

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Determinazione Numero 2841 del 17/11/2025

OGGETTO: Realizzazione obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Area Operativa Centro – Distretto di Modena – Realizzazione dell'Ospedale di Comunità OS.CO - CUP J91B21002800006.

IP/47/24 - Aggiornamento dell'incarico professionale per Servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Pool Engineering S.r.l. capogruppo.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamate:

- la deliberazione n. 186 del 08 luglio 2025 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;
- la deliberazione n. 212 del 07 luglio 2024 di nomina Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche l'Ing. Gaetano Mirto;

Premesso che:

- a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n. 11/2004 – “Sviluppo regionale della società d'informazione” è stata costituita l'Agenzia Regionale Intercent-ER con il compito di attivare un sistema regionale di negoziazione telematica per le PP.AA., per la razionalizzazione della spesa relativa all'approvvigionamento di beni e servizi nelle amministrazioni pubbliche;
- la Legge Regionale n. 28 del 21.12.2007 (“Disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi”) all'art. 2, comma 2, stabilisce che le Aziende e gli enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) agiscono in forma singola o, preferibilmente, associata, anche di Area Vasta;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1353/2014 si è individuato nell'Agenzia Intercent-ER il soggetto a cui è affidata la responsabilità nel definire una programmazione unica regionale degli acquisti in ambito sanitario svolgendo le relative gare;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, hanno istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato dal Governo e trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea è stato definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo; il Piano è suddiviso in n.6 Missioni, fra le quali la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 2013 del 29/11/2021, ha individuato Intercent-ER quale ufficio referente in materia di appalti pubblici per le attività legate al PNRR;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 811 del 23/05/2022 è stato approvato l'aggiornamento degli interventi PNRR missione 6 salute componente 1 e 2 di cui alla Delibera n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale;
- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) l'AUSL ha tra gli altri interventi la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Modena - CUP J91B21002800006;
- AUSL di Modena ha comunicato ad Intercent-ER, le proprie esigenze di individuazione di servizi di ingegneria ed architettura per alcuni degli interventi relativi al PNRR;

Considerato che:

- l'Agenzia Regionale Intercent-ER con determina n. 311 del 16/06/2022 ha aggiudicato la Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR, e per quel che riguarda l'intervento in oggetto l'affidamento è il seguente:

LOTTO 14	intervento	affidatario	servizio	Valore offerto
ASLMO9	Ospedale di Comunità di Modena	RTI Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto – ERREFFE Progetti S.r.l.	Progettazione Definitiva - (DL) - (CSE)	€ 322.500,00

- l'Azienda USL di Modena, con delibera n. 309 del 23.08.2022 ha aderito alla convenzione Intercent-ER denominata "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR" – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena)" tramite Ordine di Acquisto (ODA) sulla piattaforma Intercent-ER, per progettazione definitiva, per il seguente importi al netto dell'IVA come da seguente tabella:

LOTTI codice	INTERVENTO	AFFIDATARIO	SERVIZIO	Valore ODA
LOTTO 14				
ASLMO9	Ospedale di Comunità di Modena	RTI Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto –ERREFFE Progetti S.r.l.	Progettazione Definitiva	€ 167.610,56

Dato atto che con decisione n. 2785 del 29/12/2022 è stato affidato al raggruppamento di progettisti "RTI Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto –ERREFFE Progetti S.r.l." l'estensione dell'incarico professionale IP/93/22 per l'esecuzione delle prove geotecniche, la verifica del rischio bellico, la verifica archeologica, per il progetto in oggetto, per un importo pari ad € 20.176,00 (oneri inclusi, IVA esclusa), importo complessivo di € 26.614,72 (IVA 22% inclusa);

Preso atto che:

- è stato necessario procedere con un incremento degli importi economici delle opere in progetto a seguito dell'applicazione del nuovo prezziario regionale ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 7, del D.L. 17/05/2022 n. 50 (convertito con legge 15/07/2022 n. 91);
- è stata fatta richiesta al fondo MIMS di incremento costi, approvata con Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 novembre 2022 "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 28/11/2022), per il progetto in oggetto, riferita alla quota lavori con IVA ed è stata riconosciuta la maggiorazione al Quadro Economico come di seguito riportato:

INTERVENTO	DECRETO DI AMMISSIONE AL FINANZIAMENTO	IMPORTO AMMESSO
Ospedale di Comunità di Modena – Nuova costruzione	Decreto Ministero Economia e Finanze del 18 novembre 2022	537.500,00 €

- la redazione da parte del progetto, è avvenuta per importi superiori a quelli affidati alla stipula dell'affidamento della progettazione in considerazione delle somme FOI riconosciute;

- il progetto è stato oggetto di verifica e la validazione dello stesso è avvenuta entro il 31/03/2023 nel rispetto delle Milestone;
- in ragione di quanto sopra esposto, con decisione n. 105 del 15/01/2025, è stato riconosciuto l'adeguamento di parcella professionale relativo alla fase di progettazione definitiva in conformità a quanto dai professionisti progettato, autorizzando l'incremento di € 76.120,80, per un importo complessivo di 92.867,38 IVA compresa;

Dato altresì atto che:

