



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico di Modena

Servizio Unico Attività Tecniche

Modena	Decisione n. 3339 del 21.12.2021	Autore	mesi
Attività	D/09/16	PTR/UG	L8
Riferimento		Gara	TP/40/21
Classificazione	H.04.04	Esecuzione	
Filecode	m\g:\w6doc\2_gare\3_tp_fnc\27_tp_21\tp40_21_concordia\avviso\tp40_21_avviso.doc		

OGGETTO: TP/40/21 - Area Operativa Nord – Distretto n. 2 – Ex Ospedale di Concordia completamento ripristino con consolidamento e miglioramento sismico – Programma L.R. 16/2012 (DGR 1388/13 - Ordinanza Commissariale 17/17) - INTERVENTO 752 – CUP J51E14000210002 - CIG 9032818538.
Avviso avvio procedura negoziata.

AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con la legge 11.09.2020 n. 120 e dal D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito con la legge 29.07.2021 n. 108, per l'affidamento dei lavori: "Ex Ospedale di Concordia completamento ripristino con consolidamento e miglioramento sismico – Programma L.R. 16/2012 (DGR 1388/13 - Ordinanza Commissariale 17/17) - Intervento 752".

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Azienda U.S.L. di Modena - Via San Giovanni del Cantone n. 23 - Modena – indirizzo Internet www.ausl.mo.it

OGGETTO DELL'APPALTO: l'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di: "Ex Ospedale di Concordia completamento ripristino con consolidamento e miglioramento sismico – Programma L.R. 16/2012 (DGR 1388/13 - Ordinanza Commissariale 17/17) - INTERVENTO 752".

Gli importi – IVA esclusa - sono i seguenti: € 541.889,53 per lavori di cui € 250.664,13 per importo della manodopera ed € 22.758,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

totale soggetto a ribasso Euro 519.130,93
--

FINANZIAMENTO: l'opera è finanziata: Programma L.R. 16/2012 (DGR 1388/13 - Ordinanza Commissariale 17/17) - Intervento 752 e con risorse aziendali.

TERMINE DI ESECUZIONE: l'esecuzione dei lavori è prevista in n. **195 giorni naturali e consecutivi** dal verbale di consegna dei lavori. L'appaltatore, per il tempo che impiegasse nell'esecuzione dei lavori oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, deve rimborsare all'Amministrazione le relative spese di assistenza e sottostare alla penale ammontante all' 1 per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo.

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a corpo.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: i lavori saranno aggiudicati ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (qualità



Servizio Unico Attività Tecniche

Sede Azienda Unità Sanitaria Locale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it
www.ausl.mo.it - Partita IVA 02241850367

pag.
1 di 8

UNI EN ISO
9001:2008

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE PER :
GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI DI
PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE, VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

punteggio massimo 70 punti; prezzo punteggio massimo 30 punti); verifica di congruità delle offerte: art. 97 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà con il metodo aggregativo-compensatore come di seguito illustrato. Più precisamente:

la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = **indice di valutazione dell'offerta (a);**

n = **numero totale dei requisiti**

W_i = **peso o punteggio attribuito al requisito (i);**

$V(a)_i$ = **coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito(i) variabile tra 0 ed 1;**

\sum_n = **sommatoria.**

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.
- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

Elementi qualitativi:

- Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza: punteggio massimo 20;
- Organizzazione generale del cantiere: punteggio massimo 20;
- Attrezzature, macchinari e prodotti: punteggio massimo 15;
- Organizzazione del personale impiegato nell'esecuzione dei lavori e qualificazione dello stesso: punteggio massimo 15.

Elementi quantitativi:

- Unica percentuale di sconto da applicarsi sull'importo a base di gara: punteggio massimo 30.

Nel caso in cui il punteggio assegnato per la qualità non raggiunga cumulativamente la somma di almeno 36 punti prima della riparametrazione, l'offerta sarà dichiarata non idonea ed esclusa dalla gara per l'aggiudicazione dell'appalto. Nel caso in cui un'offerta venga esclusa a seguito del non raggiungimento della soglia minima prevista, la piattaforma SATER esegue la riparametrazione dei punteggi come se l'offerta esclusa non esistesse.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti individuati all'art. 45, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché le imprese aventi sede in uno stato della CEE.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA: possesso di attestazione, in corso di validità: categoria prevalente OG1 classifica II per € 331.967,88, subappaltabile nella misura del 50% (categoria ad alta intensità di manodopera); categoria OG11 classifica I per € 194.231,84 (categoria di cui all'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), subappaltabile nella misura del 50%.

Sono, inoltre, previsti lavori per la categoria OS4 per € 15.689,81 – scorporabile e subappaltabile interamente.

