



Servizio Unico Attività Tecniche



Modena Decisione n. 740 del 29/03/2023

Attività	D/11/22	Autore	mesi
Riferimento		PTR/UG	30
Classificazione	H.04.04	Gara	TP/21/23
Filecode	ms\g:\w6doc\2_gare\3_tp_fnc\29_tp_23\pnrr\cdc\tp21_23_pnrr cdc cfe\avviso\tp21_23_avviso.doc	Esecuzione	

**OGGETTO:** TP/21/23 - Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PNRR - Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione - CUP J19J21027270006 – CIG 97470510F1.  
Avviso avvio procedura negoziata – Appalto integrato per progettazione esecutiva ed esecuzione lavori.

**AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con la legge 11.09.2020 n. 120 e dal D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito con legge 29.07.2021, n. 108, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori "PNRR - Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione".

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Azienda U.S.L. di Modena - Servizio Unico Attività Tecniche - Via San Giovanni del Cantone n. 23 - Modena – indirizzo Internet [www.ausl.mo.it](http://www.ausl.mo.it)

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Giulia Dani del Servizio Unico Attività Tecniche.

**OGGETTO DELL'APPALTO:** affidamento della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori "PNRR - Realizzazione della Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione" – Progetto D/11/22. L'immobile da ristrutturare è collocato a Castelfranco Emilia – Piazzale Grazia Deledda.

Gli importi – IVA esclusa - sono i seguenti: importo complessivo € 1.516.390,00 – IVA esclusa di cui:

€ 1.460.000,00 per lavori di cui € 338.003,32 per manodopera, € 1.414.781,74 importo lavori soggetto a ribasso ed € 45.218,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;  
€ 56.390,00 per redazione del progetto esecutivo (non è richiesta la progettazione per la sicurezza).

**FINANZIAMENTO:** fondi PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza da Next Generation EU.

**TERMINE DI ESECUZIONE:** L'esecuzione della progettazione esecutiva è prevista in n. 55 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna del servizio; l'esecuzione dei lavori è prevista in n. 460 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori, comprensivi dei collaudi. L'appaltatore, per il tempo che impiegasse nell'esecuzione della progettazione e/o dei lavori oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, deve rimborsare all'Amministrazione le relative spese di assistenza e sottostare alla penale ammontante all'1 per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo.

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo.

L'Amministrazione provvederà, nei termini di legge, alla corresponsione diretta al progettista della quota del compenso corrispondente agli oneri di progettazione, al netto del ribasso d'asta, come dettagliato in lettera di invito. Il corrispettivo di appalto così come risultante dall'esperimento di

gara, ed al netto delle prescritte ritenute di legge, sarà erogato in base a stati di avanzamento e relativi certificati di pagamento, rilasciati dalla Direzione dei Lavori.

**È escluso l'arbitrato.** Foro competente è quello di Modena.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** l'appalto integrato sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (qualità 80 punti e prezzo 20 punti) e con verifica di congruità ai sensi dell'art. 97.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Sono ammessi gli operatori economici di cui all'art. 45 e 46 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.

**REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 47 del DL/77/2021 convertito con legge 108/2021 ed osservare gli obblighi di cui al DPR/62/2013 e di cui alla legge 68/99.

**REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA:**

per l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva:

per la progettazione avere eseguito, negli ultimi 10 anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente Avviso, la progettazione esecutiva di strutture sanitarie per un importo complessivo non inferiore ad € 57.000,00 - **da dichiarare mediante compilazione dell'allegato 1**. Le imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere tale requisito laddove il predetto requisito non sia dimostrato attraverso il proprio staff di progettazione.

per l'esecuzione dei lavori: possesso di attestazione, in corso di validità, per le categorie:

**OG1 classifica III** prevalente, previsti interventi per € 897.341,56 - subappaltabile nel limite del 50% (categoria ad alta intensità di manodopera);

**OG11 classifica II**, previsti interventi per € 562.658,44 - subappaltabile nel limite del 50% visto l'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La categoria OG11 non è oggetto di avvalimento (D.M. 10.11.2016 n. 248).

È richiesta la certificazione di qualità.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:** gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla procedura, autocertificando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando il **Modello allegato al presente Avviso**, firmato digitalmente.

Il predetto Modello, compilato e firmato come suindicato, deve essere inserito esclusivamente sulla piattaforma SATER, entro e non oltre il

**giorno 02/05/2023 ore 12.00**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

**FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:** tramite SATER si procederà al sorteggio di **20** candidati in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico, che saranno invitati alla procedura.

**ULTERIORI INFORMAZIONI** - Il presente Avviso è finalizzato all'avvio della procedura; non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Nella lettera di invito non verrà richiesta la polizza fidejussoria né sarà previsto il sopralluogo.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di cui all'Allegato 1 potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016; non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire il soccorso istruttorio nella fase preliminare dell'indagine di mercato finalizzata alla sola individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata.

