alle seguenti aggiudicazioni:

- LOTTO 1, sedi dei Distretti 1, 2 e 7: Decisione del Servizio Tecnico Patrimoniale n. 58 del 19/04/2011 aggiudicazione all'impresa CO.GE.IM. S.r.l. – via Tomassini n.38 A/B – Roma;
- LOTTO 2, sedi dei Distretti 4 e 5: Decisione del Servizio Tecnico Patrimoniale n. 57 del 19/04/2011 aggiudicazione all'impresa R.B. Impianti S.n.c. – via Oslo n.30 – Sassuolo (MO);
- LOTTO 3, sedi del Distretto 3: Decisione del Servizio Tecnico Patrimoniale n. 90 del 31/05/2011, aggiudicazione all'impresa Raggruppamento Temporaneo di Imprese Edilcostruzioni Modenese S.r.l. – via Asiago n. 57 – Modena, capogruppo, con Elettrica Riese – via Riscossa, 1 - Rio Saliceto (RE);
- LOTTO 4, sedi del Distretto 6: Decisione del Servizio Tecnico Patrimoniale n. 60 del 28/04/2011 aggiudicazione all'Impresa A.E.T. Service S.r.l. – Largo degli Stagnini n. 7/8 – Modugno (BA);

TENUTO CONTO che:

- rispetto a quanto atteso dal Progetto Esecutivo (approvato dal Gruppo Tecnico della Regione Emilia-Romagna nella seduta del 20/07/2010) che prevedeva l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di n. 45 sedi distrettuali, ad oggi sono interessate dal presente intervento n. 23 sedi distrettuali delle n. 45 inizialmente previste (di cui n. 20 concluse e n. 3 oggetto di lavori/completamenti) per i motivi dettagliatamente descritti nella Relazione del RUP, acquisita agli atti del Servizio con prot. n. 51973/26 del 10/06/2026 (cambio degli assetti sanitari, cambio della normativa di prevenzione incendi avvenuto nel 2015, terremoto del 2012 che ha reso inagibili alcuni presidi, previsioni di dismissione, lavori mai avviati per mancata acquisizione in tempi utili dell'impegno ventennale al vincolo di destinazione sanitaria, risoluzione dei contratti, ecc.);
- la rendicontazione delle spese sostenute fino ad oggi, relative ai lavori di cui agli affidamenti di cui sopra, porta al seguente prospetto riassuntivo:

Finanziamento complessivo H18	€	4.915.800,00
Somme ad oggi sostenute e rendicontate alla RER sul H18	€	3.140.260,65
Residui	€	1.775.539,35

CONSIDERATO che:

- la successiva entrata in vigore delle norme di prevenzione incendi D.P.R. 151/11 e DM 19/03/2015 determinava la necessità di riassetare gli obiettivi di adeguamento di alcune sedi distrettuali alla prevenzione incendi oltre che di completare l'adeguamento delle n.3 sedi non terminate dai lavori precedenti come sopra esposto;
- a partire dal mese di luglio 2023 è stata pertanto avviata un'attività di ricognizione sullo stato degli adeguamenti per tutte le strutture aziendali sanitarie per verificarne l'effettiva assoggettabilità alla luce delle normative vigenti;
- tale ricognizione ha consentito di rimodulare gli interventi necessari per l'adeguamento di tutte le strutture aziendali, comprese quelle inserite nel presente finanziamento ancora non completate;

- dalla succitata ricognizione, alla luce dell'intervenuto aggiornamento della norma di prevenzione incendi è emerso quanto segue:
 - è stato possibile presentare la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) antincendio delle seguenti strutture distrettuali sulle quali erano già ultimati lavori ma che a seguito dei sopralluoghi dei Vigili del Fuoco (V.V.F.) sono stati richiesti dagli stessi alcuni lavori aggiuntivi già eseguiti e necessari per rispondere alle prescrizioni ricevute dal Comando V.V.F.:
 - ✓ Distretto 4 di Sassuolo - via Casavolpe 2 – Montefiorino (codice patrimoniale: P2);
 - ✓ Distretto 5 di Pavullo - via Sabbatini 31 – Fanano (codice patrimoniale: C3);
 - è emersa la necessità di completare gli adeguamenti delle seguenti sedi distrettuali già ricomprese nel Progetto Esecutivo approvato dal Gruppo Tecnico della Regione Emilia-Romagna nella seduta del 20/07/2010:
 - ✓ Distretto 3 di Modena - via Cardarelli 43 – Modena (codice patrimoniale: D4);
 - ✓ Distretto 6 di Vignola - via Frignanese 29 – Vignola (codice patrimoniale: V6);
 - ✓ Distretto 6 di Vignola - via Libertà 799 – Vignola (codice patrimoniale: V4);
- al fine di portare a compimento le attività rilevate al precedente punto, e di aggiornare l'elenco dei fabbricati oggetto di intervento, è emersa la necessità di redigere una perizia di variante rispetto al Progetto Esecutivo approvato dal Gruppo Tecnico della Regione Emilia-Romagna nella seduta del 20/07/2010.

