



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA**

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena  
Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico di Modena  
**Servizio Unico Attività Tecniche**

Modena	Decisione n. 3003 del 15.11.2021	Autore	mesi
Attività	D/04/20	PTR/UG	30
Riferimento		Gara	<b>TP/127/21</b>
Classificazione	<b>H.04.04</b>	Esecuzione	
Filecode	m\g:\w6doc\2_gare\3_tp_fnc\27_tp_21\tp127_21_cfe_consultorio-pediatria\avviso\tp127_21_avviso.doc		

**OGGETTO: TP/127/21 - Ex Ospedale di Castelfranco Emilia – Corpo 2 – Livello 3 – Ristrutturazione area per consultorio e pediatria di comunità – CUP J11E15000370008. Avviso avvio procedura negoziata – CIG 8984119987.**

**AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con la legge 11.09.2020 n. 120 e dal D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito con la legge 29.07.2021 n. 108, per l'affidamento dei lavori di: "Ristrutturazione area per consultorio e pediatria di comunità - Ex Ospedale di Castelfranco Emilia – Corpo 2 – Livello 3" - Progetto D/04/20.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Azienda U.S.L. di Modena - Servizio Unico Attività Tecniche - Via San Giovanni del Cantone n. 23 - Modena – indirizzo Internet [www.ausl.mo.it](http://www.ausl.mo.it)

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Pasquale G.F. Romio, Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche.

**OGGETTO DELL'APPALTO:** l'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di: "Ristrutturazione area per consultorio e pediatria di comunità - Ex Ospedale di Castelfranco Emilia – Corpo 2 – Livello 3" - Progetto D/04/20. I lavori verranno realizzati presso l'ex Ospedale di Castelfranco Emilia (MO) - Piazzale Grazia Deledda.

Gli importi – IVA esclusa - sono i seguenti: € 596.127,54 per lavori di cui € 218.769,99 -- per importo della manodopera ed € 16.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

<b>totale soggetto a ribasso Euro 579.627,54</b>
--

**FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata con fondi aziendali.

**TERMINE DI ESECUZIONE:** L'esecuzione dei lavori è prevista in n. 240 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori, comprensivi dei collaudi. L'appaltatore, per il tempo che impiegasse nell'esecuzione dei lavori oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, deve rimborsare all'Amministrazione le relative spese di assistenza e sottostare alla penale ammontante all' 1 per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo.

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** i lavori saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti individuati all'art. 45, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché le imprese aventi sede in uno stato della CEE.



**Servizio Unico Attività Tecniche**  
Sede Azienda Unità Sanitaria Locale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797  
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it  
www.ausl.mo.it - Partita IVA 02241850367

pag.  
1 di 7

UNI EN ISO  
9001:2008

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE PER :  
GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI DI  
PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE. VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

**REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA:** possesso di attestazione, in corso di validità, per la categoria prevalente: **OG11** per € 313.989,69 – **classifica II**, subappaltabile per non più del 50% (categoria di cui all'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.). **La categoria OG11 non può essere oggetto di avvalimento.**

**OG1** per € 282.137,85 – **classifica I**, subappaltabile per non più del 50% (categoria ad alta intensità di manodopera).

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:** gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla procedura, autocertificando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando il **Modello allegato al presente Avviso**, firmato digitalmente.

Il predetto Modello, compilato e firmato come suindicato, deve essere inserito esclusivamente sulla piattaforma SATER, entro e non oltre il

**giorno 06 dicembre 2021 ore 12.00**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

**FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:** tramite SATER si procederà al sorteggio di **20** candidati in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico, che saranno invitati alla procedura.

**ULTERIORI INFORMAZIONI** - Il presente Avviso è finalizzato all'avvio della procedura; non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. Nella lettera di invito non verrà richiesta la polizza fidejussoria né sarà previsto il sopralluogo.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di cui all'allegato 1 potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016; non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire il soccorso istruttorio nella fase preliminare dell'indagine di mercato finalizzata alla sola individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata.

