



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Determinazione Numero 2189 del 29/08/2025

**OGGETTO:** Area Operativa Nord – ex Ospedale di Finale Emilia – Distretto 2 – Lavori di completamento del Corpo 1 ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Comunità – CUP J77E13000130009.

**IP/56/25 – Affidamento dell’incarico professionale per la progettazione esecutiva della vasca di accumulo antincendio e gruppo pressurizzazione all’Ing. Luigi Lorenzi di Mondolfo (PU) - Importo € 5.124,00 - oneri ed IVA inclusi – CIG B813051533.**

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamate:

- la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti, come successivamente modificata ed integrata, da ultimo con la Deliberazione n. 259 del 30/07/2024;
- la deliberazione n. 212 del 07 luglio 2024 di nomina Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche l'Ing. Gaetano Mirto;

Premesso che:

- sono in corso i lavori di completamento del Corpo 1 ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Comunità di Finale Emilia, con particolare riferimento alle sistemazioni delle aree esterne;
- il progetto esecutivo prevede la fornitura e posa di impianto di pressurizzazione per l'impianto antincendio comprensivo di vasca di accumulo da posarsi in interrato; nel corso dei lavori si è valutata l'opportunità di ricollocare tale impianto in posizione più idonea sia per la posa iniziale che per le successive manutenzioni;
- è stato richiesto ed ottenuto parere favorevole da parte del Comune, nelle more del perfezionamento degli atti patrimoniali, di collocare tale impianto nelle vicinanze del Corpo 03 ed isola ecologica come da planimetria allegata;

Considerato che:

- il progetto antincendio, depositato ed approvato dal Comando dei VVF di Modena, prevede per tale impianto un accumulo pari a mc. 44 atto a soddisfare la contemporaneità di n. 6 idranti per 60 minuti con una portata di 120 l/min; il capitolato di gara prevede invece la fornitura di un accumulo da 60 mc, pertanto molto più impattante per dimensioni e posa, con relativo gruppo di pressurizzazione adeguato a tale capacità;
- la normativa tecnica afferente a tale tipologia di impianto è mutata rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo posto a base di gara e all'allora relazione di progetto approvata dai VVF, tale per cui il sistema previsto nel capitolato di gara oggi non risulta più idoneo e conforme alle nuove disposizioni in vigore;

Ritenuto, quindi, opportuno rivedere il progetto dell'impianto idranti al servizio della Casa della Comunità sia in considerazione della nuova collocazione concordata col Comune, che per quanto riguarda la corretta applicazione nell'ambito normativo ed il corretto dimensionamento delle parti statiche (vasca di accumulo) e dinamiche (gruppo di pressurizzazione) dell'impianto;

Accertato che:

- i tecnici del SUAT sono impegnati in numerosi gruppi di progettazione e di direzione dei lavori attualmente in corso, per cui i carichi dei lavori e la natura specialistica della prestazione non consentono un affidamento interno;
- con Prot. 70203 del 22/08/2025 (agli atti) è stato chiesto all'Ing. Luigi Lorenzi di Mondolfo (PU) iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pesaro-Urbino al n° 2206-A, in possesso dei necessari requisiti, la disponibilità e l'offerta economica per l'affidamento dell'incarico relativo alla progettazione esecutiva dell'impianto antincendio di pressurizzazione e relativo accumulo della rete idranti, secondo la vigente normativa, prevista nell'ambito del progetto per i lavori di completamento del Corpo 1 ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Comunità di Finale Emilia, considerando un importo presunto per la realizzazione di tale impianto pari ad € 80.000,00;
- l'Ing. Luigi Lorenzi ha offerto € 4.000,00 oltre oneri ed IVA, ritenuto congruo;

Ritenuto, pertanto, di affidare l'incarico di "Progettazione esecutiva dell'impianto antincendio di pressurizzazione e relativo accumulo della rete idranti, secondo la vigente normativa, prevista nell'ambito del progetto per i lavori di completamento del Corpo 1 ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Comunità di Finale Emilia" all'Ing. Luigi Lorenzi – Via Perticari n. 2/f – Mondolfo (PU) iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pesaro-Urbino al n° 2206-A, per l'importo di € 4.000,00 - IVA ed oneri esclusi, per un totale di € 5.124,00 - IVA ed oneri inclusi, come da tabella di seguito esposta:

**Capo A – onorario**

|     |                           |                |                   |
|-----|---------------------------|----------------|-------------------|
| A.1 | Prestazione professionale | €              | 4.000,00          |
|     |                           | sommano Capo A | € <b>4.000,00</b> |

**Capo B – oneri**

|     |                               |                |                   |
|-----|-------------------------------|----------------|-------------------|
| B.1 | Oneri Previdenziali           | €              | 200,00            |
|     | base imponibile (Capo A + B1) | € 4.200,00     |                   |
| B.2 | IVA 22% su base imponibile    | €              | 924,00            |
|     |                               | sommano Capo B | € <b>1.124,00</b> |
|     |                               | <b>TOTALE</b>  | € <b>5.124,00</b> |

Dato atto che la spesa derivante dal seguente atto è ricompresa nel quadro finanziario del contratto principale dei lavori, aggiudicato con delibera n. 252 del 13/08/2019 e verrà ascritta al conto di stato patrimoniale GAAC 5053500101 "Fabbricati in corso";

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Giulia Dani, dirigente del Servizio Unico Attività Tecniche;

**DETERMINA**

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di affidare l'incarico di "Progettazione esecutiva dell'impianto antincendio di pressurizzazione e relativo accumulo della rete idranti, secondo la vigente normativa, prevista nell'ambito del progetto per i lavori di completamento del Corpo 1 ed attivazione del Centro di Cure Primarie e Casa della Comunità di Finale Emilia" all'Ing. Luigi Lorenzi – Via Perticari n. 2/f – Mondolfo (PU) iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pesaro-Urbino al n° 2206-A, per l'importo di € 4.000,00 - IVA ed oneri esclusi, per un totale di € 5.124,00 - IVA ed oneri inclusi, come da tabella in premessa esposta;
- b) di dare atto che la spesa derivante dal seguente atto è ricompresa nel quadro finanziario del contratto principale dei lavori, aggiudicato con delibera n. 252 del 13/08/2019 e verrà ascritta al conto di stato patrimoniale GAAC 5053500101 "Fabbricati in corso";
- c) di individuare quale responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990 l'Ing. Giulia Dani;
- d) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;
- e) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

per Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Ing. Gaetano Mirto  
(delega Prot. 67780/2025)  
Ing. Nick Di Mecola