- Con decisione n. 1041 del 19/04/2024 si è aderito alla convenzione anche per i servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per le consistenze di seguito esposte ed indicate al documento "Allegato 12", previsto dalla convenzione Intercent-ER e già sottoscritto per accettazione dal contraente:

LOTTO e codice	INTERVENTO	AFFIDATARIO	SERVIZIO	Valore offerto (comprese le spese e al netto degli oneri previdenz. e IVA)
LOTTO 14				
ASLMO9	Ospedale di Comunità di Modena CUP J91B21005000006	RTI Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto – ERREFFE Progetti S.r.l.	<ul style="list-style-type: none"> • Direzione Lavori • Coordinamento Sicurezza in Esecuzione 	€ 160.205,95

- il totale degli importi sopra indicati è pertanto pari ad € 160.205,95 + oneri 4% tot. € 166.614,19 (comprensivo degli oneri previdenziali e delle spese, esclusa IVA 22%), ovvero € 203.269,31 IVA ed oneri compresi;

Considerato inoltre che:

- i lavori sono iniziati in data 27/06/2024 con durata pari a 450 giorni e ultimazione degli stessi lavori in data fissata al 19/09/2025, come da verbale della Direzione Lavori, in atti alla posizione DL/09/24;
- in fase esecutiva dei lavori sono emerse situazioni impreviste ed imprevedibili che hanno portato all'esigenza di procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante n.1 (PVS1) approvata con Delibera n. 236 del 05/09/2025 per un importo lavori aggiuntivo pari ad € 111.061,61 (al netto del ribasso, IVA esclusa), che ha definito un nuovo quadro economico di contratto dando atto che necessita di ulteriori risorse rispetto al quadro finanziario in essere di € 200.000,00 (finanziamento mutuo aziendale);
- è in corso la definizione dell'adeguamento prezzi da parte della Direzione Lavori;

Ritenuto pertanto:

- di aggiornare la parcella professionale per la Direzione dei lavori e del Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (IP/47/24), in relazione alla redazione della succitata perizia di Variante n.1 e definizione dell'adeguamento prezzi, autorizzando le integrazioni di parcella come da tabella di seguito riportata:

Capo A – onorario complessivo comprensivo di adeguamento parcella

A.1	Prestazioni professionali da ODA	€	160.205,95
A.2	Prestazioni professionali Aggiornamento DL-CSE per PVS1	€	4.054,20
A.3	Prestazioni professionali redazione Perizia PVS1	€	15.311,04

A.4	Prestazioni professionali calcolo adeguamento prezzi	€	3.360,00
sommano Capo A <i>(al netto dello sconto di gara, spese comprese)</i>		€	182.931,19
Capo B – oneri			
B.1	4% Oneri previdenziali	€	7.317,25
B.2	IVA 22% su base imponibile (Capo A + B1)	€	41.854,66
sommano Capo B		€	49.171,90
TOTALE		€	232.103,10

Dato atto che in virtù di quanto esposto al precedente punto l'incremento complessivo della parcella risulta essere il seguente:

Capo A – onorario adeguamento parcella			
A.1	Prestazioni professionali Aggiornamento DL-CSE per PVS1	€	4.054,20
A.2	Prestazioni professionali redazione Perizia PVS1	€	15.311,04
A.3	Prestazioni professionali calcolo adeguamento prezzi	€	3.360,00
sommano Capo A <i>(al netto dello sconto di gara, spese comprese)</i>		€	22.725,24
Capo B – oneri			
B.1	4% Oneri previdenziali	€	909,01
B.2	IVA 22% su base imponibile (Capo A + B1)	€	5.199,53
sommano Capo B		€	6.108,54
TOTALE		€	28.833,78

Dato atto, altresì, che gli affidamenti sono finanziati mediante i fondi PNRR ricadenti all'interno del quadro finanziario dell'intervento di cui alla precitata delibera n. 236 del 05/09/2025, di seguito riportato:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 3.524.013,72
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 537.500,00
Totale finanziamento PNRR	€ 4.061.513,72
Mutuo Aziendale	€ 200.000,00
	€ 4.261.513,72

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Gaetano Mirto, competente ad adottare il presente provvedimento;

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di aggiornare la parcella professionale di cui all'IP/47/24 Onorario Direzione Lavori (DL) - Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) Ospedale di Comunità di Modena (località Baggiovara) – Nuova costruzione, svolto dalla RTI

Pool Engineering S.r.l. – Studio Striolo Fochesato e P. – Giulia Pentella Architetto – ERREFFE Progetti S.r.l, in relazione alla perizia di Variante approvata con Delibera n. 236 del 05/09/2025 e definizione dell'adeguamento prezzi, autorizzando l'incremento complessivo della parcella di € 22.725,24 oltre ad oneri 4% ed IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 28.833,78

b) di dare atto che:

- gli affidamenti sono finanziati mediante il quadro finanziario dell'intervento, di seguito riportato:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 3.524.013,72
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 537.500,00
Totale finanziamento PNRR	€ 4.061.513,72
Mutuo Aziendale	€ 200.000,00
	€ 4.261.513,72

- l'importo derivante dal presente provvedimento verrà ascrivito sul conto GAAC 5053500101 Fabbricati in corso;

c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;

d) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Gaetano Mirto