**IL PROGETTO NON E' IN VISIONE IN QUESTA FASE MA VERRA' MESSO A DISPOSIZIONE DEI SOLI INVITATI ALLA PROCEDURA CON LA LETTERA DI INVITO.**

**PUBBLICAZIONE AVVISO** - Il presente Avviso, è pubblicato: sul profilo del committente <http://www.ausl.mo.it/bandi-di-gara-e-avvisi> sezione "amministrazione trasparente", sul sito del Comune di Modena e di Castelfranco Emilia e su SATER.

**TRATTAMENTO DEI DATI** - Si informa che i dati richiesti sono necessari per ogni adempimento di contratto e delle norme di legge e non verranno diffusi né forniti a terzi non aventi titolo per entrare a conoscenza di tali dati ai sensi della normativa vigente. Il trattamento è effettuato anche tramite mezzi informatici ed è conservato presso gli archivi del Servizio Tecnico dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena; l'impresa gode dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e artt. 4 e 7 del Regolamento UE n. 679/2016. Titolare del trattamento: AUSL di Modena – nella persona del Direttore Generale Dr. Antonio Brambilla, domiciliato in Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena. Responsabile del trattamento: Ing. Pasquale G.F. Romio – Servizio Tecnico.

**Si precisa che l'Amministrazione aggiudicatrice non darà risposta a quesiti relativi al possesso dei requisiti di qualificazione necessari per la partecipazione alla successiva procedura di gara.**

**NOTA IMPORTANTE**

1. laddove l'attestato SOA sia scaduto o in scadenza al momento della presentazione dell'offerta si ritiene necessario rammentare che ai sensi dell'art. 76, comma 5, del DPR/207/2010, l'efficacia dell'attestazione è pari a cinque anni con verifica triennale del mantenimento dei requisiti di ordine generale, nonché dei requisiti di capacità strutturale di cui all'*articolo 77*, comma 5. **Almeno novanta giorni prima della scadenza del termine**, l'impresa che intende conseguire il rinnovo dell'attestazione deve stipulare un nuovo contratto con la medesima SOA o con un'altra autorizzata all'esercizio dell'attività di attestazione. Si richiama anche la sentenza del Consiglio di Stato, SEZ. V – 8 marzo 2017 n. 1091 nella quale, in base ad una consolidata giurisprudenza, si sottolinea che al fine della verifica della continuità del possesso dei requisiti speciali di partecipazione di cui all'attestazione SOA, è sufficiente che l'impresa abbia presentato istanza di rinnovo nel termine normativamente previsto, **ovvero 90 giorni precedenti la scadenza del termine di validità dell'attestazione**, ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.P.R. n. 207/2010 (cfr. Cons. Stato, Ad. plenaria 30 gennaio 2014, n. 16; Cons. Stato, Ad. plenaria 18 luglio 2012, n. 27);
2. si evidenzia che prima di una eventuale sottoscrizione di eventuali atti contrattuali **dovrà sussistere una situazione giuridica non ostativa ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Pasquale G.F. Romio)

**MODELLO DA COMPILARE E SOTTOSCRIVERE ED INSERIRE IN SATER**

**DA COMPILARSI E SOTTOSCRIVERE DA PARTE DELL'IMPRESA SIA SINGOLA CHE DA CIASCUNA IMPRESA DELL'EVENTUALE RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE**

**AL FINE DI GARANTIRE L'OMOGENEITA' DELLE DICHIARAZIONI IL PRESENTE ALLEGATO NON E' DISPONIBILE IN FORMATO WORD**

**OGGETTO:** TP/127/21 - Ex ospedale di Castelfranco Emilia – Corpo 2 – Livello 3 – Ristrutturazione area per consultorio e pediatria di comunità – CUP J11E15000370008 - CIG 8984119987.

