

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Determinazione Numero 1185 del 23/04/2025

**OGGETTO:** TP/32/23 - Realizzazione obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Area Operativa Nord - Distretto 2 – San Felice S/P – Realizzazione di Casa della Comunità - CUP J51B21005860006.  
Approvazione di Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con Disposizione di Servizio n. 59/23 del 02/03/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Gaetano Mirto, Dirigente del Servizio Unico Attività Tecniche (SUAT) in sostituzione dell'arch. Elena Cazzaniga, Dirigente del Servizio Unico Attività Tecniche (SUAT);
- con Delibera n. 109 del 27/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo D/01/22, in linea tecnica ed economica dello stralcio funzionale Lotto 1 – Determinazioni in merito all'affidamento dei lavori - Importo complessivo pari ad € 2.839.091,00, oneri fiscali inclusi, in merito alla "Realizzazione della Casa di Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione";
- con la medesima Delibera n. 109 del 27/03/2023 è stato disposto di emettere Ordine di Fornitura OdA per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dello stralcio funzionale-funzionante della "Realizzazione della Casa di Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione" ad I.TEC. S.r.l. tramite INVITALIA" mediante l'applicazione dello sconto pari al 10,500%, per un importo totale di € 1.894.221,04, formato da € 1.829.524,74 per lavori e oneri non soggetti a ribasso d'asta pari a € 64.696,30;
- con la medesima decisione n. 109 del 27/03/2023 si è dato atto che l'intervento è finanziato come di seguito:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.430.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 409.091,00
<b>Totale Finanziamento</b>	<b>€ 2.839.091,00</b>

- in data 27/06/2023 veniva firmato il contratto specifico avente ad oggetto l'appalto integrato affidato mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (og1 – og11) e servizi di ingegneria e architettura (e.10 — s.03 – ia.02 – ia.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri firmato dalle parti in data - lotto geografico n. 2 - Emilia Romagna cluster assegnato AQ1 – Emilia Romagna -16 sub lotto prestazionale 3 – lavori - CIG 97423433C6 - CUP J51B21005860006;
- con decisione del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1596 del 14/07/2023 veniva affidato l'incarico di direttore dei lavori (DL) all'Ing. Andrea Gnudi – Studio EN7 di Bologna (IP/61/23);
- con decisione del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1589 del 13/07/2023 veniva affidato l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Fase Esecutiva (CSE) all'Ing. Andrea Zanasi dello Studio Technical Group di Modena (IPS/64/23);
- con decisione del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche n. 178 del 22/01/2024 veniva affidato l'incarico di Collaudo Tecnico-Amministrativo, Strutturale e Funzionale (COLL) all'Ing. Ulisse Bonello di Due Carrare (PD) (IP/104/23);

Premesso, altresì, che il verbale di consegna e inizio dei lavori a firma del direttore dei lavori e dell'impresa nel quale si fissava la data di inizio lavori al 11/09/2023 per terminarli alla data del 30/10/2025;

Preso atto che, come riportato dal Direttore dei Lavori nella Relazione tecnica di Perizia agli atti DL10/23, nel corso dell'esecuzione dei lavori sono emerse delle criticità impreviste ed imprevedibili che hanno portato alla redazione di una variante, ai sensi degli art.106 del D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la documentazione (agli atti prot. AUSL/PG n. 0019281 del 05/03/2025), presentata dal Direttore Lavori, Ing. Andrea Gnudi, in merito alla proposta di Perizia Suppletiva di Variante, con la quale si spostava la data di ultimazione dei lavori alla data del 01/12/2025 ((n. 32 giorni di proroga). La Perizia di Variante Suppletiva, prevedeva l'aumento totale dell'importo dell'intervento di € 12.545,54, di cui importo lavori di € 12.015,12 (Iva esclusa) e degli oneri della sicurezza non ribassabili di € 530,41 (Iva Esclusa), così composta:

