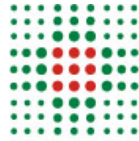




**PNRR**  
MISSIONE 6 - SALUTE



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N° 89 del 31/03/2026

**Oggetto: Area Operativa Sud - Distretto 6 – PNRR – Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione – CUP – J51B21005870006.  
Approvazione del Progetto Esecutivo dello Stralcio di completamento di perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e fissazione di un nuovo termine per l'ultimazione dei lavori.**

## IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la proposta di adozione dell'atto deliberativo presentata dal Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio, il cui testo è di seguito integralmente trascritto:

“RICHIAMATI:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 6 agosto 2021, così come modificato dal Decreto del MEF del 23/11/2021 recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;
- il Piano Nazionale Complementare (PNC) istituito attraverso il Decreto Legge n. 59 del 6 maggio 2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 101 del 01 luglio 2021, dove sono individuate le risorse e i programmi in cui è articolato;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 15 luglio 2021, in attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 7, del Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- l'articolazione del PNRR in Componenti, raggruppate in Missioni, articolate a loro volta secondo Pilastri menzionati dal Regolamento europeo e, per quanto riguarda l'ambito sanitario, la Missione (M6) che si articola in due componenti, tra cui la M6.C1 “Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale”, i cui interventi intendono rafforzare le prestazioni erogate sul territorio grazie al potenziamento e alla creazione di strutture e presidi territoriali (come le Case della Comunità, gli Ospedali di Comunità e le Centrali Operative Territoriali), il rafforzamento dell'assistenza domiciliare, lo sviluppo della telemedicina e una più efficace integrazione con tutti i servizi socio-sanitari;

RICHIAMATE altresì:

- la DGR della Regione Emilia-Romagna n. 2128 del 05/12/2016 recante “Casa della Salute: indicazioni regionali per il coordinamento e lo sviluppo delle comunità di professionisti e della medicina d'iniziativa” che ha definito, sulla base delle esperienze maturate dalla istituzione, con la DGR n. 291 del 08/02/2010, delle Case della Salute, nuove indicazioni in merito alle caratteristiche e l'organizzazione delle stesse, individuate, unitamente agli Ospedali di Comunità, quali strutture di riferimento per la maggior parte dei bisogni della popolazione, attraverso la garanzia dell'accesso e dell'erogazione dell'assistenza sanitaria, sociosanitaria e socio-assistenziale;

- la DGR della Regione Emilia Romagna n. 1770 del 02/11/2021 “Linee di programmazione e finanziamento delle Aziende Sanitarie per l'anno 2021” che prevede in particolare, al paragrafo 4.8.6. “Attività per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)” l’avvio, nel corso della seconda metà dell’anno 2021, delle azioni necessarie per la realizzazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, indicando gli obiettivi previsti dalle competenze funzionali della Missione Salute del PNRR, rispetto ai quali le Aziende Sanitarie dovranno collaborare con il livello regionale per fornire tutte le informazioni e la documentazione di carattere sanitario, tecnico ed amministrativo necessarie a definire il quadro esigenziale del Servizio Sanitario Regionale ed a rispondere tempestivamente alle richieste provenienti dal livello nazionale;
- la DGR della Regione Emilia Romagna n. 71 del 24/01/2022 “PNRR MISSIONE 6 SALUTE – Primi provvedimenti organizzativi”;
- la DGR della Regione Emilia Romagna n. 811 del 23/05/2022 “PNRR MISSIONE 6 SALUTE Componente 1 e 2: Aggiornamento dell'elenco degli interventi di cui alla propria Delibera n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale”;
- la DGR della Regione Emilia Romagna n. 34 del 20/01/2025 “PNRR - Missione 6 Salute - Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto con il Ministero della Salute – approvazione del Piano Operativo Aggiornato a seguito delle rimodulazioni 2024”;

ATTESO che:

- gli interventi in campo sanitario da realizzare presso l’Azienda USL di Modena con i fondi del PNRR sono stati presentati alla Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria della Provincia di Modena nella seduta del 21/10/2021 e successivamente aggiornati nella seduta del 10/02/2022;
- i medesimi interventi sono stati presentati al Collegio di Direzione nella seduta del 09/02/2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda USL di Modena n. 55 del 25/02/2022 “Attuazione degli interventi previsti nel Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) presso l’Azienda USL di Modena - Approvazione della programmazione degli interventi (Missione Salute M6.C1) – Servizio Unico Attività Tecniche” è stata approvata la programmazione aziendale relativa alla “M6C1: Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - I1.1:Case della Comunità e presa in carico della persona”;

