

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 205 del 23/07/2025

**Oggetto: Area Operativa SUD – Distretto di Pavullo n. F. – Realizzazione della Casa di Comunità nuova costruzione – CUP J71B21005190006
IP/95/22 – Affidamento dell’incarico professionale per i servizi di ingegneria ed architettura relativi alla redazione del progetto definitivo al RTP con Pool Engineering S.r.l. capogruppo – Aggiornamento della parcella.**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la proposta di adozione dell'atto deliberativo presentata dal Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche, il cui testo è di seguito integralmente trascritto:

“PREMESSO che:

- a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale 24 maggio 2004, n. 11 “Sviluppo regionale della società dell'informazione” è stata costituita l'“Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia-Romagna” - Intercent-ER con il compito di attivare un sistema regionale di negoziazione telematica per le PP.AA., finalizzato alla razionalizzazione della spesa relativa all'approvvigionamento di beni e servizi nelle amministrazioni pubbliche;
- la Legge Regionale 21/12/2007, n. 28 “Disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi”, stabilisce, all'art. 2, comma 2, che le Aziende e gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) agiscono in forma singola o, preferibilmente, associata, anche di Area Vasta;
- con la Delibera della Giunta Regionale n. 1353 del 23/07/2014, a seguito degli interventi legislativi introdotti a livello nazionale in materia di approvvigionamenti di beni e servizi al fine di razionalizzare la spesa pubblica, sono stati ridefiniti, nell'ambito della riorganizzazione delle proprie Direzioni Generali Centrali, i rapporti con l'Agenzia Intercent-ER, individuata quale perno della programmazione e del monitoraggio della centralizzazione degli acquisti a livello regionale a cui è affidata la responsabilità della programmazione unica regionale degli acquisti in ambito sanitario e lo svolgimento delle relative gare;

RICHIAMATI:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo e trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021 con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo, che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;

DATO ATTO che:

- con Delibera della Giunta Regionale n. 2013 del 29/11/2021, si è proceduto all'“Individuazione di Intercent-ER quale ufficio referente in materia di appalti pubblici per le attività legate al PNRR”;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 811 del 23/05/2022 “PNRR Missione 6 Salute Componente 1 e 2: aggiornamento dell'elenco degli interventi di cui alla propria Delibera n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale” la Regione ha approvato l'aggiornamento dell'elenco degli interventi già individuati per ogni Azienda Sanitaria, fra i quali, per l'Azienda USL di Modena, la realizzazione della “Casa di Comunità di Pavullo Nuova costruzione” – CUP J71B21005190006;

CONSIDERATO che:

- l'Azienda USL di Modena ha comunicato ad Intercent-ER le proprie esigenze circa l'individuazione di servizi di ingegneria ed architettura per alcuni degli interventi relativi al PNRR, fra i quali quello sopra citato;
- l'Agenzia Regionale Intercent-ER, con propria Determina n. 311 del 16/06/2022, ha aggiudicato la Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR, individuando in particolare, per l'intervento sopra richiamato, il seguente affidatario:

Lotto/Codice	Intervento	Affidatario	Servizio	Valore ODA
LOTTO 15 ASLMO24	Casa della Comunità di Pavullo n/F	RTI Pool Engineering S.r.l. Studio Striolo Fochesato e P. Giulia Pentella Architetto ERREFFE Progetti S.r.l.	Progetto di fattibilità tecnica ed economica - Progettazione Definitiva - DL - CSE)	€ 310.400,26

- l'Azienda USL di Modena, con Deliberazione del Direttore Generale n. 309 del 23/08/2022, ha aderito alla convenzione Intercent-ER denominata "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR" – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena)" tramite Ordine di Acquisto (ODA) sulla piattaforma Intercent-ER, per progettazione definitiva, per un importo complessivo pari ad € 184.487,51 (al netto del ribasso offerto in sede di gara, spese ed oneri inclusi, IVA al 22% esclusa) come di seguito riportato:

Lotti e codice	Intervento	Affidatario	Servizio	Valore ODA (IVA esclusa)
LOTTO 15				
ASLMO24	Casa della Comunità di Pavullo n/F	RTI Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto – ERREFFE Progetti S.r.l.	Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica e Progetto Definitivo	€ 184.487,51

DATO ATTO che, con Decisione del Servizio Unico Attività Tecniche n. 410 del 15/02/2023, è stato affidato al raggruppamento di progettisti "RTI Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto –ERREFFE Progetti S.r.l.", quale estensione dell'incarico professionale IP/95/22 relativo all'intervento in oggetto, l'incarico per l'esecuzione delle prove geotecniche, per la verifica del rischio bellico e per la verifica archeologica, per un importo pari ad € 20.900,00 (oneri ed IVA esclusi) corrispondenti ad un importo complessivo pari ad € 26.517,92 (IVA ed oneri inclusi);

PRESO ATTO che è stato necessario procedere con un incremento degli importi economici delle opere in progetto, a seguito dell'applicazione del nuovo prezziario regionale ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 7, del Decreto-legge 17/05/2022, n. 50 (cd. "Decreto Aiuti") convertito con modificazioni dalla Legge 15/07/2022, n. 91;

ATTESO che l'Azienda USL di Modena ha inoltrato, mediante caricamento su apposito portale, richiesta al fondo del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