1. Atto di sottomissione, sottoscritto con riserva dall'impresa I.TEC S.r.l.;
2. Relazione tecnica illustrativa con nuovi prezzi, computo metrico estimativo e quadro economico;
3. Verbale concordamento prezzi;

4. Murature e pareti;
5. Sezioni tipiche.

Richiamata la controdeduzione alle riserve da parte del Direttore Dei Lavori, ing. Andrea Gnudi, agli atti con prot. n. 23259 del 18/03/2025, nella quale si rigettano integralmente le riserve formulate dalla ditta appaltatrice;

Richiamati inoltre:

- la documentazione relativa allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, agli atti con prot. n. 0022745 del 17/03/2025, composta da:
  - SAL 1;
  - Registro di contabilità 1;
  - Libretto delle misure 1;
  - Certificato di pagamento 1;

il cui importo del SAL 1 è pari ad € 486.591,59 (esclusa IVA al 10%).

- la documentazione relativa allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 bis, agli atti con prot. n. 0026460/25 del 27/03/2025, composta da:
  - SAL 1 bis;
  - Registro di contabilità 1 bis;
  - Libretto delle misure 1 bis;
  - Certificato di pagamento 1 bis;

il cui importo SAL 1 bis, pari ad € 38.331,94 (esclusa IVA al 10%).

Rilevato che le variazioni in argomento non comportano modifiche sostanziali al progetto approvato e risultano motivate da obiettive esigenze tecnico esecutive, nell'interesse dell'Amministrazione, come descritto dalla Direzione Lavori nella citata Relazione Tecnica di perizia in atti;

Visto l'importo contrattuale risultante da perizia, al netto dello sconto contrattuale, pari ad un totale di € 1.906.766,57, IVA esclusa di cui gli oneri della sicurezza pari a € 530,41 e lavori di variante pari a € 12.015,12 prendendo atto, quindi, che dallo schema comparativo di perizia risulta una maggior spesa per lavori di € 12.015,12, IVA esclusa con incremento pari allo 0,66% contenuto all'interno del 15% di norma;

Precisato che il Quadro Economico dettagliato nella citata Delibera n. 109 del 27/03/2023, causa mero errore materiale, riporta in modo non corretto i valori dell'IVA;

Definito il nuovo quadro economico così come esposto di seguito e confrontato con il Quadro Economico di aggiudicazione approvato con Decisione n.109 del 27/03/2023, rettificato il valore IVA soggetto a mero errore materiale di calcolo, con la precisazione che nel Quadro comparativo della Relazione di perizia (in atti) sono specificatamente dettagliate quantità, prezzi ed importi delle singole categorie di intervento:

		DELIBERA 109 del 27.03.2023		RETTIFICATO		VARIANTE - Stralcio 1	
		PNRR+art 26, 1° stralcio pre-affidamento		Stralcio 1 - Post-affidamento		Stralcio 1 - Post-affidamento	
				AGDZ	AGDZ	AGDZ	AGDZ
<b>CAPO A - Somme a base d'appalto</b>							
<b>A.1 - Progettazione</b>							
A.1.1	Progettazione Definitiva ed Esecutiva	€	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	<b>0,00</b>					
	<b>totale A.1</b>	€	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>