DATO ATTO che:

- con Decreto Ministeriale del 18 novembre 2022 “Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili” il Ministero dell’Economia e delle Finanze ha approvato la richiesta di incremento costi (riferita alla quota lavori con IVA) presentata dall’Azienda USL di Modena per il progetto “Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione” a seguito dell’applicazione del nuovo prezzario regionale ai sensi dell’art. 26, commi 2 e 7, del Decreto-Legge 17 maggio /05/2022, n. 50 (convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio /07/2022, n. 91), riconoscendo la maggiorazione al Quadro Finanziario come di seguito riportato:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 6.480.000,00
FOI 2022 - art. 26 c.7 D.L. 50/2022 (Decreto MEF RGS n. 52 del 02/03/2023)	€ 1.036.363,00
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 7.516.363,00</b>

CONSIDERATO che:

- con Decisione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1258 del 09/06/2022 è stato disposto di:
  - avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest’ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici”, proceda, per conto dell’Azienda USL di Modena in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte anche per il lotto AQ1 - Emilia Romagna 17 contenente il progetto della Casa della Comunità di Vignola – Nuova costruzione CUP J51B21005870006;
  - ricorrere, pertanto, all’Accordo Quadro stipulato da INVITALIA al fine dell’affidamento delle suddette prestazioni necessarie alla realizzazione dell’intervento summenzionato a valere sulle risorse del PNRR;
- INVITALIA, con proprio provvedimento AQ1\_ 0326899 del 10/11/2022, ha aggiudicato l’appalto integrato per la “Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione”, al Consorzio Ciro Menotti Soc. Coop.p.A. con sede in via Pier Traversari n. 63 – Ravenna – P.IVA 00966060378, che ha offerto la percentuale di sconto del 15,421% sull’importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 111 del 27/03/2023 si è approvato in linea tecnica ed economica lo stralcio funzionale funzionante con contestuale affidamento dell’appalto integrato dello stesso all’impresa individuata attraverso la gara INVITALIA, con il conseguente Quadro Economico di aggiudicazione:

		<b>Quadro Economico Post affidamento</b>
<b>CAPO A - Somme a base d'appalto</b>		
Sconto 15,421% Importi capo A.1, A.2 e A.3		
<b>A.1 - Progettazione</b>		
A.1.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo (comprensivi di spese e 4%)	359.233,13
	importo per s.t. soggetto ad I.V.A. 22%	
	<b>totale A.1</b>	<b>359.233,13</b>
<b>A.2 - Lavori a corpo</b>		
A.2.1	Opere Edili	1.858.924,88
A.2.2	Opere Strutturali	952.387,93
A.2.3	Opere Meccaniche	849.960,53
A.2.4	Opere Elettriche	693.906,34
	<b>totale A.2</b>	<b>4.355.179,68</b>
<b>A.3 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso</b>		
A.3.1	Costi Sicurezza	56.355,29

		<b>totale A.3</b>	<b>56.355,29</b>
	<b>Sommano Capo A.2 e A.3</b>		<b>4.411.534,97</b>
	<b>Sommano Capo A</b>		<b>4.770.768,10</b>
<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>			
B.1.1	lavori (I.V.A. 22%)		0,00
B.1.2	impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)		36.885,25
B.1.3	attrezzature (I.V.A. 22%)		614.754,10
B.1.4	arredi, tende (I.V.A. 22%)		77.868,85
	<b>totale B.1</b>		<b>729.508,20</b>
	<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>		
B.2.1	indagini preliminari (I.V.A. 22%)	<b>totale B.2</b>	<b>60.000,00</b>
	<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>		
B.3.1	allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	<b>totale B.3</b>	<b>15.000,00</b>
	<b>B.4 - Imprevisti</b>		
B.4.1	imprevisti (I.V.A. 22%)	<b>totale B.4</b>	<b>328.543,31</b>
	<b>B.5 - B.6 - Omissis</b>		
	<b>B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L., collaudo</b>		
B.7.1	spese tecniche Progettazione, DL, CSE, accatastamenti		608.984,32
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A. 22% fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 - 1,9 % di		
B.7.2	5.205.600,00		98.906,40
B.7.3	assicurazione dei dipendenti		0,00
	<b>totale B.7</b>		<b>707.890,72</b>
	<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>		
B.8.1	pratica VV.F.	<b>totale B.8</b>	<b>1.000,00</b>
	<b>B.9 - B.10 - Omissis</b>		
	<b>B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi</b>		
B.11.1	spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		0,00
	<b>totale B.11</b>		<b>0,00</b>
	<b>B.12 - Imposte</b>		
B.12.1	IVA 10% su A.2 e A.3		441.153,50
B.12.2	IVA 22% su capo A.1 e B (escluso B.7.2 e B.13.1)		462.499,17
	<b>totale B.12</b>		<b>903.652,67</b>
	<b>B.13 - Arrotondamenti</b>		
B.13.1	arrotondamenti	<b>totale B.13</b>	<b>0,00</b>
	<b>Sommano Capo B</b>		<b>2.745.594,90</b>
	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>Capo A + B</b>	<b>7.516.363,00</b>

