

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Determinazione Numero 2145 del 20/08/2025

**OGGETTO:** Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PNRR -  
Realizzazione della Casa della Comunità di Castelfranco Emilia –  
CUP J19J21021270006.

TP/52/25 - Affidamento dei lavori relativi al secondo stralcio funzionale D/11/22 –  
Importo complessivo € 690.085,60 - IVA inclusa.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza 2021 prevede, nell'ambito di diversi interventi in campo sanitario, la promozione delle "Case di Comunità" (già individuate quali Case della Salute);
- nell'ambito delle previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la "Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione";
- con Disposizione di servizio n. 402/21 del 24/11/2021 il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche, Ing. Pasquale Romio, ha nominato l'Ing. Giulia Dani Responsabile Unico del Procedimento dell'Intervento in oggetto;
- con Disposizione di servizio n. 51/2023 del 24/02/2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha nominato il gruppo di verifica per la verifica del progetto da sottoporre alla successiva validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- con Verbale di Verifica è stato verificato il progetto definitivo complessivo D/11/22 – compresi i relativi allegati - redatti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- è conservato agli atti l'atto di validazione n. 92/23 del 17/03/2023 del progetto definitivo – primo stralcio (punto distribuzione farmaci e radiologia);
- con Decisione n. 1681 del 28/07/2023 è stato disposto di aggiudicare i lavori di un primo stralcio funzionale (punto distribuzione farmaci e radiologia) del progetto "Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PRNN – Realizzazione della Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione - CUP J19J21027270006 - Appalto integrato per progettazione esecutiva ed esecuzione lavori - CIG 97470510F1", al Raggruppamento Temporaneo di Imprese con Costruzioni Generali Appennino S.r.l. – Via Arenata, 934 – Zocca (MO) – P.IVA 03485480366 capogruppo e mandante Sgargi Impianti S.r.l. – Via dell'Elettricista, 42 - Bologna – P. IVA 02212191205, con una percentuale di ribasso pari al 8,77% per un importo di soli lavori pari ad € 1.290.705,38 oltre ad € 45.218,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto principale è stato sottoscritto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese sopra indicato in data 12/09/2023, pertanto in tempo utile rispetto alle scadenze temporali definite dal PNRR (Milestones);
- con verbale n. 329/23 del 28/09/2023 è stata avviata la progettazione esecutiva del primo stralcio funzionale (punto distribuzione farmaci e radiologia);
- con atto di validazione n. 34/24 del 13/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale D/11/22 (punto distribuzione farmaci e radiologia);

Visti:

- il Decreto RGS 154 del 19/05/2023 del fondo opere indifferibili (FOI) con cui, per l'intervento PNRR relativo a "Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – ristrutturazione", è stata riconosciuta, a seguito l'intervenuto incremento prezzi, la somma pari ad € 1.247.544,00, cifra che si aggiunge all'importo già finanziato con PNRR pari a € 2.593.000,00, per un totale di finanziamento complessivo di € 3.840.544,00;
- la Delibera n.31 del 07/02/2025 riguardante la Rimodulazione degli interventi relativi alle Case della Comunità – Missione Salute M6.C1 1.1 (PNRR) con cui sono state riconosciute ulteriori somme aggiuntive per l'importo pari a € 322.093,56;
- il nuovo quadro finanziario dell'intervento di seguito riportato:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.593.000,00
Fondo Opere Indifferibili 2023 per gli interventi PNRR per i quali si prevedeva di pubblicare le procedure di appalto <i>dal 01 gennaio 2023 al 30 giugno 2023</i>	€ 1.247.544,00
Rimodulazione degli interventi relativi alle case della Comunità Missione Salute M6.C1 1.1 (PNRR) Delibera n.31 del 07/02/2025	€ 322.093,56
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 4.162.637,56</b>

Dato atto che:

