



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**

Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio

Modena

Prot. AUSL n.

Attività P/02/26

Riferimento

Classificazione H.03.04

Filecode ms\g:\w6doc\2_gare\ip\32_ip26\ip07_26_accatastamenti
nordlagdz\ip07_26_p0226_agdz_aranord_d1_let.doc

Autore così

PTR/UG BG e 25

Gara IP/07/26

area

OGGETTO: D/06/22 – Centrale Operativa Territoriale (COT) Distretto 1 di Carpi presso Casa della Salute – CUP J91B21005010006.

D/04/21 – Realizzazione dell'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Carpi – CUP J99J20000390003.

IP/07/26 - Attivazione procedura per affidamento di incarico professionale per aggiornamento catastale – Richiesta di disponibilità e preventivo.

Spett.le Geom. Sara Cavalieri
Sara.cavalieri@geopec.it

E p.c. Geom. Silvia Covili
Covili.silvia@aou.mo.it

Premesso che:

- sono ultimati i lavori di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso la Casa della Comunità di Carpi e l'ampliamento del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Carpi;
- si rende necessario procedere all'aggiornamento catastale delle due strutture;

Riscontrato che il Servizio di Ingegneria Ospedaliero -Territoriale e Patrimonio non dispone dell'attrezzatura necessaria allo scopo e si rende, quindi, necessario individuare un libero professionista a cui affidare l'incarico professionale per:

- INCARICO 1** - Redazione di aggiornamento catastale consistente nel rilievo celerimetrico e presentazione di Tipi Mappale per l'inserimento in mappa dell'edificio di nuova costruzione Casa della Salute di Carpi nell'ambito della quale è presente la Centrale Operativa Territoriale, il tutto attualmente censito al foglio 116 mappale 37 subb. 2,3 e 4 e sito in via Salvador Allende n. 2 L'aggiornamento comprende la demolizione del fabbricato esistente.
- INCARICO 2** - Redazione di aggiornamento catastale consistente nel rilievo celerimetrico e presentazione del Tipo Mappale per l'ampliamento dell'Ospedale di Carpi, compreso l'inserimento in ulteriori ampliamenti, come meglio dettagliato nell'allegato 2, il tutto attualmente censito al foglio 113 mappale 8. La rettifica della mappa catastale delle eventuali difformità del fabbricato esistente, rispetto a quanto in atti e che venissero rilevate durante le operazioni di rilievo, si considerano comprese nell'incarico.
- con ns. nota Prot. 4648/2026 è stato chiesto il preventivo per lo svolgimento di tale incarico ed il preventivo offerto dalla Geometra in indirizzo è risultato più conveniente,

ciò premesso, con la presente si affidano alla Geom. Cavalieri, i due incarichi sopra descritti, per i seguenti importi:

INCARICO 1: € 1.425,00 oltre € 128,00 tributi catastali, oltre oneri ed IVA;

INCARICO 2: € 3.178,12 oltre € 193,00 tributi catastali, oltre oneri ed IVA,



Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

AZIENDA USL DI MODENA - SERVIZIO INGEGNERIA OSPEDALIERA-TERRITORIALE E PATRIMONIO
con le precisazioni indicate dalla Geometra nella sua offerta (agli atti Prot. 5691/2026).

Come da lettera di invito Prot. 4648/2026 si rammentano le scadenze:

- entro il **05/02/2026** per l'incarico n. 1
- entro il **30/04/2026** per l'incarico n. 2

Si chiede di restituire la presente firmata per accettazione.

Per informazioni ed eventuali chiarimenti, la referente è:

- Geom. Silvia Covili - covili.silvia@aou.mo.it.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio
Ing. Gaetano Mirto