VISTA la Decisione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1960 del 25/07/2024 relativa all'approvazione, in linea tecnica ed economica, del progetto Esecutivo "D/03/23 Approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo dello stralcio funzionale funzionante" il cui Quadro Economico, al netto del ribasso d'asta del 15,421% sull'importo aggiornato da progetto esecutivo comprensivo dei lavori e dei servizi di

ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, risulta configurato come di seguito riportato:

	Importi Progetto di F.T.E.	Importi Progetto Esecutivo
<b>CAPO A</b>		
<i>Importi già ribassati del 15,421 % offerto in sede di gara</i>		
<b>A.1 - Lavori a corpo</b>		
A.1.1 Lavori	€ 4.355.179,68	€ 4.346.879,07
<b>Totale A.1</b>	<b>€ 4.355.179,68</b>	<b>€ 4.346.879,07</b>
<b>A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso</b>		
A.2.1 Costi della Sicurezza	€ 56.355,29	€ 161.570,36
<b>Totale A.2</b>	<b>€ 56.355,29</b>	<b>€ 161.570,36</b>
<b>Totale Capo A1 + A2</b>	<b>€ 4.411.534,97</b>	<b>€ 4.508.449,43</b>
<b>A.3 - Progettazione definitiva ed esecutiva</b>		
A.3.1 - Progettazione definitiva ed esecutiva		
Oneri Fiscali 4% inclusi	€ 359.233,13	€ 359.233,13
<b>Totale A.3</b>	<b>€ 359.233,13</b>	<b>€ 359.233,13</b>
<b>Totale Capo A1 + A2 + A3</b>	<b>€ 4.770.768,10</b>	<b>€ 4.867.682,56</b>
<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>		
<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>		
B.1.1 Lavori (I.V.A. 22% esclusa)	€ 0,00	€ 0,00
B.1.2 Impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22% esclusa)	€ 36.885,25	€ 36.885,25
B.1.3 Attrezzature (I.V.A. 22% esclusa)	€ 614.754,10	€ 614.754,10
B.1.4 Arredi, tende (I.V.A. 22% esclusa)	€ 77.868,85	€ 77.868,85
<b>totale B.1</b>	<b>€ 729.508,20</b>	<b>€ 729.508,20</b>
<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>		
B.2.1 Indagini preliminari (I.V.A. 22% esclusa)	€ 60.000,00	€ 60.000,00
<b>totale B.2</b>	<b>€ 60.000,00</b>	<b>€ 60.000,00</b>
<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>		
B.3.1 Allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22% esclusa)	€ 15.000,00	€ 15.000,00
<b>totale B.3</b>	<b>€ 15.000,00</b>	<b>€ 15.000,00</b>
<b>B.4 - Imprevisti</b>		
B.4.1 Imprevisti (I.V.A. 22% esclusa)	€ 328.543,31	€ 241.161,42
<b>totale B.4</b>	<b>€ 328.543,31</b>	<b>€ 241.161,42</b>
<b>B.5 - B.6 - Omissis</b>		
<b>B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L. collaudo</b>		
B.7.1 Spese tecniche (I.V.A. 22% esclusa)	€ 608.984,32	€ 608.984,32
B.7.2 Fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016	€ 98.906,40	€ 98.906,40
<b>totale B.7</b>	<b>€ 707.890,72</b>	<b>€ 707.890,72</b>
<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>		
B.8.1 Pratica VV.F. (I.V.A. 22% esclusa)	€ 1.000,00	€ 1.000,00