**IL PROGETTO NON E' IN VISIONE IN QUESTA FASE MA VERRA' MESSO A DISPOSIZIONE DEI SOLI INVITATI CON LA LETTERA DI INVITO.**

**PUBBLICAZIONE AVVISO** - Il presente Avviso, è pubblicato: sul profilo del committente <http://www.ausl.mo.it/bandi-di-gara-e-avvisi> sezione "amministrazione trasparente", sul sito del Comune di Modena e del Comune di Castelfranco Emilia e su SATER.

**TRATTAMENTO DEI DATI** - Si informa che i dati richiesti sono necessari per ogni adempimento di contratto e delle norme di legge e non verranno diffusi né forniti a terzi non aventi titolo per entrare a conoscenza di tali dati ai sensi della normativa vigente. Il trattamento è effettuato anche tramite mezzi informatici ed è conservato presso gli archivi del Servizio Tecnico dell'Azienda U.S.L. di Modena; l'impresa gode dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e artt. 4 e 7 del Regolamento UE n. 679/2016. Titolare del trattamento: AUSL di Modena – nella persona della Direttrice Generale Dr.ssa Anna Maria Petrini, domiciliato in Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena. Responsabile del trattamento: Ing. Pasquale G.F. Romio – Servizio Tecnico.

**Si precisa che l'Amministrazione aggiudicatrice non darà risposta a quesiti relativi al possesso dei requisiti di qualificazione necessari per la partecipazione alla successiva procedura di gara.**

**NOTA IMPORTANTE**

1. laddove l'attestato SOA sia scaduto o in scadenza al momento della presentazione dell'offerta si ritiene necessario rammentare che ai sensi dell'art. 76, comma 5, del DPR/207/2010, l'efficacia dell'attestazione è pari a cinque anni con verifica triennale del mantenimento dei requisiti di ordine generale, nonché dei requisiti di capacità strutturale di cui all'*articolo 77*, comma 5. **Almeno novanta giorni prima della scadenza del termine**, l'impresa che intende conseguire il rinnovo dell'attestazione deve stipulare un nuovo contratto con la medesima SOA o con un'altra autorizzata all'esercizio dell'attività di attestazione. Si richiama anche la sentenza del Consiglio di Stato, SEZ. V – 8 marzo 2017 n. 1091 nella quale, in base ad una consolidata giurisprudenza, si sottolinea che al fine della verifica della continuità del possesso dei requisiti speciali di partecipazione di cui all'attestazione SOA, è sufficiente che l'impresa abbia presentato istanza di rinnovo nel termine normativamente previsto, **ovvero 90 giorni precedenti la scadenza del termine di validità dell'attestazione**, ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.P.R. n. 207/2010 (cfr. Cons. Stato, Ad. plenaria 30 gennaio 2014, n. 16; Cons. Stato, Ad. plenaria 18 luglio 2012, n. 27);
2. si evidenzia che prima di una eventuale sottoscrizione di eventuali atti contrattuali **dovrà sussistere una situazione giuridica non ostantiva ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
(Ing. Pasquale G.F. Romio)

**MODELLO DA COMPILARE E SOTTOSCRIVERE ED INSERIRE IN SATER**

**DA COMPILARSI E SOTTOSCRIVERE DA PARTE DELL'IMPRESA SIA SINGOLA CHE DA CIASCUNA IMPRESA DELL'EVENTUALE RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE**

**AL FINE DI GARANTIRE L'OMOGENEITA' DELLE DICHIARAZIONI IL PRESENTE ALLEGATO NON E' DISPONIBILE IN FORMATO WORD**

**OGGETTO:** TP/21/23 - Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PRNN - Casa della Comunità di Castelfranco Emilia – Ristrutturazione - CUP J19J21027270006 – CIG 97470510F1.  
**Appalto integrato per progettazione esecutiva ed esecuzione lavori.**  
**MODELLO DA COMPILARE PER LA PARTECIPAZIONE.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ Codice Attività (*edito dall'I.S.T.A.T.*) \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA. \_\_\_\_\_ con riferimento alla procedura di cui all'oggetto, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445

**DICHIARA**

- l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e di osservare gli obblighi di cui al DPR/62/2013;
- di essere iscritto alla CCIAA di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;
- di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti;
- il C.C.N.L. applicato è il seguente (barrare la casella di interesse):

Edile Industria  Edile Piccola Media Impresa  
 Edile Cooperazione  Edile Artigianato  
 Altro non edile \_\_\_\_\_

- i numeri di matricola e di posizione assicurativa INPS, INAIL e Cassa Edile, sono i seguenti:  
 INAIL – codice ditta \_\_\_\_\_  
 INAIL – posizioni assicurative territoriali \_\_\_\_\_  
 INPS – matricola azienda \_\_\_\_\_  
 INPS – sede competente \_\_\_\_\_  
 INPS – posizione contributiva individuale titolare / soci imprese artigiane \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 INPS – sede competente \_\_\_\_\_  
 CASSA EDILE – codice impresa \_\_\_\_\_