<b>A.2 - Lavori a corpo</b>				totale	totale	totale	<b>totale</b>
A.2.1	opere edili ed affini		€	651.023,34	582.665,89	582.665,89	600.663,59
A.2.2	strutture		€	448.079,64	401.031,28	401.031,28	434.360,28
A.2.3	impianti meccanici		€	531.417,22	475.618,41	475.618,41	460.251,48
A.2.4	impianti elettrici e speciali		€	413.641,52	370.209,16	370.209,16	346.264,51
A.2.5							
		<b>totale A.2</b>	€	<b>2.044.161,72</b>	<b>1.829.524,74</b>	<b>1.829.524,74</b>	<b>1.841.539,86</b>
<b>A.3 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso</b>							
A.3.1	Costi Sicurezza		€	51.000,76	51.000,76	51.000,76	51.000,76
	DI Variante						530,41
A.3.2	Indagini e bonifiche preventive		€	13.695,54	13.695,54	13.695,54	13.695,54
		<b>totale A.3</b>	€	<b>64.696,30</b>	<b>64.696,30</b>	<b>64.696,30</b>	<b>65.226,71</b>
	<b>Sommano Capo A.2 e A.3</b>		€	<b>2.108.858,02</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.906.766,57</b>
	<b>Sommano Capo A</b>		€	<b>2.108.858,02</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.906.766,57</b>
	<b>così suddivisi:</b>						
	<b>IMPORTO LAVORI SCONTATO (10,50%)</b>						
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>64.696,30</b>					
	Progettazione e lavori a base d'asta	<b>1.829.524,74</b>					
<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>							
<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>							
B.1.1	lavori (I.V.A. 22%)		€	1.737,99	1.737,99	1.737,99	1.737,99
B.1.2	impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)		€	4.203,94	4.203,94	4.203,94	4.203,94
B.1.3	attrezzature biomediche (I.V.A. 22%)		€	125.000,00	125.000,00	125.000,00	125.000,00
B.1.4	arredi, tende (I.V.A. 22%)		€	21.445,52	21.445,52	21.445,52	21.445,52
B.1.5	attrezzature ICT (Iva 22%)		€	20.545,30	20.545,30	20.545,31	20.545,31
		<b>totale B.1</b>	€	<b>172.932,75</b>	<b>172.932,75</b>	<b>172.932,76</b>	<b>172.932,76</b>
<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>							
B.2.1	indagini preliminari (I.V.A. 22%)	<b>totale B.2</b>	€	<b>22.100,00</b>	<b>22.100,00</b>	<b>22.100,00</b>	<b>22.100,00</b>

<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>						
B.3.1	allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	<b>totale B.3</b>	€	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
<b>B.4 - Imprevisti</b>						
B.4.1	imprevisti (I.V.A. 22%)	<b>totale B.4</b>	€	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>37.593,18</b>
<b>B.5 - Acquisizione aree o immobili</b>						
B.5.1	acquisizione aree (I.V.A. 22%)			0,00	0,00	0,00
B.5.2	acquisizione immobili (I.V.A. 22%)			0,00	0,00	0,00
		<b>totale B.5</b>	€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.6 - Accantonamenti</b>						
B.6.1	ex art. 26, c. 4 legge 109/94	<b>totale B.6</b>	€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.7 - Spese tecniche di progettazione, d.l., collaudo</b>						
B.7.1	spese tecniche Progettazione CSP Rizzoli		€	99.935,08	99.935,08	99.935,08
	spese tecniche Progettazione CSP Rizzoli integrazione		€	70.626,70	70.626,70	70.626,70
	spese tecniche Progettazione collaudi		€	0,00	0,00	0,00
	spese tecniche DL,		€	86.048,44	86.048,44	86.048,44
B.7.2	spese tecniche CSE		€	34.611,64	34.611,64	34.611,64
	spese tecniche accatastamenti		€	0,00	0,00	0,00
	spese tecniche parcheggi PRG+DL+CSE					
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	tot.		<b>291.221,86</b>	<b>291.221,86</b>	<b>291.221,86</b>
B.7.3	fondo ex art.113 D.Lgs.Vo n.50/2016 -		€	<b>25.306,30</b>	<b>25.306,30</b>	<b>25.306,30</b>
B.7.4	assicurazione dei dipendenti					
		<b>totale B.7</b>	€	<b>316.528,16</b>	<b>316.528,16</b>	<b>316.528,16</b>
<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>						
B.8.1	pratica VV.F.	<b>totale B.8</b>	€	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>
<b>B.9 - Spese per commissioni</b>						
B.9.1	commissioni aggiudicatrici	<b>totale B.9</b>	€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.10 - Spese per pubblicità</b>						
B.10.1	spese per pubblicità			0,00	0,00	0,00

