

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 111 del 27/03/2023

Oggetto: Area Operativa Sud - Distretto 6 – PNRR - Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione - CUP - J51B21005870006.
Approvazione in linea tecnica del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica F/01/22 Progetto Completo - Approvazione in linea tecnica ed economica dello stralcio funzionale funzionante – Affidamento dell'appalto integrato – Importo complessivo pari ad € 7.516.363,00 – IVA e oneri inclusi.

LA DIRETTRICE GENERALE

VISTA la proposta di adozione dell'atto deliberativo presentata dal Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche, il cui testo è di seguito integralmente trascritto:

“RICHIAMATI:

- la Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2128 del 05/12/2016 recante “Casa della Salute: indicazioni regionali per il coordinamento e lo sviluppo delle comunità di professionisti e della medicina d’iniziativa” che ha definito, sulla base delle esperienze maturate dalla istituzione, con la DGR n. 291 del 08/02/2010, delle Case della Salute, nuove indicazioni in merito alle caratteristiche e l’organizzazione delle stesse, individuate, unitamente agli Ospedali di Comunità, quali strutture di riferimento per la maggior parte dei bisogni della popolazione, attraverso la garanzia dell’accesso e dell’erogazione dell’assistenza sanitaria, sociosanitaria e socio-assistenziale;
- il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza 2021 che prevede, nell’ambito dei diversi interventi in campo sanitario, la promozione delle “Case di comunità” (già individuate quali Case della Salute);

PREMESSO che:

- nell’ambito delle previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la “Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione”;
- in data 23/12/2021 l’Azienda USL ha presentato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna lo Studio di Fattibilità dei progetti proposti per il PNRR, compreso quello relativo alla “Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione”, al fine di proseguire nell’iter del finanziamento;
- con DGR n. 219 del 21/02/2022 sono state assegnate alle Aziende Sanitarie e agli Enti del Servizio Sanitario Regionale le risorse per la realizzazione degli Investimenti della MISSIONE 6 del PNRR - Componente 1 e Componente 2 - e sono stati approvati i relativi interventi;
- con Delibera del Direttore Generale n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall’Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della “Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione”;
- con DGR n. 811 del 23/05/2022 “PNRR Missione 6 Salute Componente 1 e 2: Aggiornamento dell’elenco di cui alla propria delibera n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale” é stato approvato il Piano operativo regionale e confermato l’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- l’Agenzia Regionale Intercent-ER, con propria Determina n. 311 del 16/06/2022, ha aggiudicato la Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed

architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR (Lotti 1-28);

- l'intervento in oggetto era inserito nel Lotto 12, lotto aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti Stiem Engineering Società di Ingegneria-soc. Coop.va – F&M Ingegneria S.p.A. – Piero Cavarocchi;
- con Determina del Direttore dell'Agenzia Regionale Intercent-ER n. 323 del 21/06/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione in via d'urgenza – Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR – Lotti 1-28", è stato disposto di "autorizzare, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, l'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto della procedura in parola per i lotti da 1 a 28, con decorrenza a far data dal presente atto, consentendo alle Aziende Sanitarie interessate di emettere gli Ordinativi di Fornitura in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla gara e degli adempimenti per la stipula della Convenzione";
- tra gli interventi per i quali l'Agenzia Regionale Intercent-ER ha autorizzato l'utilizzazione del contratto aggiudicato con la citata Determina n. 311 del 16/06/2022 rientra anche quello in oggetto;

ATTESO che con Delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL n. 309 del 23/08/2022 è stato disposto di:

- aderire alla convenzione Intercent-ER denominata "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR" – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena), € 2.084.205,77 - oneri ed IVA esclusi, per un totale di € 2.644.440,28 (oneri INARCASSA ed IVA 22% compresi);
- dare atto che l'adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER e che il codice CIG verrà richiesto per ogni singolo affidamento tramite Ordine di Acquisto sulla piattaforma;
- dare atto che gli affidamenti sono finanziati mediante i fondi PNRR;

