



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio

Determinazione Numero 916 del 20/04/2026

OGGETTO: IP/19/26 - Intervento n. AP24: “Completamento degli interventi di prevenzione incendi dell’Ospedale di Castelfranco Emilia” – Progetto relativo a opere complementari - Codice CUPJ17E13000340001

Affidamento incarico di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in Esecuzione al Geom. Roberto Guidi di Bologna – Importo € 9.991,80 (IVA ed oneri compresi) - CIG BB4D9E5CD4.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INGEGNERIA OSPEDALIERA-TERRITORIALE E PATRIMONIO

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 08 luglio 2025 relativa all'attribuzione ai dirigenti della competenza ad emanare atti, come successivamente modificata ed integrata dalla Deliberazione n. 323 del 20/11/2025;
- la Deliberazione del Direttore Generale n° 212 del 01/07/2024 di nomina Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche l'Ing. Gaetano Mirto, come successivamente modificata ed integrata dalla Deliberazione n. 413 del 30/12/2025;

PREMESSO che;

- con Delibera n. 96 del 16/06/2014 era stato approvato lo Studio di fattibilità SF/01/14 – Piano Direttore dell'Ospedale di Castelfranco, che costituisce il quadro programmatico all'interno del quale sono stati orientati gli interventi di riallocazione delle strutture, poi progressivamente assunti in un'ottica complessiva di programmazione dei servizi socio sanitari;
- con Decisione n. 50 del 10/03/2015 era stato affidato all'Ing. Alessandro Beltrami dello studio SIEVER S.n.c. di Ferrara - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n.1346 - l'incarico professionale per le seguenti prestazioni relative al progetto F/01/15 "Ospedale di Castelfranco Emilia - Aggiornamento del progetto di adeguamento dell'Ospedale alle norme di prevenzione incendi":
 - Aggiornamento della *Pratica di prevenzione incendi* relativa all'ospedale di Castelfranco - Att. 68 - comprendente gli elaborati grafici ed amministrativi da inoltrare al Comando Provinciale dei VVF di Modena ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151;
 - Predisposizione di un piano di adeguamento del Presidio ospedaliero articolato in periodi che, tenendo conto del programma di attuazione che sarà concordato con l'Azienda e con i Vigili del Fuoco, individui le fasi di realizzazione.

secondo quanto dettagliato all'interno del Disciplinare d'incarico, agli atti IP/13/15;

- con Decisione n. 1941 del 11.10.2016 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento – opere civili ed impianti dell'Ospedale di Castelfranco Emilia relativamente agli interventi H17 ("Programma aziendale interventi finanziati ex art. 20 L. 27/12/2006 n. 296 – Ospedale di Castelfranco Emilia - Opere per l'adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione incendi - 1° Stralcio") e AP24 ("Programma aziendale degli interventi finanziati ex art. 20-L-67/88 IV fase - 2° stralcio - Completamento degli interventi di prevenzione incendi") a SIEVER S.n.c., nella persona dell'Ing. Alessandro Beltrami, Via Grillenzoni n. 25, Ferrara (IP/56/16);
- il Progetto Esecutivo per le opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di cui all'oggetto è stato completato nel 2019;
- la struttura di Castelfranco Emilia è stata oggetto negli anni 2017-2018-2019 di importanti lavori per il suo riassetto complessivo (realizzazione di reparti di OS.CO ed Hospice, nuovi ambulatori chirurgici); tali importanti interventi, fortemente impattanti sulla funzionalità complessiva della struttura sanitaria, non hanno consentito l'avvio di ulteriori cantieri legati all'adeguamento antincendio, pena significative ricadute sulla disponibilità di servizi per gli utenti;

- l'intervento AP24 costituisce il secondo stralcio degli adeguamenti antincendio, inserito nell'ambito del Programma Straordinario di Investimenti in Sanità ex art. 20 L. 67/1988 - Accordo di Programma 2013, per un importo ulteriore di €1.050.000,00;
- le opere di cui al finanziamento AP24 risultano essere state aggiudicate nel 2015; con decisione n. 2542 del 27/12/2016 è stato approvato il relativo certificato di regolare esecuzione che dà atto del fatto che i lavori si sono conclusi regolarmente;
- dall'esecuzione dei lavori è risultato un importo residuo pari a € 236.857,74 per il quale è stato redatto un progetto complementare approvato con Delibera n. 358 del 15/12/2025 e presentato al Gruppo Tecnico Regionale nella seduta del 16/12/2025;
- il progetto complementare risulta approvato dalla Regione Emilia-Romagna con atto del Dirigente del Settore Infrastrutture e Tecnologie Sanitarie Direzione Generale Cura della Persona, Salute e Welfare n. 4519 del 06/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione del progetto complementare all'intervento AP 24 "Completamento degli interventi di prevenzione incendi ospedale di Castelfranco Emilia", ora casa della comunità, previsto nell'accordo di programma integrativo 2013 per il settore degli investimenti sanitari. CUP J17E13000340001.";