RILEVATO che:

- la variante di cui al precedente punto non contrasta con la vigente programmazione sanitaria e socio-sanitaria (piano Attuativo Locale o altri atti di programmazione aziendale o regionale);
- detta variante non modifica in maniera sostanziale il Progetto approvato e ammesso a finanziamento con Determinazione della Giunta Regionale RER n. 9348 del 27/07/2015 (come da comunicazione del Responsabile del Servizio Strutture Sanitarie e Socio-Sanitarie della Regione Emilia-Romagna - lettera agli atti Prot. PG/AUSL/56282/15 del 29/07/2015), ma di fatto ne costituisce uno stralcio configurando per questo motivo una variante di tipo A ai sensi del Programma Regionale di investimenti in sanità ex art. 20 L. 67/88;

RICHIAMATI:

- l'atto di validazione n. 151 del 28/05/2025 agli atti, del progetto esecutivo di variante, approvato con Determinazione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1532 del 03/06/2025, avente ad oggetto i seguenti immobili:
 - Distretto 3 di Modena - via Cardarelli 43 – Modena (codice patrimoniale: D4);
 - Distretto 6 di Vignola - via Frignanese 29 – Vignola (codice patrimoniale: V6);
 - Distretto 6 di Vignola - via Libertà 799 – Vignola (codice patrimoniale: V4);
- l'aggiornamento del suddetto progetto esecutivo di variante (validato con attestazione

del RUP agli atti prot. PG/AUSL/47047/26 del 26/05/2026), resosi necessario a seguito di:

- aggiornamento dei Computi Metrici Estimativi in riferimento al prezziario Regionale 2026;
- inserimento di due immobili (Distretto 4 Sassuolo: Edificio P2 Montefiorino – Distretto 5 Pavullo: Edificio C3 Fanano) per necessità di opere puntuali richieste dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco;

RITENUTO pertanto legittimo ed opportuno procedere all'approvazione del progetto esecutivo di variante di tipo A, come sopra esposto, relativo all'Intervento H.18 "Prevenzione Incendi Sedi Distrettuali" previsto nell'Accordo di Programma Integrativo 2009 ex Art. 20 Legge 67/1988, L. 2712/2006 n. 296 – IV Fase, per il seguente importo complessivo:

QUADRO ECONOMICO

CAPO A – Somme per lavori a base d'appalto e sicurezza

Distretto 3 - Modena			
D4	Via Cardarelli - Modena		
A.1.1	lavori	€	8.445,33
A.1.2	incidenza manodopera	€	7.183,80
A.1.3	sicurezza	€	1.310,20
	Sommano Capo A.1	€	16.939,33
Distretto 6 - Vignola			
V4	Via Libertà - Vignola		
A.2.1	opere edili	€	34.862,47
A.2.2	impianti elettrici	€	16.961,47
A.2.3	incidenza manodopera	€	26.379,03
A.2.4	sicurezza	€	4.239,99
	Sommano Capo A.2	€	82.442,96
V6	Via Frignanese - Vignola		
A.3.1	opere edili	€	2.210,83
A.3.2	impianti elettrici	€	1.836,05
A.3.3	incidenza manodopera	€	3.959,97
A.3.4	sicurezza	€	2.026,26
	Sommano Capo A.3	€	10.033,11
	Sommano Capo A.1 + A.2 + A3	€	109.415,40
Lavori richiesti dal Comando VVF a seguito di sopralluogo ai fini della SCIA			
Distretto 4-Sassuolo			
P2	Via Casavolpe - Montefiorino		
A.4.1	Lavori	€	16.102,63
A.4.2	sicurezza	€	402,57
	Sommano Capo A.4	€	16.505,20
Distretto 5-Pavullo			
C3	Via Sabattini - Fanano		
A.4.1	Lavori	€	11.432,57
A.4.2	sicurezza	€	285,81
	Sommano Capo A.4	€	11.718,38