DATO ATTO che:

- successivamente alla Delibera del Direttore Generale n. 309 del 23/08/2022 è stato emesso Ordinato di Fornitura affidando l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economia al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti Stiem Engineering Società di Ingegneria-Soc. Coop.va – F&M Ingegneria S.p.A. – Geologo Piero Cavarocchi;
- per mero errore materiale nella Delibera del Direttore Generale n. 309 del 23/08/2022 è stato riportato un importo di valore offerto pari ad € 199.193,20 per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economia, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

(RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti Stiem Engineering Società di Ingegneria-Soc. Coop.va – F&M Ingegneria S.p.A. – Geologo Piero Cavarocchi, in luogo di quello corretto pari a € 314.125,97;

RICHIAMATE altresì:

- la Disposizione di servizio n. 15/2023 del 25/01/2023 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha nominato il gruppo di verifica per la successiva verifica del progetto da sottoporre alla successiva validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- la Delibera del Consiglio Comunale del Comune di Vignola n. 31 del 20/03/2023 con la quale è stato rilasciato il Permesso di costruire in deroga n. 88/2023 ai sensi dell'art. 56 del D.L. 77/2021, convertito con Legge 29/07/2021, n. 108;

CONSIDERATO che:

- l'importo complessivo del quadro economico del progetto in oggetto ammontava ad € 6.480.000,00;
- a seguito dell'applicazione del nuovo prezzario regionale ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 7, del D.L. 17/05/2022 n. 50 (convertito con legge 15/07/2022 n. 91) è stata fatta richiesta di incremento costi, approvata con Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 novembre 2022 "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 28/11/2022), per il progetto in oggetto, riferita alla quota lavori con IVA ed è stata riconosciuta la maggiorazione al Quadro Economico come da seguente tabella:

Intervento	CUP	Somma di esito art. 26, comma 7, D.L. 50/2022
Casa della Comunità di Vignola – Nuova costruzione	J51B21005870006	€ 1.036.363,00

- l'importo complessivo del Quadro Economico risulta pertanto essere rideterminato nel seguente modo:

importo iniziale	maggiorazione	Importo complessivo finale
€ 6.480.000,00	€ 1.036.363,00	€ 7.516.363,00

con il seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 6.480.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 1.036.363,00
Totale finanziamento PNRR	€ 7.516.363,00

VISTI:

- il progetto esecutivo redatto da Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti Stiem Engineering

Società di Ingegneria-Soc. Coop.va – F&M Ingegneria S.p.A. – Geologo Piero Cavarocchi, costituito dagli elaborati conservati agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano;

- il Verbale di Verifica n. 112/2023 del 23/03/2023 del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica F/01/22 – Progetto Completo, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il Verbale di Verifica n. 113/2023 del 23/03/2023 del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica F/01/22 – Progetto stralcio funzionale funzionante, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRECISATO che per la realizzazione dell'intervento si prevede una spesa complessiva pari ad € 9.216.363,00 (IVA compresa), configurando il Quadro Economico riportato di seguito:

CAPO A - Somme a base d'appalto

		totale
A.1 - Lavori a corpo		
A.1.1	Lavori	€ 5.919.029,67
		totale A.1 € 5.919.029,67
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 64.970,33
		totale A.2 € 64.970,33
Sommano Capo A		€ 5.984.000,00
così suddivisi:		
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	64.970,33
	lavori a base d'asta	5.919.029,67

