



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio

Determinazione Numero 2004 del 03/09/2026

OGGETTO: Realizzazione obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Area Operativa Nord – Distretto di Mirandola - Casa della Comunità di Cavezzo – Fase 2 – Ristrutturazione - CUP J44E21003370006 – Stralcio attuativo funzionale e funzionante.
IP/45/23 - Aggiornamento dell'incarico professionale per Servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione allo Studio Associato Barone e Fontana Ingegneri Associati di Valsamoggia (BO) - CIG Z823B0E621.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INGEGNERIA OSPEDALIERA-TERRITORIALE E PATRIMONIO

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 300 del 14/10/2021 relativa all'attribuzione ai dirigenti della competenza ad emanare atti, come successivamente modificata ed integrata dalle Deliberazioni n. 259 del 30/07/2024 e n. 323 del 20/11/2025;
- la Deliberazione del Direttore Generale n° 64 del 09/03/2026 di nomina Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera – Territoriale e Patrimonio l'Ing. Gaetano Mirto;

PREMESSO che:

- nell'ambito delle previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la "Realizzazione della Casa della Comunità di Cavezzo - Ristrutturazione - Fase 2";
- in data 23/12/2021 l'Azienda USL ha presentato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna lo Studio di Fattibilità dei progetti proposti per il PNRR, compreso quello relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di Cavezzo - Ristrutturazione - Fase 2", al fine di proseguire nell'iter del finanziamento;
- con DGR n. 219 del 21/02/2022 sono state assegnate alle Aziende Sanitarie e agli Enti del Servizio Sanitario Regionale le risorse per la realizzazione degli Investimenti della MISSIONE 6 del PNRR - Componente 1 e Componente 2 - e sono stati approvati i relativi interventi;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall'Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della "Realizzazione della Casa della Comunità di Cavezzo - Ristrutturazione - Fase 2";
- con DGR n. 811 del 23/05/2022 "PNRR Missione 6 Salute Componente 1 e 2: Aggiornamento dell'elenco di cui alla propria deliberazione n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale" è stato approvato il Piano Operativo Regionale e confermato l'intervento in oggetto;
- con Deliberazione n. 95 del 23/03/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo dello stralcio funzional-funzionante per un importo complessivo di € 479.181,25 – IVA compresa, redatto dallo Studio Tartero di Sondrio (incarico IP/57/22);
- che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 400.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 79.181,25



Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

2/5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

Totale finanziamento PNRR	€ 479.181,25
----------------------------------	---------------------

DATO ATTO che:

- con Decisione n. 1206 del 24/05/2023 è stato disposto di affidare l'esecuzione dell'intervento "Area Operativa Nord – Distretto di Mirandola – PNRR Casa della Comunità di Cavezzo – Fase 2 - Ristrutturazione – Stralcio funzionale" nell'ambito dell'Accordo Quadro TP/105/22 sottoscritto in data 22/05/2023 con il Consorzio Stabile Artemide per un importo a contratto, al netto dello sconto offerto del 22,50% da applicarsi sull'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022, pari ad € 282.309,91 di cui € 4.787,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed un quadro economico complessivo di IVA ed oneri pari ad € 479.181,25;
- con Decisione n. 1227 del 26/05/2023 è stato affidato l'incarico professionale di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione allo Studio Associato Barone e Fontana Ingegneri Associati di Valsamoggia (BO) per un importo complessivo di € 40.809,60 (IVA ed oneri inclusi);

CONSIDERATO che:

- i lavori sono iniziati in data 18/09/2023 come da verbale della Direzione Lavori, in atti alla posizione DL/15/23;
- in fase esecutiva dei lavori sono emerse situazioni impreviste ed imprevedibili che hanno portato all'esigenza di procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante n.1 (PVS1) approvata con Decisione n. 1873 del 15/07/2024, per un importo complessivo pari a € 293.309,91 di cui € 288.360,52 per lavori e € 4.787,19 per Oneri della Sicurezza, IVA esclusa;
- i lavori sono ultimati in data 11/02/2026 come da verbale della Direzione Lavori, in atti alla posizione DL/15/23;
- con Determinazione n. 1065 del 08/05/2026 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE);
- in data 26/08/2026 è pervenuta l'offerta di integrazione all'incarico di Direzione Lavori e CSE, a seguito della redazione di perizia di variante (Prot. AUSL n.76307/26 del 27/08/2026), che ai sensi dell'art. 5 dell'Allegato II.14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è di competenza del Direttore dei Lavori;

RITENUTO pertanto:

- di aggiornare la parcella professionale per la Direzione dei lavori e del Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (IP/45/23), in relazione alla redazione della succitata perizia di Variante n.1, autorizzando le integrazioni di parcella come da tabella di seguito riportata:

Capo A – onorario

A.1	Prestazioni professionali da disciplinare d'incarico di contratto	€	32.163,93
A.2	Prestazioni professionali Aggiornamento DL-CSE per PVS1	€	5.000,00
sommano Capo A			€ 37.163,93

Capo B – oneri



Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

3/5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

B.1	Oneri Previdenziali INARCASSA 4% base imponibile (Capo A + B1)	€ 38.650,49	€ 1.486,56
B.2	IVA 22% su base imponibile		€ 8.503,11
	sommano Capo B	€	9.989,66
	TOTALE	€	47.153,59

DATO ATTO che in virtù di quanto esposto al precedente punto l'incremento della parcella risulta essere il seguente:

Capo A – onorario

A.1	Integrazione per PVS1	€ 5.000,00
	sommano Capo A	€ 5.000,00

Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali INARCASSA 4% base imponibile (Capo A + B1)	€ 5.200,00	€ 200,00
B.2	IVA 22% su base imponibile		€ 1.144,00
	sommano Capo B	€	1.344,00
	TOTALE	€	6.344,00

DATO ATTO, altresì, che l'affidamento è finanziato mediante i fondi PNRR ricadenti all'interno del quadro finanziario dell'intervento di cui alla precitata Deliberazione n. 95 del 23/03/2023, di seguito riportato:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 400.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 79.181,25
Totale finanziamento PNRR	€ 479.181,25

DATO ATTO, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., viene indicata quale Responsabile del presente Procedimento l'Arch. Elena Cazzaniga, già individuata come RUP del procedimento con disposizione di servizio n. 73 del 27/02/2024;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:



Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

4/5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

- a) di aggiornare la parcella professionale di cui all'IP/45/23 di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in cantiere dei lavori "Area Operativa Nord – Distretto di Mirandola - PNRR - Casa della Comunità di Cavezzo - Fase 2 - Ristrutturazione" prog. D/02/22 – svolto dallo Studio Associato Barone e Fontana Ingegneri Associati - via Puglie 13/1 - Valsamoggia (BO) - PIVA 02425011208, in relazione alla perizia di Variante approvata con Delibera n. 1873 del 15/07/2024, autorizzando l'incremento complessivo della parcella di € 5.000,00 oltre ad oneri 4% ed IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 6.344,00;

- b) di dare atto che gli affidamenti sono finanziati mediante il quadro finanziario dell'intervento, di seguito riportato:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 400.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 79.181,25
Totale finanziamento PNRR	€ 479.181,25

- c) l'importo derivante dal presente provvedimento verrà ascrivito sul conto di stato patrimoniale Cat. AI 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbriati strumentali";
- d) di individuare quale Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990 l'Arch. Elena Cazzaniga;
- e) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;
- f) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Il Direttore del Servizio
Ing. Gaetano Mirto
(firmato digitalmente)



Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

5/5

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it