CASSA EDILE – codice cassa \_\_\_\_\_

- di essere in regola all'interno della propria azienda con gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- la seguente dimensione aziendale (*barrare la casella di interesse*):
  - dipendenti da 0 a 5;  dipendenti da 6 a 15;
  - dipendenti da 16 a 50;  dipendenti da 51 a 100;
  - dipendenti da 101;
- di non essere sottoposto alle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs 231/2001;
- di essere consapevole di dover produrre al momento della presentazione dell'offerta il rispetto dell'impegno di assicurare ai sensi dell'art. 47, comma 4, del DL/77/2021 una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

**DICHIARA** (*barrare la casella di interesse*)

- (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000): **la propria non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;**
- ovvero**
- (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000): **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui L. 68/99;**

**DICHIARA** (*barrare la casella di interesse*)

- per le imprese che occupano più di 50 dipendenti: di essere consapevole di dover produrre al momento della presentazione dell'offerta il "**Rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006 e s.m.i.**" – art. 47 del DL77/2021 "Pari opportunità, generazionali e di genere, nei contratti pubblici PNRR e PNC";
- ovvero**
- per le imprese che occupano da 15 dipendenti a 50 dipendenti: di essere consapevole di dover produrre entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere come descritta dall'art. 47, comma 3, del DL/77/2021;

**DICHIARA** (*barrare la casella di interesse*)

- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001;
- ovvero**
- di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

**DICHIARA INOLTRE**

1. la non sussistenza di stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo;
2. la non pendenza di provvedimenti volti alla dichiarazione dello stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo;
3. la non pendenza di provvedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione ex art. 3 L. 1423/56 e successive modifiche o di cause ostative di cui all'art. 10 L. 575/65 e successive modifiche;
4. l'inesistenza di provvedimenti definitivi con i quali l'Autorità Giudiziaria applica le misure di prevenzione ex art. 3 L. 1423/56 e successive modifiche;
5. l'inesistenza di condanne penali definitive, gravi e rilevanti, incidenti sulla moralità professionale;
6. l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
7. l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
8. l'assolvimento degli obblighi contributivi;
9. l'insussistenza della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera C) del DLGS. 231/2001, consistente nel divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
10. l'inesistenza di iscrizioni relative all'irrogazione di provvedimenti interdittivi ex art. 14 D.LGS. 81/08, irrogati per violazione delle norme in materia di sicurezza sul lavoro;
11. l'insussistenza di un divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ex art. 32-quater C.P.;
12. l'insussistenza delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 L. 575/65;
13. l'insussistenza nei propri confronti delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 L. 575/65;
14. l'insussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa nell'Impresa;
15. che nel casellario dell'Autorità non vi sono annotazioni [ ]  
oppure
16. che nel casellario dell'Autorità sono indicate le seguenti annotazioni: \_\_\_\_\_.

**DICHIARA INOLTRE**

- che lo svolgimento delle proprie attività è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH "Do not Significant Harm" e del "cd. Tagging";

**DICHIARA PER QUEL CHE RIGUARDA LA QUALIFICAZIONE TECNICA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

- di avvalersi del progettista/studio di progettazione \_\_\_\_\_ - Via \_\_\_\_\_  
Località \_\_\_\_\_ - P. IVA \_\_\_\_\_, che ha eseguito negli ultimi 10 anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente Avviso, la progettazione esecutiva di strutture sanitarie per un importo complessivo non inferiore ad € \_\_\_\_\_, specificando trattarsi di:

progettista presente nello staff del concorrente [ ]

progettista associato / indicato [ ]

che ha svolto i seguenti servizi di progettazione esecutiva:

COMMITTENTE	IMPORTO	SERVIZIO	ANNO
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

PER UN IMPORTO TOTALE DI € \_\_\_\_\_

**DICHIARA PER QUEL CHE RIGUARDA LA QUALIFICAZIONE TECNICA PER LAVORI**

- di essere in possesso di ATTESTATO SOA rilasciato il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ con scadenza quinquennale il \_\_\_\_\_ per le seguenti categorie e classifiche:

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSIFICA \_\_\_\_\_

**EVENTUALMENTE DI PREVEDERE LA COSTITUZIONE DI UN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE PER LE SEGUENTI CATEGORIE E CLASSIFICHE:**

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSIFICA \_\_\_\_\_

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSIFICA \_\_\_\_\_

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSIFICA \_\_\_\_\_

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSIFICA \_\_\_\_\_

- di essere in possesso della seguente certificazione di qualità:

certificazione qualità \_\_\_\_\_  
Scadenza \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_

### **MANIFESTA**

il proprio consenso ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 196/2003 e dell'art. 7 del Regolamento UE n. 679/2016, affinché i dati che riguardano l'Impresa siano oggetto delle seguenti operazioni di trattamento, elencate nella lettera a) art. 4 del D.Lgs. 196/2003 e al n. 2) art. 4 del Regolamento UE n. 679/2016: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, comunicazione, interconnessione, blocco, cancellazione e distruzione.

---

**Firma e fotocopia del documento di identità del sottoscrittore**