



Servizio Unico Attività Tecniche
Il Direttore

Modena

Prot. AUSL n.		Autore	mesi
Attività	E/09/25	PTR/UG	BA
Riferimento		Gara	IPS/98/24
Classificazione	H.05.01	Esecuzione	DL/12/25
Filecode	ms\g:\w6doc\2_gare\ip\30_ip24\ips98_24_cse cnt mnt aus\estensione cds modena luglio 2025\ips98_24_agdz_let.doc		

**OGGETTO: Area Operativa Centro – Casa della Salute GP Vecchi di Modena.
IPS/98/24 – Affidamento dell’incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.**

All'Arch. Christian Annovi
christian.annovi@archiworldpec.it
annovi.chris@libero.it

e, p. c. Al DL Arch. Antonio Savino
a.savino@ausl.mo.it

All'Arch. Elena Cazzaniga
e.cazzaniga@ausl.mo.it

Al Dirigente Area Amministrativo e Patrimonio
Dott.ssa Silvia Menini
s.menini@ausl.mo.it

Premesso che:

- con determina n. 1923 del 18/07/2025 è stato disposto:
- 1. di affidare a Consorzio Innova Società Cooperativa, nell’ambito dell’Accordo quadro, i lavori da eseguirsi presso la Casa della salute di Modena, sita in Via Rita Levi Montalcini 200;
- 2. di dare atto che, l’importo dei lavori edili ed impiantistici sopra richiamati, è pari a complessivi € 55.639,18 oltre € 12.240,62 per IVA al 22%, come di seguito esposto:
 - ✓ Lavori (al netto del ribasso e dell’IVA di legge): € 45.106,46;
 - ✓ Manodopera (non soggetta a ribasso, al netto dell’IVA di legge): € 8.193,84
 - ✓ Oneri sicurezza (non soggetta a ribasso, al netto dell’IVA di legge): € 2.338,88
 per un totale complessivo pari ad € 67.879,80 al netto del ribasso offerto in sede di gara, IVA compresa.
- la durata complessiva delle lavorazioni è attualmente stimata in 20 giorni naturali e consecutivi a far data dall’inizio dei lavori previsto per il giorno 4 agosto 2025, considerato il carattere di urgenza;
- eventuali ulteriori lavorazioni che si renderanno necessarie potrebbero comportare un prolungamento delle stesse;

Considerato che:

- i tecnici del SUAT sono impegnati in numerosi gruppi di progettazione e di direzione dei lavori attualmente in corso, per cui i carichi dei lavori e la natura specialistica della prestazione non consentono un affidamento interno;
- con ns. Prot. 57743/2025 del 08/07/2025 è stata chiesta all’Arch. Annovi, già CSE del contratto aziendale di manutenzione e quindi informato delle problematiche del patrimonio aziendale compreso l’edificio in argomento, la disponibilità per l’affidamento dell’incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione degli interventi in oggetto;

- con nota agli atti Prot. 57948/2025 l'Arch. Annovi ha confermato la propria disponibilità indicando la parcella professionale di € 3.910,38 spese comprese, esclusi oneri ed IVA per l'espletamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione;

Ciò premesso,

si comunica l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori edili ed impiantistici da eseguirsi presso la Casa della salute di Modena, sita in Via Rita Levi Montalcini 200.

L'importo dell'affidamento ammonta ad € 3.910,38 spese comprese, esclusi oneri ed IVA.

Distinti saluti.

per Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche

Ing. Gaetano Mirto
(delega Prot. 59064/2025)
Ing. Nick Di Mecola