**MODELLO DA COMPILARE PER LA PARTECIPAZIONE.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ Codice Attività (*edito dall'I.S.T.A.T.*) \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA. \_\_\_\_\_ con riferimento alla procedura di cui all'oggetto, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445

**DICHIARA**

- l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- di essere iscritto alla CCIAA di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;
- di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti;
- il C.C.N.L. applicato è il seguente (barrare la casella di interesse):

Edile Industria

Edile Piccola Media Impresa

Edile Cooperazione

Edile Artigianato

Altro non edile \_\_\_\_\_

- i numeri di matricola e di posizione assicurativa INPS, INAIL e Cassa Edile, sono i seguenti:

INAIL – codice ditta \_\_\_\_\_

INAIL – posizioni assicurative territoriali \_\_\_\_\_

INPS – matricola azienda \_\_\_\_\_

INPS – sede competente \_\_\_\_\_

INPS – posizione contributiva individuale titolare / soci imprese artigiane \_\_\_\_\_

INPS – sede competente \_\_\_\_\_

CASSA EDILE – codice impresa \_\_\_\_\_

CASSA EDILE – codice cassa \_\_\_\_\_

- di essere in regola all'interno della propria azienda con gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- la seguente dimensione aziendale (*barrare la casella di interesse*):
 

<input type="checkbox"/> dipendenti da 0 a 5;	<input type="checkbox"/> dipendenti da 6 a 15;
<input type="checkbox"/> dipendenti da 16 a 50;	<input type="checkbox"/> dipendenti da 51 a 100;
<input type="checkbox"/> dipendenti da 101;	
- di non essere sottoposto alle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs 231/2001;

**DICHIARA** (*barrare la casella di interesse*)

- (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000): **la propria non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;**

**ovvero**

- (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000): **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/99;**

**DICHIARA** (*barrare la casella di interesse*)

- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001;

**ovvero**

- di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

**DICHIARA INOLTRE**

1. la non sussistenza di stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo;
2. la non pendenza di provvedimenti volti alla dichiarazione dello stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo;
3. la non pendenza di provvedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione ex art. 3 L. 1423/56 e successive modifiche o di cause ostative di cui all'art. 10 L. 575/65 e successive modifiche;
4. l'inesistenza di provvedimenti definitivi con i quali l'Autorità Giudiziaria applica le misure di prevenzione ex art. 3 L. 1423/56 e successive modifiche;
5. l'inesistenza di condanne penali definitive, gravi e rilevanti, incidenti sulla moralità professionale;
6. l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;

7. l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
8. l'assolvimento degli obblighi contributivi;
9. l'insussistenza della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera C) del DLGS. 231/2001, consistente nel divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
10. l'inesistenza di iscrizioni relative all'irrogazione di provvedimenti interdittivi ex art. 14 D.LGS. 81/08, irrogati per violazione delle norme in materia di sicurezza sul lavoro;
11. l'insussistenza di un divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ex art. 32-quater C.P.;
12. l'insussistenza delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 L. 575/65;
13. l'insussistenza nei propri confronti delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 L. 575/65;
14. l'insussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa nell'Impresa;
15. che nel casellario dell'Autorità non vi sono annotazioni [ ]  
oppure
16. che nel casellario dell'Autorità sono indicate le seguenti annotazioni: \_\_\_\_\_.

**DICHIARA PER QUEL CHE RIGUARDA LA QUALIFICAZIONE TECNICA**

- di essere in possesso di ATTESTATO SOA rilasciato il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_  
con scadenza quinquennale il \_\_\_\_\_ per le seguenti categorie e classifiche:

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSIFICA \_\_\_\_\_

Con (eventuale):

certificazione qualità \_\_\_\_\_  
Scadenza \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_

certificazione qualità \_\_\_\_\_  
Scadenza \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_

certificazione qualità \_\_\_\_\_  
Scadenza \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_

## **MANIFESTA**

il proprio consenso ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 196/2003 e dell'art. 7 del Regolamento UE n. 679/2016, affinché i dati che riguardano l'Impresa siano oggetto delle seguenti operazioni di trattamento, elencate nella lettera a) art. 4 del D.Lgs. 196/2003 e al n. 2) art. 4 del Regolamento UE n. 679/2016: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, comunicazione, interconnessione, blocco, cancellazione e distruzione.

---

**Firma e fotocopia del documento di identità del sottoscrittore**