



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio

Modena

Prot. AUSL n.

Attività

Riferimento

Autore

mesi

PTR/UG

Gara

**IP/85/24
estensione**

Classificazione **H/03/04**

Filecode \g:\w6doc\1_att\altre_25\r31_25_ee_bt_ausl\r31_25_ausl_ee_bt_cig_let.doc

OGGETTO: Area Operativa Nord – Programma straordinario di investimenti in sanità – ex art.20 L. 67/88 V Fase 2° stralcio – DGR 1811/2019 Intervento APD 02 - Realizzazione del Nuovo Ospedale di Carpi - CUP J91B20000980006.

IP/85/24 – Affidamento Consulenza tecnica per la determinazione delle indennità definitive dei soggetti espropriati nell'area della realizzazione del Nuovo Ospedale di Carpi.

Spett.le Geom. Maurizio Florini
Studio Florini Puviani & Partners
Maurizio.florini@geopec.it
info@floriniepuviani.it

e p.c. Arch. Giulia Pizzi
g.pizzi@ausl.mo.it

Con riferimento all'oggetto, riscontrata la necessità di individuare un Professionista al quale affidare la coadiuvazione nella determinazione delle indennità definitive dei soggetti espropriati nell'area della realizzazione del Nuovo Ospedale di Carpi, che verrà realizzato su aree soggette ad espropriazione da parte del Comune di Carpi con beneficiaria AUSL, per le seguenti aree:

- 1) Fg. 85 mapp. 103, 25, 257, 297, 260, 259, 374, 379, 171, 175, 173;
- 2) Fg. 85 mapp. 380;
- 3) Fg. 85 mapp. 384;
- 4) Fg. 85 mapp. 240;
- 5) Fg. 85 mapp. 273;
- 6) Fg. 85 mapp. 109,110.

Considerato che:

- i tecnici del Servizio scrivente sono impegnati in numerosi gruppi di progettazione e di direzione dei lavori attualmente in corso, oltre all'impegno aggiuntivo degli interventi previsti dal PNNR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e dagli interventi finanziati con l'art. 20 legge 67/1988;
- tale attività richiede, comunque, la prestazione di competenze specialistiche che rendono complessivamente necessario affidare un incarico esterno;
- il Geom. in indirizzo è un componente del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, ciascuno con diverse professionalità e competenze, ai quali è stata affidata la redazione dell'Accordo Operativo riferito all'intervento in oggetto, quindi pienamente edotto della tematica della realizzazione in argomento;
- con nota Prot. 55944/2026 sono stati chiesti disponibilità e preventivo allo Studio in oggetto per lo svolgimento delle attività sopra descritte;
- con nota del 25/06/2026, agli atti, Prot. 57952/2026 del 26/06/2026, lo Studio Florini Puviani & Partners ha proposto il preventivo di € 4.950,00 – escluse spese generali 15% delle competenze oltre ad oneri ed IVA, ritenuto congruo;



Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

1/2

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

ciò premesso,

con la presente si affida allo Studio Florini Puviani & Partners la coadiuzione nella determinazione delle indennità definitive dei soggetti espropriati nell'area della realizzazione del Nuovo Ospedale di Carpi, che verrà realizzato su aree soggette ad espropriazione da parte del Comune di Carpi con beneficiaria AUSL, per le seguenti aree:

- 1) Fg. 85 mapp. 103, 25, 257, 297, 260, 259, 374, 379, 171, 175, 173;
- 2) Fg. 85 mapp. 380;
- 3) Fg. 85 mapp. 384;
- 4) Fg. 85 mapp. 240;
- 5) Fg. 85 mapp. 273;
- 6) Fg. 85 mapp. 109,110.

per il corrispettivo di € 4.950,00 – escluse spese generali 15% delle competenze oltre ad oneri ed IVA.

Il CIG verrà comunicato con l'autorizzazione a fatturare.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio - RUP
Ing. Gaetano Mirto