- a seguito della rimodulazione del quadro finanziario come sopra descritto, si è reso necessario provvedere tempestivamente all'affidamento del secondo stralcio dei lavori a completamento dell'intervento complessivo D/11/22, al fine di garantire la possibilità di eseguire i lavori nel rispetto delle tempistiche dettate dal PNRR;
- con determinazione n. 1183 del 23/04/2025, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione esecutiva (IP/28/25) per il seguente intervento "Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PRNN – Realizzazione della Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione – secondo stralcio funzionale: area ambulatoriale integrata al CAU – ex PPI" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con mandatario Pool Engineering S.r.l. di Mareno di Piave (TV), nell'ambito dell'accordo quadro di servizi di ingegneria ed architettura in essere (IP/50/24) svolto dal Servizio Unico Attività Tecniche (SUAT) delle due Aziende Sanitarie ed aggiudicato con Delibera dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena n. 271 del 20/12/2024;
- il SUAT ha redatto il progetto esecutivo relativo al il seguente intervento: "Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PRNN – Realizzazione della Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione – secondo stralcio funzionale: manutenzione straordinaria area ex OSCO Livello 5";
- con atto di validazione n. 209/25 del 06/08/2025 è stato approvato il progetto esecutivo complessivo del secondo stralcio funzionale D/11/22 (area ambulatoriale integrata al CAU – ex PPI+ manutenzione straordinaria area ex OSCO Livello 5);
- il quadro economico per la realizzazione dei "Lavori del secondo stralcio funzionale - Ristrutturazione dell'area ambulatoriale integrata al CAU (ex PPI) – e manutenzione straordinaria del Livello 5 - Reparto Ex Os.Co. (Corpo 1)" risulta essere il seguente:

**Tabella 1: Quadro dei lavori a base di gara**

**A - Ristrutturazione area ambulatoriale integrata al CAU – ex PPI (Livello 2):**

**A.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara**

A.1.1	opere edili ed affini	€	205.239,31
A.1.2	strutture	€	74.970,84
A.1.3	Impianti meccanici - impianti idrico sanitari e antincendio	€	27.576,15
A.1.4	Impianti meccanici - impianti riscaldamento e raffrescamento	€	38.104,42
A.1.5	impianti elettrici e speciali	€	48.879,88
	<b>Totale A.1</b>	€	<b>394.770,60</b>

**A.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara**

A.2	Oneri della Manodopera	€	127.296,59
	<b>Totale A.2</b>	€	<b>127.296,59</b>

**A.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara**

A.3	Oneri della sicurezza	€	15.152,49
	<b>Totale A.3</b>	€	<b>15.152,49</b>

**Sommano Capo A - Ex PPI – Livello2 (netto IVA 10%) € 537.219,68**

così suddivisi

oneri sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso d'asta 142.449,08

lavori soggetti a ribasso di gara 394.770,60

**B - Manutenzione straordinaria area ex OSCO Livello 5:**

**B.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara**

B.1.1	opere edili ed affini	€	50.221,23
B.1.2	Impianti meccanici	€	8.460,21
B.1.3	impianti elettrici e speciali	€	21.117,65
	<b>Totale B.1</b>	€	<b>79.799,09</b>

**B.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara**

B.2	Oneri della Manodopera (non soggetti a ribasso)	€	34.285,96
-----	---	---	-----------

	<b>Totale B.2</b>	€ <b>34.285,96</b>
<b>B.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara</b>		
B.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.438,44
	<b>Totale B.3</b>	€ <b>5.438,44</b>
<b>Sommano Capo B - Ex Os. CO – Livello5 (netto IVA 22%)</b>		€ <b>119.523,49</b>
<b>così suddivisi</b>		
	oneri sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso d'asta	39.724,40
	lavori soggetti a ribasso di gara	79.799,09
<b>Sommano Capo A+B complessivo (stralcio 2)</b>		€ <b>656.743,17</b>

l'importo complessivo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso è risultato pertanto pari ad € 474.569,69 (risultante dalla somma dei due progetti € 394.770,60 ed € 79.799,09), oltre ad € 161.582,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 20.590,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa ed articolata come precisato nella precedente tabella 1;

Dato atto che i lavori primo stralcio funzionale (punto distribuzione farmaci e radiologia) del cantiere "Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PRNN – Realizzazione della Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione - CUP J19J21027270006 - Appalto integrato per progettazione esecutiva ed esecuzione lavori - CIG 97470510F1", sono attualmente ancora in corso con ultimazione prevista per il 25/08/2025;

Richiamate le seguenti circostanze contingenti relative al cantiere del secondo stralcio funzionale D/11/22 (area ambulatoriale integrata al CAU – ex PPI+ manutenzione straordinaria area ex OSCO Livello 5):