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 – Lavori in economia e forniture previste in progetto ed esclusi in appalto		
B.1.1	lavori (I.V.A. 22%)	€ 291.140,00
B.1.2	impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)	€ 45.885,25
B.1.3	attrezzature (I.V.A. 22%)	€ 281.746,52
B.1.4	arredi, tende (I.V.A. 22%)	€ 49.868,85
		totale B.1 € 668.640,62
B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini		
B.2.1	indagini preliminari (I.V.A. 22%)	totale B.2 € 5.000,00
B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.3.1	allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	totale B.3 € 2.000,00
B.4 - Imprevisti		
B.4.1	imprevisti (I.V.A. 22%)	totale B.4 € 90.976,00
B.5 - B.6 - Omissis		
B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L. collaudo		
B.7.1	spese tecniche Progettazione DL, CSE	€ 1.295.997,86
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	1.295.997,86
B.7.2	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 - 1,9 % di Capo A	€ 113.696,00
B.7.3	assicurazione dei dipendenti	
		totale B.7 € 1.409.693,86
B.8 - Attività di consulenza o supporto		

B.8.1	pratica VV.F.			totale B.8	€	1.550,00
B.9 - Spese per commissioni						
B.9.1	commissioni aggiudicatrici			totale B.9	€	1.000,00
B.10 - Spese per pubblicità						
B.10.1	spese per pubblicità			totale B.10	€	600,00
B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi						
B.11.1	spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€			0,00
				totale B.11	€	0,00
B.12 - Imposte						
B.12.1	IVA 10% su A		€			598.400,00
B.12.2	IVA 22% su capo B (escluso B.7.2 e B.13.1)		€			454.468,18
				totale B.12	€	1.052.868,18
B.13 - Arrotondamenti						
B.13.1	arrotondamenti			totale B.13	€	34,34
Sommano Capo B					€	3.232.363,00
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO					Capo A + B	€ 9.216.363,00

- che il Quadro Finanziario sopra riportato consente al momento la sola realizzazione di uno stralcio funzionale funzionante, i cui elaborati progettuali sono conservati agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche, con il Quadro Economico, per una spesa complessiva pari ad € 7.516.363,00 (IVA compresa):

VISTO l'Atto di Validazione n. 114 del 23/03/2023 relativo allo stralcio funzionale e funzionante dell'intervento F/01/22 "Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione" – Stralcio funzionale funzionante redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Pasquale Giovanni Francesco Romio ai sensi del D.Lgs. n. 50//2016 e s.m.i., conservato agli atti del Servizio;

CONSIDERATO, inoltre, che con Decisione del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1258 del 09/06/2022 è stato disposto:

- di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", proceda, per conto dell'Azienda USL di Modena in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte anche per il seguente lotto:
 - AQ1 - Emilia Romagna 17 contenente il progetto della Casa della Comunità di Vignola – Nuova costruzione CUP J51B21005870006;
- di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione delle procedure di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti con il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore;
- di ricorrere, pertanto, all'Accordo Quadro che sarà stipulato da INVITALIA al fine dell'affidamento delle suddette prestazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento summenzionato a valere sulle risorse del PNRR;

CONSIDERATO, altresì, che INVITALIA ha aggiudicato l'appalto integrato per la "Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione", con proprio provvedimento AQ1_ 0326899 del 10/11/2022 reperibile al link <https://ingate.invitalia.it/esop/toolkit/opportunity/past/7921/detail.si>, al Consorzio Ciro Menotti Soc. Coop.p.A. con sede in Via Pier Traversari n. 63 – Ravenna – P.IVA00966060378, che ha offerto la percentuale di sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Definitivo ed Esecutivo;

PRECISATO che il Quadro Finanziario sopra riportato consente al momento la realizzazione di uno stralcio funzional-funzionante, i cui elaborati progettuali sono riportati nell'Elenco allegato alla presente delibera, con il Quadro Economico di seguito riportato ove nella prima colonna è indicato il costo del progetto e nella seconda il quadro risultante a seguito dell'applicazione dello sconto sopra indicato:

	Quadro Economico pre affidamento	Quadro Economico post affidamento Sconto 15,421% Importi capo A.1 e A.2
CAPO A - Somme a base d'appalto		
A.1 - Progettazione		
A.1.1 Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo (comprensivi di spese e 4%)	€ 424.730,88	359.233,13
importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	totale A.1 € 424.730,88	359.233,13
A.2 - Lavori a corpo		
A.2.1 Opere Edili	€ 2.197.856,30	1.858.924,88
A.2.2 Opere Strutturali	€ 1.126.033,57	952.387,93
A.2.3 Opere Meccaniche	€ 1.004.930,93	849.960,53
A.2.4 Opere Elettriche	€ 820.423,91	693.906,34
	totale A.2 € 5.149.244,71	4.355.179,68
A.3 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.3.1 Costi Sicurezza	€ 56.355,29	56.355,29
	totale A.3 € 56.355,29	56.355,29
	Sommano Capo A.2 e A.3 € 5.205.600,00	4.411.534,97
	Sommano Capo A € 5.630.330,88	4.770.768,10

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto

B.1.1 lavori (I.V.A. 22%)	€ 0,00	0,00
B.1.2 impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)	€ 36.885,25	36.885,25
B.1.3 attrezzature (I.V.A. 22%)	€ 221.746,52	614.754,10
B.1.4 arredi, tende (I.V.A. 22%)	€ 37.868,85	77.868,85
	totale B.1 € 296.500,62	729.508,20

B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini

B.2.1 indagini preliminari (I.V.A. 22%)	totale B.2 € 5.000,00	60.000,00
---	------------------------------	------------------

B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.3.1 allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	totale B.3	€	2.000,00 15.000,00
B.4 - Imprevisti			
B.4.1 imprevisti (I.V.A. 22%)	totale B.4	€	52.056,00 328.543,31
B.5 - B.6 - Omissis			
B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L., collaudo			
B.7.1 spese tecniche Progettazione, DL, CSE, accatastamenti		€	604.994,15 608.984,32
importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22% fondo ex art. 113 D.Lgs. n.50/2016 - 1,9 % di			
B.7.2 5.205.600,00		€	98.906,40 98.906,40
B.7.3 assicurazione dei dipendenti		€	0,00 0,00
	totale B.7	€	703.900,55 707.890,72
B.8 - Attività di consulenza o supporto			
B.8.1 pratica VV.F.	totale B.8	€	1.000,00 1.000,00
B.9 - B.10 - Omissis			
B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi			
spese per accertamenti, verifiche tecniche e			
B.11.1 collaudi		€	0,00 0,00
	totale B.11	€	0,00 0,00
B.12 - Imposte			
B.12.1 IVA 10% su A.2 e A.3		€	520.560,00 441.153,50
IVA 22% su capo A.1 e B (escluso B.7.2 e			
B.12.2 B.13.1)		€	304.981,96 462.499,17
	totale B.12	€	825.541,96 903.652,67
B.13 - Arrotondamenti			
B.13.1 arrotondamenti	totale B.13	€	32,99 0,00
	Sommano Capo B	€	1.886.032,12 2.745.594,90
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	€	7.516.363,00 7.516.363,00

RITENUTO:

- di approvare in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica F/01/22 relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano;
- di approvare in linea tecnica ed economica lo stralcio funzional-funzionante con il Quadro Economico sopra riportato ove nella prima colonna è indicato il costo del progetto e nella seconda il quadro risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 15,421% sull'importo dei lavori e dei servizi di ingegneria a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA;
- di dare atto che l'importo corretto per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economia, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti Stiem Engineering Società di Ingegneria-Soc. Coop.va – F&M Ingegneria S.p.A. – Geologo Piero Cavarocchi, è pari ad € 314.125,97;
- di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori e dei servizi di ingegneria dello stralcio funzional-funzionante

della "Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione" al Consorzio Ciro Menotti Soc. Coop.p.A. con sede in Via Pier Traversari n. 63 – Ravenna – P.IVA00966060378, tramite INVITALIA”;

CONSIDERATA la proposta presentata e ritenuto di adottare il presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli della Direttrice Amministrativa e della Direttrice Sanitaria, ognuna per la parte di propria competenza;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di approvare in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica F/01/22 relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione" – Progetto Completo, così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, con il Quadro Economico complessivo riportato di seguito:

CAPO A - Somme a base d'appalto

		totale
A.1 - Lavori a corpo		
A.1.1 Lavori		€ 5.919.029,67
	totale A.1	€ 5.919.029,67
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1 Costi Sicurezza		€ 64.970,33
	totale A.2	€ 64.970,33
	Sommano Capo A	€ 5.984.000,00
	così suddivisi:	
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	64.970,33
	lavori a base d'asta	5.919.029,67

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 – Lavori in economia e forniture previste in progetto ed esclusi in appalto		
B.1.1 lavori (I.V.A. 22%)		€ 291.140,00
B.1.2 impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)		€ 45.885,25
B.1.3 attrezzature (I.V.A. 22%)		€ 281.746,52
B.1.4 arredi, tende (I.V.A. 22%)		€ 49.868,85
	totale B.1	€ 668.640,62
B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini		
B.2.1 indagini preliminari (I.V.A. 22%)		totale B.2 € 5.000,00
B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.3.1 allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)		totale B.3 € 2.000,00
B.4 - Imprevisti		
B.4.1 imprevisti (I.V.A. 22%)		totale B.4 € 90.976,00
B.5 - B.6 - Omissis		
B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L. collaudo		
B.7.1 spese tecniche Progettazione DL, CSE		€ 1.295.997,86
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	1.295.997,86

B.7.2	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 - 1,9 % di Capo A	€	113.696,00
B.7.3	assicurazione dei dipendenti		
	totale B.7	€	1.409.693,86
B.8 - Attività di consulenza o supporto			
B.8.1	pratica VV.F.		
	totale B.8	€	1.550,00
B.9 - Spese per commissioni			
B.9.1	commissioni aggiudicatrici		
	totale B.9	€	1.000,00
B.10 - Spese per pubblicità			
B.10.1	spese per pubblicità		
	totale B.10	€	600,00
B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi			
B.11.1	spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€	0,00
	totale B.11	€	0,00
B.12 - Imposte			
B.12.1	IVA 10% su A	€	598.400,00
B.12.2	IVA 22% su capo B (escluso B.7.2 e B.13.1)	€	454.468,18
	totale B.12	€	1.052.868,18
B.13 - Arrotondamenti			
B.13.1	arrotondamenti		
	totale B.13	€	34,34
	Sommano Capo B	€	3.232.363,00
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	€	9.216.363,00

b) di approvare in linea tecnica ed economica lo stralcio funzional-funzionante con il Quadro Economico di seguito riportato ove nella prima colonna è indicato il costo del progetto e nella seconda il quadro risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 15,421% sull'importo dei lavori e dei servizi di ingegneria a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA:

		Quadro Economico pre affidamento	Quadro Economico post affidamento Sconto 15,421% Importi capo A.1 e A.2
CAPO A - Somme a base d'appalto			
A.1 - Progettazione			
A.1.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo (comprensivi di spese e 4%)	€ 424.730,88	359.233,13
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	totale A.1	€ 424.730,88 359.233,13
A.2 - Lavori a corpo			
A.2.1	Opere Edili	€ 2.197.856,30	1.858.924,88
A.2.2	Opere Strutturali	€ 1.126.033,57	952.387,93
A.2.3	Opere Meccaniche	€ 1.004.930,93	849.960,53
A.2.4	Opere Elettriche	€ 820.423,91	693.906,34
	totale A.2	€ 5.149.244,71	4.355.179,68
A.3 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso			
A.3.1	Costi Sicurezza	€ 56.355,29	56.355,29

totale A.3	€	56.355,29	56.355,29
------------	---	-----------	-----------

Sommano Capo A.2 e A.3	€	5.205.600,00	4.411.534,97
------------------------	---	--------------	--------------

Sommano Capo A	€	5.630.330,88	4.770.768,10
----------------	---	--------------	--------------