E' applicabile l'art. 89 (avvalimento) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **La categoria OS4 e la categoria OG11 non possono essere oggetto di avvalimento (D.M. 10.11.2016 n. 248).**

Non è richiesta la terna dei subappaltatori.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura, autocertificando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando il **Modello allegato al presente Avviso**, firmato digitalmente ed allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il predetto Modello, compilato e firmato come suindicato, deve essere inserito esclusivamente sulla piattaforma SATER, entro e non oltre il

giorno 14 gennaio 2022 - ORE 12.00

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: tramite SATER si procederà al sorteggio di **20** candidati in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico, che saranno invitati alla procedura.

ULTERIORI INFORMAZIONI: Il presente Avviso è finalizzato all'avvio della procedura; non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Nella lettera di invito non verrà richiesta la polizza fidejussoria né sarà previsto il sopralluogo.

IL PROGETTO NON E' IN VISIONE IN QUESTA FASE MA VERRA' MESSO A DISPOSIZIONE DEI SOLI INVITATI ALLA PROCEDURA CON LA LETTERA DI INVITO.

PUBBLICAZIONE AVVISO: il presente Avviso è pubblicato su SATER anche sul profilo del committente www.ausl.mo.it sezione "amministrazione trasparente".

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di cui all'allegato 1 potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016; non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire il soccorso istruttorio nella fase preliminare dell'indagine di mercato finalizzata alla sola individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata.

TRATTAMENTO DEI DATI - Si informa che i dati richiesti sono necessari per ogni adempimento di contratto e delle norme di legge e non verranno diffusi né forniti a terzi non aventi titolo per entrare a conoscenza di tali dati ai sensi della normativa vigente. Il trattamento è effettuato anche tramite mezzi informatici ed è conservato presso gli archivi del Servizio Tecnico dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena; l'impresa gode dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e artt. 4 e 7 del Regolamento UE n. 679/2016. Titolare del trattamento: Azienda U.S.L. di Modena – nella persona del Direttore Generale Dr. Antonio Brambilla, domiciliato in Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena. Responsabile del trattamento: Ing. Pasquale G.F. Romio – Servizio Tecnico.

Si precisa che l'Amministrazione aggiudicatrice non darà risposta a quesiti relativi al possesso dei requisiti di qualificazione necessari per la partecipazione alla successiva procedura di gara.

NOTA IMPORTANTE

1. laddove l'attestato SOA sia scaduto o in scadenza al momento della presentazione dell'offerta si ritiene necessario rammentare che ai sensi dell'art. 76, comma 5, del DPR/207/2010, l'efficacia dell'attestazione è pari a cinque anni con verifica triennale del mantenimento dei requisiti di ordine generale, nonché dei requisiti di capacità strutturale di cui all'*articolo 77*, comma 5. **Almeno novanta giorni prima della scadenza del termine**, l'impresa che intende

conseguire il rinnovo dell'attestazione deve stipulare un nuovo contratto con la medesima SOA o con un'altra autorizzata all'esercizio dell'attività di attestazione. Si richiama anche la sentenza del Consiglio di Stato, SEZ. V – 8 marzo 2017 n. 1091 nella quale, in base ad una consolidata giurisprudenza, si sottolinea che al fine della verifica della continuità del possesso dei requisiti speciali di partecipazione di cui all'attestazione SOA, è sufficiente che l'impresa abbia presentato istanza di rinnovo nel termine normativamente previsto, **ovvero 90 giorni precedenti la scadenza del termine di validità dell'attestazione**, ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.P.R. n. 207/2010 (cfr. Cons. Stato, Ad. plenaria 30 gennaio 2014, n. 16; Cons. Stato, Ad. plenaria 18 luglio 2012, n. 27);

2. si evidenzia che prima di una eventuale sottoscrizione di eventuali atti contrattuali **dovrà sussistere una situazione giuridica non ostantiva ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Pasquale G.F. Romio)

MODELLO DA COMPILARE E SOTTOSCRIVERE ED INSERIRE IN SATER

DA COMPILARSI E SOTTOSCRIVERE DA PARTE DELL'IMPRESA SIA SINGOLA CHE DA CIASCUNA IMPRESA DELL'EVENTUALE RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE

AL FINE DI GARANTIRE L'OMOGENEITA' DELLE DICHIARAZIONI IL PRESENTE ALLEGATO NON E' DISPONIBILE IN FORMATO WORD

OGGETTO: TP/40/21 - Area Operativa Nord – Distretto n. 2 – Ex Ospedale di Concordia completamento ripristino con consolidamento e miglioramento sismico – Programma L.R. 16/2012 (DGR 1388/13 - Ordinanza Commissariale 17/17) - INTERVENTO 752 – CUP J51E14000210002 - CIG 9032818538.