(MIMS) per l'approvazione dell'incremento costi, e che, con Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 novembre 2022 "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 28/11/2022), è stata riconosciuta la maggiorazione pari ad € 274.737,50 che ha portato ad un incremento del Quadro Finanziario come di seguito esposto:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.769.750,37
Risorse FOI – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 274.737,50
Totale finanziamento PNRR + FOI	€ 3.044.487,87

CONSIDERATO che:

- la redazione da parte dei progettisti degli elaborati progettuali relativi al suddetto intervento, ha comportato costi superiori a quelli affidati in sede di stipula del contratto, in considerazione delle somme FOI riconosciute;
- il progetto è stato oggetto di verifica e la validazione dello stesso da parte dal RUP, Ing. Marco Scabbia, è avvenuta entro il 23/03/2023, nel rispetto delle Milestone previste dal PNRR;

RITENUTO pertanto necessario aggiornare, alla luce di quanto sopra esposto, la parcella del Raggruppamento di progettisti, come da richiesta pervenuta al prot. PG/AUSL/71490/24 del 27/08/2024, autorizzando l'incremento dell'onorario integrativo come riportato nella seguente tabella:

Capo A – onorario complessivo (al netto dello sconto del 20%)			
A. 1	progetto definitivo	€	285.687,16
A.2	indagini geologiche	€	17.787,66
	Sommano Capo A	€	303.474,82
Capo B – oneri			
B. 1	Contr. Integr. Inarcassa 4%		12.138,99
	base imponibile (Capo A + B1)	€	315.613,81
Capo C – detrazione			
C.1	onorario iniziale - ODA del 27/10/22 incluso Contr. Integr. Inarcassa 4%	€	-184.487,51
	onorario integrativo da approvare incluso Contr. Integr. Inarcassa 4%	€	131.126,30
IVA 22%		€	28.847,79
	TOTALE ONORARIO INTEGRATIVO		159.974,09

TENUTO CONTO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 31 del 07/02/2025 relativa alla "Rimodulazione degli interventi relativi alle Case della Comunità - Missione Salute M6.C1 1.1" è stato tra l'altro disposto "[...] di posticipare l'intervento relativo alla

Realizzazione Casa della Comunità di Pavullo – Nuova costruzione, dando atto che tale intervento sarà realizzato con diverse tempistiche in una fase successiva, con finanziamenti da definirsi in via prioritaria in accordo con il livello regionale nell’ambito della programmazione 2026/27 e facendo salve le caratteristiche progettuali originarie” e pertanto l’intervento relativo alla “Realizzazione Casa della Comunità di Pavullo – Nuova costruzione” non trova più copertura finanziaria sui fondi PNRR;

DATO ATTO che, a seguito di quanto disposto con la sopracitata Deliberazione n. 31/2025, l’aggiornamento dell’incarico professionale con l’incremento dell’onorario integrativo sopra riportato, pari a complessivi € 159.974,09 (al netto del ribasso offerto in sede di gara, spese ed oneri inclusi, IVA al 22% esclusa), trova la seguente copertura finanziaria:

Tipologia finanziamento	importo
Mutuo aziendale 2024	€ 159.974,09
Totale finanziamento	€ 159.974,09

PRECISATO che quale responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., nonché quale Responsabile unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è stata individuata l’Ing. Giulia Dani, Dirigente del Servizio Unico Attività Tecniche”;

CONSIDERATA la proposta presentata e ritenuto di adottare il presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e della Direttrice Sanitaria, ognuno per la parte di propria competenza;

DELIBERA

per le motivazioni espone in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di aggiornare la parcella del raggruppamento di progettisti “RTI Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto –ERREFE Progetti S.r.l.” affidatario dell’incarico professionale IP/95/22 per il Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica e Progetto Definitivo, autorizzando l’incremento - onorario integrativo - come di seguito riportato:

Capo A – onorario complessivo (al netto dello sconto del 20%)			
A. 1	progetto definitivo	€	285.687,16
A.2	indagini geologiche	€	17.787,66
		Sommano Capo A	€ 303.474,82
Capo B – oneri			
B. 1	Contr. Integr. Inarcassa 4%		12.138,99
		base imponibile (Capo A + B1)	€ 315.613,81
Capo C – detrazione			
C.1	onorario iniziale - ODA del 27/10/22 incluso Contr. Integr. Inarcassa 4%	€	-184.487,51

	onorario integrativo da approvare incluso Contr. Integr. Inarcassa 4%	€	131.126,30
IVA 22%		€	28.847,79
	TOTALE ONORARIO INTEGRATIVO		159.974,09

b) di dare atto che i maggiori oneri di cui al precedente punto sono finanziati mediante “fondi aziendali – mutuo 2024” come di seguito riportato:

Tipologia finanziamento	importo
Mutuo aziendale 2024	€ 159.974,09
Totale finanziamento	€ 159.974,09

- c) di dare atto che responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., nonché Responsabile unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l’Ing. Giulia Dani, Dirigente del Servizio Unico Attività Tecniche;
- d) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, al Servizio Bilancio ed al Servizio Unico Attività Tecniche;
- e) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell’art. 4, comma n. 8, della Legge 412/91 e s.m.i.;
- f) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Parere favorevole

Il Direttore Amministrativo
Luca Petraglia
(firmato digitalmente)

La Direttrice Sanitaria
Romana Bacchi
(firmato digitalmente)

Il Direttore Generale
Mattia Altini
(firmato digitalmente)