	<b>totale B.8</b>	€	<b>1.000,00</b>	€	<b>1.000,00</b>
<b>B.9 - B.10 – B.11 – Omissis</b>					
<b>B.12 - Imposte</b>					
B.12.1	IVA 10% su A.1 e A.2	€	441.153,50	€	450.844,94
B.12.2	IVA 22% su A.3 e capo B (escluso B.7.2 e B.13.1)	€	462.499,17	€	443.275,15
	<b>totale B.12</b>	€	<b>903.652,67</b>	€	<b>894.120,09</b>
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>					
B.13.1	Arrotondamenti	€	0,00	€	0,01
	<b>totale B.13</b>	€	<b>0,00</b>	€	<b>0,01</b>
<b>Sommano Capo B</b>		€	<b>2.745.594,90</b>	€	<b>2.648.680,44</b>
<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>		€	<b>7.516.363,00</b>	€	<b>7.516.363,00</b>

#### RICHIAMATI:

- il Verbale di Consegna dei Lavori del 25/07/2024 con il quale viene fissato quale termine per l'ultimazione dei lavori il giorno 31/12/2025;
- la Decisione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1437 del 31/05/2024 per l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, mediante adesione alla convenzione Intercent-ER denominata "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR" riferiti ai lavori in oggetto, al Raggruppamento Temporaneo di professionisti RTI con come capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli;
- la Determinazione del Servizio Unico Attività Tecniche 367 del 05/02/2025 con la quale si è disposto l'affidamento a Team Project S.r.l dei servizi di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo specialistico funzionale statico, collaudo specialistico funzionale degli impianti ed attestazione di prestazione energetica, riferiti ai lavori in oggetto, mediante adesione alla convenzione Intercent-ER denominata "Convenzione per l'affidamento dei servizi di collaudo per I Aziende Sanitarie della Regione Emilia – Romagna per gli interventi relativi al PNRR";

#### RICHIAMATE altresì:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 31 del 07/02/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione delle somme PNRR afferenti all'intervento "Casa della Comunità di Pavullo – Nuova costruzione" e delle somme disponibili per l'intervento "Casa della Comunità di Sassuolo - Manutenzione straordinaria" in favore di altri interventi del programma aziendale, tra cui quello relativo alla "Casa della Comunità di Vignola – Nuova costruzione", incrementando il Quadro Finanziario come di seguito riportato:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 6.480.000,00
Rimodulazione risorse PNRR come da Delibera n. 31 del 07/02/2025	€ 816.200,62
FOI 2022 - art. 26 c.7 D.L. 50/2022 (Decreto MEF RGS n. 52 del 02/03/2023)	€ 1.036.363,00

<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 8.332.563,62</b>
-----------------------------	-----------------------

- la Deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna n. 1574 del 06/10/2025 con la quale si prende atto della rimodulazione del Piano Operativo Regionale del Contratto Istituzionale di Sviluppo – CIS del PNRR ed in particolare per la parte inerente all’investimento M6 C1 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” agli interventi delegati all’Azienda USL di Modena, secondo lo schema suindicato;

DATO ATTO che:

- a seguito della rimodulazione sopra citata, è stato predisposto il Progetto Esecutivo dello Stralcio di Completamento relativo all’intervento “Casa della Comunità di Vignola – Nuova costruzione”;
- l’integrazione prevista dalla Perizia suppletiva e di variante consistente nel Progetto Esecutivo dello Stralcio di completamento non comporta modifiche sostanziali al Progetto approvato in quanto riguarda opere di completamento di aree al grezzo, motivate da obiettive esigenze tecnico-esecutive nell’interesse dell’Azienda, come descritto nel Progetto Esecutivo medesimo;
- ai sensi dell’art. 106, comma 2, lett. B del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la perizia suppletiva e di variante non supera il 15% del valore iniziale del contratto;

VISTI:

- la Disposizione di Servizio n.145/25 del 26/05/2025 “Verbale di Consegna della progettazione Definitiva e Esecutiva – Stralcio di completamento” con cui si è proceduto alla formale consegna ed avvio alla progettazione definitiva ed esecutiva, secondo i termini contrattuali, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica validato ed approvato e coordinato con il progetto esecutivo stralcio funzionale-funzionante validato con prescrizioni;
- i documenti progettuali del Progetto Esecutivo dello Stralcio di Completamento, consegnati a seguito degli aggiornamenti richiesti in data 09 febbraio 2026, che sono stati oggetto di verifica e sono conservati agli atti del Servizio;
- il Verbale di Verifica della progettazione esecutiva n. 42/2026 del 11/02/2026, redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e conservato agli atti del Servizio;
- l’Atto di Validazione n. 43 del 11/02/2026, relativo all’approvazione del progetto esecutivo dello stralcio di completamento, redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e conservato agli atti del Servizio;

VISTO altresì il Quadro Economico relativo allo Stralcio di Completamento, che si riporta di seguito unitamente al confronto con il Quadro Economico approvato con la sopracitata Decisione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1960 del 25/07/2024:

	Q.E. Importi Progetto di F.T.E.	Q.E. Importi Progetto Esecutivo	Q.E. Importi Progetto di completamento
<b>CAPO A</b>			
<i>Importi già ribassati del 15,421 % offerto in sede di gara</i>			
<b>A.1 Lavori a corpo</b>			
A.1.1 Lavori	€ 4.355.179,68	€ 4.346.879,07	€ 4.804.798,73

	<b>Totale A.1</b>	€ 4.355.179,68	€ 4.346.879,07	€ 4.804.798,73
<b>A.2</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:</b>			
A.2.1	Costi della Sicurezza	€ 56.355,29	€ 161.570,36	€ 171.969,74
	<b>Totale A2</b>	€ 56.355,29	€ 161.570,36	€ 171.969,74
	<b>Totale Capo A1+A2</b>	€ 4.411.534,97	€ 4.508.449,43	€ 4.976.768,47
<b>A.3</b>	<b>Oneri di progettazione</b>			
A.3.1	Progetto esecutivo stralcio funzionale	€ 359.233,13	€ 359.233,13	€ 359.233,13
A.3.2	Progetto esecutivo Stralcio di completamento	€ -	€ -	€ 46.100,00
	<b>Totale A3</b>	€ 359.233,13	€ 359.233,13	€ 405.333,13
	<b>Totale Capo A1+A2+A3 (contratto)</b>	€ 4.770.768,10	€ 4.867.682,56	€ 5.382.101,60
<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>				
<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>				
B.1.1	Lavori (I.V.A. 22% esclusa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1.2	Impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22% esclusa)	€ 36.885,25	€ 36.885,25	€ 36.885,25
B.1.3	Attrezzature (I.V.A. 22% esclusa)	€ 614.754,10	€ 614.754,10	€ 614.754,10
B.1.4	Arredi, tende (I.V.A. 22% esclusa)	€ 77.868,85	€ 77.868,85	€ 77.868,85
	<b>Totale Capo B.1</b>	€ 729.508,20	€ 729.508,20	€ 729.508,20
<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>				
B.2.1	Indagini preliminari (I.V.A. 22% esclusa)	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
	<b>Totale Capo B.2</b>	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>				
B.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22% esclusa)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
	<b>Totale Capo B.3</b>	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
<b>B.4 - Imprevisti</b>				
B.4.1	Imprevisti (I.V.A. 22% esclusa)	€ 328.543,31	€ 241.161,42	€ 375.472,31
	<b>Totale Capo B.4</b>	€ 328.543,31	€ 241.161,42	€ 375.472,31
<b>B.5 - B.6 - Omissis</b>				
<b>B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L. collaudo</b>				
B.7.1	Spese tecniche (I.V.A. 22% esclusa)	€ 608.984,32	€ 608.984,32	€ 666.184,32
B.7.2	Fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016	€ 98.906,40	€ 98.906,40	€ 110.070,80
	<b>Totale Capo B.7</b>	€ 707.890,72	€ 707.890,72	€ 776.255,12
<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>				
B.8.1	Pratica VV.F. (I.V.A. 22% esclusa)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	<b>Totale Capo B.8</b>	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
<b>B.9 - B.10 - B.11 - Omissis</b>				
<b>B.12 - Imposte</b>				
B.12.1	IVA 10% su A.1 e A.2	€ 441.153,50	€ 450.844,94	€ 497.676,85
B.12.2	IVA 22% su A.3 e capo B (escluso B.7.2 e B.13.1)	€ 462.499,17	€ 443.275,15	€ 495.579,54
	<b>Totale Capo B.12</b>	€ 903.652,67	€ 894.120,09	€ 993.226,39
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>				
B.13.1	Arrotondamenti	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00

