

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 113 del 27/03/2023

**Oggetto: Area Operativa Sud – Distretto di Sassuolo – Ospedale di Comunità di Sassuolo a Maranello – Nuova costruzione CUP J51B21005890006.
Approvazione in linea tecnica ed economica del progetto definitivo D/17/22 – Affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori - Importo complessivo pari ad € 4.061.513,72 IVA 22% inclusa.**

LA DIRETTRICE GENERALE

VISTA la proposta di adozione dell'atto deliberativo presentata dal Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche, il cui testo è di seguito integralmente trascritto:

“RICHIAMATI:

- la Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2128 del 05/12/2016 recante “Casa della Salute: indicazioni regionali per il coordinamento e lo sviluppo delle comunità di professionisti e della medicina d’iniziativa” che ha definito, sulla base delle esperienze maturate dalla istituzione, con la DGR n. 291 del 08/02/2010, delle Case della Salute, nuove indicazioni in merito alle caratteristiche e l’organizzazione delle stesse, individuate, unitamente agli Ospedali di Comunità, quali strutture di riferimento per la maggior parte dei bisogni della popolazione, attraverso la garanzia dell’accesso e dell’erogazione dell’assistenza sanitaria, sociosanitaria e socio-assistenziale;
- il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza 2021 che prevede, nell’ambito dei diversi interventi in campo sanitario, la promozione degli Ospedali di Comunità;

PREMESSO che:

- nell’ambito delle previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la “Realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Sassuolo – Nuova costruzione”;
- in data 23/12/2021 l’Azienda USL ha presentato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna lo Studio di Fattibilità dei progetti proposti per il PNRR, compreso quello relativo alla “Realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Sassuolo – Nuova costruzione CUP J51B21005890006”, al fine di proseguire nell’iter del finanziamento;
- con DGR n. 219 del 21/02/2022 sono state assegnate alle Aziende Sanitarie e agli Enti del Servizio Sanitario Regionale le risorse per la realizzazione degli Investimenti della MISSIONE 6 del PNRR - Componente 1 e Componente 2 - e sono stati approvati i relativi interventi;
- con Delibera del Direttore Generale n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall’Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della “Realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Sassuolo – Nuova costruzione CUP J51B21005890006”, per l’importo di € 3.524.013,72;
- con DGR n. 811 del 23/05/2022 “PNRR Missione 6 Salute Componente 1 e 2: Aggiornamento dell’elenco di cui alla propria delibera n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale” è stato approvato il Piano operativo regionale e confermato l’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- l’Agenzia Regionale Intercent-ER, con propria Determina n. 311 del 16/06/2022, ha aggiudicato la Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed

architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR (Lotti 1-28);

- con riferimento ai Lotti in gara dell'Azienda USL di Modena, il Lotto n. 13 (ASLMO11), seguito dal Servizio Unico Attività Tecniche (SUAT), è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. e mandanti Archilinea S.r.l., Tecnostudio S.r.l., e ing. Damiano Tinelli S.r.l.;
- con Determina del Direttore dell'Agenzia Regionale Intercent-ER n. 323 del 21/06/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione in via d'urgenza – Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per le Aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR – Lotti 1-28", è stato disposto di "autorizzare, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, l'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto della procedura in parola per i lotti da 1 a 28, con decorrenza a far data dal presente atto, consentendo alle Aziende Sanitarie interessate di emettere gli Ordinativi di Fornitura in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla gara e degli adempimenti per la stipula della Convenzione";
- tra gli interventi per i quali l'Agenzia Regionale Intercent-ER ha autorizzato l'utilizzazione del contratto aggiudicato con la citata Determina n. 311 del 16/06/2022 rientra anche quello in oggetto;

ATTESO che con Delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL n. 309 del 23/08/2022 è stato disposto di:

- aderire alla convenzione Intercent-ER denominata "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR" – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena), € 2.084.205,77 - oneri ed IVA esclusi, per un totale di € 2.644.440,28 (oneri INARCASSA ed IVA 22% compresi);
- dare atto che l'adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER e che il codice CIG verrà richiesto per ogni singolo affidamento tramite Ordine di Acquisto sulla piattaforma;
- dare atto che gli affidamenti sono finanziati mediante i fondi PNRR;

