



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**

**Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio**

Modena

Prot. AUSL n.

Attività E/15/25

Riferimento

Autore

beeu

PTR/UG

28

Gara

**IPS/98\_24\_estensione  
dicembre\_Mirandola**

Classificazione H.04.03

Esecuzione

Filecode ps\g:\w6doc\2\_gare\ip\30\_ip24\ips98\_24\_cse cnt  
2025\mirandola\ips98\_24\_hm\_estensione\_agdz.docx

mnt aus\estensioni dicembre

**OGGETTO: Area Operativa Nord – Ospedale di Mirandola – Intervento APC 20 - Interventi di ristrutturazione per il completamento Corpo di fabbrica 02 – Ala Est – Opere propedeutiche di manutenzione straordinaria impiantistica. IPS/98/24 – Affidamento per l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.**

All'Arch. Christian Annovi  
[christian.annovi@archiworldpec.it](mailto:christian.annovi@archiworldpec.it)  
[annovi.chris@libero.it](mailto:annovi.chris@libero.it)

e, p. c.

Al Dirigente Area Amministrativo e Patrimonio  
Dott.ssa Silvia Menini  
[s.menini@ausl.mo.it](mailto:s.menini@ausl.mo.it)

Al DEC del MS di manutenzione e Direttore Lavori  
Ing. Nick Di Mecola  
[n.dimecola@ausl.mo.it](mailto:n.dimecola@ausl.mo.it)

Ai tecnici  
Ing. Maurizio Mete  
Ing. Paolo Malvone  
Geom. Corrado Cerchiari

Premesso che:

- Risulta indispensabile procedere con le opere propedeutiche di manutenzione straordinaria impiantistica da realizzare presso l'area esterna del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola e che tali opere riguardano sinteticamente:
  1. verifica dello stato delle tubazioni interrate passanti nella corte centrale del Corpo 02;
  2. esecuzione di eventuali interventi riscontrati a seguito delle verifiche di cui al punto 1;
  3. realizzazione di predisposizioni impiantistiche per la posa dei moduli esterni del Reparto provvisorio di Dialisi
- con Determina n. 3071 del 11/12/2025 è stato disposto di affidare i lavori relativi alla "Manutenzione straordinaria dell'impiantistica presente della corte centrale del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola" (progetto E/15/25) al Consorzio Innova Società Cooperativa - Via Giovanni Papini n. 18, Bologna, con Esecutrici Mellon di Mellon Andrea - Via Andrea Costa n. 19, Roncoferraro (MN) ed ACEA Costruzioni S.p.A. - Galleria del Popolo n. 12, Mirandola (MO), che ha offerto la percentuale di sconto del 5,49% sull'importo a base di preventivo, risultando un importo netto di € 7.698,64 oltre ad € 12.965,45 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 78,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa, per un importo complessivo (compresa IVA) di € 25.305,84;
- le opere di cui al precedente punto 1. dovranno essere svolte entro il 31/12/2025, mentre le restanti opere dovranno terminare presumibilmente entro il mese di febbraio 2026 secondo i programmi lavori di volta in volta presentati dall'impresa ed approvati dalla Stazione Appaltante;

Considerato che:

- con lettera prot.AUSL n.102493 del 16/12/2025 è stato chiesto all'arch. Christian Annovi la disponibilità ad accettare l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva e ad effettuare la relativa offerta economica sulla base della parcella calcolata ai sensi del Decreto Ministeriale 17/06/16, come modificato dal Decreto Legislativo 36/2023 e pari ad € 1.303,53 spese comprese, oneri ed IVA esclusi;
- con lettera prot.AUSL n.103671 del 18/12/2025 il professionista in indirizzo ha confermato la disponibilità ad accettare l'incarico proposto, ed offerto uno sconto del 5% sulla parcella proposta, per cui € 1.238,35, arrotondato a € 1.200,00, oltre 4% per oneri per un totale complessivo pari ad € 1.248,00, esente IVA e Ritenuta d'Acconto in quanto in regime forfettario.

Ciò premesso, con la presente si comunica l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori da eseguirsi presso l'area esterna del Corpo 02 dell'Ospedale di Mirandola.

L'importo dell'affidamento ammonta ad € 1.200,00 spese comprese, esclusi oneri ed esente IVA.

La presente nota è da restituire firmata per accettazione dell'incarico.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio  
Ing. Gaetano Mirto

---

Per accettazione  
Il Professionista incaricato  
Arch. Christian Annovi

---