- il termine ultimo per aggiudicare i lavori finanziati con fondi PNRR era il 30/09/2023 indipendentemente dalla tempistica relativa all'assegnazione ufficiale delle somme FOI ed alle successive rimodulazioni avvenute sui finanziamenti PNRR;
- le lavorazioni di cui al secondo stralcio sono del tutto analoghe a quanto già eseguito sul primo stralcio funzionale e ripropongono per lo più lavorazioni consolidate in sede di esecuzione dei lavori del primo stralcio con le perizie dovute a situazioni imprevisi ed imprevedibili;
- i lavori del primo stralcio funzionale sono attualmente ancora in corso pertanto l'impresa ha ancora in essere attrezzature, maestranze ed accantieramento in loco;
- le tempistiche del PNRR impongono l'attivazione di tutte le aree interessate dai lavori finanziati con fondi PNRR, entro e non oltre il mese di marzo 2026 pertanto l'aggiudicazione comporterebbe notevoli disagi ed incremento di costi ivi compresa il rischio di perdere il finanziamento PNRR a causa del mancato rispetto delle tempistiche PNRR (artt. 50 e 120, commi 1, 2 e7, del D.Lgs. 36/2023);
- l'art. 120 commi 1, 2, 7 del D.Lgs. 36/2023;

Dato, altresì, atto che:

- per i motivi succitati è stata attivata una procedura di gara su SATER, mediante Lettera d'invito prot. AUSL n. 67154 del 07/08/2025, con la quale si chiedeva all'Impresa RTI con Costruzioni Generali Appennino S.r.l. – Via Arenata, 934 – Zocca (MO), e mandante Sgargi Impianti S.r.l. – Via dell'Elettricista, 42 Bologna, la percentuale di sconto sull'importo a base di gara, con scadenza per la presentazione dell'offerta entro il giorno 19 agosto 2025;
- l'RTI con Costruzioni Generali Appennino S.r.l. – Via Arenata, 934 – Zocca (MO) – P.IVA 03485480366 capogruppo e mandante Sgargi Impianti S.r.l. – Via dell'Elettricista, 42 - Bologna – P. IVA 02212191205, ha presentato una percentuale di ribasso pari al 8,78% per un importo di

lavori al netto del ribasso pari ad € 432.902,47 oltre ad € 161.582,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 20.590,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per l'esecuzione dei "Lavori del secondo stralcio funzionale - Ristrutturazione dell'area ambulatoriale integrata al CAU (ex PPI) – e manutenzione straordinaria del Livello 5- Reparto Ex Os.Co. (Corpo 1)";

- tale ribasso risulta essere congruo;

Ritenuto pertanto:

- di formalizzare l'approvazione del progetto esecutivo relativo ai "Lavori del secondo stralcio funzionale - Ristrutturazione dell'area ambulatoriale integrata al CAU (ex PPI) – e manutenzione straordinaria del Livello 5 - Reparto Ex Os.Co. (Corpo 1)";
- di procedere all'affidamento dei lavori in favore dell'RTI con Costruzioni Generali Appennino S.r.l. – Via Arenata, 934 – Zocca (MO) – P.IVA 03485480366 capogruppo e mandante Sgargi Impianti S.r.l. – Via dell'Elettricista, 42 - Bologna – P. IVA 02212191205, che ha presentato una percentuale di ribasso pari al 8,78% rispetto all'importo posto a base di gara, per un importo di lavori a contratto pari a complessivi € 615.075,95 di cui € 432.902,47 soggetti al ribasso offerto, oltre ad € 161.582,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 20.590,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, come di seguito esposto:

**Tabella 2: Quadro dei lavori - aggiudicazione**

**A - Ristrutturazione area ambulatoriale integrata al CAU – ex PPI (Livello 2):**

**A.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara**

A.1.1	opere edili ed affini	€	187.219,30
A.1.2	strutture	€	68.388,40
A.1.3	Impianti meccanici - impianti idrico sanitari e antincendio	€	25.154,96
A.1.4	Impianti meccanici - impianti riscaldamento e raffrescamento	€	34.758,85
A.1.5	impianti elettrici e speciali	€	44.588,23
<b>Totale A.1</b>			<b>€ 360.109,74</b>

**A.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara**

A.2	Oneri della Manodopera	€	127.296,59
<b>Totale A.2</b>			<b>€ 127.296,59</b>

**A.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara**

A.3	Oneri della sicurezza	€	15.152,49
<b>Totale A.3</b>			<b>€ 15.152,49</b>

**Sommano Capo A - Ex PPI – Livello2 (netto IVA 10%) € 502.558,82**

**B - Manutenzione straordinaria area ex OSCO Livello 5:**

**B.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara**

B.1.1	opere edili ed affini	€	45.811,81
B.1.2	Impianti meccanici	€	7.717,40
B.1.3	impianti elettrici e speciali	€	19.263,52
<b>Totale B.1</b>			<b>€ 72.792,73</b>

