



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena**

**Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio**

Modena

Prot. AUSL n.

Attività E/15/25

Riferimento

Classificazione H.04.03

Filecode ms\g:\w6doc\2\_gare\ip\30\_ip24\ips98\_24\_cse cnt 2025\cicliche\ips98\_24\_cicliche\_estensione\_agdz.docx

Autore

mesi

PTR/UG

28

Gara

**IPS/98\_24\_estensione dicembre\_cicliche**

Esecuzione

mnt aus\estensioni

dicembre

**OGGETTO: Area Operativa Nord/Centro/Sud – presidi di Modena, Carpi, Mirandola, Finale E., Pavullo e Vignola**  
**IPS/98/24 – Richiesta disponibilità e offerta economica per l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione in estensione.**

All'Arch. Christian Annovi  
[christian.annovi@archiworldpec.it](mailto:christian.annovi@archiworldpec.it)  
[annovi.chris@libero.it](mailto:annovi.chris@libero.it)

e, p. c. AI DEC del Global Service Manutentivo  
 Ing. Nick Di Mecola  
[n.dimecola@ausl.mo.it](mailto:n.dimecola@ausl.mo.it)

All'Ufficio del DEC  
 Ing. Maurizio Mete  
[m.mete@ausl.mo.it](mailto:m.mete@ausl.mo.it)

Al Dirigente Area Amministrativo e Patrimonio  
 Dott.ssa Silvia Menini  
[s.menini@ausl.mo.it](mailto:s.menini@ausl.mo.it)

Premesso che:

- con Decisione n.3149 del 12/12/24 con riferimento alla Convenzione Intercent-ER denominata Multiservizio di Manutenzione degli Immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 2^ Tranche – Lotto 2 – Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena (TP/90/19) è stato affidato l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione IPS/98/24 all'Arch. Christian Annovi di Modena;
- con Determina n. 2658 del 23/10/2025 è stato disposto di affidare a Rekeep S.p.A., nell'ambito dell'Accordo quadro di lavori TP/82/24 di cui alla delibera n. 68 del 18/03/2025, i lavori di manutenzione straordinaria riferiti ai seguenti edifici:
  - Distretto D7 Castelfranco – Comune di Castelfranco – Edificio 30 - Casa della Comunità - Corpo 1;
  - Distretto D1 Carpi – Comune di Carpi – Edificio 25 – Ospedale di Carpi;
  - Distretto D5 Pavullo – Comune di Pavullo – Edificio 37 Ospedale di Pavullo;
  - Distretto D6 Vignola – Comune di Zocca – Casa della Salute;
  - Distretto D3 Modena – Comune di Modena – Edificio F4 Servizi Aziendali "CeVEAs";
  - Distretto D3 Modena – Comune di Modena – Edificio A1 - Sede Legale Aziendale;
  - Distretto D5 Pavullo – Comune di Pavullo – Edificio 37 - Ospedale di Pavullo;
  - Distretto D4 Sassuolo – Comune di Sassuolo – Edificio AL - Casa della Comunità di Sassuolo;
  - Distretto D6 Vignola – Comune di Vignola – Edificio 38 - Ospedale di Vignola;
  - Distretto D6 Vignola – Comune di Vignola – Edificio V7;

- Distretto D6 Vignola – Comune di Spilamberto – Edificio AH - Casa della Comunità di Spilamberto;
- Distretto D2 Mirandola – Comune di Mirandola – Edificio 28 Ospedale Mirandola;
- Distretto D6 Vignola – Comune di Vignola – Edificio 38 - Ospedale di Vignola;
- detti lavori sono finanziati con il fondo Cicliche;
- la durata complessiva delle lavorazioni è di circa 6 mesi;

Per alcune dei suddetti lavori precedentemente elencati è necessario nominare un Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, considerato che i tecnici del Servizio "Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio", sono impegnati in numerosi gruppi di progettazione e di direzione dei lavori attualmente in corso, per cui i carichi dei lavori e la natura specialistica della prestazione non consentono un affidamento interno.

Con la presente si richiede la disponibilità per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione per l'elenco dei lavori di cui all'allegato alla presente.

L'importo complessivo degli interventi dove è necessario nominare un CSE è pari a € 398.058,50 (IVA al 22% inclusa).

Considerato che:

- con lettera prot.AUSL n.100878 del 10/12/2025 è stato chiesto all'arch. Christian Annovi la disponibilità ad accettare l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva e ad effettuare la relativa offerta economica per i lavori di manutenzione straordinaria riferiti agli edifici sopra elencati;
- con lettera prot.AUSL n.101555 dell'11/12/2025 il professionista in indirizzo ha confermato la disponibilità ad accettare l'incarico proposto, ed offerto uno sconto del 15% sulla parcella proposta, per cui € 11.400,00, oltre 4% per oneri per un totale complessivo pari ad € 11.856,00, esente IVA e Ritenuta d'Acconto in quanto in regime forfettario.

Ciò premesso, con la presente si comunica l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva e ad effettuare la relativa offerta economica per i lavori di manutenzione straordinaria riferiti agli edifici sopra elencati.

L'importo dell'affidamento ammonta ad € 11.856,00 compresi oneri 4%, esente IVA e Ritenuta d'Acconto in quanto in regime forfettario.

La presente nota è da restituire firmata per accettazione dell'incarico.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio  
Ing. Gaetano Mиро

---

Per accettazione  
Il Professionista incaricato  
Arch. Christian Annovi

---