MODELLO DA COMPILARE PER LA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, residente a _____, in qualità di _____ dell'impresa _____ con sede in _____ via _____ telefono _____ Codice Attività (*edito dall'I.S.T.A.T.*) _____ PEC _____ Codice fiscale _____ Partita IVA. _____ con riferimento alla procedura di cui all'oggetto, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445

DICHIARA

- l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- di essere iscritto alla CCIAA di _____ al n. _____;
- di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti;
- il C.C.N.L. applicato è il seguente (barrare la casella di interesse):

Edile Industria Edile Piccola Media Impresa
 Edile Cooperazione Edile Artigianato
 Altro non edile _____

- i numeri di matricola e di posizione assicurativa INPS, INAIL e Cassa Edile, sono i seguenti:
 INAIL – codice ditta _____
 INAIL – posizioni assicurative territoriali _____
 INPS – matricola azienda _____
 INPS – sede competente _____
 INPS – posizione contributiva individuale titolare / soci imprese artigiane _____

 INPS – sede competente _____

CASSA EDILE – codice impresa _____

CASSA EDILE – codice cassa _____

- di essere in regola all'interno della propria azienda con gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- la seguente dimensione aziendale (*barrare la casella di interesse*):

dipendenti da 0 a 5;

dipendenti da 6 a 15;

dipendenti da 16 a 50;

dipendenti da 51 a 100;

dipendenti da 101;

- di non essere sottoposto alle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs 231/2001;

DICHIARA (*barrare la casella di interesse*)

- (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000): **la propria non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;**
ovvero
- (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000): **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/99;**

DICHIARA (*barrare la casella di interesse*)

- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001;
ovvero
- di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

DICHIARA INOLTRE (DICHIARAZIONI RICHIESTE DA AVCPASS)

1. la non sussistenza di stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo;
2. la non pendenza di provvedimenti volti alla dichiarazione dello stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa o concordato preventivo;
3. la non pendenza di provvedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione ex art. 3 L. 1423/56 e successive modifiche o di cause ostative di cui all'art. 10 L. 575/65 e successive modifiche;
4. l'inesistenza di provvedimenti definitivi con i quali l'Autorità Giudiziaria applica le misure di prevenzione ex art. 3 L. 1423/56 e successive modifiche;
5. l'inesistenza di condanne penali definitive, gravi e rilevanti, incidenti sulla moralità professionale;

6. l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
7. l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
8. l'assolvimento degli obblighi contributivi;
9. l'insussistenza della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera C) del DLGS. 231/2001, consistente nel divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
10. l'inesistenza di iscrizioni relative all'irrogazione di provvedimenti interdittivi ex art. 14 D.LGS. 81/08, irrogati per violazione delle norme in materia di sicurezza sul lavoro;
11. l'insussistenza di un divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ex art. 32-quater C.P.;
12. l'insussistenza delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 L. 575/65;
13. l'insussistenza nei propri confronti delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 L. 575/65;
14. l'insussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa nell'Impresa;
15. che nel casellario dell'Autorità non vi sono annotazioni
- oppure
16. che nel casellario dell'Autorità sono indicate le seguenti annotazioni: _____.

DICHIARA PER QUEL CHE RIGUARDA LA QUALIFICAZIONE TECNICA

- di essere in possesso di ATTESTATO SOA rilasciato il _____ da _____ con scadenza quinquennale il _____ per le seguenti categorie e classifiche:

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

CATEGORIA _____ CLASSIFICA _____

di costituire raggruppamento temporaneo di imprese
come di seguito indicato: _____

Con (eventuale):

certificazione qualità _____
Scadenza _____ rilasciata da _____

certificazione qualità _____
Scadenza _____ rilasciata da _____

certificazione qualità _____
Scadenza _____ rilasciata da _____

certificazione qualità _____
Scadenza _____ rilasciata da _____

per la categoria OS4 per € 15.030,86 – scorporabile e subappaltabile interamente, si dichiara (*barrare la casella di interesse*):

di essere in possesso dei requisiti per eseguirla direttamente

di subappaltarla al 100%

di costituire raggruppamento temporaneo di imprese

MANIFESTA

il proprio consenso ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 196/2003 e dell'art. 7 del Regolamento UE n. 679/2016, affinché i dati che riguardano l'Impresa siano oggetto delle seguenti operazioni di trattamento, elencate nella lettera a) art. 4 del D.Lgs. 196/2003 e al n. 2) art. 4 del Regolamento UE n. 679/2016: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, comunicazione, interconnessione, blocco, cancellazione e distruzione.

Firma