TOTALE COMPLESSIVO CAPO A € **137.638,98**

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Imprevisti	€	10.941,54
B.2	Spese tecniche di progettazione, CSP, CSE (comprensivo di oneri del 4%) Incarichi IP49/21 - IP08/24	€	14.591,42
B.3	Spese tecniche di D.L. (comprensivo di oneri del 4%)	€	13.166,51
B.4	Attività tecnico-amministrative di supporto e per validazione fondo - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (non soggetto ad IVA)	€	2.188,31
B.5	Imposte		
	IVA 22% su Capo A	€	30.280,58
	IVA 22% su Capo B (escluso B.4)	€	8.513,88
	Sommano Capo B	€	79.682,24
	Totale complessivo A+B	€	217.321,22

DATO ATTO che:

- la presente perizia di variante configura un Quadro Economico complessivo dell'intervento H.18 come di seguito esposto:

QUADRO ECONOMICO

		Quadro Economico approvazione progetto esecutivo intervento principale Delib.118/10 del 06/07/2010	Quadro Economico complessivo di aggiudicazione Decisione 58/11 Decisione 90/11 Decisione 57/11 Decisione 60/11	Quadro Economico complessivo
CAPO A – Somme per lavori e sicurezza				
RIEPILOGO GENERALE CAPO A (Lotti 1,2,3,4)				
A.1	Lavori e sicurezza appalto principale	€ 3.536.973,56	2.514.091,79	2.217.476,25
A.2	Lavori e sicurezza perizia variante base di gara	€ 0,00	0,00	137.638,98
	Sommano Capo A	€ 3.536.973,56	2.514.091,79	2.355.115,23
CAPO B - Somme a disposizione				
B.1	Lavori in economia e forniture esclusi dall'appalto	€ 57.208,11	789.320,58	0,00
	Totale B.1	€ 57.208,11	789.320,58	0,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini, sondaggi	€ 12.000,00	12.000,00	0,00
	Totale B.2	€ 12.000,00	12.000,00	0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 30.000,00	30.000,00	6.741,23
	Totale B.3	€ 30.000,00	30.000,00	6.741,23
B.4	Imprevisti	€ 176.848,68	176.298,72	10.941,54
	Totale B.4	€ 176.848,68	176.298,72	10.941,54
B.5	Spese tecniche di progettazione, D.L., sicurezza, collaudi			
B.5.1	intervento principale: spese tecniche per progettazione, D.L., sicurezza e collaudi -	€ 254.022,66	517.584,88	447.683,32
B.5.2	intervento principale: fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 30.336,39	63.636,42	0,00
B.5.3	Spese per pratiche VV.F.	€ 5.000,00	5.000,00	0,00

B.5.4	Variante: spese tecniche	€	0,00	0,00	27.757,93
B.5.5	Variante: fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€	0,00	0,00	2.188,31
	Totale B.5	€	289.359,05	586.221,30	477.629,56
B.6	Imposte				
B.6.1	intervento principale: IVA (*)	€	813.410,60	807,859,19	501.758,41
B.6.2	Variante: IVA	€	0,00	0,00	38.794,46
	Totale B.6	€	813.410,60	807,859,19	540.552,87
B.7	Interventi complementari (comprese spese tecniche, imprevisti ed IVA di legge)	€	0,00	0,00	1.524.819,57
	Totale B.7	€	0,00	0,00	1.524.819,57
B.8	Arrotondamenti	€	0,00	8,42	0,00
	Totale B.8	€	0,00	8,42	0,00
	Sommano Capo B		1.378.826,44	2.401.708,21	2.560.684,77
	Totale Quadro Economico complessivo A+B		4.915.800,00	4.915.800,00	4.915.800,00

NOTE: (*) IVA INTERVENTO PRINCIPALE: importo relativo a opere/incarichi assoggettati negli anni a regimi IVA diversificati.

- come indicato nel Quadro Economico sopra riportato, a seguito dell'approvazione della perizia di variante oggetto del presente atto, risulta un residuo pari ad € 1.524.819,57 che verrà destinato alla progettazione di opere complementari, strettamente pertinenti e collegate all'intervento originario H 18, relative ad opere di adeguamento di prevenzione incendi su edifici territoriali a destinazione sanitaria, del patrimonio aziendale;

RITENUTO di confermare il Quadro Finanziario secondo il seguente prospetto:

QUADRO FINANZIARIO

Tipologia finanziamento	importo
finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Stato	€ 4.670.010,00
finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Regione	€ 245.790,00
totale finanziamento	€ 4.915.800,00