B.10.2	spese per opere artistiche			0,00	0,00	0,00
		<b>totale B.10</b>	€	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi</b>						
B.11.1	certificazione energetica		€	5.295,39	5.295,39	5.295,39
B.11.2	collaudo funzionale		€	13.159,30	13.159,30	13.159,30
B.11.3	collaudo statico		€	7.708,24	7.708,24	7.708,24
B.11.3	collaudo amministrativo		€	12.509,03	12.509,03	12.509,03
	accatastamento		€	2.956,93	2.956,93	2.956,93
		<b>totale B.11</b>	€	<b>41.628,89</b>	<b>41.628,89</b>	<b>41.628,89</b>
<b>B.12 - Imposte</b>						
B.12.1	IVA 22% su A.1		€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	IVA 10% su A.2 e A.3		€	<b>124.043,19</b>	<b>210.885,80</b>	<b>189.422,10</b>
B.12.2	IVA 22% su capo B (escluso B.7.3 e B.13.1)		€	<b>0,00</b>	<b>127.794,37</b>	<b>131.664,87</b>
		<b>totale B.12</b>	€	<b>124.043,19</b>	<b>338.680,17</b>	<b>321.086,97</b>
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>						
B.13.1	arrotondamenti	<b>totale B.13</b>	€	<b>-0,01</b>	<b>-0,01</b>	<b>0,00</b>
	<b>Sommano Capo B</b>		€	<b>730.232,98</b>	<b>944.869,96</b>	<b>944.869,96</b>
	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>		€	<b>2.839.091,00</b>	<b>2.839.091,00</b>	<b>2.839.091,00</b>

Considerato che:

- la variante in oggetto è conforme alla vigente programmazione sanitaria;
- la variante in oggetto non modifica in maniera sostanziale il Progetto approvato e ammesso a finanziamento;
- le maggiori somme necessarie per il contratto sono integralmente ricomprese nelle somme a disposizione e che pertanto non occorre prevederne di nuove;

Visto l'art. 106 comma 1 e comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. applicabile *ratione temporis* al contratto in oggetto;

Ritenuto:

- legittimo ed opportuno approvare la perizia di cui trattasi per le motivazioni esposte nella già citata Relazione di perizia e nei suoi allegati (atto di sottomissione, etc.) agli atti;
- conseguentemente, di approvare il nuovo quadro economico come in premessa suddiviso, dando atto che non necessitano risorse aggiuntive rispetto al complessivo quadro finanziario, già approvato con il citato provvedimento di aggiudicazione, Delibera n. 109 del 27/03/2023;
- di dare atto che il Quadro Finanziario complessivo dell'intervento è il seguente:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR -Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.430.000,00
Risorse PNRR - Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del	€ 409.091,00

Tipologia finanziamento	importo
Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 2.839.091,00</b>

Dato atto altresì che, ai sensi della legge 241/90 e s.m.i., viene indicato come responsabile del presente procedimento, l'Ing. Gaetano Mirto;

### DECIDE

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati:

- a) di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1 di cui alla Relazione di perizia citata in premessa, agli atti, relativamente ai lavori di cui in epigrafe, pari ad € 1.906.766,57 Iva esclusa, prendendo atto che dallo schema comparativo di perizia risulta una maggior spesa per lavori di € 12.545,54 IVA esclusa e che la nuova data di ultimazione lavori è fissata al 01/12/2025 (n. 32 giorni di proroga), come da relazione della Direzione dei Lavori in atti e da quadro economico comparativo di seguito riportato, che si approva:

		DELIBERA 109 del 27.03.2023		RETTIFICATO		VARIANTE - Stralcio 1	
		PNRR+art 26, 1° stralcio pre-affidamento		Stralcio 1 - Post-affidamento		Stralcio 1 - Post-affidamento	
				AGDZ		AGDZ	
<b>CAPO A - Somme a base d'appalto</b>							
<b>A.1 - Progettazione</b>							
A.1.1	Progettazione Definitiva ed Esecutiva	€	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	<b>0,00</b>					
	<b>totale A.1</b>	€	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>A.2 - Lavori a corpo</b>			totale	totale	totale	totale	<b>totale</b>
A.2.1	opere edili ed affini	€	651.023,34	582.665,89	582.665,89	582.665,89	600.663,59
A.2.2	strutture	€	448.079,64	401.031,28	401.031,28	401.031,28	434.360,28
A.2.3	impianti meccanici	€	531.417,22	475.618,41	475.618,41	475.618,41	460.251,48
A.2.4	impianti elettrici e speciali	€	413.641,52	370.209,16	370.209,16	370.209,16	346.264,51
A.2.5							
	<b>totale A.2</b>	€	<b>2.044.161,72</b>	<b>1.829.524,74</b>	<b>1.829.524,74</b>	<b>1.829.524,74</b>	<b>1.841.539,86</b>
<b>A.3 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso</b>							
A.3.1	Costi Sicurezza	€	51.000,76	51.000,76	51.000,76	51.000,76	51.000,76
	DI Variante						530,41
A.3.2	Indagini e bonifiche preventive	€	13.695,54	13.695,54	13.695,54	13.695,54	13.695,54
	<b>totale A.3</b>	€	<b>64.696,30</b>	<b>64.696,30</b>	<b>64.696,30</b>	<b>64.696,30</b>	<b>65.226,71</b>
	<b>Sommano Capo A.2 e A.3</b>	€	<b>2.108.858,02</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.906.766,57</b>

	<b>Sommano Capo A</b>		€	<b>2.108.858,02</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.894.221,04</b>	<b>1.906.766,57</b>
	<b>così suddivisi:</b>						
	<b>IMPORTO LAVORI SCONTATO (10,50%)</b>						
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>64.696,30</b>					
	Progettazione e lavori a base d'asta	<b>1.829.524,74</b>					
	<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>						
	<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>						
B.1.1	lavori (I.V.A. 22%)		€	1.737,99	1.737,99	1.737,99	1.737,99
B.1.2	impianti telefonici ed informatici (I.V.A. 22%)		€	4.203,94	4.203,94	4.203,94	4.203,94
B.1.3	attrezzature biomediche (I.V.A. 22%)		€	125.000,00	125.000,00	125.000,00	125.000,00
B.1.4	arredi, tende (I.V.A. 22%)		€	21.445,52	21.445,52	21.445,52	21.445,52
B.1.5	attrezzature ICT (Iva 22%)		€	20.545,30	20.545,30	20.545,31	20.545,31
		<b>totale B.1</b>	€	<b>172.932,75</b>	<b>172.932,75</b>	<b>172.932,76</b>	<b>172.932,76</b>
	<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>						
B.2.1	indagini preliminari (I.V.A. 22%)	<b>totale B.2</b>	€	<b>22.100,00</b>	<b>22.100,00</b>	<b>22.100,00</b>	<b>22.100,00</b>
	<b>B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</b>						
B.3.1	allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	<b>totale B.3</b>	€	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
	<b>B.4 - Imprevisti</b>						
B.4.1	imprevisti (I.V.A. 22%)	<b>totale B.4</b>	€	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>37.593,18</b>	<b>26.281,63</b>
	<b>B.5 - Acquisizione aree o immobili</b>						
B.5.1	acquisizione aree (I.V.A. 22%)				0,00	0,00	0,00
B.5.2	acquisizione immobili (I.V.A. 22%)				0,00	0,00	0,00
		<b>totale B.5</b>	€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>B.6 - Accantonamenti</b>						
B.6.1	ex art. 26, c. 4 legge 109/94	<b>totale B.6</b>	€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>B.7 - Spese tecniche di progettazione, d.l., collaudo</b>						