Totale Capo B.13 € 0,00 € 0,01 € 0,00

Sommano Capo B € 2.745.594,90 € 2.648.680,44 € 2.950.462,02

**TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO € 7.516.363,00 € 7.516.363,00 8.332.563,62**

CONSIDERATO che:

- la perizia suppletiva e di variante in oggetto non contrasta con la vigente programmazione sanitaria;
- la perizia suppletiva e di variante in oggetto non modifica in maniera sostanziale il Progetto approvato e ammesso a finanziamento, ma integra il completamento della struttura;
- il progetto esecutivo dello Stralcio di Completamento redatto dai progettisti in Appalto Integrato, prevede una proroga dei termini contrattuali sull'ultimazione dei lavori pari a n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto;

RITENUTO, pertanto:

- legittimo ed opportuno approvare la perizia suppletiva e di variante dello Stralcio di Completamento di cui trattasi per le motivazioni esposte;
- di approvare il nuovo Quadro Economico di perizia suppletiva e di variante come sopra illustrato, dando atto che non necessita di ulteriori risorse rispetto al Quadro Finanziario in essere di seguito esposto:

Tipologia finanziamento	Importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 7.296.200,62
FOI 2022 - art.26 c.7 D.L. 50/2022 (Decreto MEF RGS n. 52 del 02/03/2023)	€ 1.036.363,00
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 8.332.563,62</b>

- di concedere al Consorzio Ciro Menotti di Ravenna ed all'impresa esecutrice Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR), per le motivazioni espresse nel progetto esecutivo dello Stralcio di Completamento redatto dai progettisti in Appalto Integrato, una proroga dei termini contrattuali pari a n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto”;

CONSIDERATA la proposta presentata e ritenuto di adottare il presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e della Direttrice Sanitaria, ognuno per la parte di propria competenza;

**DELIBERA**

per le motivazioni esposte in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di approvare la perizia suppletiva e di variante consistente nel Progetto Esecutivo dello Stralcio di completamento redatto dai progettisti in Appalto Integrato e conservato agli atti del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio;
- b) di approvare il nuovo Quadro Economico di perizia suppletiva e di variante come da Quadro Economico comparativo di seguito riportato:

		Q.E. Importi Progetto di F.T.E.	Q.E. Importi Progetto Esecutivo	Q.E. Importi Progetto di completamento
<b>CAPO A</b>				
<i>Importi già ribassati del 15,421 % offerto in sede di gara</i>				
<b>A.1</b>	<b>Lavori a corpo</b>			
A.1.1	Lavori	€ 4.355.179,68	€ 4.346.879,07	€ 4.804.798,73
	<b>Totale A.1</b>	€ <b>4.355.179,68</b>	€ <b>4.346.879,07</b>	€ <b>4.804.798,73</b>
<b>A.2</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:</b>			
A.2.1	Costi della Sicurezza	€ 56.355,29	€ 161.570,36	€ 171.969,74
	<b>Totale A2</b>	€ <b>56.355,29</b>	€ <b>161.570,36</b>	€ <b>171.969,74</b>
	<b>Totale Capo A1+A2</b>	€ <b>4.411.534,97</b>	€ <b>4.508.449,43</b>	€ <b>4.976.768,47</b>
<b>A.3</b>	<b>Oneri di progettazione</b>			
A.3.1	Progetto esecutivo stralcio funzionale	€ 359.233,13	€ 359.233,13	€ 359.233,13
A.3.2	Progetto esecutivo Stralcio di completamento	€ -	€ -	€ 46.100,00
	<b>Totale A3</b>	€ <b>359.233,13</b>	€ <b>359.233,13</b>	€ <b>405.333,13</b>
	<b>Totale Capo A1+A2+A3 (contratto)</b>	€ <b>4.770.768,10</b>	€ <b>4.867.682,56</b>	€ <b>5.382.101,60</b>
<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>				
<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>				
B.1.1	Lavori (I.V.A. 22% esclusa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1.2	Impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22% esclusa)	€ 36.885,25	€ 36.885,25	€ 36.885,25
B.1.3	Attrezzature (I.V.A. 22% esclusa)	€ 614.754,10	€ 614.754,10	€ 614.754,10
B.1.4	Arredi, tende (I.V.A. 22% esclusa)	€ 77.868,85	€ 77.868,85	€ 77.868,85
	<b>Totale Capo B.1</b>	€ <b>729.508,20</b>	€ <b>729.508,20</b>	€ <b>729.508,20</b>
<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>				
B.2.1	Indagini preliminari (I.V.A. 22% esclusa)	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
	<b>Totale Capo B.2</b>	€ <b>60.000,00</b>	€ <b>60.000,00</b>	€ <b>60.000,00</b>
<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>				
B.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22% esclusa)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
	<b>Totale Capo B.3</b>	€ <b>15.000,00</b>	€ <b>15.000,00</b>	€ <b>15.000,00</b>
<b>B.4 - Imprevisti</b>				
B.4.1	Imprevisti (I.V.A. 22% esclusa)	€ 328.543,31	€ 241.161,42	€ 375.472,31
	<b>Totale Capo B.4</b>	€ <b>328.543,31</b>	€ <b>241.161,42</b>	€ <b>375.472,31</b>
<b>B.5 - B.6 - Omissis</b>				
<b>B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L. collaudo</b>				
B.7.1	Spese tecniche (I.V.A. 22% esclusa)	€ 608.984,32	€ 608.984,32	€ 666.184,32
B.7.2	Fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016	€ 98.906,40	€ 98.906,40	€ 110.070,80
	<b>Totale Capo B.7</b>	€ <b>707.890,72</b>	€ <b>707.890,72</b>	€ <b>776.255,12</b>
<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>				
B.8.1	Pratica VV.F. (I.V.A. 22% esclusa)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	<b>Totale Capo B.8</b>	€ <b>1.000,00</b>	€ <b>1.000,00</b>	€ <b>1.000,00</b>
<b>B.9 - B.10 - B.11 - Omissis</b>				
<b>B.12 - Imposte</b>				
B.12.1	IVA 10% su A.1 e A.2	€ 441.153,50	€ 450.844,94	€ 497.676,85
B.12.2	IVA 22% su A.3 e capo B (escluso B.7.2 e B.13.1)	€ 462.499,17	€ 443.275,15	€ 495.579,54
	<b>Totale Capo B.12</b>	€ <b>903.652,67</b>	€ <b>894.120,09</b>	€ <b>993.226,39</b>

**B.13 - Arrotondamenti**

B.13.1 Arrotondamenti

	€	0,00	€	0,01	€	0,00
<b>Totale Capo B.13</b>	€	<b>0,00</b>	€	<b>0,01</b>	€	<b>0,00</b>
<b>Somma Capo B</b>	€	<b>2.745.594,90</b>	€	<b>2.648.680,44</b>	€	<b>2.950.462,02</b>
<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>	€	<b>7.516.363,00</b>	€	<b>7.516.363,00</b>		<b>8.332.563,62</b>

- c) di dare atto che il Quadro Economico sopra citato non necessita di ulteriori risorse rispetto al Quadro Finanziario in essere di seguito esposto:

Tipologia finanziamento	Importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 7.296.200,62
FOI 2022 - art.26 c.7 D.L. 50/2022 (Decreto MEF RGS n. 52 del 02/03/2023)	€ 1.036.363,00
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 8.332.563,62</b>

- d) di concedere al Consorzio Ciro Menotti di Ravenna ed all’impresa esecutrice Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR), per le motivazioni espresse nel progetto esecutivo dello Stralcio di Completamento redatto dai progettisti in Appalto Integrato, una proroga dei termini contrattuali pari a n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi per l’ultimazione dei lavori in oggetto;
- e) di dare atto che i contratti attivi relativi agli incarichi professionali per l’esecuzione delle opere in oggetto verranno successivamente integrati nel rispetto delle pattuizioni contrattuali iniziali rapportate al nuovo importo lavori;
- f) di dare atto che responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/90, è l’Ing. Gaetano Mirto, Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio;
- g) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale ed al Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio;
- h) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell’art. 4, comma n. 8, della Legge 412/91 e s.m.i.;
- i) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Parere favorevole

Il Direttore Amministrativo  
Luca Petraglia  
(firmato digitalmente)

La Direttrice Sanitaria  
Romana Bacchi  
(firmato digitalmente)

Il Direttore Generale  
Mattia Altini  
(firmato digitalmente)