DATO ATTO che, a seguito di quanto disposto dalla Delibera n. 309/2022 sopra richiamata, è stato emesso Ordinario di Fornitura affidando formalmente l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) sopra richiamato, aggiudicatario dell'unico "Lotto 13 - Servizi di ingegneria ed architettura per AUSL Modena e AUSL Reggio Emilia";

RICHIAMATE:

- la Disposizione di servizio n. 42/22 del 20/02/2023 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha nominato il gruppo di verifica del progetto da sottoporre alla successiva validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

- la Disposizione di servizio n. 57/23 del 02/03/2023 del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche, Ing. Pasquale Giovanni Francesco Romio, con la quale è stato sostituito il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Arch. Elena Cazzaniga con l'Ing. Gaetano Mirto;
- il Verbale di Verifica n.121/2023 del 23/03/2023 del progetto definitivo D/17/22, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- l'importo complessivo del quadro economico del progetto in oggetto ammontava ad € 3.524.0132,72;
- a seguito dell'applicazione del nuovo prezzario regionale ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 7, del D.L. 17/05/2022 n. 50 (convertito con Legge 15/07/2022 n. 91) è stata fatta richiesta di incremento costi, approvata con Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 novembre 2022 "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 28/11/2022), per il progetto in oggetto, riferita alla quota lavori con IVA, ed è stata riconosciuta la maggiorazione al Quadro Economico come da seguente tabella:

Intervento	CUP	Somma di esito art. 26, comma 7, D.L. 50/2022
Ospedale di Comunità di Sassuolo - Nuova costruzione	J51B21005890006	€ 537.500,00

- l'importo complessivo del Quadro Economico risulta pertanto essere rideterminato nel seguente modo:

importo iniziale	maggiorazione	Importo complessivo finale
€ 3.524.013,72	€ 537.500,00	€ 4.061.513,72

con il seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 3.524.013,72
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 537.500,00
Totale finanziamento PNRR	€ 4.061.513,72

VISTI:

- il progetto definitivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l., costituito dagli elaborati conservati agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano;
- l'Atto di Validazione n. 122 del 23/03/2023 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gaetano Mirto, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., conservato agli atti del Servizio;

PRECISATO che per la realizzazione dell'intervento si prevede una spesa complessiva pari ad € 4.061.513,72, configurando il Quadro Economico riportato di seguito:

CAPO A - Somme per lavori a base d'appalto

		Importo validato	
A.1	Opere Edili	€	891.636,45
A.2	Opere Strutturali	€	818.224,26
A.3	Opere Elettriche	€	445.091,66
A.4	Opere Meccaniche	€	565.997,86
A.5	Sicurezza (non oggetto di ribasso)	€	38.406,16
A.6	Progettazione esecutiva (IVA 22%)		78.409,09
Sommano Capo A		€	2.837.765,48

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Lavori in economia e forniture previsti in progetto esclusi dall'appalto	€	409.836,06
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€	16.692,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.046,37
B.4	Maggiori lavori imprevisi	€	56.880,63
B.5	Acquisizione aree o immobili	€	0,00
B.6	Adeguamento dei prezzi art. 106, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	35.625,30
B.7	Adeguamento dei prezzi art. 205, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	0,00
B.8	Spese tecniche di progettazione, D.L., CSE collaudi SCIA VVF (comprensivo del 4%)	€	135.311,36
B.9	Attività tecnico- amministrative di supporto e per validazione fondo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€	56.112,51
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.11	Spese per pubblicità	€	0,00
B.12	Imposte	€	501.244,02
B.13	Arrotondamenti	€	-0,01
Sommano Capo B		€	1.223.748,24
Totale generale quadro economico		€	4.061.513,72

CONSIDERATO, inoltre, che con Decisione del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1258 del 09/06/2022 è stato disposto:

- di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", proceda, per conto dell'Azienda USL di Modena in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte anche per il seguente lotto:
 - AQ1 - Emilia Romagna 19 contenente il progetto dell'Ospedale di Comunità di Sassuolo - Nuova costruzione CUP J51B21005890006;
- di prevedere per l'OS.CO. di Sassuolo (Maranello) - Nuova costruzione - CUP J51B21005890006 - l'aggiudicazione di accordo quadro avente ad oggetto Lavori in Appalto Integrato per l'intervento sopra riportato nonché la stipula di tale accordo quadro con gli operatori aggiudicatari;
- di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione delle procedure di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti con il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore;

- di ricorrere, pertanto, all'Accordo Quadro che sarà stipulato da INVITALIA al fine dell'affidamento delle suddette prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi summenzionati a valere sulle risorse del PNRR;

CONSIDERATO, altresì, che:

- INVITALIA ha aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e per i lavori di "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità OS.CO. di Modena – Nuova costruzione" con proprio provvedimento AQ1_0031206 del 01/02/2023 reperibile al link <https://ingate.invitalia.it/esop/toolkit/opportunity/past/7921/detail.si>, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) con capogruppo EDINFRA S.r.l., Via Provinciale Pisana n. 566 – Livorno, e mandante CIAB Società Cooperativa Idrici ed Affini, Via della Cooperazione n. 1 - Bologna, che ha offerto la percentuale di sconto del 7,400% sull'importo dei servizi di progettazione e dei lavori;
- il quadro economico di aggiudicazione, pari ad € 4.061.513,62, a seguito dell'applicazione dello sconto sopra riportato è pertanto il seguente:

CAPO A - Somme per lavori a base d'appalto

		Importo scontato 7,4%
A.1	Opere Edili	€ 825.655,35
A.2	Opere Strutturali	€ 757.675,66
A.3	Opere Elettriche	€ 412.154,88
A.4	Opere Meccaniche	€ 524.114,02
A.5	Sicurezza (non oggetto di ribasso)	€ 38.406,16
Sommano Lavori (IVA 10%)		2.558.006,07
	Progettazione esecutiva (IVA 22%)	78.409,09
Sommano Capo A		€ 2.636.415,16

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Lavori in economia e forniture previsti in progetto esclusi dall'appalto	€ 409.836,06
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 16.692,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 12.046,37
B.4	Maggiori lavori imprevidi	€ 55.873,30
B.5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
B.6	Adeguamento dei prezzi art. 106, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 35.625,30
B.7	Adeguamento dei prezzi art. 205, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 0,00
B.8	Spese tecniche di progettazione, D.L., CSE collaudi SCIA VVF (comprensivo del 4%)	€ 362.904,36
B.9	Attività tecnico- amministrative di supporto e per validazione fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 51.960,18
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	Spese per pubblicità	€ 0,00
B.12	Imposte	€ 480.160,05
B.13	Arrotondamenti	€ 0,94
Sommano Capo B		€ 1.425.098,56
Totale Generale quadro economico		€ 4.061.513,72

DATO ATTO che l'intero progetto ha conseguito il Permesso di costruire in deroga ai sensi dell'art. 56 del D.L. n.77/2021, convertito con Legge 29 luglio 2021, n.108, come da Determina di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi di cui si è dato atto con Decisione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 474 del 23/02/2023;

RITENUTO:

- di approvare in linea tecnica ed economica il Progetto definitivo D/17/22 relativo alla "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Sassuolo – Nuova costruzione", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano;
- di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Sassuolo – Nuova costruzione" al Raggruppamento Temporaneo di Imprese con capogruppo EDINFRA S.r.l., tramite INVITALIA";

CONSIDERATA la proposta presentata e ritenuto di adottare il presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli della Direttrice Amministrativa e della Direttrice Sanitaria, ognuna per la parte di propria competenza;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di approvare il Progetto definitivo D/17/22 relativo alla "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Sassuolo – Nuova costruzione", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, con il Quadro Economico complessivo riportato di seguito:

CAPO A - Somme per lavori a base d'appalto

		Importo validato	
A.1	Opere Edili	€	891.636,45
A.2	Opere Strutturali	€	818.224,26
A.3	Opere Elettriche	€	445.091,66
A.4	Opere Meccaniche	€	565.997,86
A.5	Sicurezza (non oggetto di ribasso)	€	38.406,16
A.6	Progettazione esecutiva (IVA 22%)		78.409,09
Sommano Capo A		€	2.837.765,48

