

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Determinazione Numero 2851 del 18/11/2025

**OGGETTO: TP/24/23 - Area Operativa Sud - Distretto 5 - PNRR - Ristrutturazione con ampliamento della Casa della Comunità di Fanano (MO) – CUP J64E21002580006 – CIG 9745362F1E.**

**Autorizzazione al subappalto in favore della ditta Allgreen S.r.l. per la fornitura e posa di serramenti in alluminio esterni e porte interne, per l'importo complessivo di € 48.805,39 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi).**

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamate:

- la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti, come successivamente modificata ed integrata, da ultimo con la Deliberazione n. 259 del 30/07/2024;
- la deliberazione n. 212 del 07 luglio 2024 di nomina Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche l'Ing. Gaetano Mirto;

Premesso che:

- con delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL di Modena n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall'Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della Casa della Comunità di Concordia sulla Secchia;
- con delibera n. 107 del 27/03/2023 è stato disposto di approvare in linea tecnica il Progetto esecutivo D/18/22 relativo alla "Ristrutturazione con ampliamento della Casa della Comunità di Fanano", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche per un importo complessivo di € 1.237.227,00;
- con delibera n. 87 del 21/03/2023 è stato disposto di aggiudicare la procedura "TP/105/22 - Compendio Patrimoniale Aziendale - Accordo quadro da concludersi con un operatore economico per lavori finanziati sia dal PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che da altre fonti da eseguirsi presso immobili Azienda USL di Modena fino al limite di € 3.000.000,00 - IVA esclusa" al Consorzio Stabile Artemide - Via Venti Settembre n. 118 - Roma che ha indicato come esecutrice l'Impresa Brama S.r.l. - Corso Milano n. 26 - Padova;

Atteso che:

- i lavori per l'esecuzione del progetto D/18/22 relativo alla "Ristrutturazione con ampliamento della Casa della Comunità di Fanano" - stralcio funzional-funzionante - rientrano nelle fattispecie previste dall'Accordo quadro TP/105/22 sopracitato;
- con Prot. 26212/23 del 30/03/2023 (agli atti) è stata chiesta la disponibilità al Consorzio Stabile Artemide nell'ambito del contratto di accordo quadro sopra citato a svolgere i lavori in oggetto, con conferma della percentuale del 22,50% da applicarsi sull'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022;
- con nota agli atti Prot. 36495 del 09/05/2023 il Consorzio Stabile Artemide ha confermato la disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto;
- con decisione n. 1207 del 24/05/2023 è stato disposto di affidare al Consorzio Stabile Artemide di Roma l'esecuzione dell'intervento relativo alla "Ristrutturazione con ampliamento della Casa della Comunità di Fanano";
- in data 22.05.2023 è stato firmato il relativo contratto;

Vista la domanda inoltrata dalla contraente per l'autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (prot. AUSL n. 88371/25 del 28/10/2025) con successivo invio della documentazione relativa alla sicurezza secondo lo schema sotto riportato:

**impresa subappaltatrice**

Ragione sociale:	<b>ALLGREEN S.R.L.</b>	P.IVA: 09676730964
Indirizzo:	Via Kramer Antonio, 33 – 20129- MILANO	
Per:	Fornitura e posa di serramenti in alluminio esterni e porte interne	
Sede:	PRESSO CDC DI FANANO	

**Importi**

• Per lavori	€	47.057,45
• per oneri della sicurezza	€	1.747,94
<b>TOTALE</b>	€	<b>48.805,39</b>

Verificato che la documentazione presentata inizialmente a corredo della istanza di subappalto e quella successivamente integrata (agli atti prot. n. 92971/25 del 12/11/2025), ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (vigente al momento della gara) è idonea a dimostrare il possesso dei requisiti per l'esecuzione dei servizi e lavori in oggetto;

Riscontrate le dichiarazioni relative al DNSH e al c.d. Tagging coerenti con i principi e gli obblighi del PNRR;

Atteso che sono state attivate le dovute richieste presso gli Enti competenti per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e precisamente:

Procura della Repubblica per l'emissione dei certificati di Casellario Giudiziale, Carichi Pendenti ed assenza di sanzioni interdittive di cui al D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. per le imprese; Agenzia delle Entrate competente per territorio per la regolarità fiscale; visura camerale con contestuale verifica della presenza di procedure concorsuali; accertamento della regolarità contributiva con richiesta di emissione DURC;

Ritenuto pertanto, in considerazione della regolarità della documentazione presentata allegata alla istanza, di autorizzare l'estensione del subappalto in oggetto, sotto condizione risolutiva di esito regolare delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che è stata inoltrata all'incaricata Direttore dei Lavori e CSE – Arch. Caterina Corradini, la richiesta di emissione del parere di competenza (v. prot.n. 90994/25 del 05/11/2025) si ritiene di procedere all'autorizzazione a condizione di ottemperare alle eventuali prescrizioni che il Direttore dei Lavori e CSE incaricato, riterrà di impartire per quanto di competenza;

Dato atto che responsabile del procedimento è l'Ing. Ilaria Bajesi, Dirigente del Servizio Unico Attività Tecniche - come da disposizione di Servizio n. 398/21 del 24/11/2021;

**DETERMINA**

- a) di autorizzare il subappalto in oggetto secondo lo schema sopra riportato, sotto condizione risolutiva di esito regolare delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di ottemperare alle eventuali prescrizioni che il Direttore dei

Lavori e CSE incaricato, Arch. Caterina Corradini, riterrà di impartire per quanto di competenza;

- b) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale;
- c) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Ing. Gaetano Mirto  
(firmato digitalmente)