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto

B.1.1	lavori (I.V.A. 22%)	€	0,00	0,00
B.1.2	impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)	€	36.885,25	36.885,25
B.1.3	attrezzature (I.V.A. 22%)	€	221.746,52	614.754,10
B.1.4	arredi, tende (I.V.A. 22%)	€	37.868,85	77.868,85
totale B.1		€	296.500,62	729.508,20

B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini

B.2.1	indagini preliminari (I.V.A. 22%)	totale B.2	€	5.000,00	60.000,00
-------	-----------------------------------	-------------------	---	-----------------	------------------

B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi

B.3.1	allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	totale B.3	€	2.000,00	15.000,00
-------	--	-------------------	---	-----------------	------------------

B.4 - Imprevisti

B.4.1	imprevisti (I.V.A. 22%)	totale B.4	€	52.056,00	328.543,31
-------	-------------------------	-------------------	---	------------------	-------------------

B.5 - B.6 - Omissis

B.7 - Spese tecniche di progettazione, D.L., collaudo

B.7.1	spese tecniche Progettazione, DL, CSE, accatastamenti	€	604.994,15	608.984,32
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22% fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 - 1,9 % di			
B.7.2	5.205.600,00	€	98.906,40	98.906,40
B.7.3	assicurazione dei dipendenti	€	0,00	0,00
totale B.7		€	703.900,55	707.890,72

B.8 - Attività di consulenza o supporto

B.8.1	pratica VV.F.	totale B.8	€	1.000,00	1.000,00
-------	---------------	-------------------	---	-----------------	-----------------

B.9 - B.10 - Omissis

B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi

B.11.1	spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€	0,00	0,00
totale B.11		€	0,00	0,00

B.12 - Imposte

B.12.1	IVA 10% su A.2 e A.3	€	520.560,00	441.153,50
	IVA 22% su capo A.1 e B (escluso B.7.2 e B.13.1)	€	304.981,96	462.499,17
totale B.12		€	825.541,96	903.652,67

B.13 - Arrotondamenti

B.13.1	arrotondamenti	totale B.13	€	32,99	0,00
--------	----------------	--------------------	---	--------------	-------------

Sommano Capo B	€	1.886.032,12	2.745.594,90
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	€	7.516.363,00	7.516.363,00

- c) di dare atto che l'importo corretto per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economia al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti Stiem Engineering Società di Ingegneria - Soc. Coop.va - F&M Ingegneria S.p.A. - Geologo Piero Cavarocchi, è pari ad € 314.125,97;

d) di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'appalto integrato dello stralcio funzional-funzionante della "Realizzazione della Casa della Comunità di Vignola - Nuova costruzione" al Consorzio Ciro Menotti Soc. Coop.p.A. con sede in Via Pier Traversari n. 63 – Ravenna – P.IVA00966060378, tramite INVITALIA;

e) di precisare che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 6.480.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 1.036.363,00
Totale finanziamento PNRR	€ 7.516.363,00

f) di dare atto che con la Delibera del Consiglio Comunale del Comune di Vignola n. 31 del 20/03/2023 è stato rilasciato il Permesso di costruire in deroga n. 88/2023 ai sensi dell'art. 56 del D.L. 77/2021, convertito con Legge 29/07/2021, n. 108;

g) di dare altresì atto che il presente intervento determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto di stato patrimoniale Cat. AI 06 conto 100500 Immobilizzazioni fabbricati strumentali;

h) di accantonare la somma di € 98.906,40 per fondi ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;

i) di individuare quale responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 L'Ing. Pasquale Giovanni Francesco Romio del Servizio Unico Attività Tecniche, già individuato come RUP del procedimento in essere;

j) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Unico Attività Tecniche;

k) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell'art. 4, comma n. 8, della Legge 412/91 e s.m.i.;

l) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Parere favorevole

La Direttrice Amministrativa

Sabrina Amerio

(firmato digitalmente)

La Direttrice Sanitaria

Romana Bacchi

(firmato digitalmente)

La Direttrice Generale

Anna Maria Petrini

(firmato digitalmente)