**B.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara**

B.2	Oneri della Manodopera (non soggetti a ribasso)	€	34.285,96
<b>Totale B.2</b>			<b>€ 34.285,96</b>

**B.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara**

B.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	5.438,44
<b>Totale B.3</b>			<b>€ 5.438,44</b>

**Sommano Capo B - Ex Os. CO – Livello5 (netto IVA 22%) € 112.517,13**

**Sommano Capo A+B complessivo (stralcio 2) € 615.075,95**

per un importo complessivo a contratto pari ad € 615.075,95 - IVA esclusa;

Dato atto, inoltre, che:

- l'importo contrattuale di € 615.075,95 IVA esclusa (pari ad € 690.085,60 IVA inclusa) per la realizzazione dei "Lavori del secondo stralcio funzionale - Ristrutturazione dell'area ambulatoriale integrata al CAU (ex PPI) – e manutenzione straordinaria del Livello 5 - Reparto Ex Os.Co. (Corpo 1)", trova copertura nel seguente quadro finanziario:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.593.000,00
Fondo Opere Indifferibili 2023 per gli interventi PNRR per i quali si prevedeva di pubblicare le procedure di appalto <u>dal 01 gennaio 2023 al 30 giugno 2023</u>	€ 1.247.544,00
Rimodulazione degli interventi relativi alle case della Comunità Missione Salute M6.C1 1.1 (PNRR) Delibera n.31 del 07/02/2025	€ 322.093,56
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 4.162.637,56</b>

- ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Giulia Dani;

#### DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di dare atto del nuovo quadro finanziario articolato come di seguito riportato:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.593.000,00
Fondo Opere Indifferibili 2023 per gli interventi PNRR per i quali si prevedeva di pubblicare le procedure di appalto <u>dal 01 gennaio 2023 al 30 giugno 2023</u>	€ 1.247.544,00
Rimodulazione degli interventi relativi alle case della Comunità – Missione Salute M6.C1 1.1 (PNRR) Delibera n.31 del 07/02/2025	€ 322.093,56
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 4.162.637,56</b>

- b) di approvare il progetto esecutivo complessivo relativo ai "Lavori del secondo stralcio funzionale - Ristrutturazione dell'area ambulatoriale integrata al CAU (ex PPI) – e manutenzione straordinaria del Livello 5 - Reparto Ex Os.Co. (Corpo 1)" approvato con atto di validazione n. 209/25 del 06/08/2025, per una stima dei lavori come di seguito esposto:

Tabella 1: Quadro dei lavori a base di gara

#### A - Ristrutturazione area ambulatoriale integrata al CAU – ex PPI (Livello 2):

##### A.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara

A.1.1	opere edili ed affini	€ 205.239,31
A.1.2	strutture	€ 74.970,84
A.1.3	Impianti meccanici - impianti idrico sanitari e antincendio	€ 27.576,15
A.1.4	Impianti meccanici - impianti riscaldamento e raffrescamento	€ 38.104,42
A.1.5	impianti elettrici e speciali	€ 48.879,88
	<b>Totale A.1</b>	<b>€ 394.770,60</b>

##### A.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara

A.2	Oneri della Manodopera	€ 127.296,59
	<b>Totale A.2</b>	<b>€ 127.296,59</b>

<b>A.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara</b>		
A.3	Oneri della sicurezza	€ 15.152,49
	<b>Totale A.3</b>	€ <b>15.152,49</b>
<b>Sommano Capo A - Ex PPI – Livello2 (netto IVA 10%)</b>		€ <b>537.219,68</b>
<b>così suddivisi</b>		
	oneri sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso d'asta	142.449,08
	lavori soggetti a ribasso di gara	394.770,60
<b>B - Manutenzione straordinaria area ex OSCO Livello 5:</b>		
<b>B.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara</b>		
B.1.1	opere edili ed affini	€ 50.221,23
B.1.2	Impianti meccanici	€ 8.460,21
B.1.3	impianti elettrici e speciali	€ 21.117,65
	<b>Totale B.1</b>	€ <b>79.799,09</b>
<b>B.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara</b>		
B.2	Oneri della Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 34.285,96
	<b>Totale B.2</b>	€ <b>34.285,96</b>
<b>B.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara</b>		
B.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.438,44
	<b>Totale B.3</b>	€ <b>5.438,44</b>
<b>Sommano Capo B - Ex Os. CO – Livello5 (netto IVA 22%)</b>		€ <b>119.523,49</b>
<b>così suddivisi</b>		
	oneri sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso d'asta	39.724,40
	lavori soggetti a ribasso di gara	79.799,09
<b>Sommano Capo A+B complessivo (stralcio 2 netto IVA)</b>		€ <b>656.743,17</b>

