



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**

**Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio**

Modena

Prot. AUSL n.

Attività P/02/26

Riferimento

Classificazione H.03.04

Filecode ms\g\l\w6doc\2\_gare\ip\32\_ip26\ip06\_26\_accatastamenti area centro\ip06\_26\_p0226\_agdz\_let.doc

**OGGETTO:** D/16/22 – Realizzazione OSCO di Modena – CUP J91B21005000006  
D/17/22 – Realizzazione OSCO di Maranello – CUP J51B21005890006  
IP/06/26 – Affidamento di incarico professionale per aggiornamento catastale – CIG BA0A1076D5.

Autore così

PTR/UG EL e EK

Gara IP/06/26

Spett.le Geom. Paola Gelmuzzi  
p.gelmuzzi@agrimensori.it

e p.c. Geom Silvia covili  
covili.silvia@aou.mo.it

Premesso che:

- sono ultimati i lavori di realizzazione dell’Ospedale di Comunità (OS.CO) di Modena e dell’Ospedale di Comunità (OS.CO) di Maranello;
- si rende necessario procedere all’aggiornamento catastale delle due strutture;
- il Servizio di Ingegneria Ospedaliero -Territoriale e Patrimonio non dispone dell’attrezzatura necessaria allo scopo e si rende, quindi, necessario individuare un libero professionista a cui affidare l’incarico professionale per:
  - **INCARICO 1** - Redazione e presentazione all’Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale Territorio di Modena, di aggiornamento catastale consistente nel rilievo celerimetrico e presentazione di Tipo Mappale per l’inserimento in mappa dell’edificio di nuova costruzione denominato “Ospedale di Comunità di Modena”, sito in Via Guidelli a Modena, località Baggiovara e attualmente censito al foglio 289 mappale 366;
  - **INCARICO 2** - Redazione e presentazione all’Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale Territorio di Modena, di aggiornamento catastale consistente nel rilievo celerimetrico e presentazione di Tipo Mappale per l’inserimento in mappa dell’edificio di nuova costruzione denominato “Ospedale di Comunità di Maranello”, sito in Via Cappella a Maranello e attualmente censito al foglio 19 mappale 840,

tutto ciò premesso, con ns. nota Prot. 1174/2026 sono stati chiesti disponibilità e preventivo ad alcuni professionisti ed il preventivo della Geom. Gelmuzzi è risultato più conveniente, ciò premesso, con la presente si affida alla Geom. Paola Gelmuzzi lo svolgimento dei due incarichi sopra indicati, per l’importo di € 780,00 oltre € 158,00 per spese oltre oneri ed IVA (OS.CO. Modena) ed € 850 oltre € 158,00 per spese oltre oneri ed IVA (OS.CO. Maranello).

Si precisa che l’incarico dovrà essere espletato, con le seguenti scadenze:

- entro il **05/02/2026** per l’incarico n. 1
- entro il **10/02/2026** per l’incarico n. 2.

Si chiede di restituire la presente firmata per accettazione.

Per informazioni ed eventuali chiarimenti, la referente è:

- Geom. Silvia Covili - covili.silvia@aou.mo.it.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio  
Ing. Gaetano Mirto



**Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio**  
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797  
Email: [sat@ausl.mo.it](mailto:sat@ausl.mo.it)

**Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**  
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena  
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: [www.ausl.mo.it](http://www.ausl.mo.it)  
Partita IVA 02241850367  
P.E.C. [auslmo@pec.ausl.mo.it](mailto:auslmo@pec.ausl.mo.it)