

STUDIO TECNICO
Rubini geom. Pierpaolo
 Via Aurelio Saffi, nr.25 - 41125 Modena
 Cell. 347/9431839
 cod. fisc. RBN PPL 73H29 C974B
 P. IVA 02639070362
 e-mail: studiotecnico@geometrarubini.com – pierpaolo.rubini@geopec.it

CURRICULUM PROFESSIONALE

- ✓ Nato a Contursi Terme (SA).
- ✓ Diploma di geometra conferito nel 1992 presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri G. Guarini di Modena.
- ✓ Abilitazione all'esercizio della Libera professione di geometra conferita nella sessione dell'anno 1997.
- ✓ Iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Modena dal 30 marzo 2000 con n° 2374.
- ✓ Certificato iscrizione nel registro Valutatori Immobiliare Livello Base (rif.to UNI 11558:2014, UNI/PdR 19:2016, SCH66 CEPAS vigente) N° di Reg. 046.
- ✓ Iscritto nell'elenco dei Certificatori Energetici dell'Emilia-Romagna n.03320 dal mese di febbraio 2010.
- ✓ Certificato REV – TEGOVA nr. REV-III/VI/2019/85 dal 01/06/2014.
- ✓ Iscritto all'Albo Consulenti Tecnici d' Ufficio - CTU del Tribunale di Modena dal 26 giugno 2012

ATTIVITA' PROFESSIONALE

Dal mese di marzo 2000 fino ad oggi attività di geometra libero professionista:

- **VALUTAZIONI IMMOBILIARI** (fabbricati residenziali) ai fini della concessione del credito in collaborazione con la società **CRIF SERVICES SPA** a partire dal 01/01/2007. Valutatore immobiliare certificato (rif.to UNI 11558:2014, UNI/PdR 19:2016, SCH66 CEPAS vigente) N° di Reg. 046 - Certificato REV – TEGOVA nr. REV-III/VI/2019/85 dal 01/06/2014.
- **VALUTAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIBUNALE DI MODENA – CTU PER IL TRIBUNALE DI MODENA.**
 Trattasi di stime per immobili oggetto di esecuzioni immobiliari, con incarico di CTU da parte del Tribunale di Modena.

- **VALUTAZIONI IMMOBILIARI** di fabbricati residenziali e commerciali, per clienti privati, con ricerche delle pratiche edilizie e documentazioni catastali, presenti agli atti, al fine di accertare oltre al valore di mercato, anche la conformità urbanistica e catastale.
- **PRATICHE CATASTALI** sia all'urbano che ai terreni (Tipi Mappali, Tipi di Frazionamento e pratiche Docfa), lavori topografici grazie all' utilizzo di attrezzature topografiche in continuo aggiornamento con l'assistenza di un collaboratore tecnico esterno professionista abilitato geometra /topografo. Ricerche catastali complete (visure, planimetrie, estratti, frazionamenti e ricerche al cessato catasto).
- **CERTIFICAZIONI ENERGETICHE – Attestato di prestazioni energetiche APE** per la regione Emilia-Romagna.
- **PRATICHE EDILIZIE** complete di elaborati grafici e modulistica (PDC, SCIA, CILA, SANATORIE) e Direzione dei lavori.
- **DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' URBANISTICA E CATASTALE**, ricerche catastali, ricerche di pratiche edilizie comunali e successiva dichiarazione sulla conformità urbanistica e catastale.

ESPERIENZE PROFESSIONALI PRECEDENTI

1. **Dal mese di settembre 1992 al mese di febbraio 1997** – praticantato presso studi tecnici professionali e collaborazioni coordinate e continuative.
2. **Dal mese di febbraio 1997 al mese di giugno 1997** – Assunzione a tempo determinato a seguito di una selezione, nel settore Lavori Pubblici nel Comune di Formigine, come geometra responsabile (temporaneamente) dell'Ufficio Patrimonio.
3. **Dal mese di dicembre 1997 al mese di marzo 1998** - collaborazione tecnica coordinata e continuativa presso studio professionale di ingegneri ed architetti.
4. **Dal mese di aprile 1998 al mese di marzo 2000** – dipendente tecnico presso la ditta CORCIOLANI SYSTEM, specializzata nella prefabbricazione di strutture orizzontali - solai di calpestio/copertura e magazzino edile.

Modena 28/01/2021

Data 28/01/2021

firma

Rubini geom. Pierpaolo



Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Data 28/01/2021

firma

Rubini geom. Pierpaolo



Dichiarazione sostitutiva di certificazione

(art. 46 D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445)

il sottoscritto/ PIERPAOLO RUBINI c.f. RBNPPL73H29C974B

nato a **CONTURSI TERME (SA)** il **29/06/1973**, residente a **MODENA (MO)** in via **AURELIO SAFFI n° 25**

Consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiaro

DICHIARA

che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae, corrispondono a verità.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Data 28/01/2021

firma

Rubini geom. Pierpaolo