c) di affidare i lavori al Raggruppamento Temporaneo di Imprese con Costruzioni Generali Appennino S.r.l. – Via Arenata, 934 – Zocca (MO) – P.IVA 03485480366 capogruppo e mandante Sgargi Impianti S.r.l. – Via dell'Elettricista, 42 - Bologna – P. IVA 02212191205, che ha presentato una percentuale di ribasso pari al 8,78% rispetto all'importo posto a base di gara, per un importo di lavori a contratto pari a complessivi € 615.075,95 di cui € 432.902,47 soggetti al ribasso offerto, oltre ad € 161.582,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 20.590,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, come di seguito esposto:

**Tabella 2: Quadro dei lavori - aggiudicazione**

**A - Ristrutturazione area ambulatoriale integrata al CAU – ex PPI (Livello 2):**

**A.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara**

A.1.1	opere edili ed affini	€ 187.219,30
A.1.2	strutture	€ 68.388,40
A.1.3	Impianti meccanici - impianti idrico sanitari e antincendio	€ 25.154,96
A.1.4	Impianti meccanici - impianti riscaldamento e raffrescamento	€ 34.758,85
A.1.5	impianti elettrici e speciali	€ 44.588,23
	<b>Totale A.1</b>	€ <b>360.109,74</b>

**A.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara**

A.2	Oneri della Manodopera	€ 127.296,59
	<b>Totale A.2</b>	€ <b>127.296,59</b>

<b>A.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara</b>		
A.3	Oneri della sicurezza	€ 15.152,49
	<b>Totale A.3</b>	€ <b>15.152,49</b>
<b>Sommano Capo A - Ex PPI – Livello2 (netto IVA 10%)</b>		€ <b>502.558,82</b>
<b>B - Manutenzione straordinaria area ex OSCO Livello 5:</b>		
<b>B.1 Lavori a corpo – soggetti al ribasso di gara</b>		
B.1.1	opere edili ed affini	€ 45.811,81
B.1.2	Impianti meccanici	€ 7.717,40
B.1.3	impianti elettrici e speciali	€ 19.263,52
	<b>Totale B.1</b>	€ <b>72.792,73</b>
<b>B.2 Oneri della Manodopera - non soggetti a ribasso di gara</b>		
B.2	Oneri della Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 34.285,96
	<b>Totale B.2</b>	€ <b>34.285,96</b>
<b>B.3 Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso di gara</b>		
B.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.438,44
	<b>Totale B.3</b>	€ <b>5.438,44</b>
<b>Sommano Capo B - Ex Os. CO – Livello5 (netto IVA 22%)</b>		€ <b>112.517,13</b>
<b>Sommano Capo A+B complessivo (stralcio 2 netto IVA)</b>		€ <b>615.075,95</b>

per un importo complessivo a contratto pari ad € 615.075,95 - IVA esclusa;

- d) di dare atto che l'importo contrattuale di € 615.075,95 IVA esclusa (pari ad € 690.085,60 IVA inclusa), per la realizzazione dei "Lavori del secondo stralcio funzionale - Ristrutturazione dell'area ambulatoriale integrata al CAU (ex PPI) – e manutenzione straordinaria del Livello 5- Reparto Ex Os.Co. (Corpo 1)", trova copertura nel seguente quadro finanziario:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 2.593.000,00
Fondo Opere Indifferibili 2023 per gli interventi PNRR per i quali si prevedeva di pubblicare le procedure di appalto <i>dal 01 gennaio 2023 al 30 giugno 2023</i>	€ 1.247.544,00
Rimodulazione degli interventi relativi alle case della Comunità Missione Salute M6.C1 1.1 (PNRR) Delibera n.31 del 07/02/2025	€ 322.093,56
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 4.162.637,56</b>

- e) di dare atto che l'importo derivante dal presente provvedimento verrà ascritto sul conto GAAC 5053500101 Fabbricati in corso;
- f) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;
- g) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione;

Per il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Ing. Gaetano Mirto  
Delega prot. AUSL n. 67780/25 del 11/08/2025  
Ing. Giulia Dani

(firmato digitalmente)