B.7.1	spese tecniche Progettazione CSP Rizzoli		€	99.935,08	99.935,08	99.935,08	99.935,08
	spese tecniche Progettazione CSP Rizzoli integrazione		€	70.626,70	70.626,70	70.626,70	70.626,70
	spese tecniche Progettazione collaudi		€	0,00	0,00	0,00	0,00
	spese tecniche DL,		€	86.048,44	86.048,44	86.048,44	86.048,44
B.7.2	spese tecniche CSE		€	34.611,64	34.611,64	34.611,64	34.611,64
	spese tecniche accatastamenti		€	0,00	0,00	0,00	0,00
	spese tecniche parcheggi PRG+DL+CSE						
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	tot.		<b>291.221,86</b>	<b>291.221,86</b>	<b>291.221,86</b>	<b>291.221,86</b>
B.7.3	fondo ex art.113 D.Lgs.Vo n.50/2016 -		€	<b>25.306,30</b>	<b>25.306,30</b>	<b>25.306,30</b>	<b>25.306,30</b>
B.7.4	assicurazione dei dipendenti						
		<b>totale B.7</b>	€	<b>316.528,16</b>	<b>316.528,16</b>	<b>316.528,16</b>	<b>316.528,16</b>
<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>							
B.8.1	pratica VV.F.	<b>totale B.8</b>	€	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>
<b>B.9 - Spese per commissioni</b>							
B.9.1	commissioni aggiudicatrici	<b>totale B.9</b>	€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.10 - Spese per pubblicità</b>							
B.10.1	spese per pubblicità				0,00	0,00	0,00
B.10.2	spese per opere artistiche				0,00	0,00	0,00
		<b>totale B.10</b>	€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi</b>							
B.11.1	certificazione energetica		€	5.295,39	5.295,39	5.295,39	5.295,39
B.11.2	collaudo funzionale		€	13.159,30	13.159,30	13.159,30	13.159,30
B.11.3	collaudo statico		€	7.708,24	7.708,24	7.708,24	7.708,24
B.11.3	collaudo amministrativo		€	12.509,03	12.509,03	12.509,03	12.509,03
	accatastamento		€	2.956,93	2.956,93	2.956,93	2.956,93
		<b>totale B.11</b>	€	<b>41.628,89</b>	<b>41.628,89</b>	<b>41.628,89</b>	<b>41.628,89</b>
<b>B.12 - Imposte</b>							
B.12.1	IVA 22% su A.1		€		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00
	IVA 10% su A.2 e A.3		€	<b>124.043,19</b>	<b>210.885,80</b>	<b>189.422,10</b>	190.676,66
B.12.2	IVA 22% su capo B (escluso B.7.3		€	<b>0,00</b>	<b>127.794,37</b>	<b>131.664,87</b>	129.176,33

	e B.13.1)						
		<b>totale B.12</b>	€	<b>124.043,19</b>	<b>338.680,17</b>	<b>321.086,97</b>	<b>319.852,99</b>
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>							
B.13.1	arrotondamenti	<b>totale B.13</b>	€	<b>-0,01</b>	<b>-0,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Sommano Capo B</b>		€	<b>730.232,98</b>	<b>944.869,96</b>	<b>944.869,96</b>	<b>932.324,43</b>
	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>		€	<b>2.839.091,00</b>	<b>2.839.091,00</b>	<b>2.839.091,00</b>	<b>2.839.091,00</b>

- b) di ridefinire il nuovo quadro economico come in premessa suddiviso, dando atto che non necessitano risorse aggiuntive rispetto al complessivo quadro finanziario, già approvato con il citato provvedimento di aggiudicazione, Delibera n. 109 del 27/03/2023;
- c) di dare atto che, come precisato nella citata Delibera n. 109 del 27/03/2023, l'intervento è finanziato come di seguito ed è previsto nel Piano degli investimenti 2020/2022, alla voce di spesa 2020/03:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR -Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.430.000,00
Risorse PNRR - Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 409.091,00
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 2.839.091,00</b>

e determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto GAAC 5053500101 fabbricati in corso;

- d) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale e al Servizio Bilancio;
- e) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Ing. Gaetano Mirto  
(firmato digitalmente)