CONSIDERATI:

- l'esigenza dell'Amministrazione di avviare quanto prima la realizzazione dei lavori relativi all'intervento AP24 "Completamento degli interventi di prevenzione incendi ospedale di Castelfranco Emilia", ora casa della comunità, previsto nell'accordo di programma integrativo 2013 per il settore degli investimenti sanitari";
- l'esigenza conseguente di individuare la Direzione Lavori (DL) ed il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE);

DATO ATTO che:

- i tecnici del Servizio Tecnico sono impegnati in numerosi gruppi di progettazione e di direzione dei lavori attualmente in corso, oltre all'impegno aggiuntivo della progettazione, della redazione degli atti degli interventi previsti dal PNNR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e dagli interventi finanziati con l'art. 20 legge 67/1988;
- tali carichi di lavoro non consentono un affidamento interno in ragione delle attività sopra indicate;

VISTI:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la nota Prot. 14638/26 del 19/02/2026 (agli atti) con la quale sono stati richiesti al Geom. Roberto Guidi di Bologna, in possesso di adeguata esperienza professionale (come da curriculum in atti), la disponibilità ad assumere la Direzione Lavori (DL) ed il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE) dei lavori di cui sopra, precisando che l'importo lavori è pari ad € 50.217,12 comprensivo delle opere della sicurezza e la parcella del Professionista è stimabile in € 8.660,48 (comprensivi delle spese, oneri previdenziali ed IVA esclusi);
- l'offerta economica presentata dal Geom. Roberto Guidi (agli atti Prot. 33969/2026) di € 7.800,00 (esclusi oneri previdenziali ed IVA);

VERIFICATO che entro la scadenza stabilita è pervenuto il preventivo/offerta del professionista Geom. Roberto Guidi – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bologna al n. 3301 – con studio in via Irnerio, 45 –Bologna - PIVA 04257770372;

RITENUTO, pertanto, di affidare l'incarico professionale di Direzione Lavori (DL), la Direzione Operativa impiantistica ed il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE) dei lavori relativi all'intervento AP24 "Completamento degli interventi di prevenzione incendi ospedale di Castelfranco Emilia", ora casa della comunità, previsto nell'accordo di programma integrativo 2013 per il settore degli investimenti sanitari", al Geom. Roberto Guidi – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bologna al n. 3301 – con studio in via Irnerio, 45 – Bologna - PIVA 04257770372, per un importo come di seguito esplicitato:

Capo A - onorario

A.1	Prestazioni professionali	€	7.800,00
	sommano Capo A	€	7.800,00

Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali 5,00%	€	390,00
	base imponibile € 8.190,00		
B.2	IVA 22% su base imponibile	€	1.801,80
	sommano Capo B	€	2.191,80
	TOTALE (capo A + B)	€	9.991,80

DATO ATTO che la spesa derivante dal presente provvedimento è finanziata ex art. 20 legge 67/88 – quota parte intervento AP24 e verrà ascritta al conto GAAC 5053500101 "Fabbricati in corso";

DATO ATTO, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale Responsabile del presente Procedimento l'ing. Gaetano Mirto, competente ad adottare il presente provvedimento;

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di affidare l'incarico professionale di Direzione Lavori (DL), la Direzione Operativa impiantistica ed il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE) dei lavori relativi all'intervento AP24 "Completamento degli interventi di prevenzione incendi ospedale di Castelfranco Emilia", ora casa della comunità, previsto nell'accordo di programma integrativo 2013 per il settore degli investimenti sanitari", al Geom. Roberto Guidi – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bologna al n. 3301 – con studio in via Irnerio, 45 – Bologna - PIVA 04257770372, come sopra riportato;
- b) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento è finanziata ex art. 20 legge 67/88 – quota parte intervento AP24 e verrà ascritta al conto GAAC 5053500101 "Fabbricati in corso";
- c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;
- d) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Il Direttore del Servizio
Ing. Gaetano Mirto
(firmato digitalmente)