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Lavori in economia e forniture previsti in progetto esclusi dall'appalto	€	409.836,06
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€	16.692,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.046,37
B.4	Maggiori lavori imprevisti	€	56.880,63
B.5	Acquisizione aree o immobili	€	0,00
B.6	Adeguamento dei prezzi art. 106, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	35.625,30
B.7	Adeguamento dei prezzi art. 205, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	0,00

B.8	Spese tecniche di progettazione, D.L., CSE collaudi SCIA VVF (comprensivo del 4%)	€	135.311,36
B.9	Attività tecnico- amministrative di supporto e per validazione fondo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€	56.112,51
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.11	Spese per pubblicità	€	0,00
B.12	Imposte	€	501.244,02
B.13	Arrotondamenti	€	-0,01
Sommano Capo B		€	1.223.748,24
Totale generale quadro economico		€	4.061.513,72

b) di approvare in linea tecnica ed economica il progetto con il Quadro economico riportato a seguito dell'applicazione dello sconto del 7,400% sull'importo dei lavori a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA:

CAPO A - Somme per lavori a base d'appalto

			Importo scontato 7,4%
A.1	Opere Edili	€	825.655,35
A.2	Opere Strutturali	€	757.675,66
A.3	Opere Elettriche	€	412.154,88
A.4	Opere Meccaniche	€	524.114,02
A.5	Sicurezza (non oggetto di ribasso)	€	38.406,16
Sommano Lavori (IVA 10%)			2.558.006,07
	Progettazione esecutiva (IVA 22%)		78.409,09
Sommano Capo A		€	2.636.415,16

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Lavori in economia e forniture previsti in progetto esclusi dall'appalto	€	409.836,06
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€	16.692,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.046,37
B.4	Maggiori lavori imprevidi	€	55.873,30
B.5	Acquisizione aree o immobili	€	0,00
B.6	Adeguamento dei prezzi art. 106, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	35.625,30
B.7	Adeguamento dei prezzi art. 205, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	0,00
B.8	Spese tecniche di progettazione, D.L., CSE collaudi SCIA VVF (comprensivo del 4%)	€	362.904,36
B.9	Attività tecnico- amministrative di supporto e per validazione fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	51.960,18
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.11	Spese per pubblicità	€	0,00
B.12	Imposte	€	480.160,05
B.13	Arrotondamenti	€	0,94
Sommano Capo B		€	1.425.098,56
Totale Generale quadro economico		€	4.061.513,72

c) di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori della "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Sassuolo – Nuova costruzione" al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) con capogruppo EDINFRA S.r.l., Via Provinciale Pisana n. 566 - Livorno e mandante CIAB

Società Cooperativa Idrici ed Affini, Via della Cooperazione n. 1 - Bologna, tramite INVITALIA;

d) di precisare che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 3.524.013,72
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 537.500,00
Totale finanziamento PNRR	€ 4.061.513,72

- e) di dare atto che l'intero progetto ha conseguito il Permesso di costruire in deroga, ai sensi dell'art. 56 del D.L. n.77/2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n.108, come da Determina di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi di cui si è dato atto con Decisione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 474 del 23/02/2023;
- f) di dare altresì atto che il presente intervento determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto di stato patrimoniale Cat. AI 06 conto 100500 Immobilizzazioni fabbricati strumentali;
- g) di accantonare la somma di € 51.960,18 per fondi ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;
- h) di individuare quale responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 Ing. Gaetano Mirto del Servizio Unico Attività Tecniche, già individuato come RUP del procedimento con Disposizione di servizio n. 57/23 del 02/03/2023;
- i) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Unico Attività Tecniche;
- j) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell'art. 4, comma n. 8, della Legge 412/91 e s.m.i.;
- k) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Parere favorevole

La Direttrice Amministrativa
Sabrina Amerio
(firmato digitalmente)

La Direttrice Sanitaria
Romana Bacchi
(firmato digitalmente)

La Direttrice Generale
Anna Maria Petrini
(firmato digitalmente)