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 176 del 29/05/2026 avente ad oggetto "Intervento "H.18 – Modena USL - Prevenzione Incendi Sedi Distrettuali" previsto nell'Accordo di Programma Integrativo 2009 ex art. 20 Legge 67/1988 e L. 296/2006 – IV Fase. CUP J96E10001190003.", nella quale sono stati riscontrati alcuni refusi ed errori materiali nel corpo del testo oltre che ad una carenza illustrativa del quadro economico complessivo, rispetto alla quale si ritiene opportuno provvedere alla revoca per una maggiore chiarezza e completezza espositiva dell'iter dell'intervento H.18, avendo ricostruito ed esposto nel presente provvedimento correttamente lo sviluppo dell'intervento stesso;

RITENUTO, pertanto opportuno proporre l'adozione del presente nuovo atto in sostituzione della precedente Deliberazione del Direttore Generale n. 176 del 29/05/2026;

DATO ATTO che quale responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/90 è

stata individuata l'Arch. Emanuela Bartolucci del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio, già indicata come RUP con Disposizione di Servizio n. 89 del 04/03/2024”;

CONSIDERATA la proposta presentata e ritenuto di adottare il presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e della Direttrice Sanitaria, ognuno per la parte di propria competenza;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di revocare la Deliberazione del Direttore Generale n. 176 del 29/05/2026 avente ad oggetto “Intervento “H.18 – Modena USL - Prevenzione Incendi Sedi Distrettuali” previsto nell’Accordo di Programma Integrativo 2009 ex art. 20 Legge 67/1988 e L. 296/2006 – IV Fase. CUP J96E10001190003”, nella quale sono stati riscontrati alcuni refusi ed errori materiali nel corpo del testo oltre che ad una carenza illustrativa del quadro economico complessivo, rispetto alla quale si ritiene opportuno provvedere alla revoca per una maggiore chiarezza e completezza espositiva dell’iter dell’intervento H.18, avendo ricostruito ed esposto nel presente provvedimento correttamente lo sviluppo dell’intervento stesso;
- b) di adottare il presente nuovo atto in sostituzione della precedente Deliberazione del Direttore Generale n. 176 del 29/05/2026;
- c) di approvare il progetto esecutivo di variante di tipo A, come illustrato in premessa, relativo all’ Intervento H.18 “Prevenzione Incendi Sedi Distrettuali” previsto nell’Accordo di Programma Integrativo 2009 ex Art. 20 Legge 67/1988, L. 2712/2006 n. 296 – IV Fase, per un importo complessivo come di seguito esposto:

QUADRO ECONOMICO

CAPO A – Somme per lavori a base d'appalto e sicurezza

Distretto 3 - Modena

D4 Via Cardarelli - Modena

A.1.1 lavori	€	8.445,33
A.1.2 incidenza manodopera	€	7.183,80
A.1.3 sicurezza	€	1.310,20
Sommano Capo A.1	€	16.939,33

Distretto 6 - Vignola

V4 Via Libertà - Vignola

A.2.1 opere edili	€	34.862,47
A.2.2 impianti elettrici	€	16.961,47
A.2.3 incidenza manodopera	€	26.379,03
A.2.4 sicurezza	€	4.239,99
Sommano Capo A.2	€	82.442,96

V6 Via Frignanese - Vignola

A.3.1 opere edili	€	2.210,83
A.3.2 impianti elettrici	€	1.836,05
A.3.3 incidenza manodopera	€	3.959,97
A.3.4 sicurezza	€	2.026,26
Sommano Capo A.3	€	10.033,11

Sommano Capo A.1 + A.2 + A3

€	109.415,40
---	-------------------

Lavori richiesti dal Comando VVF a seguito di sopralluogo ai fini della SCIA

Distretto 4-Sassuolo

P2 Via Casavolpe - Montefiorino

A.4.1	Lavori	€	16.102,63
A.4.2	sicurezza	€	402,57
	Sommano Capo A.4	€	16.505,20

Distretto 5-Pavullo

C3 Via Sabattini - Fanano

A.4.1	Lavori	€	11.432,57
A.4.2	sicurezza	€	285,81
	Sommano Capo A.4	€	11.718,38

TOTALE COMPLESSIVO CAPO A	€	137.638,98
----------------------------------	---	-------------------

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Imprevisti	€	10.941,54
B.2	Spese tecniche di progettazione, CSP, CSE (comprensivo di oneri del 4%) Incarichi IP49/21 - IP08/24	€	14.591,42
B.3	Spese tecniche di D.L. (comprensivo di oneri del 4%)	€	13.166,51
B.4	Attività tecnico- amministrative di supporto e per validazione fondo - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (non soggetto ad IVA)	€	2.188,31
B.5	Imposte		
	IVA 22% su Capo A	€	30.280,58
	IVA 22% su Capo B (escluso B.4)	€	8.513,88
	Sommano Capo B	€	79.682,24
	Totale complessivo A+B	€	217.321,22

d) di approvare il conseguente quadro economico generale dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO

		Quadro Economico approvazione progetto esecutivo intervento principale	Quadro Economico complessivo di aggiudicazione	Quadro Economico complessivo
		Delib. 118/10 del 06/07/2010	Decisione 58/11 Decisione 90/11 Decisione 57/11 Decisione 60/11	
CAPO A – Somme per lavori e sicurezza				
RIEPILOGO GENERALE CAPO A (Lotti 1,2,3,4)				
A.1	Lavori e sicurezza appalto principale	€ 3.536.973,56	2.514.091,79	2.217.476,25
A.2	Lavori e sicurezza perizia variante base di gara	€ 0,00	0,00	137.638,98
	Sommano Capo A	€ 3.536.973,56	2.514.091,79	2.355.115,23
CAPO B - Somme a disposizione				
B.1	Lavori in economia e forniture esclusi dall'appalto	€ 57.208,11	789.320,58	0,00
	Totale B.1	€ 57.208,11	789.320,58	0,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini, sondaggi	€ 12.000,00	12.000,00	0,00
	Totale B.2	€ 12.000,00	12.000,00	0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 30.000,00	30.000,00	6.741,23

	Totale B.3	€	30.000,00	30.000,00	6.741,23
B.4	Imprevisti	€	176.848,68	176.298,72	10.941,54
	Totale B.4	€	176.848,68	176.298,72	10.941,54
B.5	Spese tecniche di progettazione, D.L., sicurezza, collaudi				
B.5.1	intervento principale: spese tecniche per progettazione, D.L., sicurezza e collaudi -	€	254.022,66	517.584,88	447.683,32
B.5.2	intervento principale: fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€	30.336,39	63.636,42	0,00
B.5.3	Spese per pratiche VV.F.	€	5.000,00	5.000,00	0,00
B.5.4	Variante: spese tecniche	€	0,00	0,00	27.757,93
B.5.5	Variante: fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€	0,00	0,00	2.188,31
	Totale B.5	€	289.359,05	586.221,30	477.629,56
B.6	Imposte				
B.6.1	intervento principale: IVA (*)	€	813.410,60	807.859,19	501.758,41
B.6.2	Variante: IVA	€	0,00	0,00	38.794,46
	Totale B.6	€	813.410,60	807.859,19	540.552,87
B.7	Interventi complementari (comprese spese tecniche, imprevisti ed IVA di legge)	€	0,00	0,00	1.524.819,57
	Totale B.7	€	0,00	0,00	1.524.819,57
B.8	Arrotondamenti	€	0,00	8,44	0,00
	Totale B.8	€	0,00	8,44	0,00
Sommano Capo B			1.378.826,44	2.401.708,21	2.560.684,77
Totale quadro economico complessivo A+B			4.915.800,00	4.915.800,00	4.915.800,00

NOTE: (*) IVA INTERVENTO PRINCIPALE: importo relativo a opere/incarichi assoggettati negli anni a regimi IVA diversificati.

e) di confermare per il suddetto intervento il seguente Quadro Finanziario:

QUADRO FINANZIARIO

Tipologia finanziamento	importo	
finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Stato	€	4.670.010,00
finanziamento art. 20 legge 67/1988 - IV fase quota Regione		245.790,00
totale finanziamento	€	4.915.800,00

- f) di dare atto che il suddetto intervento determina un incremento dei fabbricati iscritti al conto di stato patrimoniale Cat. AI 06 conto 100500 "Immobilizzazioni fabbricati strumentali" e Cat. AI03 conto 100225 "Migliorie su beni di terzi" in considerazione del titolo di possesso del fabbricato, dell'esercizio relativo all'anno di entrata in servizio dell'opera;
- g) di dare atto che responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/90, è l'Arch. Emanuela Bartolucci del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio, già indicata come RUP con Disposizione di Servizio n. 89 del 04/03/2024;
- h) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio ed al Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio;

- i) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell'art. 4, comma 8, della Legge 412/91 e s.m.i.;
- j) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Parere favorevole

Il Direttore Amministrativo
Luca Petraglia
(firmato digitalmente)

La Direttrice Sanitaria
Romana Bacchi
(firmato digitalmente)

Il Direttore Generale
Mattia Altini
(firmato digitalmente)